

## UMOWA .....

zawarta w Łodzi w dniu ..... r., pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania – Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul. Tokarzewskiego 2, 91-842 Łódź, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000024375, wysokość kapitału zakładowego 7 454 280,00 zł; NIP: 726-00-19-767; Regon 470797081, którą reprezentują:**

Prezes Zarządu – Jan Zbroński

Wiceprezes Zarządu – Paweł Jankiewicz

zwaną dalej **“ZAMAWIAJĄCYM”**

a

....., NIP: ....., którego reprezentuje:

.....  
zwaną dalej **“WYKONAWCĄ”**

na podstawie dokonanej przez Zamawiającego wyboru oferty **w trybie podstawowym – art. 275 pkt 1) ustawy Pzp**, nr sprawy ZP/2/2023, o następującej treści.

### § 1 Przedmiot najmu

1. Przedmiotem najmu są pojazdy wskazane w Formularzu cenowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy (załącznik nr 2 do SWZ).
2. Poprzez zawarcie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na rzecz Zamawiającego najmu pojazdów, o których mowa w ust. 1 - zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy (załącznik nr 5 do SWZ), a Zamawiający zobowiązany jest do terminowej zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia pieniężnego – czynszu najmu w wysokości zgodnej z ofertą Wykonawcy i wskazaną w Formularzu cenowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy (załącznik nr 2 do SWZ).
3. Wykonawca oświadcza, że pojazdy, o których mowa w ust. 1, nie są obciążone żadnymi innymi prawami osób trzecich ani nie są przedmiotem takich praw, a także że jest uprawniony do swobodnego rozporządzania pojazdami bez żadnych prawnych i faktycznych ograniczeń.
4. Odbiór przedmiotu najmu zostanie potwierdzony protokołem przekazania/przyjęcia pojazdu, który stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy, podpisanym przez obie Strony lub przez osoby upoważnione do działania w imieniu Stron.
5. Stan techniczny wynajmowanych pojazdów określa protokół przekazania/przyjęcia, który jest integralną częścią umowy – **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
6. Zamawiający może odmówić przyjęcia Przedmiotu najmu w przypadku, gdy jest on niezgodny z umową, warunkami SWZ oraz oferty.
7. Pojazdy będą użytkowane przez Zamawiającego w celu realizowania usług odbioru i transportu odpadów.

### § 2 Czas obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony 8 miesięcy tj. od dnia .....r. do dnia .....r.
2. Pojazdy zostaną dostarczone do siedziby Zamawiającego na koszt Wykonawcy nie wcześniej niż 3 dni przed terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia wskazanym w ust. 1, najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia

### § 3 Osoby upoważnione do kontroli i przebiegu wykonywania umowy

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontroli i przebiegu wykonania umowy przez Wykonawcę będzie:  
....., tel. ...., e-mail:.....
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie:  
....., tel. ...., e-mail:.....
3. Zmiana osób wskazanych w ustępie 1 i 2 dokonywana będzie w formie pisemnego zawiadomienia drugiej strony i nie wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu.

#### **§ 4 Prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Na podstawie niniejszej umowy, Wykonawca za wynagrodzeniem zobowiązuje się do oddania Zamawiającemu w najem pojazdów wskazanych w Formularzu cenowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy oraz wykonywania kompleksowej obsługi tych pojazdów, tj. do wykonywania poniżej wymienionych czynności, które ciążą na Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 2 umowy.
3. Wykonawca, najpóźniej w dniu dostawy pojazdu/pojazdów, zobowiązany jest do przeprowadzenia nieodpłatnego szkolenia kierowców, pracowników obsługi i mechaników, z zakresu obsługi i eksploatacji pojazdu oraz zainstalowanych w nim urządzeń.
4. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia i zorganizowania kompleksowej obsługi pojazdów w zakresie:
  - 1) zawierania umów ubezpieczenia – na cały okres najmu;
  - 2) wykonywania okresowych przeglądów technicznych, okresowych przeglądów, konserwacji i napraw, legalizacji tachografów, opłat podatku od środków transportu;
  - 3) rozliczania szkód z ubezpieczeń komunikacyjnych.
5. Wynagrodzenie płacone Wykonawcy przez Zamawiającego zgodnie z niniejszą umową pokrywa wszelkie koszty związane z eksploatacją pojazdów za wyjątkiem kosztów:
  - 1) paliwa, dolewki oleju, uzupełnienia smaru, Ad Blue, innych płynów eksploatacyjnych, płynu do spryskiwaczy;
  - 2) mycia samochodów;
  - 3) uszkodzeń elementów mechanicznych podwozi jak i zabudów śmieciarek powstałych z winy kierowców uprawnionych do użytkowania pojazdów w imieniu i na rzecz Zamawiającego;
  - 4) odtworzenia zgubionych kluczyków, tablic rejestracyjnych, dowodów rejestracyjnych i kosztów odtworzenia innych utraconych części wyposażenia pojazdów;
  - 5) mandatów karnych i kar.
6. Wraz z wydaniem przedmiotu najmu, Wykonawcy wyda niezbędne dokumenty (instrukcje obsługi w języku polskim podwozia i zabudowy, dowody rejestracyjne, karty pojazdów, certyfikaty/deklaracje w zakresie jakości i bezpieczeństwa dla zabudów) oraz komplet kluczyków.
7. Przez czas obowiązywania umowy najmu Wykonawca pozostaje właścicielem przedmiotów umowy.
8. W czasie obowiązywania umowy Wykonawca ma prawo do kontrolowania stanu pojazdów poprzez upoważnionych pracowników Wykonawcy lub osoby trzecie, w szczególności: sposobu wykorzystania i używania podwozia pojazdów.
9. Zamawiający wyraża zgodę na udostępnienie pojazdów Wykonawcy celem wykonania serwisów, napraw lub inspekcji stanu technicznego po uprzednim ustaleniu terminu, w siedzibie Zamawiającego lub warsztacie będącym ASO Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest informować niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie określonych w niniejszej umowie terminów realizacji.

#### **§ 5 Prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do utrzymania przedmiotu umowy najmu w należyтым stanie oraz do używania go w sposób odpowiadający jego właściwościom i przeznaczeniu. W szczególności Zamawiający zobowiązuje się do używania pojazdu/pojazdów w sposób określony w instrukcji obsługi lub innym dokumencie wydanym przez producenta pojazdu, w którym zostały ustalone zasady używania i konserwacji pojazdu.
2. Zamawiający może oddawać Przedmiot najmu do używania swoim pracownikom oraz współpracownikom wykonującym na rzecz Zamawiającego pracę na podstawie umów o charakterze cywilno-prawnym.
3. Zamawiający zobowiązuje się także, że nie zmieni przeznaczenia pojazdów bez pisemnej zgody Wykonawcy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na zainstalowanie przez Zamawiającego na swój koszt urządzeń i czujników wraz z okablowaniem systemu monitoringu GPS oraz urządzenia do łączności radiowej, przez okres trwania niniejszej umowy. Zamawiający jest uprawniony do demontażu dodatkowego wyposażenia przed zwrotem pojazdu.
5. Wykonawca wyraża zgodę na oznakowanie samochodów stanowiących przedmiot zamówienia logotypami Zamawiającego oraz znakami zgodnymi z wymaganiami Urzędu Miasta Łodzi związanymi z prowadzeniem zbiórki odpadów komunalnych. Zamawiający jest uprawniony do demontażu powyższego oznakowania przed zwrotem pojazdu.

6. Z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 niniejszego §, Zamawiający, bez pisemnej zgody Wykonawcy, zobowiązuje się nie dokonywać jakichkolwiek zmian w pojazdach w stosunku do stanu, w jakim znajdowały się w dacie odbioru od Wykonawcy, w szczególności nie dokonywać instalacji bądź modyfikacji parametrów użytkowych lub funkcjonalności poszczególnych podzespołów pojazdów.
7. Wykonawca wyraża zgodę na uzyskanie przez Zamawiającego zaświadczeń i wypisów potwierdzających prowadzenie przewozów drogowych na potrzeby własne na czas trwania umowy najmu.
8. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów eksploatacji określonych w § 4 ust. 5.
9. Zamawiający zobowiązuje się, w dniu zakończenia umowy, do zwrócenia pojazdów doprowadzonych do stanu wizualnego zgodnego ze stanem w dniu wypożyczenia tzn. pojazdy powinny zostać umyte.

#### **§ 6 Awaria, wypadek, kradzież pojazdu - procedura postępowania**

1. W razie awarii pojazdu, Zamawiający ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Wykonawcę, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych. Jeżeli usterka może stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego lub doprowadzić do dalszego uszkodzenia pojazdu, zabrania się kontynuowania jazdy do czasu jej usunięcia.
2. Zamawiający, ani żaden z jego przedstawicieli, pracowników, stałych współpracowników, nie ma prawa zlecenia wykonania żadnych napraw, poprawek, przeróbek, przeglądów ani innych czynności naprawczych i obsługowych w pojazdach, na koszt Wykonawcy, bez pisemnej zgody upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Zgoda taka może być wydana także drogą elektroniczną (e-mail).
3. Upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy do przyjmowania zgłoszeń od Zamawiającego jest: ....., tel. ...., e-mail:.....
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii w ciągu 48 godzin od jej zgłoszenia przez Zamawiającego. Termin może ulec przedłużeniu po dokonaniu stosownych uzgodnień (wiadomość e-mail).
5. Jeżeli usuwanie awarii przedłuży się powyżej 49 godzin Zamawiający może żądać od Wykonawcy pojazdu zastępczego o nie gorszych parametrach. Dostarczenia powyższego samochodu zastępczego, Wykonawca dokona na własny koszt w terminie 12 godzin od zgłoszenia żądania.
6. Zgłoszenie przez Zamawiającego potrzeb w zakresie obsługi serwisowej, następuje w formie ustnej (telefonicznie lub osobiście) lub wiadomością elektroniczną e-mail wraz z podaniem uzasadnienia (awaria, konieczność dokonania przeglądu i inne).
7. W przypadku uszkodzenia pojazdu z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialności, zobowiązuje się on pokryć koszty naprawy (które nie znajdują pokrycia w odszkodowaniu wypłaconym przez towarzystwo ubezpieczeniowe), w celu przywrócenia do stanu sprzed uszkodzenia.
8. W razie wypadku drogowego lub kolizji przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany:
  - 1) każdorazowo do wezwania Policji i dopilnowania sporządzenia notatki (protokołu) z miejsca zdarzenia. Notatka (protokół) powinna zawierać opis okoliczności, dane osoby, która spowodowała wypadek – numer prawa jazdy, dowodu osobistego, numer polisy OC, nazwę firmy ubezpieczeniowej oraz w miarę możliwości oświadczenie od sprawcy szkody;
  - 2) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy – najpóźniej w następnym dniu roboczym.
9. W razie uszkodzenia pojazdu w trakcie wypadku/kolizji drogowej z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca udostępni Zamawiającemu zastępczy pojazd o nie gorszych parametrach, w terminie wskazanym w § 6 ust. 5, a kosztami użytkowania pojazdu zastępczego w czasie usuwania szkód, obciąży sprawcę bądź zgłosi ten fakt ubezpieczycielowi, celem rozliczenia kosztów z OC sprawcy lub AC pojazdu.
10. W razie utraty pojazdu umowa najmu wygasa w części dotyczącej danego pojazdu. Czynsz najmu będzie liczony zgodnie z zapisami § 8.

#### **§ 7 Ubezpieczenie pojazdów**

1. Pojazdy będące przedmiotem umowy posiadają pełny zakres ubezpieczenia OC, AC zwalniające Zamawiającego i użytkowników pojazdów od odpowiedzialności w przypadku kolizji i kradzieży, z wyjątkiem:
  - 1) umyślnego uszkodzenia pojazdu;
  - 2) uszkodzenia podczas prowadzenia pojazdu w stanie nietrzeźwym, po użyciu narkotyków lub środków psychotropowych oraz bez ważnego prawa jazdy;
  - 3) przypadku, jeżeli kierowca zbiegł z miejsca kolizji;

- 4) kradzieży, w wyniku której zginęły kluczyki lub dokumenty pojazdu;
  - 5) innych szczególnych przypadków wynikających z ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych lub z polis.
2. Zamawiający jest zobowiązany zapoznać się z postanowieniami polisy, ogólnymi warunkami umów ubezpieczenia pojazdów oraz zmianami w ogólnych warunkach umów ubezpieczenia pojazdu i przestrzegać zawartych w warunkach postanowień pod rygorem odpowiedzialności za wyrządzoną szkodę.
  3. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić, aby w wypadku powstania szkody komunikacyjnej, upoważniony pracownik w porozumieniu z Wykonawcą zgłosił szkodę towarzystwu ubezpieczeniowemu oraz podpisał stosowne oświadczenia wymagane przy procedurze likwidacji szkody. Zamawiający ma zapewnić czynny udział upoważnionego pracownika w procedurze likwidacji szkody prowadzonej przez Wykonawcę.

## **§ 8 Wynagrodzenie**

1. Maksymalna wartość umowy (suma wszystkich rat czynszu najmu) wynosi:
  - a) ..... zł netto (słownie .....),
  - b) ..... zł brutto (słownie .....),
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy tytułem wynagrodzenia za używanie Przedmiotu najmu, czynsz najmu, płatny z dołu. Kwota miesięcznego czynszu najmu została wskazana w Formularzu cenowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy (załącznik nr 2 do SWZ). W przypadku niemożności korzystania z pojazdu/pojazdów z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, kwota miesięcznego czynszu zostanie obniżona proporcjonalnie do okresu, w którym Zamawiający nie korzystał z pojazdu/pojazdów w danym miesiącu. Czynsz naliczony będzie jako iloczyn ilości dni kalendarzowych korzystania z pojazdów i 1/30 stawki czynszu za dany pojazd.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 oraz 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotowego zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wpisany na fakturze stanowić będzie rachunek rozliczeniowy o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe lub imienny rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo kredytowej, której Wykonawca jest członkiem, otwarty w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizującym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR systemu teleinformatycznego izby rozliczeniowej w rozumieniu art. 119 zg pkt 6 Ordynacji Podatkowej.
5. Zamawiający będzie dokonywał płatności czynszu na podstawie miesięcznych faktur wystawianych przez Wykonawcę, z terminem zapłaty 30 dni od daty ich doręczenia, przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
6. W wypadku rozwiązania umowy w trakcie miesiąca kalendarzowego, czynsz naliczony będzie jako iloczyn ilości dni kalendarzowych obowiązywania umowy i 1/30 stawki odpowiedniego czynszu.
7. W sposób określony w ust. 6 niniejszego §, naliczony będzie czynsz w przypadku przekazania pojazdów Zamawiającemu w trakcie miesiąca kalendarzowego.
8. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie żadnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy ani podjąć jakichkolwiek działań skutkujących zmianą wierzyciela bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
9. Za datę płatności strony ustalają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie płatności z przedłożonej faktury o naliczone kary umowne wynikające z noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
11. Zamawiający oświadcza, iż w rozumieniu przepisów ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych jest dużym przedsiębiorcą.

## **§ 9 Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
  - 1) za brak dostarczenia pojazdów, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 0,5% wartości brutto umowy, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. b) za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego bez wypowiedzenia w sytuacjach wskazanych w § 10 ust. 2 umowy w wysokości 20% maksymalnej wartości brutto umowy, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. b),
  - 3) w wysokości 0,1% wartości brutto umowy, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. b) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki:

- a) w usunięciu awarii pojazdu w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 4,
- b) w przypadku nie przekazania pojazdu zastępczego, w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 5 i 9, o ile Zamawiający zgłosi żądanie dostarczenia samochodu zastępczego.
- 4) w sytuacji, gdy Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp w wysokości 5 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. b).
- 2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z należności przysługującej Wykonawcy.
- 3. Jeżeli wysokość szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekracza będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
- 4. Wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 30% wartości brutto umowy, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. b).

### **§ 10 Wygaśnięcie i rozwiązanie umowy**

- 1. Niniejsza umowa wygasa:
  - 1) z upływem okresu jej obowiązywania;
  - 2) w wyniku uzgodnień obu stron umowy;
  - 3) w przypadku utraty danego pojazdu – wygasa w części dotyczącej danego pojazdu.
- 2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca nie spełnia swoich zobowiązań umownych, w szczególności nie ubezpiecza pojazdu, nie zgłasza do likwidacji zgłoszonych szkód i awarii, nie wykonuje przeglądów serwisowych i konserwacji, nie podstawia pojazdów zastępczych.
- 3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy (ze skutkiem na przyszłość) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 4. W przypadku postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub zajęcia jego majątku, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy (ze skutkiem na przyszłość). Stanowi to podstawę do naliczenia kary umownej określonej § 9 ust. 1 pkt. 3.
- 5. Przyjmuje się, że odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu rozwiązania konsorcjum z woli jego uczestników, stanowi podstawę do naliczenia kary umownej określonej w § 9 ust. 1 pkt. 3.
- 6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy (ze skutkiem na przyszłość) i naliczyć karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt. 3), w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, złożoną ofertą lub przepisami prawa.
  - 2) Pojazd nie spełnia cech gwarantowanych przez Wykonawcę, w szczególności nie nadaje się do użytkowania do celów, dla których został wynajęty. Zamawiającemu w tym przypadku, przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w odniesieniu do konkretnego pojazdu. Odstąpienia, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może dokonać w terminie 1 miesiąca od momentu zaistnienia chociażby jednej z przesłanek, o których mowa w ust. 6.
- 7. Zamawiający może rozwiązać umowę przed terminem jej obowiązywania za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, w przypadku:
  - 1) zaprzestania (zawieszenia) przez Zamawiającego świadczenia usług na podstawie umów na odbiór i zagospodarowanie odpadów zawartych z Miastem Łódź w ramach zamówienia publicznego;
  - 2) rozpoczęcia inwestycji polegającej na kompleksowej modernizacji Sortowni Odpadów;
  - 3) zakończenia obowiązywania umowy dzierżawy Składowiska Balastu i Sortowni zawartej z Miastem Łódź.

W przypadkach określonych powyżej, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o realizację umowy ani roszczenie odszkodowawcze.

### **§ 11 Zmiany umowy**

- 1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej - aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem treści § 3 ust. 3.
- 2. Zamawiający przewiduje następujące zmiany w zakresie umowy:
  - 1) konieczność zmiany terminu wykonania umowy z powodu okoliczności nieznanych Stronom w chwili zawarcia umowy;

- 2) zmiana stawki podatku VAT. Cena jednostkowa netto pozostaje bez zmian. Nowa stawka VAT obowiązuje od dnia wejścia w życie stosownych aktów prawnych;
  - 3) obniżenia cen Wykonawcy, zastosowania przez Wykonawcę promocji i upustów;
  - 4) zmiany podmiotowe po stronie Wykonawcy zgodne z obowiązującymi przepisami prawa;
  - 5) zmiana terminu obowiązywania umowy w związku ze zmianami podmiotowymi po stronie Zamawiającego;
  - 6) w przypadku zmian przepisów prawa, których treść oddziałuje pośrednio lub bezpośrednio na postanowienia umowy poprzez dostosowanie treści umowy do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa,
  - 7) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - 8) zmiana umowy zgodnie z postanowieniami art. 455 ust. 2 ustawy Pzp,
  - 9) zmiana terminu obowiązywania umowy w przypadkach wskazanych w § 10 ust. 7.
  - 10) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. W zakresie zmian określonych w ust. 2 pkt 10):
- a) Wykonawca zobowiązany jest w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy do doręczenia Zamawiającemu szczegółowego zestawienia obejmującego składowe mające wpływ na kalkulację ceny przedmiotu umowy lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, **pod rygorem utraty prawa do zwiększenia wysokości wynagrodzenia ze względu na okoliczności wskazane w ust. 2 pkt 10),**
  - b) Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, pod warunkiem, że wskaźnik ten zwiększył się lub zmniejszył o co najmniej 10% w okresie ostatnich 7 miesięcy (metodą miesiąc do miesiąca) gdzie początkowym terminem od którego strony weryfikować będą wzrost jest miesiąc otwarcia ofert,
  - c) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie w zakresie kwoty płatności wynagrodzenia Wykonawcy jeszcze niewymagalnego;
  - d) zmiana wynagrodzenia nastąpi z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - e) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może następować w okresach półrocznych nie wcześniej niż po upływie 7 miesięcy liczonych od dnia zawarcia Umowy,
  - f) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi jedynie 50% wartości wzrostu wynagrodzenia, pozostałe 50% wartości wzrostu wynagrodzenia stanowi ryzyko gospodarcze Wykonawcy,
  - g) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
  - h) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 2 pkt 10), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
  - i) Maksymalna łączna wartość waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 pkt 10) to łącznie 10 % w stosunku do pierwotnej wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 lit. b).
4. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów ustawy Pzp.
5. Wnioskodawcą ewentualnych zmian może być Zamawiający lub Wykonawca.
6. W celu dokonania zmiany Umowy strona wnioskująca zobowiązana jest do złożenia propozycji zmiany w terminie 60 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
7. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
- a) zakres proponowanej zmiany,

- b) opis okoliczności faktycznych stanowiących podstawę dokonania zmiany,
  - c) podstawę dokonania zmiany, w tym podstawę prawną wynikającą Umowy lub z ustawy pzp,
  - d) informacje i dowody potwierdzające spełnienie okoliczności uzasadniających zmiany.
8. Zamawiający dopuszcza zmiany dotyczące nieistotnych postanowień umowy, tj. zmiany, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie miałaby wpływu na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia czy też wynik postępowania przetargowego.

#### **§ 12 Zwrot przedmiotu najmu**

1. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania niniejszej umowy, udostępnić Wykonawcy w swojej siedzibie pojazdy do odbioru wraz z wszystkimi dokumentami, które otrzymał w trakcie trwania umowy. Odbiór pojazdów odbędzie się na koszt Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązany jest zwrócić pojazdy w stanie niepogorszonym. Dopuszczalne jest zużycie wynikające z normalnej eksploatacji.
3. Zwrot przedmiotu najmu będzie dokonany w siedzibie Zamawiającego protokołem zwrotu pojazdu z wyszczególnieniem uszkodzeń ponadnormatywnych pomniejszonych o wartość amortyzacji według tabeli amortyzacji kosztów napraw zgodnie z zasadami Polskiego Związku Wynajmu i Leasingu Pojazdów określonymi w „Przewodniku zwrotu pojazdów”. Zamawiający może zostać obciążony tylko za uszkodzenia wskazane w protokole. Wykonawca usunie na własny koszt oznaczenia pojazdów oraz urządzenia naniesione i zainstalowane dodatkowo na życzenie Zamawiającego.

#### **§ 13 Postanowienia końcowe**

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i realizacji umowy
5. W przypadku konieczności powierzenia Wykonawcy przez Zamawiającego danych osobowych niezbędnych do realizacji umowy, zostanie zawarta odrębna umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załączniki do umowy:

1. Protokół przekazania pojazdu;
2. Formularz cenowy
3. Opis przedmiotu zamówienia

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA POJAZDU  
SPORZĄDONY W DNIU .....**

1. **Przekazujący:**  
.....
2. **Przyjmujący:**  
Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania – Łódź Sp. z o.o., ul. Tokarzewskiego 2, 91-842 Łódź
3. **Miejsce odbioru:**  
Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania – Łódź Sp. z o.o., ul. Tokarzewskiego 2, 91-842 Łódź
4. **Przekazano następujący pojazd:**  
Śmieciarka typ.: .....  
nr zabudowy: .....  
kolor: .....  
marka i typ podwozia: .....  
Nr podwozia: .....
5. **Wraz z pojazdem zostały przekazane:**
  - a. Pakiet ubezpieczeń OC/AC/NNW.: tak / nie\*
  - b. Dowód rejestracyjny: tak / nie\*
  - c. Tablice rejestracyjne: tak / nie\*
  - d. Komplet kluczyków w ilości ..... szt.
  - e. Instrukcje obsługi w języku polskim nadwozia: tak / nie\*
  - f. Instrukcje obsługi w języku polskim podwozia: tak / nie\*
  - g. Certyfikat / Deklarację w zakresie jakości i bezpieczeństwa dla zabudowy: tak / nie\*
  - h. Książkę gwarancyjno-serwisową w języku polskim: tak / nie\*
  - i. Wyposażenie dodatkowe: .....  
.....
  - j. Inne: .....  
.....
6. **Strony potwierdzają:**
  - a. Kompletność i zgodność dostarczonego pojazdu ze specyfikacją techniczną;
  - b. Brak jakichkolwiek widocznych uszkodzeń pojazdu;
  - c. Prawdliwość ogólnego funkcjonowania pojazdu.
7. Przyjmujący w dniu ..... przyjmuje od Przekazującego wyżej wskazany pojazd bez zastrzeżeń/z zastrzeżeniami .....
8. Protokół sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

**Przekazujący:**

**Przyjmujący:**

**\*- niepotrzebne skreślić**