

 	
<p>Realizacja inwestycji finansowana będzie ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz Programu Rządowego Fundusz POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych</p>	
<p><b>Gmina Zawonia</b> <b>ul. Trzebnicka 11</b> <b>55-106 Zawonia</b> NIP: 915 16 03 787 REGON: 931934905</p>	<p>Platforma: <a href="https://platformazakupowa.pl/pn/zawonia">https://platformazakupowa.pl/pn/zawonia</a></p>

Nr postępowania nadany przez Zamawiającego: RGK.271.7.2022

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

### CZĘŚĆ II

#### PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Zarządzanie i sprawowanie nadzoru inwestorskiego

dla inwestycji:

Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w  
miejscowości Sucha Wielka

**UMOWA nr .....**  
**zawarta w dniu ..... r.**

pomiędzy:

**Gminą Zawonia**, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia

NIP:915 160 37 87, Regon 931 934905

reprezentowaną przez :

Agnieszkę Werstę – Wójta Gminy Zawonia

przy kontrasygnacie

Jadwigi Kaczmarek – Skarbnika Gminy Zawonia

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....

.....

NIP:....., Regon .....

wpisaną do .....

w imieniu której działa:

1. .... - .....

zwaną dalej **Inżynierem**.

Inżynier został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty określone zgodnie z dyspozycją art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), na podstawie oferty Inżyniera z dnia .....

**§ 1**

1. Załączniki stanowiące integralną część niniejszej Umowy, stanowią dokumenty:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia - część III Specyfikacji Warunków Zamówienia;
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Inżyniera wraz z załącznikami;

- 3) Załącznik nr 3 – Instrukcja dla Wykonawców – część I Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Dokumenty wymienione w ust. 1 będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszej Umowy, według następującego pierwszeństwa:
- 1) Niniejszy akt umowy;
  - 2) Oferta Inżyniera wraz z załącznikami;
  - 3) Opis przedmiotu zamówienia - część III Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwany dalej „OPZ”;
  - 4) Instrukcja dla Wykonawców - część I Specyfikacji Warunków Zamówienia zwana dalej „IDW”;

## **§ 2**

### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje wykonanie **usługi Zarządzania i sprawowania nadzoru inwestorskiego dla inwestycji: Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Sucha Wielka.** Inżynier w ramach wykonywania przedmiotu Umowy będzie w pełni odpowiedzialny za zarządzanie procesem inwestycyjnym, zgodnie z zapisami OPZ.
2. Inżynier zobowiązuje się do przestrzegania i stosowania przepisów, zasad, wytycznych, postanowień i warunków niniejszej Umowy oraz umowy nr ..... zawartej w dniu ..... przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych, tj. .... (dalej „Kontrakt”).

## **§ 3**

### **Termin realizacji umowy**

Inżynier zobowiązuje się świadczyć Usługę przez okres 24 miesięcy od daty zawarcia Kontraktu– oznacza to, iż w tym terminie muszą zakończyć się prace projektowe oraz roboty budowlane.

## **§ 4**

### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Inżynierowi wynagrodzenie w kwocie:  
netto ..... zł

(słownie: ..... złotych)  
plus VAT 23 % w wysokości ..... zł,

(słownie: ..... złotych),

co stanowi łącznie: ..... zł brutto

(słownie: ..... złotych

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie w 8 kwartalnych ratach. Wysokość kwartalnej raty określona zostanie w harmonogramie wynagrodzenia Wykonawcy, sporządzonym po zawarciu niniejszej umowy i zatwierdzonym przez obie strony.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktur wystawianych przez Inżyniera w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po zakończonym kwartale wykonywania przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem, że faktura obejmująca ostatnią ratę wynagrodzenia zostanie wystawiona przez Inżyniera po podpisaniu przez strony Kontraktu Protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.
4. Wszelkie płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy będą dokonywane na konto Inżyniera nr .....
5. Zamawiający będzie dokonywał płatności należnego Inżynierowi wynagrodzenia, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku gdy Inżynier posiada rachunek bankowy za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pełne koszty bankowe związane z wykonaniem przelewu bankowego na rachunek Inżyniera obciążą Inżyniera.
8. Inżynier oświadcza, że numer rachunku bankowego, jest numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.).
9. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 umowy następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), o

którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Dokonanie płatności we wskazany wyżej sposób stanowi zaspokojenie roszczenia Inżyniera z tytułu należnego wynagrodzenia z niniejszej umowy.

## **§ 5**

1. Inżynier zobowiązany jest przygotować i dostarczyć Zamawiającemu Raporty, których zakres i formę oraz termin wykonania szczegółowo opisano w OPZ.
2. Każdy Raport, o którym mowa w ust. 1 przyjęty będzie z chwilą jego pisemnego zatwierdzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania Kontraktu Inżynier zobowiązany jest przygotować i dostarczyć Raport z zaawansowania rzeczowego i finansowego Kontraktu wraz z niezbędną dokumentacją dotyczącą jego wykonania rzeczowego i finansowego.
4. Zamawiający, w terminie do 7 dni od daty otrzymania każdego z Raportów, powiadomi Inżyniera o jego zatwierdzeniu lub odrzuceniu, z podaniem przyczyn odrzucenia. Dla Raportu Końcowego termin ten wynosi 14 dni.
5. Jeżeli Zamawiający nie prześle na piśmie żadnych uwag do Raportów w terminie określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, Raporty będą uważane za przyjęte przez Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w Raportach, o których mowa wyżej, Inżynier zobowiązany jest je usunąć, a także dokonać niezbędnych uzupełnień wskazanych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego.

## **§ 6**

### **Personel**

1. Inżynier zobowiązuje się zatrudnić przez okres obowiązywania niniejszej umowy personel z odpowiednim wykształceniem i uprawnieniami zawodowymi adekwatnymi do zajmowanych stanowisk i realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z wymaganiami wynikającymi ze Specyfikacji Warunków Zamówienia.

2. Inżynier może zaproponować Zamawiającemu zmianę personelu kluczowego wymienionego w Ofercie Inżyniera, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej Umowy. Zmiana taka jest możliwa, po wcześniejszym, w terminie co najmniej 10 dni przed planowaną zmianą, pisemnym powiadomieniu Zamawiającego i po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Inżynier z własnej inicjatywy proponuje zmianę personelu kluczowego w następujących przypadkach:
  - a) nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy;
  - b) jeżeli jego zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Inżyniera (np. rezygnacji, urlopu itp.).
4. Zamawiający może zażądać od Inżyniera zmiany personelu kluczowego, jeżeli uzna, że nie wykonuje bądź nienależycie wykonuje on swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy.
5. Inżynier obowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, zmienić personel kluczowy, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
6. W przypadku zmiany personelu kluczowego, Inżynier musi wykazać, że osoba zaproponowana przez Inżyniera spełnia warunki udziału w realizacji przedmiotu niniejszej Umowy w stopniu nie mniejszym niż wymagania, określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i potwierdzone ofertą Inżyniera, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
7. Zmiana personelu kluczowego, dokonana na podstawie zapisów niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy.

## **§ 7**

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie stron niniejszej Umowy będzie dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem zapisów ust. 5 niniejszego paragrafu.
2. Osobą upoważnioną przez Inżyniera do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania niniejszej Umowy w imieniu Inżyniera jest:

Nazwisko, Imię	
-------------------	--

Adres	
Telefon	
e-mail	

3. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego jest:

Nazwisko, Imię	
Adres	
Telefon	
e-mail	

4. Korespondencja w ramach Umowy pomiędzy stronami niniejszej Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczoną osobiście na adresy wymienione poniżej:

Dla Zamawiającego:

Adres	
Telefon	
e-mail	

Dla Inżyniera:

Adres	
Telefon	
e-mail	

5. Każde polecenie Zamawiającego przekazane ustnie Inżynierowi jest skuteczne od momentu jego przekazania i winno zostać potwierdzone w formie pisemnej w terminie do 3 dni roboczych od jego przekazania.
6. Inżynier zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Inżynier stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza

poza jego uprawnienia lub poza zakres przedmiotu niniejszej Umowy, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.

7. Zamawiający przekaze swoją decyzję pisemnie Inżynierowi w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 6.

## **§ 8**

1. W przypadku, stwierdzenia przez Zamawiającego, że Inżynier nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, poinformuje o tym Inżyniera równocześnie wzywając go do zaniechania naruszeń i/lub usunięcia ich skutków, w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku nieterminowego wykonania któregośkolwiek z Raportów, o których mowa w § 5 niniejszej Umowy, Inżynier zapłaci Zamawiającemu, każdorazowo karę umowną w wysokości 200 PLN (słownie: dwieście złotych), za każdy dzień zwłoki. Zapłata kary umownej nie zwalnia Inżyniera od złożenia Raportu w nowym terminie, z uwzględnieniem zapisów OPZ.
4. W przypadku odstąpienia przez Inżyniera od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Inżynierowi karę umowną w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Inżyniera, Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
6. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu wyniosą więcej niż 10 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy z winy Inżyniera w terminie 30 dni od daty przekroczenia ustalonego wyżej progu kar umownych.



7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy z wierzytelności Inżyniera.
8. Zamawiający oraz Inżynier zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie.
9. Maksymalna wysokość kar umownych dla Zamawiającego i Inżyniera wynosi 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.

### **§ 9**

1. Zamawiający dostarczy Inżynierowi wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/ lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, w sposób i na zasadach opisanych w OPZ. Inżynier zwróci te dokumenty Zamawiającemu terminie 7 dni od daty wygaśnięcia lub rozwiązania niniejszej Umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Inżynier zobowiązany jest udostępnić lub wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. Inżynier pozwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą sposobu wykonywania niniejszej Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inżyniera od Zamawiającego nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, publikowane lub ujawniane bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

### **§ 10**

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Inżynier może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części niniejszej Umowy.
3. Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty Inżyniera:
  - 3.1. zmiana terminu:
    - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy ze względu na zmiany terminów Kontraktu.
    - 2) zmiany będące następstwem sity wyższej rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą ani Inżynier, ani Wykonawca robót, ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Inżynier, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, ani Inżynier, ani Wykonawca, ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Inżynierowi, Wykonawcy ani Zamawiającemu.
  - 3.2. zmiana wynagrodzenia:
    - 1) zmiana wynagrodzenia, jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości niniejszej Umowy
      - a. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych nieobjętych Kontraktem, w wyniku czego Zamawiający i Wykonawca robót budowlanych dokonali zmiany Kontraktu na podstawie art. 455 ustawy PZP i wprowadzili dodatkowy zakres do wykonania za dodatkowym wynagrodzeniem – wówczas Inżynier ma prawo do dodatkowego wynagrodzenia z tytułu nadzorowania dodatkowych prac w wysokości kwoty wynikającej z iloczynu: % udziału prac dodatkowych [liczony jako udział ceny dodatkowej do ceny zamówienia] i kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 1. Podstawą zmiany wynagrodzenia będzie umotywowany wniosek Inżyniera.

- b. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian będących następstwem zmian wprowadzonych w Kontrakcie, w tym skutkujących koniecznością świadczenia usług w przedłużonym okresie wykonywania robót budowlanych z zastrzeżeniem, iż zmiana Umowy prowadząca do zmiany wynagrodzenia Inżyniera może nastąpić wyłącznie w przypadku przedłużenia okresu realizacji Kontraktu o więcej niż 1 miesiąc; Wartość zmiany wynagrodzenia zostanie w takim przypadku określona w oparciu o % udziału dodatkowego okresu [liczony jako udział okresu dodatkowego w dniach do okresu, o którym mowa w § 3 przeliczonego na dni] i kwoty wynagrodzenia.
- c. Inżynierowi przysługuje zmiana wynagrodzenia z tytułu zmiany obowiązującej stawki podatku VAT z dniem wejścia w życie nowych przepisów. W takim przypadku wynagrodzenie Inżyniera zostanie odpowiednio skorygowane (+/-) o wartość jaką ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług VAT.
- d. Inżynierowi przysługuje zmiana wynagrodzenia w przypadku zmian:
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Inżyniera

3.3. inna istotna zmiana:

- 1) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Usługi lub świadczenia Stron;

- 2) w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
- 3) w przypadku powstania obowiązków wynikających z wytycznych wdrażania funduszy, z których Kontrakt lub Umowa będzie finansowana.

### **§ 11**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w zakresie, o którym mowa w art. 439 Pzp.
2. Wynagrodzenie wykonawcy może zostać skorygowane dla oddania zmiany (wzrostu lub zmniejszenia) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z poniższymi postanowieniami.
3. Po upływie 12 miesięcy obowiązywania Umowy, Strony mogą dokonać zmiany wynagrodzenia wyłącznie w przypadku gdy:
  - a. ze wskaźnika przeciętnego wynagrodzenia ogółem (opublikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych) w danym kwartale, w porównaniu do wskaźnika opublikowanego przez Prezesa GUS w kwartale, w którym została podpisana niniejsza Umowa, wynikać będzie, iż wskaźnik zmienił się co najmniej o +/- 3,5%,
4. Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za usługi pozostałe do wykonania.
5. Łączna wartość korekt dla oddania wzrostu lub spadku cen wg § 12 może osiągnąć limit +/- 8% wynagrodzenia określonego § 4 ust 1.
6. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik (Ww) wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni kwartał,

ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych.

7. Wynagrodzenie podlegać będzie waloryzacji o Współczynnik waloryzacyjny (Pn) wyliczony według wzoru:

$$Pn = 0,2 + 0,8 * Ww / 100\%$$

gdzie:

Pn - współczynnik waloryzacyjny obliczany na podstawie wzoru powyżej;

Ww - wyrażony w procentach wskaźnik wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni kwartał ogłaszanego przez Prezesa GUS na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 887 z późn. zm.).

8. Inżynier, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z art. 439 Pzp ust. 1–3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- a. przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
  - b. okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

## **§ 12**

1. Postanowienia niniejszej Umowy dotyczące Inżyniera stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ją realizujących.
2. Wykonawcy wspólnie realizujący niniejszą Umowę solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.
3. Wykonawcy wspólnie realizujący niniejszą Umowę nie zmieniają swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, a każda taka zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków niniejszej Umowy.

### **§ 13**

1. Inżynier ma prawo podpisać umowę o wykonanie usług z podwykonawcami za zgodą Zamawiającego.
2. Umowa zawarta z podwykonawcami musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dotyczy to również ewentualnych jej zmian.
3. Inżynier przedkłada Zamawiającemu do akceptacji wzór umowy, a po jej podpisaniu, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
4. Zawarcie umowy z podwykonawcą nie zmienia zobowiązań Inżyniera. Inżynier jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
5. Inżynier jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecony do podwykonania zakres zamówienia.
6. W przypadku zlecenia przez Inżyniera części prac podwykonawcom, Inżynier zobowiązuje się do zastrzeżenia w umowach prawa wglądu Zamawiającego do dokumentów związanych z realizowanym zadaniem, w tym do dokumentów finansowych podwykonawcy.

### **§ 14**

1. Celem pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Inżynier wnosi w dniu podpisania niniejszej Umowy zabezpieczenie w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę ..... zł (słownie: .....)  
w formie .....
2. Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ust. 1 i 3 ustawy Pzp.  
Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną, tj. po wystawieniu Protokołu końcowego odbioru robót budowlanych i zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego z realizacji Umowy na Usługę.

3. Jeśli zabezpieczenie wnoszone jest w formie innej niż pieniężna i jego ważność upływa przed okresem obowiązywania niniejszej Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wezwania Inżyniera do przedłużenia ważności zabezpieczenia w terminie przez siebie wyznaczonym. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu Zamawiający uprawniony jest do dokonania wypłaty zabezpieczenia i zachowania wypłaconej kwoty jako zabezpieczenia w formie pieniężnej.

## **§ 15**

1. Wszystkie elementy składające się na wytworzoną przez Inżyniera dokumentację, w szczególności takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały oraz inne utwory, w tym dokumentacja rozumiana jako całość i jej części składowe (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Inżyniera w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostaje przeniesiona na Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w treści niniejszego paragrafu z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Jeżeli właściwe przepisy wymagają zamieszczenia w dokumentacji jedynie wyciągu z innych opracowań (np. wyciągu z obliczeń statycznych), Inżynier wraz z dokumentacją przekaże odrębnie Zamawiającemu kopie tych opracowań.
3. Inżynier upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego, z zachowaniem oznaczenia utworu pierwotnego jako będącego autorstwa Inżyniera oraz upoważnia do korzystania z tych zmian (wykonywania prawa zależnego) na polach eksploatacji wymienionych w treści niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów dokumentacji i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych w treści niniejszego paragrafu.

5. Inżynier najpóźniej do dnia złożenia Zamawiającemu Raportu Końcowego zapewni istnienie wystawionego przez autorów utworów nieodwołalnego i bezwarunkowego upoważnienia dla Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu oraz wykonywania innych autorskich praw osobistych. Brak upoważnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym oznaczać będzie odmowę zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego.
6. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o polach eksploatacji, rozumie się przez to prawo Zamawiającego do:
  - a. używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci Zamawiającego,
  - b. korzystania z utworu przez Zamawiającego bez ograniczeń,
  - c. trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie i dowolną techniką,
  - d. tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian utworu,
  - e. obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono, wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy,
  - f. publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
  - g. rozwoju i ulepszania utworu, jak również tworzenia i rozpowszechniania utworów zależnych,
  - h. tłumaczenia utworu na inne języki oraz jego adaptacji dla potrzeb Zamawiającego,
  - i. publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet,



- j. wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.
7. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe do części dokumentacji wykonanej wg stanu istniejącego na dzień odstąpienia od Umowy, na polach eksploatacji określonych powyżej, ulegają przeniesieniu na Zamawiającego z chwilą złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy lub z chwilą rozwiązania umowy.

### **§ 17**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego i akty wykonawcze do tych ustaw.
2. Zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.
3. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Inżyniera i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

**INŻYNIER**

**ZAMAWIAJĄCY**

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA KONTRAHENTA do Umowy Nr ..... zawartej dnia ..... r.

1. Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia od dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) „RODO”, informujemy, że:
2. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Zawonia reprezentowana przez Wójta Gminy Zawonia ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia.
3. Inspektorem Ochrony Danych jest Marek Adamaszek, z którym można się skontaktować e-mailowo: iod@zawonia.pl oraz telefonicznie: +48 608294903.
4. Pozyskujemy Państwa dane osobowe bezpośrednio od Państwa, z sieci Internet bądź CEiDG.
5. Administrator przetwarza dane w zakresie niezbędnym do realizacji niżej wymienionych celów, w szczególności imiona, nazwiska, dane teled adresowe, nazwa firmy, dane konieczne do zawarcia umowy.
6. Dane osobowe przetwarzane są w celach i na podstawie art. 6 ust 1 lit. a RODO, tj. gdy osoba, której dane dotyczą wyrazi zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych, w szczególności na otrzymywanie zapytania ofertowych; lit. b - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy; lit. c - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w szczególności prowadzenie dokumentacji podatkowej.
7. Odbiorcami danych mogą być jedynie osoby i podmioty upoważnione do przetwarzania danych oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa organy publiczne.
8. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres określony w instrukcji kancelaryjnej z uwzględnieniem przepisów prawa oraz przedawnienia ewentualnych roszczeń.
9. Posiadają Państwo prawo żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania. Prawo do usunięcia lub ograniczenia przetwarzania przysługuje jedynie w sytuacji, jeżeli ich przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez nas z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania. Posiadają Państwo także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, jednakże w przypadku ich nie podania nie będzie możliwa realizacja celów przetwarzania.

.....  
(miejsowość, data, podpis osoby informowanej)