

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
„ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY OSÓB I MIENIA ORAZ USŁUG PORTIERSKICH W BUDYNKU URZĘDU
MARZAŁKOWSKIEGO PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 23 W KATOWICACH”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240305185
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Grabowa 1 A
- 1.4.2.) Miejscowość: Katowice
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 40-172
- 1.4.4.) Województwo: śląskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@sznslaskie.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip-slaskie.pl/sznkat/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność
- Zarządzanie nieruchomościami znajdującymi się w zasobie Województwa Śląskiego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00190573/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2022-06-02 10:47

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2022/BZP 00179109/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki określone poniżej.

- 1) Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.
- 2) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że posiadają aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. – o ochronie osób i mienia (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz.1995 z późn. zm.).
- 3) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2 000 000,00 zł w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 4) Zdolność techniczna lub zawodowa – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że:
 - a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeśli okres wykonywania działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują, w sposób ciągły przez okres 1 roku co najmniej 3 usługi (3 odrębne umowy) w zakresie usług ochrony fizycznej osób i mienia świadczonych całodobowo w obiektach użyteczności publicznej, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz z załączeniem dowodów określających, czy zamówienia te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienia były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym

charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku zamówień nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

b) dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.:

- co najmniej 1 osobą koordynującą, nadzorującą i kontrolującą wykonanie usługi, wpisaną na listę kwalifikowanych 3 pracowników ochrony posiadającą minimum 3-letnie doświadczenie w wykonywaniu usług w zakresie ochrony osób i mienia,

- co najmniej 5 osobami wyznaczonymi do wykonywania stałej fizycznej ochrony osób i mienia i obsługi portierskiej w chronionym budynku, wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, każda spośród wykazanych osób musi posiadać minimum 2-letnie doświadczenie w wykonywaniu usług w zakresie ochrony osób i mienia, ukończone szkolenie z zakresu pierwszej pomocy i znajomość języka angielskiego w stopniu umożliwiającym udzielanie informacji osobom korzystającym z chronionego budynku, wymagane jest, aby osoby te były zatrudnione na umowę o pracę w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga, aby w trakcie wykonywania usługi – gdzie dyżur mają pełnić jednocześnie dwie osoby jedna z osób spełniała w/w wymagania;

- co najmniej 6 osobami, które stanowią będą skład co najmniej 3 zmotoryzowanych załóg interwencyjnych, wpisanymi na listę kwalifikowanych 3 pracowników ochrony, posiadającymi co najmniej roczne doświadczenie zawodowe w zakresie usług ochrony,

c) dysponują urządzeniami technicznymi, tj.:

- co najmniej 3 pojazdami mechanicznymi dla załóg (patroli) interwencyjnych,

- co najmniej 1 stacją dwutorowego monitoringu sygnałów alarmowych, umożliwiającą odbiór sygnałów alarmowych na terenie Miasta Katowice, przy czym dopuszcza się tor radiowy, GSM lub połączenie analogowe po linii telefonicznej,

d) spełniają wymagania normy zarządzania jakością PN - EN ISO 9001: 2015 lub równoważnej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia.

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki określone poniżej.

1) Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

2) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że posiadają aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. – o ochronie osób i mienia (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz.1995 z późn. zm.).

3) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2 000 000,00 zł w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

4) Zdolność techniczna lub zawodowa – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że:

a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeśli okres wykonywania działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują, w sposób ciągły przez okres 1 roku co najmniej 3 usługi (3 odrębne umowy) w zakresie usług ochrony fizycznej osób i mienia świadczonych całodobowo w obiektach użyteczności publicznej, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz z załączeniem dowodów określających, czy zamówienia te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienia były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku zamówień nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

b) dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.:

- co najmniej 1 osobą koordynującą, nadzorującą i kontrolującą wykonanie usługi, wpisaną na listę kwalifikowanych 3 pracowników ochrony posiadającą minimum 3-letnie doświadczenie w wykonywaniu usług w zakresie ochrony osób i mienia,

- co najmniej 5 osobami wyznaczonymi do wykonywania stałej fizycznej ochrony osób i mienia i obsługi portierskiej w chronionym budynku, wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, każda spośród wykazanych osób musi posiadać minimum 2-letnie doświadczenie w wykonywaniu usług w zakresie ochrony osób i mienia, ukończone szkolenie z zakresu pierwszej pomocy i znajomość języka angielskiego w stopniu umożliwiającym udzielanie informacji osobom korzystającym z chronionego budynku, wymagane jest, aby osoby te były zatrudnione na umowę o pracę w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga, aby w trakcie wykonywania usługi – gdzie dyżur mają pełnić jednocześnie dwie osoby jedna z osób spełniała w/w wymagania (Zamawiający dopuszcza możliwość angażowania do wykonywania przedmiotu zamówienia w/w osób na podstawie innych umów niż umowa o pracę – pod warunkiem, że osoby wykonujące czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, nie będą polegały na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.).

W związku z powyższym do realizacji przedmiotu zamówienia można skierować w/w osoby, pod warunkiem, że spełniają warunki, o których mowa w pkt. 7 i 9 Opisu Przedmiotu Zamówienia – Załącznika nr 1 do SWZ;

- co najmniej 6 osobami, które stanowią będą skład co najmniej 3 zmotoryzowanych załóg interwencyjnych, wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, posiadającymi co najmniej roczne doświadczenie zawodowe w zakresie usług ochrony,

c) dysponują urządzeniami technicznymi, tj.:

- co najmniej 3 pojazdami mechanicznymi dla załóg (patroli) interwencyjnych,
- co najmniej 1 stacją dwutorowego monitoringu sygnałów alarmowych, umożliwiającą odbiór sygnałów alarmowych na terenie Miasta Katowice, przy czym dopuszcza się tor radiowy, GSM lub połączenie analogowe po linii telefonicznej,
- d) spełniają wymagania normy zarządzania jakością PN - EN ISO 9001: 2015 lub równoważnej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2022-06-03 12:00

Po zmianie:

2022-06-07 12:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2022-06-03 12:05

Po zmianie:

2022-06-07 12:05