



Wołomin, dnia 29.09.2021 r.

Gmina Wołomin

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 22 763-30-71 FAX. 22 763-30-66

ZP.271.38.2021

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA I ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na : **Budowa gminnego budynku mieszkalnego, komunalnego, wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną na działce o nr ew. 82 (obecnie nr 82/2) obręb 04 w miejscowości Nowe Lipiny, gmina Wołomin przy ul. Rolnej, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa domu komunalnego w Nowych Lipinach**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), Zamawiający – Gmina Wołomin przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami oraz zgodnie z art. 286 ust. 1 dokonuje zmiany treści SWZ :

Pytanie: cyt.”Wykonawca wnosi o zmianę warunków postępowania w zakresie zdolności technicznej: w zakresie wiedzy i doświadczenia – Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego o wartości robót minimum 3500000,0 zł i kubaturze minimum 3 000 m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą – realizacja pod klucz.

Prosimy o zmianę na: co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót minimum 3 500 000,0 zł i kubaturze minimum 3 000 m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Odpowiedź: W odpowiedzi Zamawiający dokonuje zmiany SWZ w zakresie zdolności technicznej, w zakresie wiedzy i doświadczenia, który po zmianie otrzymuje brzmienie:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku użyteczności publicznej o wartości robót każda minimum 3 500 000,0 zł i kubaturze minimum 3 000m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą – realizacja pod klucz;

w zakresie potencjału kadrowego, który po zmianie otrzymuje brzmienie:

Zmawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

- jednym Kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji minimum dwóch zadań polegających na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku użyteczności publicznej o wartości robót minimum 3 500 000,0 zł i kubaturze minimum 3 000 m³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą – realizacja pod klucz,
- jednym Kierownikiem robót, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- jednym Kierownikiem robót, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektrotechnicznych, lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1332) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

Z up. Burmistrza

Dariusz Szymanowski

Zastępca Burmistrza