

Projekt Architektoniczno – Budowlany
„Renowacja kompleksu treningowo- rekreacyjnego stadionu MKS ” POLONIA” Przemyśl – boisko boczne pomiędzy stadionem przy ul. Sanocka 8 a ścieżką rowerową - ustawienie kontenera gospodarczego ”

Lokalizacja:

Działka nr 209/4 obręb 206

Jednostka ewidencyjna 186201_1 m. Przemyśl

Inwestor:

Gmina Miejska Przemyśl

Rynek 1

37 – 700 Przemyśl

Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora
- MPZP „Sanocka I” uchwała Rady Miejskiej w Przemyślu Nr 38/2010 z dnia 29 grudnia 2010r.)
- Pozwolenie wodnoprawne przedmiotu zamówienia
- aktualna mapa sytuacyjno- wysokościowa
- normy i normatywy projektowania

1.0 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest „Renowacja kompleksu treningowo- rekreacyjnego stadionu MKZ” POLONIA” Przemyśl” – boisko boczne w zakresie ustawienia kontenera gospodarczego.

Kategoria obiektu budowlanego III – inne niewielkie budynki, budynki gospodarcze

2.0 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Kontener przeznaczony na pomieszczenie gospodarcze Klubu, przechowywanie piłek siatek i innego sprzętu sportowego i gospodarczego w zakresie utrzymania boiska i zieleni.

3.0 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Elementy konstrukcyjne kontenera to stalowe ramy ścian, podłogi i dachu wykonane przez producenta warsztatowo z wypełnieniem ich przestrzeni izolacją cieplną z pianki poliuretanowej i zamontowanymi elementami osłon, od strony zewnętrznej, blacha nisko profilowana, powlekana i od wewnątrz płyta MDF - ogień.

Dach płaski jednospadowy.

Kontener posadowiony na płycie żelbetowej gr. 20cm, pod płytą warstwa 20cm pospółki stabilizowanej cementem.

Płytę zaprojektowano z betonu klasy C16/20 zbrojonego siatkami z prętów Ø10mm góra i dołem. Rozstaw prętów w siatkach co20 cm w obu kierunkach.

Przyziemie na poziomie przyległego terenu, przyjmując poziom posadzki parteru na rzędnej 199,45.

Założono montaż na płycie żelbetowej gotowego, systemowego, kontenera gospodarczego.

4.0 Charakterystyczne parametry obiektu:

- powierzchnia zabudowy - 15,00m²
- powierzchnia użytkowa - 12,50m²
- kubatura - 43,00m³
- długość - 5,00m
- szerokość - 3,00m
- wysokość - 2,90m
- kąt nachyl. połaci dachowej - 5°
- ilość kond. nadziemnych - 1

5.0 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zgodnie z § 4 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r (Dz. U. z 2012 r poz. 463) na obszarze objętym inwestycją panują proste warunki gruntowe, a posadowienie konteneru zaliczono pierwszej kategorii geotechnicznej.

6.0 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy planowanej inwestycji

7.0 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie – opinia ekologiczna

Nie dotyczy planowanej inwestycji

Ochrona przed hałasem i drganiami.

Nie dotyczy planowanej inwestycji

Oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród.

Nie dotyczy planowanej inwestycji

8.0 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysocze wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych:

Nie dotyczy planowanej inwestycji

9.0 W stosunku do budynku - analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy planowanej inwestycji

10.0 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Nie dotyczy planowanej inwestycji

10.1. Instalacja elektryczna:

Nie dotyczy planowanej inwestycji

Instalacja uziemienia i połączeń wyrównawczych:

Nie dotyczy planowanej inwestycji

Zakłócenia od promieniowania elektromagnetycznego instalacji elektrycznych

Nie dotyczy planowanej inwestycji

Źródła sztucznego promieniowania elektromagnetycznego

Nie dotyczy planowanej inwestycji

10.2. Instalacja wentylacji:

Nie dotyczy planowanej inwestycji

10.3. Instalacja grzewcza:

Nie dotyczy planowanej inwestycji

10.4. Instalacja wody zimnej i ciepłej użytkowej:

Nie dotyczy planowanej inwestycji

10.5. Instalacja kanalizacyjna:

Nie dotyczy planowanej inwestycji

Instalacja odwodnienia dachu

Wody opadowe odprowadzono na teren działki

11.0 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

- kontener nie podlega ochronie pożarowej, nie jest przeznaczony na pobyt ludzi

Opracował:

inż. Stanisław Malinowski