

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA NR

zawarta w dniu2023 r. w Katowicach pomiędzy:

Zakładem Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40-241), ul. Hutnicza 8, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000825316, posiadającą nr **NIP 9542810852, REGON 385013027**, kapitał zakładowy: 16.300 000,00 zł, którą reprezentuje:

Sławomir Michalik - Prezes Zarządu

zwaną w dalszej części umowy: „**Zamawiającym**”

a

..... wpisaną
płatnika podatku VAT o nr NIP i nr REGON, reprezentowaną przez:
zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2022 poz. 1170), zwanej dalej Ustawą, w trybie przetargu nieograniczonego, numer postępowania: ZUO/PN/06/2023, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi: **remont odtworzeniowy górnej części filtra ceramicznego stacji oczyszczania gazów** w siedzibie Zamawiającego.
2. Przedmiot umowy obejmuje prace określone w załączniku nr 4 do SWZ.
3. Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4 do SWZ) oraz oferta Wykonawcy stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z użyciem własnych narzędzi, urządzeń, przyrządów i materiałów.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1.1. wykona przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa, posiada wiedzę i uprawnienia, umiejętności, możliwości, i warunki do wykonania przedmiotu umowy.
- 1.2. osoby wykonujące zamówienie są przeszkolone z zakresu BHP i ppoż. oraz posiadają aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy (do wglądu przez Zamawiającego)
- 1.3. posiada ubezpieczenie OC (kserokopia polisy stanowi **zał. nr 2 do umowy**).

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 2.1. Udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace będące przedmiotem zamówienia na
miesiące licząc od daty protokolarnego przekazania przedmiotu umowy.
- 2.2. Usunięcia w okresie gwarancji zgłaszanych usterek w następujących terminach:
 - a) Usterki powodujące przerwę w pracy urządzenia bezzwłocznie lecz nie dłużej niż do 3 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia w obustronnie uzgodnionym terminie.
 - b) Usterki niepowodujące przerwy w pracy urządzenia do 14 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia w obustronnie uzgodnionym terminie.Przerwę w pracy urządzenia rozumie się m.in. jako sytuację kiedy ze względu na wystąpienie usterki występuje niedopuszczalność utrzymania/podtrzymania cyklu pracy urządzenia, w tym przez obniżenie parametrów uniemożliwiających dalsze spełnianie przez instalację norm wymaganych prawem.
- 2.3. Przyjęcia od Zamawiającego zgłoszenia usterki, które powinno nastąpić bezzwłocznie od wystąpienia bądź wykrycia usterki w formie pisemnej na adres e-mail: oraz telefonicznie na numer telefonu
- 2.4. Dostarczenia Zamawiającemu – po zakończeniu prac - oddzielne, pisemnego oświadczenia, zapewniającego, że urządzenia objęte przedmiotem umowy są kompletne, w pełni sprawne i gotowe do użycia.
- 2.5. Wyjaśniania, w formie pisemnej, uwag zgłaszanych przez Zamawiającego lub osoby występujące w jego imieniu, dotyczących wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 2.6. Dbania o mienie Zamawiającego, zabezpieczenia we własnym zakresie prowadzonych prac pod kątem bhp i p.poz. oraz utrzymania porządku na miejscu prac.
- 2.7. Przedstawienia Zamawiającemu listy osób, które będą prowadzić prace przy wykonaniu przedmiotu umowy oraz numerów rejestracyjnych samochodów poruszających się po terenie Zakładu Zamawiającego, najpóźniej na 1 dzień

przed planowanym rozpoczęciem robót oraz wyznaczenia osoby kierującej robotami w tym odpowiedzialnej za przestrzeganie przepisów BHP.

- 2.8. Do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym pracami, po zakończeniu prac, a w szczególności do zagospodarowania wytworzonych podczas prac odpadów, których w myśl ustawy „o odpadach” (tj.:Dz.U. 2022 poz. 699 z późn. zm.) jest wytwórcą, z wyjątkiem odpadów stanowiących złom, który to zostaje do dyspozycji Zamawiającego.
- 2.9. Zapewnienia pracownikom Wykonawcy środków ochrony osobistej w tym w szczególności związanych ze zwalczaniem ew. epidemii – maseczki, żele antybakteryjne, rękawice jednorazowe.
- 2.10. Poddania własnych pracowników, pracowników podwykonawców i dalszych podwykonawców w każdym momencie trwania umowy szkoleniu z zakresu BHP przeprowadzanego przez wyznaczoną przez Zamawiającego osobę uwzględniającą specyfikę Zakładu Zamawiającego.
- 2.11. Bezwzględne przestrzeganie zakazu palenia na terenie Zakładu Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia wizytacji w miejscu i podczas wykonywania przedmiotu zamówienia na każdym etapie trwania prac.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca, po wykonaniu zleconych prac, dostarczy Zamawiającemu na własny koszt, jako załączniki do protokołu odbioru prac, następujące dokumenty:
 - 5.1. Dokumentację powykonawczą zawierającą dokumentację wykonawczą przedmiotu zamówienia, uzupełnioną o zmiany wynikię w trakcie realizacji robót, w wersji papierowej w ilości 2 szt. + wersja elektroniczna).
 - 5.2. Protokół pomiarów elektrycznych wykonanych modernizacji systemu ogrzewania filtra ceramicznego.
 - 5.3. Świadectwa, certyfikaty, atesty i wymagane instrukcje obsługi dot. zastosowanych materiałów i urządzeń, instrukcję obsługi sytemu grania lejów filtra ceramicznego - wszystko w j. polskim.
 - 5.4. Oświadczenie własne potwierdzające, że urządzenia poddane pracom zgodnie z przedmiotem zamówienia są sprawne i nadają się do korzystania przez Zamawiającego.
 - 5.5. Protokół z próbnego rozruchu i późniejszej pracy na gorąco Instalacji przez okres minimum 24 godzin od tego rozruchu, potwierdzający prawidłowe funkcjonowanie urządzeń i elementów wymienionych i naprawionych zgodnie z przedmiotem zamówienia.
 - 5.6. Świadectwa, certyfikaty, atesty na dostarczone i zamontowane wkłady ceramiczne (świece).
 - 5.7. Sprawozdanie z pomiarów potwierdzające skuteczność filtracji, wykonane przez akredytowane laboratorium.

§ 4

1. Zamawiający protokolarnie, w terminie obustronnie uzgodnionym udostępni Wykonawcy Instalację, tj. miejsce frontu robót celem wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia z Zamawiającym dokładnych terminów wykonania prac, w szczególności w przypadku konieczności zatrzymania pracy instalacji do termicznego przekształcenia odpadów.
3. Wykonawca jest zobowiązany do skoordynowania prac remontowych z innymi firmami, które będą ewentualnie prowadzić w tym samym okresie prace remontowe w siedzibie ZUO. Zamawiający przekaze Wykonawcy wykaz firm wykonujących prace na terenie ZUO.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się do odbioru robót dwustronnym Protokołem odbioru po wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia robót do odbioru.

§ 6

Umowę zawarto na czas 6 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia

§ 7

Wstrzymanie realizacji umowy oraz niedotrzymanie terminów jej realizacji, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, może być podstawą do przesunięcia terminu zakończenia realizacji umowy i zmiany w tym zakresie umowy.

§ 8

1. Cenę przedmiotu zamówienia ustalono w oparciu o przedłożoną ofertę Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Wartość całego zamówienia:
NETTO: zł słownie:
VAT: % tj. zł słownie:
BRUTTO: zł słownie:
3. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, całkowita cena netto zawiera koszt wymiany wszystkich zaworów pulsacyjnych tj. 54 sztuk, jeśli zaistnieje taka konieczność.
4. Koszt wymiany jednego zaworu:.....zł netto plus należny podatek VAT.

5. Ostateczna cena przedmiotu umowy zostanie pomniejszona o wartość niewymienionych zaawansowań, o których mowa w punkcie 3.
6. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktur VAT: częściowej i faktury VAT końcowej:
 - a. faktura częściowa w wysokości 10% wartości określonej w §8 pkt 2 nin. umowy - płatna po ostatecznym zaakceptowaniu dokumentacji wykonawczej, zgodnie z opisem zawartym w części I załącznika nr 4 do SWZ.
 - b. faktura końcowa w wysokości 90% wartości określonej w §8 pkt 2 nin. umowy - płatna po wykonaniu przedmiotu umowy i po podpisaniu przez obie strony, bezusterkowego Protokołu odbioru prac wykazanych w § 1 umowy.
7. Zamawiający ureguluje należność przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia, prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT). Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze zgodnie z ust.7:
 - a) będzie rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, jak również
 - b) rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatkowych).
10. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 9, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w niniejszej umowie powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/ odszkodowań/ roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§ 9

1. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie w wysokości 5 % wartości całego zamówienia brutto, o której mowa w § 8 ust. 2. zabezpieczenie wniesione zostało w formie:
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu zamówienia – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu udzielonej rękojmi liczonej od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy z uwzględnieniem okresu, o którym mowa w § 6.
4. W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności, wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 1. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 10

W razie zawarcia umowy z podwykonawcą lub w przypadku zmiany podwykonawcy, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o nazwie (firmie) podwykonawcy.

§ 11

Strony uprawnniają następujące osoby do kontaktów:

1. Zamawiający: Jacek Wnentrzak tel. 32/ 255-44-99 w 41, tel. kom. 608 575 891 oraz Artur Gadziński tel. kom. 882 073 289 e-mail: artur.gadzinski@zuo.com.pl
2. Wykonawca:

§ 12

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne w następującym przypadku i wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 20 % wartości brutto umowy, w przypadku odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) w wysokości 2 % wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu w stosunku do terminu końcowego określonego w § 7 umowy,
 - c) każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad - w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego wartości brutto umowy.
 - d) każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad - w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego wartości brutto umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
4. Łączna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy nie może przekroczyć 40% wartości brutto umowy.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. W razie niedotrzymania terminy płatności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za opóźnienie.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadkach stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu go do naprawienia skutków nienależytego wykonywania umowy, w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy.

§ 13

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1510) wszystkich osób, które będą wykonywać czynności remontowe elementów stacji oczyszczania spalin instalacji termicznego przetwarzania odpadów w Zakładzie Utylizacji Odpadów w Katowicach.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujących wskazane w punkcie powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: ustawy z 11 września 2019 r. - Prawa zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1710 ze zm.) oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana umowy może nastąpić jedynie w przypadkach opisanych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. W razie sporów związanych z realizacją Umowy Strony będą dążyć do ich polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Wykonawca potwierdza iż, przeniesienie praw autorskich dotyczących wszystkich opracowań wykonanych przez Wykonawcę w ramach umowy, następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §8 ust. 2, bez ograniczeń co do terytorium, czasu i liczby egzemplarzy na polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509), w szczególności:

1. trwale i czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzenie do pamięci komputera oraz trwale lub czasowe utrwalanie lub korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
2. wprowadzanie do odbioru, użyczanie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
3. tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
4. publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnienie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności udostępnienie na żądanie,
5. rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych,
6. prawo do rozporządzania opracowaniami utworów oraz prawo udostępnienia ich do korzystania, tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji,
7. prawo użytkowania opracowania projektowego na własny użytek dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - a. innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b. wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych na realizację robót budowlanych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym przez zamieszczenie na stronie internetowej,
 - c. innym wykonawcom, jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - d. stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując zadanie nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i prześle Zamawiającemu wyniki prac powstałych w związku z wykonaniem zadania w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu zamówienia, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw, własności intelektualnej, w tym za nieprzebranie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w związku z wykonywaniem zadania.

§ 15

W ramach realizacji Umowy Strony będą udostępniać sobie nawzajem dane osobowe osób odpowiedzialnych za jej wykonanie w imieniu Strony na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO”) w zakresie podstawowych służbowych danych kontaktowych pracowników i współpracowników Stron, takich jak: imię i nazwisko, numer telefonu oraz adres e-mail. Każda ze Stron będzie przetwarzała udostępnione jej dane osobowe jako administrator tych danych.

W wykonaniu obowiązków wynikających z RODO, każda ze stron Umowy zobowiązuje się wykonać, w stosunku do osoby, której dane przekazuje drugiej Stronie, obowiązek informacyjny spoczywający na drugiej Stronie na podstawie przepisów RODO.

Załącznik:

nr 1 – SWZ wraz z załącznikami

nr 2 – Polisa OC

nr 3 – Oferta Wykonawcy

Wykonawca

Zamawiający