

1 SPIS TREŚCI

1	SPIS TREŚCI.....	3
1.1	SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUKOWEJ.....	5
2	DOKUMENTY.....	6
2.1	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT ARCHITEKTURA.....	6
2.2	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA.....	8
2.3	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA.....	10
2.4	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY BRANŻA SANITARNA.....	12
2.5	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT ELEKTRYKA.....	14
2.6	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ELEKTRYKA.....	16
2.7	OŚWIADCZENIE.....	18
3	KRYTERIA RÓWNOWAŻNOŚCI.....	19
4	CZEŚĆ OPISOWA.....	19
4.1	INFORMACJE OGÓLNE.....	19
4.1.1	DANE OGÓLNE.....	19
4.1.2	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	19
4.1.3	ZAKRES OPRACOWANIA.....	19
4.1.4	MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU.....	19
4.2	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	19
4.2.1	ISTNIEJĄCA ZABUDOWA.....	19
4.2.2	URZĄDZENIA BUDOWLANE.....	19
4.2.3	DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ.....	19
4.2.4	UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	19
4.2.5	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	19
4.2.6	UKSZTAŁTOWANIE TERENU.....	19
4.2.7	ZIELEŃ.....	19
4.3	ROZBIÓRKI.....	20
4.3.1	UTYLIZACJA ODPADÓW Z ROZBIÓREK.....	20
4.4	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	20
4.4.1	PROJEKTOWANA ZABUDOWA.....	20
4.4.2	URZĄDZENIA BUDOWLANE.....	20
4.4.3	DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ.....	23
4.4.4	UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	23
4.4.5	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	24
4.4.6	UKSZTAŁTOWANIE TERENU.....	25
4.4.7	ZIELEŃ.....	25
4.5	BILANS TERENU.....	25
4.6	UWARUNKOWANIA FORMALNE.....	26
4.6.1	ZGODNOŚĆ Z DECYZJĄ O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.....	26
4.6.2	WYMAGANIA KONSERWATORSKIE.....	26
4.6.3	EKSPLOATACJA GÓRNICZA.....	26
4.6.4	ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.....	26
4.7	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ.....	27

	PZT
	STR. 4
4.7.1 DROGI POŻAROWE	27
4.7.2 PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ	27
4.8 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	27

1.1 SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUKOWEJ

Nr rys.	Tytuł rysunku
Z-01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Z-02	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2 DOKUMENTY

2.1 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT ARCHITEKTURA

Od powyższej decyzji przysługuje Poni adwokatowi do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia zapoznania się z nią.

Adam Popielawski
Przewodniczący Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

Marek Kurat
Zastępca Przewodniczącego Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

Joanna Budziszewska
Sekretarz Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

Karol Bajerski-Raczka
Członek Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

Mieczysław Dykowski
Członek Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

Majewski Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

Krzysztof Łukaszewski
Członek Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

Andrzej Kijka
Członek Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

Włodzisław Włodek
Członek Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

Otrzymała:

1. Wynioskodawczyni: Joanna Lipska
ul. Kolejowa 50/8, Toruń

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprzednim zapoznaniu się z decyzją)

3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprzednim zapoznaniu się z decyzją)

4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Architektów

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/8/2015
L. dz. 67/KPK/KZ/2015

Bydgoszcz, dnia 12 czerwca 2015 r.

DECYZJA nr 2/KPK/KZ/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Joanna Lipska
urodzona w dniu 15 października 1988 r. w Toruniu

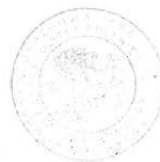
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.



45-103 Bydgoszcz, ul. Świdnicka 20, tel./fax: 52 345 45 45, e-mail: kujawsko.pomorska@izbaarchitektow.pl
NIP 90-01-25-293, REGON 14-65458-8014, KRS: PKO BP S.A. Toruń, ul. 1000 142 643 7502 8001 2301



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna LIPSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/KPOKK/2015**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0293**.

Członek czynny od: 30-09-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-06-2023 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0293-52FE-77F8-93Y7-F5DA

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2.2 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/2/2015

Rzeszów, dnia 13 czerwca 2015 r.

DECYZJA Nr 10/PKOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Szczepan Karol SŁUSZKIEWICZ

urodzony w dniu 21 grudnia 1988 roku w Sanoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Powyzsze uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | | |
|--------------------------------|-------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Adam Kardyś | |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | Władysław Boczkaj | |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | Ryszard Witek | |
| 4. Sekretarz Komisji: | Jan Bulsza | |
| 5. Członek Komisji: | Danuta Gątorska | |
| 6. Członek Komisji: | Grzegorz Kalita | |
| 7. Członek Komisji: | Marek Laskoś | |



Otrzymują:

1. Pan Szczepan Słuszkiewicz, 38-500 Sanok ul. Łany 5
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel./fax: (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-70-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Szczepan Karol SŁUSZKIEWICZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **10/PKOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0291**.

Członek czynny od: 12-08-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2023 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0291-3F54-A632-9BFF-5B29

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2.3 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Rafał Stężewski** jest upoważniony w szczególności do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

bez ograniczeń.

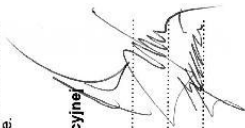
Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieć i instalacje ciepłoty, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kolodziej

inż. Wojciech Kłatecki

inż. Paweł Gonczarzewicz



Bydgoszcz, dnia 14 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0061/16/17
KUPOIIB/KK-0055-0152/16/17

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Rafał Stężewski

magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 20 czerwca 1983 r. w Lubrańcu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0071/PWBS/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

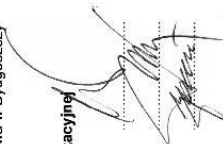
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kolodziej

inż. Wojciech Kłatecki

inż. Paweł Gonczarzewicz




Orzeczują:
1. Pan Rafał Stężewski
ul. Sandomierska 28/55
85-830 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-XM6-M29-DDT *

Pan Rafał Stężewski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0097/17
adres zamieszkania ul. Sandomierska 28/55, 85-830 Bydgoszcz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-23 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

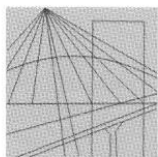
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
dokonana w dniu 2023-08-23
przez: Renata Staszak

2.4 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY BRANŻA SANITARNA



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0014/10

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Tomaszowi Robertowi Kochanowskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 01 sierpnia 1982 r. w Bydgoszczy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0055/POOS/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Tomasz Robert Kochanowski
ul. Wysoka 7/34
85-323 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-MAX-K91-PJM *

Pan Tomasz Kochanowski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0224/10
adres zamieszkania ul. Wysoka 7/34, 85-323 Bydgoszcz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-24 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
Zaświadczenie zostało wygenerowane
elektronicznie w dniu 2023-08-24

2.5 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT ELEKTRYKA

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Plańska

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



Otrzymują:

1. Pan Michał Radosław Lipiński
ul. Wodnicka 4
87-124 Złotonia
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
4. Nadzoru Budowlanego



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054/25/20

Bydgoszcz, dnia 01 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c) i ust. 3 pkt 2, art. 15a ust. 1 i ust. 23, art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Michał Radosław Lipiński
inżynier o kierunku elektrotechnika
ur. dnia 04 sierpnia 1979 r. w Toruniu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0090/POE/20

do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
w ograniczonym zakresie

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1, art. 20 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w szczególności do projektowania w zakresie **sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** do:

- projektowania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

w **ograniczonym zakresie**.

Zgodnie art. 15a ust. 23 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania instalacji wraz z przyłączami o napięciu do 1 kV w obiektach budowlanych o kubaturze do 1000 m³.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-S6Z-TTT-CRJ *

Pan Michał Radosław Lipiński o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0048/20
adres zamieszkania ul. Wodniacka 4, 87-124 Złotorya
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-10 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
została przeprowadzona przez
biuro Archetis

2.6 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ELEKTRYKA

Pan Rafał Jan Drygański upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

II. Na podstawie § 15 i 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsza uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania (§ 24 ust. 1).

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2008 r.

DECYZJA

syg. akt 217/POM/OKK/08

OWORSKA OKREGOWA
8A INŻYNIERSTWO ELEKTROENERGETYKI
0-840 Gdańsk, ul. Świętopełka 4, 44
Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1, pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /Lj. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan RAFAŁ JAN DRYGAŃSKI
magister inżynier
urodzony dnia 20.10.1975 r. w Toruniu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0184/POOE/08

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Zbigniew Suligowski



Otrzymał:
1. Pan Rafał Jan Drygański
80-841 Gdańsk, ul. Warka 4/2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/s



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-8K7-WSM-CDZ *

Pan Rafał Jan Drygalski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0129/09
adres zamieszkania ul. Wartka 4/2, 80-841 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-20 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



2.7 OŚWIADCZENIE

Nazwa obiektu	Budowa świetliczo-remizy wiejskiej w miejscowości Myszewo	
Adres obiektu	nr działki 71/4, obr. Myszewo - 0010, gmina Nowy Staw 220907_5	
Niniejszym oświadczam, że zgodnie z wymogiem art.20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane, projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Joanna Lipska upraw. do proj. bez ograniczeń w specjał. architektonicznej nr 2/KPOKK/2015	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Szczepan Słuszkiewicz upraw. do proj. bez ograniczeń w specjał. architektonicznej nr 10/PKOKK/2015	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Rafał Stężewski, upraw. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr. w specj.inst. w zakresie sieci, inst. i urządz. ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0071/PWBS/17	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Tomasz Robert Kochanowski, upraw. bud. do proj. bez ogr. w specj. inst. w zakresie sieci, inst. i urządz. ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0055/POOS/10	
PROJEKTANT ELEKTRYKA	inż. Michał Lipiński upraw. bud. do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr KUP/0090/POE/20	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ELEKTRYKA	mgr inż. Rafał Drygalski upraw. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych nr POM/0184/POOE/08	

3 KRYTERIA RÓWNOWAŻNOŚCI

Użyte dla opisu przedmiotu zamówienia materiały stanowią jedynie wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymogów jakościowych im stawianych. Dopuszcza się rozwiązania opisane w dokumentacji lub równoważne zgodnie z ustawą PZP. Przez równoważność rozumie się zachowanie przynajmniej takich standardów jakościowych jakie opisano. Zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Art. 99 pkt.6 w treści opisu zostały przedstawione kryteria stosowane w celu oceny równoważności.

4 CZĘŚĆ OPISOWA

4.1 INFORMACJE OGÓLNE

4.1.1 DANE OGÓLNE

Nazwa inwestycji: **Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Trępnowy**

Adres inwestycji: **nr działki 51/5, obr. Trępnowy – 0017, gm. Nowy Staw 220907_5**

Dane Inwestora: **Gmina Nowy Staw, ul. Bema 1, 82-230 Nowy Staw**

4.1.2 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest budowa świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą.

4.1.3 ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje rozwiązania dotyczące branży zagospodarowania terenu.

4.1.4 MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- Uzgodnienia z inwestorem;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500;
- Dokumentacja geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne w podłożu projektowanego obiektu;
- Wizja lokalna;
- Uzgodnienia branżowe;
- Literatura, normy branżowe oraz obowiązujące przepisy państwowe.

4.2 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Istniejący teren jest zagospodarowany jako budynek usługowy z infrastrukturą towarzyszącą.

4.2.1 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA

Na terenie znajduje się budynek usługowy

4.2.2 URZĄDZENIA BUDOWLANE

4.2.2.1 MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH

Na terenie nie jest zlokalizowane miejsce gromadzenia odpadów stałych.

4.2.2.2 OGRODZENIE

Teren jest ogrodzony.

4.2.3 DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Teren posiada 2 wjazdy z drogi publicznej.

4.2.4 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Na terenie znajduje się droga manewrowa oraz chodnik. Nawierzchnia utwardzona

4.2.5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Na terenie znajduje się:

- Instalacja energetyczna;
- Instalacja kanalizacji sanitarnej;
- Instalacja wody.

4.2.6 UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Na terenie nie występują znaczące różnice poziomów.

4.2.7 ZIELEŃ

Na terenie inwestycji znajduje się zieleń niska w postaci krzewów zlokalizowanych przy frontowej granicy działki.

Przez działki nie przebiegają ciekły ani strugi wodne.

4.3 ROZBIÓRKI

Projektuje się rozbiórkę:

- Istniejącej zabudowy;
- Istniejących utwardzeń;
- Istniejących instalacji na terenie.

Wszystkie rozbiórki w zakresie Wykonawcy.

Rozbiórka istniejącej zabudowy wg zgłoszenia i zaświadczenia nr AB.6743.107.2023.ASO z dnia 12.04.2023 r.

Rozbiórki objęte utwardzeń oraz instalacji objęte zakresem tego projektu oznaczono w części graficznej opracowania.

4.3.1 UTYLIZACJA ODPADÓW Z ROZBIÓREK

Wykonawca robót zobowiązany jest do zbiórki i transportu odpadów budowlanych. Odpady transportować na zewnątrz budynku tak, aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywieżenia, odpady składować w kontenerach. Odpady należy utylizować w sposób i w miejscu zgodnym z wymogami ustawy o odpadach.

4.4 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.4.1 PROJEKTOWANA ZABUDOWA

Projektuje się budynek wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony na planie prostokąta, kryty dachem dwuspadowym. Od frontu i ogrodu zaprojektowano podcienie stanowiące zadaszenie strefy wejścia i fragmentu tarasu.

4.4.2 URZĄDZENIA BUDOWLANE

4.4.2.1 MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH

Projektuje się wyznaczenie miejsca gromadzenia odpadów stałych na terenie utwardzonym od frontu działki.

4.4.2.2 OGRODZENIE

Istniejące ogrodzenie bez zmian.

4.4.2.3 OPASKA

Wokół budynku, w miejscach, gdzie nie ma tarasów i nawierzchni pieszych należy wykonać opaskę żwirową o szerokości 50-80 cm od lica wykończonej ściany fundamentowej.

Opaskę żwirową wykonać z otoczków 10-60mm grubości 10cm zabezpieczona obrzeżem betonowym 6x20cm, z zastosowaniem włókniyny filtrującej zabezpieczającej przed porastaniem. Jak warstwa podkładowa 10cm piasku średniego zagęszczonego.

Od frontu wykonać opaskę o szerokości 80 cm, z boku budynku o szerokości 50 cm.

Szczegółowe wymiary wg dokumentacji rysunkowej branży PZT i architektonicznej. Kolorystyka opaski żwirowej wg rysunku elewacji.

4.4.2.4 MAŁA ARCHITEKTURA

Projektuje się montaż elementów małej architektury:

- Stojaki rowerowe;
- Ławki;
- Kosze na śmieci.

Lokalizację stojaków rowerowych wskazano na rysunku PZT, lokalizację ławek i koszy na śmieci na rzucie parteru.

4.4.2.4.1 STOJAKI ROWEROWE

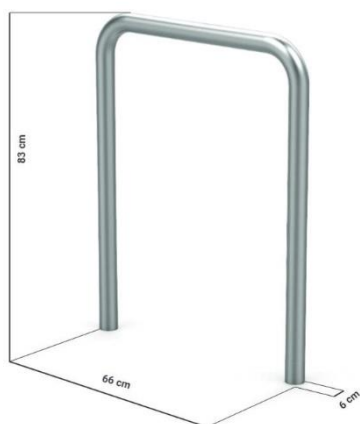
Ilość stojaków: 3 szt.

Projektuje się zastosowanie stojaków rowerowych typu „U” ze stali węglowej ocynkowanej i malowanej na RAL 7016. Stojaki przystosowane do przypięcia 2 rowerów.

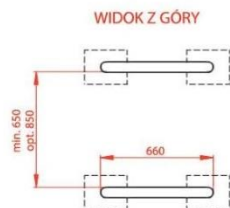
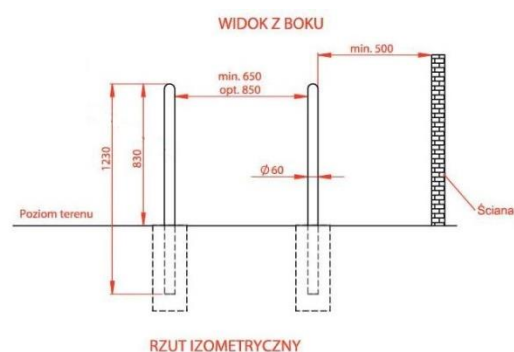
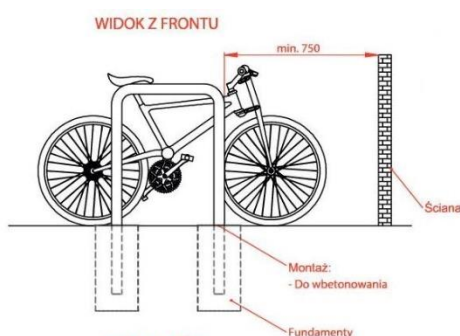
Należy zastosować stojaki o parametrach nie gorszych niż:

- Konstrukcja: spawana ze stalowej rury o średnicy ok. 50-80 mm, ze stali węglowej s235Jr;
- Wymiary: długość ok. 60-90 cm, wysokość 80-90 cm (min. 120 cm wysokość całkowita);

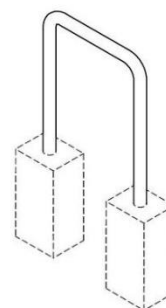
- Powierzchnia /Kolor: stal ocynkowana malowana proszkowo na RAL 7016;
- Rodzaj mocowania: Do zabetonowania (min. głębokość osadzenia 400 mm, wymiary fundamentu: min. 250x250mm), .



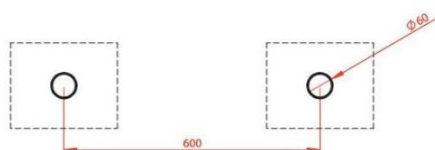
Wzór stojaka



RZUT IZOMETRYCZNY



ROZSTAW ELEMENTÓW DO WBETONOWANIA (SKALA 1:10)



Wytyczne montażowe

4.4.2.4.2 ŁAWKI

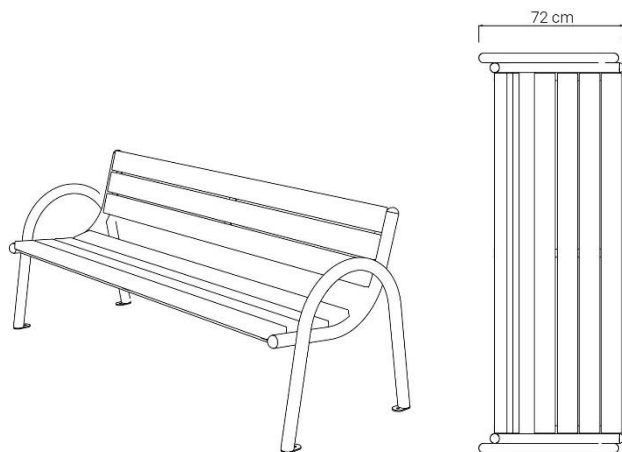
Oznaczenia na rzucie: Ł1

Ilość sztuk: 2 szt.

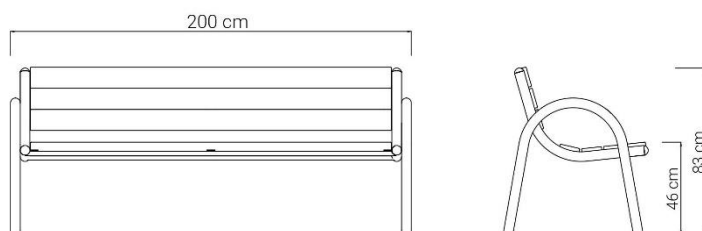
Należy zastosować ławki z oparciem, o konstrukcji stalowej, z drewnianym olistwowaniem, z podłokietnikami. Konstrukcja z rury stalowej, stal węglowa ocynkowana malowana na RAL 7016. Olistwowanie z drewna świerkowego lakierowanego na kolor cyprys lub naturalny.

Należy zastosować stojaki o parametrach nie gorszych niż:

- Konstrukcja: z rury stalowej o średnicy 40-60 mm;
- Wymiary: długość 180-220 cm, wysokość całkowita 80-95 cm, wysokość siedziska 45-50 cm, głębokość całkowita 60-80 cm;
- siedzisko z niewielkim pochyleniem w kierunku oparcia, oparcie z niewielkim pochyleniem;
- listwy drewniane szerokie, niewielkie prześwity między listwami;
- Rodzaj mocowania: Do zabetonowania (min. głębokość osadzenia 400 mm, wymiary fundamentu: min. 250x250mm).



Wzór ławki – widok 3D i widok z góry



Wzór ławki – widok z przodu i z boku

4.4.2.4.3 KOSZE NA ŚMIECI

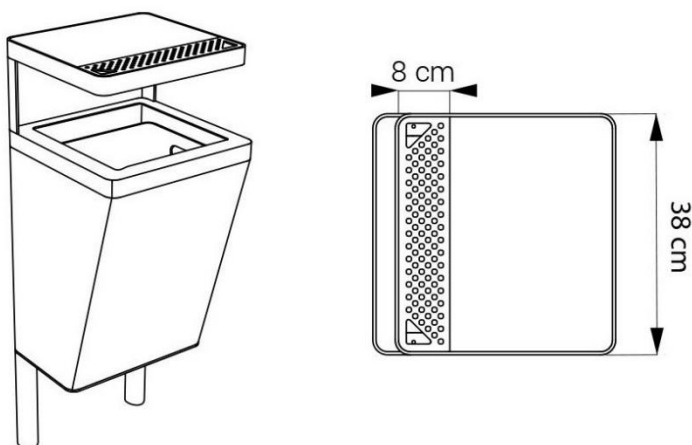
Oznaczenia na rzucie: K1

Ilość sztuk: 2 szt.

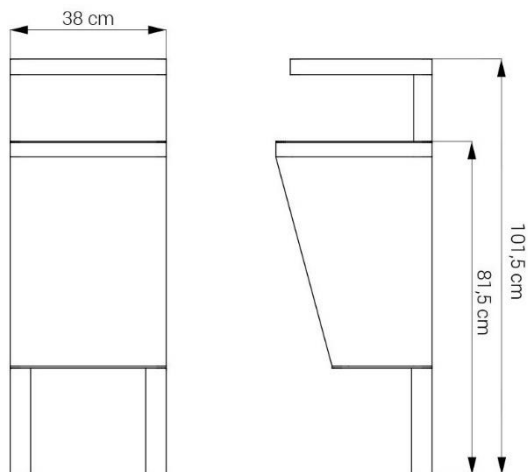
Projektuje się kosze stalowe z zasadzeniem i popielnicą. Kosze wsparte na dwóch nogach, kosz podwieszony, wkład z blachy ocynkowanej, galwanizowanej, popielnica w zasadzeniu. Konstrukcja ze stali węglowej ocynkowanej i pomalowanej na RAL 7016. Popielnica ze stali nierdzewnej. Frontowa ścianka kosza pod kątem. Zadaszenie w całości ze stali.

Należy zastosować stojaki o parametrach nie gorszych niż:

- Wymiary: szerokość 35-50 cm, głębokość: 35-50 cm, wysokość całkowita 95-105 cm, wysokość górnej krawędzi kosza: 80-85 cm;
- Rodzaj mocowania: Do zabetonowania (min. głębokość osadzenia 400 mm).



Wzór kosza – widok 3D i widok z góry



Wzór kosza – widok z przodu i z boku

4.4.3 DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Projektuje się wykorzystanie istniejących wjazdów.

4.4.4 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Projektuje się wykonanie placu manewrowego oraz miejsc postojowych od frontu budynku.

Ponadto z 3 stron budynku projektuje się chodniki i tarasy.

Do wszystkich wejść do budynku należy zapewnić dostęp NPS.

Aby umożliwić korzystanie z obiektu przez osoby niepełnosprawne należy zwrócić szczególną uwagę na równe ułożenie nawierzchni zewnętrznych. Wszystkie nawierzchnie gładkie. W miejscach przejścia z nawierzchni pieszej na nawierzchnię pieszo-jezdną zastosować obniżone krawężniki.

Wymagania:

- Wysokość progu: max. 2cm;
- Nachylenie podłużne: max. 5%;
- Nachylenie poprzeczne: max. 2%.

Szczegółowe wymiary wg dokumentacji rysunkowej branży PZT i architektonicznej.

4.4.4.1 NAWIERZCHNIE UTWARDZONE Z KOSTKI

Nawierzchni piesze i pieszo-jezdne oraz schody terenowe wykonać z kostki betonowej. Zastosować kostkę niefazowaną na podsypce piaskowo-cementowej. Na ciągi piesze zastosować kostkę o grubości min. 6 cm, na jezdne i pieszo-jezdne o grubości min. 8 cm. Należy zastosować kostkę o kształcie prostokątnym i wymiarach ok. 10x20 cm. Wszystkie nawierzchnie zewnętrzne ograniczone obrzeżami i krawężnikami betonowymi.



Wzór kostki betonowej

Odwodnienie projektowanego utwardzenia terenu będzie realizowane powierzchniowo za pomocą zaprojektowanych pochyłości poprzecznych i podłużnych na otaczający teren.

Kolorystyka wg kolorystyki elewacji. Wybraną kostkę oraz wzór układania przedstawić do akceptacji Inwestora. Należy przedstawić do wyboru min. 3 kolory.

4.4.4.2 NAWIERZCHNIE UTWARDZONE Z EKOKRATY

Projektuje się wykonanie nawierzchni miejsc postojowych dla rowerów z ekokraty z tworzywa z wypełnieniem trawą.

Należy zastosować ekokratę o wysokości 4 cm o parametrach porównywalnych, nie gorszych niż:

- Wysokość ścianek: min. 4 cm;
- Grubość ścianek min. 3 mm;

- Materiał: PP PE;
- Trwałość: min. 18 lat;
- Powierzchnia wolna min. 80%;
- Wytrzymałość na obciążenia (bez wypełnienia): min. 250 ton/m²;
- Dopuszczalny nacisk na oś: 20 ton.

4.4.4.2.1 UWAGI WYKONAWCZE

- Kratki należy układać przy temperaturze zewnętrznej co najmniej +5°C. Oznacza to, że minimalna temperatura w ciągu doby to +5°C. Nie zalecamy montażu w sytuacji, gdy np. w nocy temperatura spada poniżej 0°C, a w ciągu dnia termometry wskazują np. +8°C. Jeśli kraty montowane są przy dużych wahaniami temperatury (>10°C), to należy je wypełnić natychmiast po montażu.
- Eko kraty wykonane są z tworzywa, które rozszerza się przy wyższych temperaturach, kurczy przy niskich. Ze względu na możliwą niestabilność wymiarów może wystąpić problem przy ich łączeniu. Zaleca się mieszanie materiału z kilku palet jednocześnie. Duże wymiary kratki należy mieszać ze średnimi, średnie z małymi.
- Ze względu na właściwości tworzywa należy zachować dylatację co najmniej 5 cm między kratką, a inną nawierzchnią lub obiektem montowanym do podłoża jak np. słupek parkingowy.
- Ścianki kratki muszą być zawsze całkowicie zarośnięte trawą. Nie powinny wystawać puste, gdyż mogą zostać uszkodzone mechanicznie;
- Kratki wypełniamy dobrą, zasobną organiczną ziemią ogrodniczą o dużej zawartości próchnicy, o odczynie pH 5,5 – 6,5. Gleba nie powinna być zbyt gliniasta, gdyż będzie się szybko zaskorupiała. Nie może też być zbyt lekka (piaskowa) ponieważ będzie szybko traciła wodę. Dla poprawy дренаżu, przewodności i retencji wilgoci, warto wmieszać perlit. Zalecany stosunek to około 10-20% objętości.
- Po naniesieniu ziemi w kratce należy ją intensywnie podlać, aby doprowadzić do jej ubicia. Ziemia powinna być ok 0,5 cm poniżej ścianki kratki.
- Sugerujemy zastosować mieszankę traw zawierającą gatunki szczególnie odporne na trudne warunki glebowe oraz pokarmowe, charakteryzujące się małymi wymaganiami pokarmowymi i dużą odpornością na suszę.
- Siew nasion traw należy przeprowadzić „na krzyż”, wysiewając połowę przeznaczonych nasion idąc wzdłuż, a pozostałą połowę w poprzek. Następnie należy przykryć nasiona przysypując całą powierzchnię piaskiem (granulacja 0,6-1,2 mm) na grubość kilku milimetrów.
- W trakcie wschodów szczególnie ważne jest utrzymywanie stałej wilgotności gruntu, podlewanie małymi dawkami w godzinach porannych. Wschody będą trwałe około 3 tygodnie przy założeniu stałej wilgotności gruntu w tym okresie.
- Przez 4 – 12 tygodni nie należy eksploatować powierzchni do momentu całkowitego ukorzenienia trawy. Należy unikać długotrwałego parkowania pojazdów.
- Pierwsze koszenie jest możliwe w momencie osiągnięcia przez trawę ok. 10 – 12 cm wysokości. W pierwszym roku po zasiewie należy kosić wysoko 4-5 cm, aby doprowadzić do szybkiego zadarnienia gruntu. Po osiągnięciu zwartej murawy koszenie można obniżyć maksymalnie do wysokości 1-2 cm.

4.4.4.3 UKŁAD WARSTW

Układ warstw wg dokumentacji rysunkowej.

4.4.4.4 PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

Zalegające w podłożu nasypy niebudowlane należy wywieźć w miejsce wskazane przez inwestora. Następnie wykonać wykop lub formować nasyp budowlany z piasku średniego do linii dna koryta nawierzchni. Podłoże gruntowe pod projektowane warstwy konstrukcyjne nawierzchni drogowych należy zagęścić.

4.4.4.5 MIEJSCA POSTOJOWE

Na terenie utwardzonym od frontu budynku projektuje się wyznaczenie miejsc postojowych. Należy wykonać oznakowanie poziome wyznaczające miejsca postojowe.

4.4.5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

4.4.5.1 ZAOPATRZENIE W WODĘ

Woda do budynku doprowadzana będzie z projektowanego przyłącza wodociągowego (projekt przyłącza stanowił będzie odrębne opracowanie projektowe). Zestaw wodomierzowy zlokalizowany będzie w budynku w pomieszczeniu technicznym (dobór wodomierza, armatury odcinającej i antyskażeniowej wg projektu przyłącza).

4.4.5.2 ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW, WÓD DESZCZOWYCH

4.4.5.3 ŚCIEKI SANITARNE

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane będą za pomocą projektowanego przyłącza kan. sanitarnej zakończonego studnią rewizyjną $\phi 600$ mm, zlokalizowaną na działce Inwestora (projekt przyłącza stanowił będzie

odrębne opracowanie projektowe). Z uwagi na odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej początkowy odcinek przyłącza stanowił będzie układ tłoczny zakończony przydomową przepompownią ścieków, a dalsza część przyłącza będzie odprowadzała ścieki w sposób grawitacyjny (projekt przyłącza stanowił będzie odrębne opracowanie projektowe).

Instalację zewnętrzną wykonać z rur $\varnothing 160 \times 4.7$ litych klasy S SN8 (SDR34). Rury i kształtki powinny posiadać odpowiednie atesty. Rury należy układać na 10 cm podsypce z projektowanym spadkiem.

Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić próbę szczelności zgodnie z PN-EN 1610.

4.4.5.4 WODY DESZCZOWE

Wody deszczowe z dachu budynku sprowadzone będą na teren zielony rynnami zlokalizowanymi wg projektu architektonicznego. Całość wód deszczowych zostanie zagospodarowana na terenie inwestora poprzez infiltrację do gruntu.

4.4.5.5 ZAOPATRZENIE W CIEPŁO

Ciepło dla ogrzewania pomieszczeń i przygotowania ciepłej wody użytkowej wytwarzane będzie za pomocą pompy ciepła powietrze-woda.

4.4.5.6 SIEĆ ELEKTRYCZNA

Zasilanie z projektowanego złącza kablowego – *złącze kablowe poza zakresem opracowania* – zlokalizowanego w linii płotu. Z w/w złącza wyprowadzić kabel typu YKY 5 x 25 mm² w kierunku WG/RG. W WG zamontowano wyłącznik główny z wyzwalaczem WW 230V służącym do wyłączenia prądu w obiekcie za pomocą przycisków. Jako wyłącznik główny zastosowano CX 2004 z sygnalizatorem optycznym posiadający:

- Krajowa Ocena Techniczna-CNBOP-PIB-KOT-2022/0331-1 wydanie 1
- Krajowy certyfikat stałości właściwości użytkowych-063-UWB-0426
- Krajowa Deklaracja Właściwości Użytkowych-01/PWP/2022

Wyłącznik główny poprzez wyzolenie ręczne lub za pomocą przycisku z sygnalizacją optyczną wyłączyć cały obiekt z pod napięcia. Zastosować przewody HDGs o odporności ogniowej E90. Lokalizacja przycisków p. poź. wg. rysunku parteru. Z w/w WG wyprowadzić przewód typu 5 x N2XH 1 x 25 mm² w kierunku RG

Projektowane kable oraz rury ułożyć w rowie kablowym na głębokości 0,7 m (kable nn) i 10 cm podsypce z piasku. Na całej długości kabli, co 10 m założyć opaski winidurowe, podając cechy kabla i ich przeznaczenie. Następnie po przysypaniu 10 cm warstwy piasku i 15 cm warstwy rodzimego gruntu nałożyć taśmę koloru niebieskiego i całość zasypać rodzimym gruntem.

4.4.6 UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Projektuje się dostosowanie rzędnych terenu do projektowanego układu utwardzeń.

4.4.7 ZIELEŃ

Projektuje się wycinkę zieleni niskiej znajdującej się na terenie opracowania. Powierzchnię biologicznie czynną wykonać w formie trawników.

PRZYGOTOWANIE TERENU

Zakres projektowanych prac nie wymaga robót makroniwelacyjnych. Tereny zieleni zostaną pokryte częściowo humusem zmagazynowanym z pozostałości wykopów oraz humusem przywiezionym z zewnątrz. Powierzchnie pod projektowane trawniki należy przygotować poprzez przeoranie i wybranie starej darni, wyrównanie terenu.

ZAKŁADANIE TRAWNIKÓW

Grunt pod trawniki należy uprawić na głębokość około 30cm poprzez orkę, talerzowanie i bronowanie. Glebę należy oczyścić z zanieczyszczeń mechanicznych i chwastów. Powierzchnie terenu przeznaczone pod trawniki wyrównać i ukształtować ze spadkami odprowadzającymi wodę w kierunku studzienek ściekowych. Następnie założyć trawniki.

PIELĘGNACJA

Trawniki powinny być strzyżone minimum co 2 tygodnie. Należy je odpowiednio zasilać nawozami i pielęgnować.

W zakresie Wykonawcy znajduje się wycinka krzewów, wykonanie trawników oraz pielęgnacja trawników do momentu odbioru i przekazania inwestycji Zamawiającemu. Dalsza pielęgnacja zieleni poza zakresem.

4.5 BILANS TERENU

BILANS TERENU		
KATEGORIA	POW. [m2]	POW. [%]
ZAKRES OPRAC.	1051,00	100,00
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	152,90	14,55
NAWIERZCHNIA UTWARDZONA	389,25	37,04

			PZT
			STR. 26
PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PIESZO-JEZDNA	211,20		
PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PIESZA	164,22		
OPASKA ŻWIROWA	13,83		
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	508,85	48,41	
SUMA	5032,79	100,00	

IŁOŚĆ MIESJC POSTOJOWYCH: 4, w tym 1 NPS

4.6 UWARUNKOWANIA FORMALNE

4.6.1 ZGODNOŚĆ Z DECYZJĄ O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

KATEGORIA	WYMÓG	WARTOŚĆ PROJEKTOWANA	WARUNEK SPEŁNIONY
FUKCJA	Zabudowa usługowa	Usługi publiczne (świetlica wiejska)	TAK
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY	Wg części rysunkowej	Wg części rysunkowej	TAK
IŁOŚĆ KONDYGNACJI	Max. 2 kondygnacje nadziemne, dopuszcza się podpiwniczenie	1 kondygnacja nadziemna, niepodpiwniczony	TAK
WYSOKOŚĆ POSADZKI PARTERU	Max. 1,2m ponad poziomem terenu	0,02 m nad poziomem terenu	TAK
WYSOKOŚĆ ZABUDOWY	Max. 9m	Ok. 7,9m	TAK
DACH GŁÓWNY	Stromy, dwuspadowy, symetryczny, o nachyleniu połaci min. 30 stopni, kryty szkłem, dachówką, blachą lub blachodachówką	Stromy, dwuspadowy, symetryczny, o nachyleniu połaci min. 30 stopni, kryty szkłem, dachówką, blachą lub blachodachówką	TAK
DACHY DRUGORZĘDOWE	Dowolny kształt i nachylenie, pokrycie szkłem, blachą, dachówką lub blachodachówką	Nie projektuje się dachów drugorzędowych	Nie dotyczy
WYKOŃCZENIE ELEWACJI	Wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie, kolorystyka elewacji pastelowa	Wykończenie tynkiem w kolorze pastelowym, okładzina elewacyjna klinkierowa oraz imitacja deski	TAK

4.6.2 WYMAGANIA KONSERWATORSKIE

Przedmiotowy obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską. Działka i teren, na którym znajduje się przedmiotowy obiekt nie leżą na obszarze ochrony konserwatorskiej

4.6.3 EKSPLOATACJA GÓRNICZA

Działka i teren, na którym projektuje się przedmiotowy obiekt nie leżą na obszarze eksploatacji górniczej.

4.6.4 ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

4.6.4.1 WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Budynek wykonany w całości z materiałów naturalnych, sprawdzonych w użytkowaniu pod względem ekologicznym.

Budynek nie powoduje naruszenia układów korzeniowych, nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie certyfikaty, znaki bezpieczeństwa "B", atesty higieniczne, oceny higieniczne, i aprobaty techniczne zgodne z Polskimi Normami oraz prawem budowlanym. Materiały do wykonania posadzek, farby i lakiery muszą posiadać atesty.

Na terenie inwestycji oraz w budynkach nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych.

Inwestycja zaprojektowana jest zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz z zasadami wiedzy technicznej, zaprojektowano oszczędne korzystanie z terenu, poziom hałasu nie przekracza dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Inwestor obowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac (w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych). Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych tylko w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z przedmiotową inwestycją.

4.6.4.1.1 ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA W PRZYPADKU POWAŻNEJ AWARII

Terminem poważnej awarii, określa się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Sytuacje awaryjne zdarzają się sporadycznie, ale ich konsekwencje dla środowiska z reguły są znaczące. Na etapie budowy zdarzenia te, związane mogą być z awariami pracujących maszyn oraz pojazdów dowożących materiały na plac budowy. W takich sytuacjach mogą nastąpić emisje zanieczyszczeń do środowiska, polegające na przenikaniu węglowodorów ropopochodnych lub kwasów akumulatorowych do środowiska gruntowo - wodnego oraz emisji substancji zanieczyszczających do powietrza.

W fazie eksploatacji obiekty dużym zagrożeniem jest możliwość pożaru. Obiekt jest zaprojektowany ze szczególną dbałością o zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego. Projektowana inwestycja nie sąsiaduje bezpośrednio z kompleksami leśnymi, więc nie istnieje niebezpieczeństwo przeniesienia pożaru.

4.6.4.1.2 ETAP LIKWIDACJI INWESTYCJI

Projektowany budynek nie jest inwestycją tymczasową i nie przewiduje się jej likwidacji.

4.6.4.2 WPŁYW NA ZDROWIE

Budynek wykonany w całości z materiałów naturalnych, sprawdzonych w użytkowaniu pod względem wpływu na zdrowie użytkowników.

Projektowane pomieszczenia mają odpowiednią wysokość, zapewnione prawidłowe oświetlenie światłem naturalnym i sztucznym oraz są odpowiednio wentylowane.

4.6.4.3 OŚWIETLENIE I NASŁONECZNIE

4.6.4.3.1 OŚWIETLENIE

Usytuowanie budynku umożliwia naturalne oświetlenie pomieszczeń w sąsiadującej i projektowanej zabudowie.

4.6.4.3.2 NASŁONECZNIE

Usytuowanie budynku umożliwia prawidłowe nasłonecznienie pomieszczeń w sąsiadującej zabudowie.

Budynek niemieszkalny, niepełniący funkcji żłobka, klubu dziecięcego, przedszkola ani szkoły – nie wymaga się nasłonecznienia pomieszczeń w projektowanej zabudowie.

4.7 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

4.7.1 DROGI POŻAROWE

Nie wymaga się.

4.7.2 PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

Wymaga się zapewnienia zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu.

Zostanie zapewnione z projektowanego hydrantu wg odrębnego opracowania.

4.8 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. c) oraz art. 3 pkt 20), w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oświadczam, że obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę Inwestora:

- Działkę nr działki 51/5, obr. Trępnowy – 0017, gm. Nowy Staw 220907_5, województwo pomorskie, na której projektuje się inwestycję;

Projektowany obiekt i zagospodarowanie terenu spełniają ustalenia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane, ale także przepisy

dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Przepisy uwzględnione przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami – w szczególności:

- §12 – zachowano wymagane odległości od granic działki;
- §13 – zapewniono prawidłowe oświetlenie pomieszczeń w zabudowie projektowanej i istniejącej,
- §19 – zapewniono wymagane odległości miejsc postojowych od granic działki oraz zabudowy istniejącej i projektowanej,
- §60 – zapewniono prawidłowe nasłonecznienie pomieszczeń w zabudowie istniejącej,
- §271-273 – zapewniono wymagane odległości zabudowy projektowanej od zabudowy istniejącej, zapewniono wymagane odległości budynku od granic działki, w miejscu zbliżenia do granic działki zastosowano ścianę oddzielenia pożarowego,
- §309 – budynek zaprojektowano tak, by nie wpływał negatywnie na otoczenie oraz zapewniając właściwe warunki higieniczno-sanitarne w projektowanym obiekcie.

	Nazwisko i Imię projektanta	Nr Uprawnień	Data i podpis
PROJEKTANT ZAGOSPODAROWANIE TERENU:	mgr. inż. arch. Joanna Lipska	upraw. bud. nr 2/KPOKK/2015 w specjalności architektonicznej	