

UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI
DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
ul. Straszewskiego 25/3 i 4, 31-113 Kraków
tel. +48 12 663 39 03;
e-mail: www.uj.edu.pl
www.przetargi.uj.edu.pl



Kraków, dnia 17.01.2024 r.

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), na wyłonienie Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku Centrum Kultury Rotunda (zwanego dalej: CKR) zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Oleandry 1 -etap I, oraz zmiana źródła CO i CWU wraz z zabezpieczeniem przed zalewaniem budynku Domu Studenckiego Żaczek zlokalizowanego w Krakowie przy al. 3 Maja 5. Zamówienie realizowane jest w charakterze zamówienia zaprojektuj- wybuduj.

Pytania i odpowiedzi, modyfikacje do SWZ

Szanowni Państwo,

Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań i udzielonych odpowiedzi do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy.

Ponadto Zamawiający informuje, iż nie udzieli odpowiedzi na pytania złożone po terminie wynikającym z art. 135 PZP.

Pytanie 320:

W nawiązaniu do SWZ Rozdział VI ust. 4.1.2.1:

kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 5 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w tym czasie (jako Kierownik Budowy) co najmniej jedną robotą budowlaną w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegającą na budowie, przebudowie, remoncie budynku użyteczności publicznej będącego zabytkiem, o wartości robót całości inwestycji nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów złotych).

oraz Rozdział XV ust. 3:

Wykazanie dodatkowo dla kierownika budowy doświadczenia związanego z realizacją obiektów zabytkowych (jako Kierownik Budowy):

1 dodatkowa robota budowlana spełniająca warunki rozdział VI ust. 4.1.2.1 – 5 punktów.

2 dodatkowe minimum dwie roboty budowlane spełniające warunki VI ust. 4.1.2.1 – 10 punktów.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zarówno: „przebudowę budynku użyteczności publicznej.....” jak też i „przebudowę budynku nie będącego budynkiem użyteczności publicznej na budynek użyteczności publicznej.....”

Odpowiedź 320:

Zamawiający potwierdza.

Zamawiający zmodyfikował również zapisy ogłoszenia o zamówieniu i modyfikuje SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu i kryteriów oceny ofert jak poniżej:

Rozdział VI - Opis warunków podmiotowych udziału w postępowaniu

(...)

4.1.1

b) dysponuje min. 1 osobą, która będzie brała udział w realizacji zamówienia, jako Projektant akustyki, posiadającą wyższe wykształcenie techniczne w specjalności akustyka w stopniu min. magister, która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, **wykonała minimum jedno opracowanie akustyczne** dla budowy lub przebudowy obiektów użyteczności publicznej z widownią na minimum 100 miejsc siedzących;

(...)

4.1.2.1 kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 5 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w tym czasie (jako Kierownik Budowy) co najmniej jedną robotą budowlaną w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegającą na **budowie lub przebudowie lub remoncie** budynku użyteczności publicznej będącego zabytkiem, o wartości robót całości inwestycji nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów złotych).

4.1.2.2. kierownikiem robót posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń od minimum 5 lat, oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu w tym czasie co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na **budowie lub przebudowie lub remoncie** budynku użyteczności publicznej o wartości robót całości inwestycji nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów złotych).

4.1.2.3. kierownikiem robót posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń - od minimum 5 lat, oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu w tym czasie co najmniej jedną robotą budowlaną w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegającą na **budowie lub przebudowie lub remoncie budynku** użyteczności publicznej o wartości robót całości inwestycji nie mniejszej niż - 15 000 000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów)

(...)

4.2.1. co najmniej jedną robotą budowlaną - polegającą na **budowie lub przebudowie lub remoncie** budynku użyteczności publicznej (w rozumieniu Rozdziału VI ust. 11 pkt 3) z widownią o ilości miejsc siedzących nie mniejszej niż 200 i wartości nie mniejszej niż 15 000 000,00 zł brutto (słownie: piętnaście milionów złotych), a roboty te zostały wykonane należycie.

4.2.2. co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej na **budowę lub przebudowę lub remont** budynku użyteczności publicznej, która obejmowała uzgodnienia konserwatora zabytków oraz uzyskała pozwolenie na budowę.

(...)

Jednocześnie celem ułatwienia składania ofert Zamawiający wprowadza tekst ujednolicony SWZ na dzień 17.01.2024 r. stanowiący załącznik nr 1 do niniejszych pytań i odpowiedzi. Zamawiający jednocześnie informuje iż, załączniki do SWZ nie ulegają zmianie.

Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi oraz modyfikacja SWZ stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter wpłynęły na konieczność zamiany ogłoszenia o zamówieniu a tym samym doprowadziły do przedłużenia terminu składania ofert. Dlatego też, Zamawiający zawiadamia, iż terminy składania i otwarcia ofert oraz związania ofertą ulegają zmianie.

Nowy termin składania ofert: 31.01.2024 r. godz. 10:00

Nowy termin otwarcia ofert 31.01.2024 r. godz. 11:00

Termin związania ofertą do dnia 29.04.2024 r. włącznie.

Z poważaniem,

Jerzy Wordliczek

Załączniki:

1. Tekst ujednolicony SWZ na dzień 17.01.2024 r.