

Łódź, dnia 4.marca 2019r

WTT.424.273.2019/W/AK

Uniwersytet Medyczny w Łodzi

Al.Kościuszki 4

90-419 Łódź

Pełnomocnik

Industria Project Sp. z o.o.

ul. Azymutalna 9

80-298 Gdańsk

Dotyczy: wymagań technicznych na rozbudowę wewnętrznej instalacji wod. i kan. na terenie
CKD AM w Łodzi przy **ul.Pomorskiej 251** (dz.411) – II etap budowy.

W odpowiedzi na pismo w sprawie jw. informujemy, że teren CKD AM zlokalizowany pomiędzy ulicami Pomorską, Czechosłowacką, Mazowiecką i Niciarnianą podłączony jest do sieci miejskiej:

1. Przyłączem wodociągowym Ø 150 mm (B-3579/475) włączonym do wodociągu Ø 200 mm (Nr arch.103-495)(B-250/79) zlokalizowanego w ul.Czechosłowackiej;
2. Dwoma przyłączami wodociągowymi Ø 200 mm włączonymi do magistrali wodociągowej Ø 1000 mm (Nr arch.103-2129)(B-3610) zlokalizowanej na terenie posesji;
3. Przyłączem (S1) kanalizacji sanitarnej d = 0,20 m do kanału sanitarnego D = 0,20 m (Nr arch.209-169)(B-1651/32) zlokalizowanego w ul.Niciarnianej;
4. Przyłączem (S2) kanalizacji sanitarnej d = 0,20 m do kanału sanitarnego D = 0,20 m (Nr arch.209-509)(B-3398/8)zlokalizowanego w ul.Czechosłowackiej;
5. Przyłączem (S3) kanalizacji sanitarnej d = 0,20 m do kanału sanitarnego D = 0,30 m (Nr arch.209-765)(B-7784) zlokalizowanego w ul. Mazowieckiej;
6. Przyłączem (S4) kanalizacji sanitarnej d = 0,50 m do kanału ogólnospławnego JI 0,6 m x 1,1 m (Nr arch.203-245)(B-323/28) zlokalizowanego w ul.Pomorskiej ;
7. Przyłączem (D1) kanalizacji deszczowej d = 0,50 m do kanału deszczowego D = 0,50 m (Nr arch.208-152)(B-5646) zlokalizowanego w ul.Niciarnianej;
8. Przyłączem (D2) kanalizacji deszczowej d = 0,40 m do kanału deszczowego D = 0,50 m (Nr arch.208-619)(B-5878/1114)zlokalizowanego w ul.Czechosłowackiej;
9. Przyłączem (D3) kanalizacji deszczowej d = 0,50 m do kanału deszczowego D = 0,50 m (Nr arch.208-909)(B-7780) zlokalizowanego w ul.Mazowieckiej;
10. Przyłączem (D4) kanalizacji deszczowej d = 0,50 m do kanału ogólnospławnego JI 0,6 m x 1,1 m (Nr arch.203-245)(B-323/28) zlokalizowanego w ul.Pomorskiej;
11. Przyłączem (D5) kanalizacji deszczowej d = 0,25 m do kanału ogólnospławnego JI 0,6 m x 1,1 m (Nr arch.203-245)(B-323/28) zlokalizowanego w ul.Pomorskiej.

Ponadto informujemy, że:

- posesja zaopatrywana jest w wodę z ujęcia własnego
- z map załączonych do wystąpienia wynika, że posesja podłączona została również do końcowych studni zlokalizowanych na kanale sanitarnym i deszczowym z w ul.Niciarnianej.

Uwzględniając propozycję przedstawioną na załączniku graficznym do wniosku, wyrażamy zgodę na rozbudowę wewnętrznej instalacji wod. i kan. posesji w oparciu o istniejące przyłącza oraz:

- a/. pobór wody do celów gospodarczo bytowych w wymaganej dodatkowej ilości 45,36 m³/h;
- b/. odprowadzania ścieków w ilości równej ilości pobieranej wody;
- c/. odprowadzania wód opadowych z całego terenu zajmowanego przez CKD AM w ilości nie przekraczającej:
 - 108 dm³/s do kanału ogólnospławnego w ul.Pomorskiej,
 - 500 dm³/s do kanałów deszczowych zlokalizowanych w ul.Niciarnianej, Czechosłowackiej i Mazowieckiej (w tym 150 dm³/s do kanału w ul.Niciarnianej, 150 dm³/s do kanału w ul.Czechosłowackiej i 200 dm³/s do kanału w ul.Mazowieckiej). Pozostałą ilość wód opadowych należy zretencjonować na terenie posesji i odprowadzić do kanalizacji miejskiej w dłuższym czasie lub zagospodarować na terenie nieruchomości.

Ponadto na terenie posesji zlokalizowane są:

- magistrala wodociągowa Ø 1000 mm (Nr arch.103-2129)(B-3610) – usytuowana we wschodniej części posesji;
- magistrala wodociągowa Ø 1000 mm (Nr arch.103-2257)(B-3831/47) usytuowana w zachodniej części posesji;
- magistrala wodociągowa Ø 800 mm (Nr arch.103-173)(B-97/4) usytuowana w zachodniej części posesji.

Dla ww. magistral obowiązuja pasy ochronne o szerokości po 8,0 m po obu stronach przewodu licząc od jego osi. Ograniczenia co do ww. pasów ochronnych zostały określone w wytycznych dostępnych na naszej stronie internetowej www.zwik.lodz.pl

Na powyższe należy opracować projekt budowlany, który przed uzgodnieniem na naradzie koordynacyjnej w Łódzkim Ośrodku Geodezji podlega zaopiniowaniu w ZWiK (2 – egz.) :

W projekcie należy:

- załączyć mapę do celów projektowych obejmującą zakresem cały teren z zaznaczonymi granicami podłączanej działki i istniejącymi przyłączami w oparciu o które prowadzona będzie rozbudowa ,
- określić cel poboru wody i wielkość zapotrzebowania oraz charakter i ilość ścieków oraz wód opadowych odprowadzanych do kanalizacji miejskiej: $Q_{\text{śr. dob.}}$; $Q_{\text{max dob.}}$; $Q_{\text{śr.m-c}}$; $Q_{\text{max. godz.}}$; $Q_{\text{max. s}}$ (dm³/s). Wyliczone na podstawie wypływu z punktów czerpalnych;
- sprawdzić obliczeniami średnicę przyłączy i wodomierza;
- określić ilość wód opadowych odprowadzanych każdym z istniejących przyłączy. Pokazać na mapie zlewnię każdego z nich;
- określić sposób zabezpieczenia antyskażeniowego w/g PN - EN 1717:2003;
- rzędna linii ciśnień w tym rejonie miasta wynosi **248 - 253** m n.p.m.;
- w związku z podłączeniem części posesji do kanału ogólnospławnego należy rozważyć zastosowanie na instalacji zaworów burzowych;
- w ściekach odprowadzanych do kanalizacji miejskiej nie mogą być przekraczane wartości wskaźników zanieczyszczeń zamieszczone na naszej stronie internetowej www.zwik.lodz.pl.;
- określić, czy w ściekach powstających w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej występują substancje szczególnie szkodliwe określone w załączniku do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10.11.05r (Dz. U. Nr 233 z dnia 30.11.05r poz. 1988), na które wymagane jest uzyskanie przez dostawcę ścieków pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 122 ust 1 pt. 10 Ustawy „Prawo Wodne” z dnia 18.07.01r (tekst jednolity Dz.U z 2015r. poz. 4692 z późniejszymi zmianami);

- w przypadku przekroczenia wartości powyższych wskaźników należy przewidzieć odpowiednie urządzenia podczyszczające;
- dla odwodnienia terenu stosować typowe wpusty zasyfonowane, z osadnikiem, usytuowane na terenie utwardzonym, a przy odwodnieniach liniowych stosować studzienki osadowe i zasyfonowane;
- jakość i sposób odprowadzania wód deszczowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej winny spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18.11.14r. (Dz.U. z 2014r. poz. 1800) w sprawie warunków jakie należy spełnić przy odprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego;
- określić wielkości poszczególnych rodzajów powierzchni utwardzonych oraz ilości wód z nich odprowadzanych;
- w projekcie dane osobowe należy umieszczać wyłącznie na stronie tytułowej (brak ograniczeń co, do danych autorów/jednostki autorskiej opracowania).

Dane techniczne o istniejącej sieci wod. i kan. projektant zobowiązany jest uzyskać w archiwum w Dziale Technicznym, a wszelkie wątpliwości wynikające z niniejszego pisma wyjaśnić na miejscu.

Niniejsze wymagania techniczne

- 1/. nie rodzą prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jak również nie stanowią podstawy do zawarcia umowy. W przypadku nie uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z niniejszymi wymaganiami.
- 2/. wydano w oparciu o oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania terenem załączone do wniosku z dnia 23.01.2019r.
- 3/. tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aaTT

Sprawę prowadzi:
mgr inż. Anna Królak
tel. 42 67 78 130

PROKURANT
Dyrektor ds. Technicznych

Marek Kubiczak