



Strona internetowa
prowadzonego postępowania

ZMIANA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o sygn. zam. 42/BZP-U.500.12/2022/MD na zadanie pn.:

„Modernizacja Długiego i Rybackiego Pobrzeża na odcinku od Mostu Zielonego do Bramy Straganiarskiej (Targu Rybnego)”.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

1. Ust. XV pkt 3 SWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„3. Wykonawca w terminie 21 dni od zawarcia Umowy zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy robót, zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ oraz wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ wraz z załącznikami. Wykonawca w przedmiotowym terminie zobowiązany jest uzyskać zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego robót przez wiodącego inspektora nadzoru, Granaria Development Gdańsk Sp. z o.o., użytkownika obrotowej kładki na Wyspę Spichrzów, Wydział Polityki Gospodarczej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nieuzyskanie zatwierdzenia harmonogramu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.”



2. Pkt 3.2. Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ, otrzymuje następujące brzmienie:

„3.2. Zamawiający załącza dodatkowo:

- 1) załącznik nr 6 do OPZ - planowany harmonogram realizacji robót z uwzględnieniem rozdziału robót,
- 2) Załącznik nr 7 do OPZ obejmuje wymagania dotyczące tablic informacyjnych,
- 3) Załącznik nr 8 do OPZ obejmuje Szczegółowe Specyfikacje Techniczne regulacji wysokościowej istniejących urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych,
- 4) Załącznik nr 9 do OPZ obejmuje Zarządzenie Nr 1/2017 z dnia 03 lipca 2017 r. Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w sprawie stosowania oznakowania włączów studni rewizyjnych na sieciach kanalizacji sanitarnej wraz z wzorem pokrywy,
- 5) Załącznik nr 10 do OPZ obejmuje Procedura odbiorowa Gdańskich Wód Sp. z o.o.,
- 6) Załącznik nr 11 do OPZ – Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi”,
- 7) Załącznik nr 12 do OPZ - zasady dotyczące wprowadzania zmian w organizacji ruchu związanych z realizacją robót w pasach drogowych dróg publicznych i wewnętrznych.
- 8) Załącznik nr 13 do OPZ – materiały do odbioru od Wykonawcy w ramach dokumentacji odbiorowej
- 9) Załącznik nr 14 do OPZ – Wzór karty materiałowej
- 10) Załącznik nr 15 do OPZ - Wzór raportu miesięcznego
- 11) Załącznik nr 16 do OPZ - Działania Wykonawcy w zakresie kampanii promocyjnej inwestycji

o Uwagi:

- Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji j.w. Wykonawca może dokonać w trybie określonym w art. 135 ustawy.
- **Wykonawca w terminie 21 dni od zawarcia Umowy zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy robót, zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ oraz wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ wraz z załącznikami. Wykonawca w przedmiotowym terminie zobowiązany jest uzyskać zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego robót przez wiodącego inspektora nadzoru, Granaria Development Gdańsk Sp. z o.o., użytkownika obrotowej kładki na Wyspę Spichrzów, Wydział Polityki Gospodarczej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nieuzyskanie zatwierdzenia harmonogramu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.**



Przedmiotowy harmonogram powinien zostać opracowany przy wykorzystaniu jako materiału pomocniczego **Załącznika nr 6 do OPZ** - wstępnego harmonogramu realizacji robót. Przedstawiony harmonogram uwzględnia 2 miesięczne przestoje w prowadzeniu robót budowlanych przez inwestora prywatnego firmę Granaria w sezonie wakacyjnym tj. miesiącach lipiec - sierpień.

W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 21 dni od polecenia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu i jego każdorazowej zmiany oraz uzyskać akceptację:

- inwestora prywatnego działającego w ramach umowy PPP „Zagospodarowanie północnego cypla Wyspy Spichrzów” realizującego w ramach umowy zadanie „Remont Długiego Pobrzeża od Mostu Zielonego do targu Rybnego (km 0+000,00 – km 0+640,00)” - firma Granaria Development Gdańsk Sp. z o.o. ,
- Narodowego Muzeum Morskiego realizującego w obszarze zadanie pn.: Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego - oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku”,
- użytkownika obrotowej kładki na Wyspę Spichrzów,
- Wydziału Polityki Gospodarczej Urzędu Miejskiego w Gdańsku – jednostki koordynującej realizację wymienionej powyżej umowy PPP.

Harmonogram i jego każdorazowa ewentualna zmiany opracowywane przez Wykonawcę muszą uwzględniać nieprowadzenie robót budowlanych przez firmę Granaria w sezonie wakacyjnym tj. miesiącach lipiec - sierpień oraz uwzględniać ewentualne roboty związane z remontem Żurawia Gdańskiego.

Wykonawca uwzględni możliwe utrudnienia związane z sytuacją pandemiczną.

- W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy dopuszcza w każdym przypadku



zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

- Wykonawca, który na etapie realizacji umowy powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa i jednośnym normom i standardom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu odbioru robót.
- Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji postępowania norm i standardów oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.”

3. W § 4 załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” zmienia się ust. 4 i ust 8, które otrzymują brzmienie:

„4. Terminy określone w ust. 1 mogą ulec przedłużeniu wyłącznie na warunkach określonych w § 15 Umowy.

Wykonawca w terminie 21 dni od zawarcia Umowy zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy robót, zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ oraz wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ wraz z załącznikami. Wykonawca w przedmiotowym terminie zobowiązany jest uzyskać zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego robót przez wiodącego inspektora nadzoru, Granaria Development Gdańsk Sp. z o.o., użytkownika obrotowej kładki na Wyspę Spichrzów, Wydział Polityki Gospodarczej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nieuzyskanie zatwierdzenia harmonogramu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.”

„8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 21 dni od polecenia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu i jego każdorazowej zmiany oraz uzyskania akceptacji przez:

- Granaria Development Gdańsk Sp. z o.o.,
- Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku,
- użytkownika obrotowej kładki na Wyspę Spichrzów,
- Wydział Polityki Gospodarczej Urzędu Miejskiego w Gdańsku.



Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nieuzyskanie akceptacji harmonogramu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy."

4. W § 14 załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” zmienia się ust. 1 pkt 8), który otrzymuje brzmienie:

„8) w przypadku zwłoki Wykonawcy w przedłożeniu Zamawiającemu zaakceptowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego w stosunku do terminu określonego w Umowie;”

5. W § 9 załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” zmienia się ust. 11, który otrzymuje brzmienie:

„11. Jeżeli Wykonawca dopuszcza się zwłoki w usuwaniu usterek lub wad, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania tych czynności osobom trzecim na wyłączne ryzyko i całkowity koszt Wykonawcy, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zwłokę do czasu usunięcia wady lub usterki, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz w karcie gwarancyjnej, za wykonane przez podmiot trzeci roboty i użyte do nich materiały i urządzenia. Koszty wykonania tych czynności Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. W przypadku braku możliwości potrącenia pełnej kwoty, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty powstałej różnicy.”

6. W § 13 załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” zmienia się ust. 4, który otrzymuje brzmienie:

„4. W przypadku odmowy usunięcia wad lub zwłoki w ich usunięciu w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu albo złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zwłokę przewidzianej w innych postanowieniach Umowy do czasu usunięcia wady albo złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, na warunkach określonych w niniejszej



Umowie oraz w karcie gwarancyjnej, za wykonane przez podmiot trzeci roboty i użyte do nich materiały i urządzenia.”

7. Zmienia się treść § 9 wzoru karty gwarancyjnej, stanowiącego załącznik nr 1 do załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego”, w ten sposób, że § 9 wzoru karty gwarancyjnej otrzymuje brzmienie:

„§ 9

W przypadku odmowy usunięcia wad lub zwłoki w ich usunięciu w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu albo złożyc oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zwłokę przewidzianej w innych postanowieniach Umowy do czasu usunięcia wady albo złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, na warunkach określonych Umowie oraz w karcie gwarancyjnej, za wykonane przez podmiot trzeci roboty i użyte do nich materiały i urządzenia. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady.”

8. W § 12 załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” zmienia się ust. 7, który otrzymuje brzmienie:

„7. „Łączny limit kar umownych naliczanych przez Zamawiającego w ramach przedmiotowej umowy nie może przekroczyć 30% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.”

9. W § 15 załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” zmienia się ust. 1 pkt 3) lit. d), który otrzymuje brzmienie:

„d) zmiana zakresu Przedmiotu Umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy – z zastrzeżeniem, iż rezygnacja nie może dotyczyć więcej, niż 20 % Przedmiotu Umowy,”



10. Zamawiający dokonuje zmiany treści załącznika nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” poprzez wykreślenie § 14 ust. 11.

W związku z powyższą zmianą:

- dotychczasowy § 14 ust 12 otrzymuje numer 11.

- § 6 ust. 13 Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego otrzymuje brzmienie:

„13. W przypadku nieterminowej płatności faktury lub rachunku z przyczyn innych, niż określone w ust. 6 lub 12, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek w ustawowej wysokości (odsetki ustawowe).”

11. Zamawiający dokonuje zmiany treści OPZ, stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ, poprzez:

- 1) wykreślenie z OPZ pkt 4.43., przy czym numeracja dalszych punktów nie ulega zmianie.
- 2) nadanie pkt 4.57. OPZ następującego brzmienia:

„Wszelkie czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej i należy je uwzględnić w cenach jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.”

12. Zamawiający dokonuje następujących zmian w kosztorysie ofertowym i STWIORB, stanowiących załączniki do OPZ:

Wprowadzono zmiany w pozycjach kosztorysu ofertowego tj. usunięto w poz. 22 i 23 treść: „Pozycja uwzględnia wszystkie czynności związane z wykonaniem projektowanych ścianek szczelnych wraz z materiałem i wszelkimi pracami towarzyszącymi. Dodano w kosztorysie ofertowym pozycje odpowiadające STWIORB – SST 03.01 pkt 5.2.1.

W STWIORB – SST-03.01 wprowadzono zmiany w pkt 9.1 oraz w pkt 9.2, w tym usunięto postanowienia dotyczące elementów dodatkowych oraz dodano podpunkt 9.1.1.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

W związku z w/w zmianami treści SWZ, Zamawiający odrębnym pismem dokona zmiany terminu składania i otwarcia ofert.

Załączniki:

1. Zamienny kosztorys – zamienny załącznik nr 4 do OPZ
2. Zamienna STWIORB – zamienny załącznik nr 3 do OPZ.

Karol Kalinowski
Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 23-03-2022