

GKMIOŚ.271.10.2024.AW

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający: Gmina Nowogard Plac Wolności 1, 72-200 Nowogard NIP: 859-00-12-007  
zaprasza do złożenia oferty na:

### 1. Przedmiot zamówienia

- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie koncepcji dla zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Nowogardzie. Koncepcja powinna zawierać kompleksowe rozwiązania zagadnienia oczyszczania ścieków i przeróbki osadów w minimum dwóch wariantach techniczno-technologicznych z uwzględnieniem:
  - a) propozycji minimum dwóch rozwiązań w części mechanicznej oczyszczalni,
  - b) propozycji minimum dwóch rozwiązań w części biologicznej oczyszczalni,
  - c) propozycji minimum dwóch rozwiązań w części przeróbki osadów
  - d) rozbudowy oczyszczalni celem zabezpieczenia normalnego jej funkcjonowania w przypadku awarii którejkolwiek z jej części (zastosowanie równoległych ciągów technologicznych).
- 2) Przebudowa i rozbudowa mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, pracującej w technologii niskoobciążonego osadu czynnego, do przepustowości docelowej. Przepustowość docelową należy określić po sporządzeniu bilansu ścieków, z uwzględnieniem potrzeb rozwoju gminy. Obciążenie istniejącej oczyszczalni w przeliczeniu na RLM wynosi 17 484. **Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni odbywać się będzie na pracującym obiekcie.** Oczyszczalnia musi spełniać wymogi obowiązujących przepisów polskich i Unii Europejskiej.
- 3) Planując zakres modernizacji obiektu przyjęto następujące cele i założenia:
  - a) decyzją Zamawiającego przewiduje się zwiększenie przepustowości hydraulicznej części biologicznej oczyszczalni ścieków poprzez doprojektowanie drugiego ciągu technologicznego z osadnikiem wtórnym,
  - b) proces biologicznego oczyszczania ścieków realizowany będzie w obecnym oraz projektowanym reaktorze biologicznym, które wyposażone zostaną w komory predenitryfikacji, służące do usuwania azotu azotanowego ze strumienia osadu recyrkulowanego., celem poprawy wydajności biologicznej defosfatacji,
  - c) rezygnacja z osadników Imhoffa jako obiektów przestarzałych technologicznie i pogłębiających deficyt węgla organicznego,
  - d) wyposażenie oczyszczalni w zbiornik retencyjny (przebudowa istniejącego zbiornika Imhoffa),
  - e) wyposażenie oczyszczalni w Komorę Tlenowej Stabilizacji Osadu,
  - f) wymiana wyeksploatowanego wyposażenia technologicznego,
  - g) wyposażenie oczyszczalni w kontenerową stację zlewczą spełniającą aktualnie obowiązujące przepisy,

- h) zmiany w zakresie gospodarki osadowej nastawione na poprawę stabilizacji oraz zmniejszenie stopnia uwodnienia osadu, kierowanego do stacji odwadniania, a przez to poprawę przebiegu procesu odwadniania osadu,
  - i) zaprojektowanie magazynu na osad odwodniony (wiata),
  - j) zaprojektowanie nowego zadaszonoego poletka odpadowego umożliwiajacego selektywne magazynowanie odpadów powstajacych z oczyszczania ścieków,
  - k) wyposażenie oczyszczalni w możliwość chemicznego strącania fosforu oraz dozowania zewnętrznego źródła węgla,
  - l) poprawa procesu mechanicznego oczyszczania ścieków (2 kraty, 2 piaskowniki, płuczka piasku),
  - m) zastosowanie urządzeń do obróbki wyseparowanych odpadów (piasku i skratek), które pozwolą zmniejszyć ich objętość, a przez to zmniejszą koszty ich utylizacji; dodatkowo w przypadku piasku zakłada się jego obróbkę w stopniu umożliwiającym jego kwalifikację jako odpad nie niebezpieczny (zawartość frakcji organicznej < 3%),
  - n) zaprojektowanie instalacji wody technologicznej,
  - o) wprowadzenie nowego systemu sterowania celem zoptymalizowania efektów i kosztów procesu oczyszczania ścieków,
  - p) zasilenie awaryjne – agregat prądowórczy,
  - q) w dokumentacji projektowej należy uwzględnić doposażenie oczyszczalni w sprzęt umożliwiający jej prawidłowe funkcjonowanie (np. ciągnik, z osprzętem przyczepa).
- 4) Realizacja w/w celów nastąpić powinna przy następujących założeniach ogólnych:
- a) uwzględnić należy możliwie duże, ale jednocześnie uzasadnione technicznie wykorzystanie istniejących obiektów budowlanych,
  - b) ostateczne decyzje o wykorzystaniu istniejących obiektów oraz metodzie ich renowacji muszą zostać poprzedzone szczegółową ekspertyzą techniczną. Z związku z faktem, iż nie wszystkie obiekty oczyszczalni z uwagi na ich kluczową rolę w procesie technologicznym mogą zostać opróżnione ze ścieków przy sporządzeniu ekspertyzy należy przyjąć możliwą maksymalną degradację obiektów – wykaz obiektów wraz z opisem stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
  - c) wykorzystanie terenów pod budowę nowych obiektów musi zostać poprzedzone badaniami geologicznymi,
  - d) do likwidacji należy przewidzieć jedynie te obiekty, których rozbiórka jest wymuszona nowym układem przestrzennym instalacji i obiektów,
  - e) zapewnić należy wysoki stopień automatyzacji procesów oczyszczania i minimalizację zaangażowania personelu obsługi,
  - f) w zakresie oczyszczania ścieków i przeróbki osadów zastosować należy powszechnie wykorzystywane i sprawdzone technologie, gwarantujące przewidywalną skuteczność i wysoką niezawodność działania,
  - g) oczyszczalnia winna być dostosowana do aktualnie obowiązujących przepisów, w tym do uzyskania wymaganego efektu ekologicznego poprzez zapewnienie redukcji substancji biogennych.
- 5) Zamawiający wymaga:
- a) opracowania projektu rozbiórek obiektów przewidzianych do likwidacji (określenie zakresu, technologii) oraz opracowania odrębnej dokumentacji kosztorysowej i uzyskania wymaganych pozwoleń,

- b) wprowadzenie w projektach i kosztorysach możliwości etapowania wykonania i odbioru robót,
- c) zaprojektowania innych niezbędnych do prawidłowej i zgodnej z przepisami pracy oczyszczalni obiektów, instalacji i urządzeń,
- d) opracowania projektu przebudowy oczyszczalni uwzględniającego jej ciągłą pracę, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- e) przyjęcia w projekcie rozwiązań zapewniających:
- f) pełną automatykę kontroli i sterowania pracą oczyszczalni wraz z przekazem najważniejszych sygnałów do centralnej dyspozytorni,
- g) maksymalne ograniczenie uciążliwości oczyszczalni dla środowiska, w tym obsługi,
- h) niezawodność pracy całego obiektu jak i jego wydzielonych części,
- i) możliwie najniższe koszty eksploatacji,
- j) monitoring terenu oczyszczalni i zlewni.

6) Koncepcja musi spełniać obowiązujące na dzień odbioru koncepcji wymagania formalno – prawne, a w szczególności:

- a) efekty oczyszczania ścieków zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 z późn. zm.),
- b) rozwiązania związane z utylizacją odpadów powstających z oczyszczania ścieków zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz przepisach UE,
- c) dla emisji hałasu, wibracji, promieniowania, odorów i aerozoli powstających w procesie oczyszczania ścieków zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.)
- d) rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311),
- e) inne akty prawne (i ich nowelizacje) adekwatnie do zakresu prac będących przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego, w szczególności tych, których wejście w życie nastąpi w trakcie realizacji niniejszej koncepcji.

7) Koncepcja powinna zawierać:

- a) lokalizację inwestycji,
- b) wymagania terenu pod inwestycję z jego charakterystyką,
- c) część opisową obejmującą w szczególności bilans ilości ścieków oraz stężeń i ładunków zanieczyszczeń doprowadzanych obecnie do oczyszczalni ścieków oraz przewidywanych w okresie docelowym, na podstawie bilansu ilości ścieków ustalenie danych wyjściowych do projektowania, odniesienie rzeczywistych ładunków zanieczyszczeń do przepustowości oczyszczalni ścieków,
- d) szczegółowy opis przyjętych rozwiązań techniczno – technologicznych zagospodarowanie terenu; opis proponowanej technologii oczyszczania ścieków; opis docelowych obiektów oczyszczalni ścieków z określeniem ich podstawowych wymiarów i parametrów technologicznych; wykaz projektowanych maszyn i urządzeń wraz z określeniem ich parametrów technologicznych; wykaz projektowanych pomiarów,

- e) opis skutków inwestycji dla środowiska i projektowane przeciwdziałania,
  - f) część kosztową obejmującą w szczególności zbiorcze zestawienie kosztów przedsięwzięcia dla wszystkich wariantów (szacunkowych nakładów inwestycyjnych),
  - g) część rysunkową obejmującą co najmniej plan zagospodarowania terenu oczyszczalni ścieków i schemat technologiczny oczyszczalni ścieków obejmujący wszystkie obiekty, urządzenia oraz urządzenia pomiarowe,
  - h) wytyczne dla opracowania projektu budowlanego.
- 8) Przed sporządzeniem oferty zaleca się aby Wykonawca zapoznał się z dokumentacją istniejącej oczyszczalni i dokonał wizji w terenie - w celu oszacowania na własną odpowiedzialność wszystkich niezbędnych kosztów opracowania dokumentacji oraz uzyskania wszelkich danych, jakie mogą być niezbędne do przygotowania rzetelnej oferty.
- 9) Opracowanie należy wykonać w wersji papierowej – 3 egzemplarze oraz w wersji elektronicznej zapisanej w formacie pdf na nośniku CD/pendrive – 1 egzemplarz.

## 2. Termin realizacji zamówienia

Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w terminie ..... **3** miesięcy od dnia podpisania umowy.

## 3. Termin złożenia oferty:

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w formie elektronicznej do dnia **18.10**.....2024 r. do godziny 12:00 pod adres

## 4. Adres poczty elektronicznej, na który należy złożyć ofertę:

[awarkalewicz@nowogard.pl](mailto:awarkalewicz@nowogard.pl)

## 5. Sposób przygotowania oferty.

- 1) Oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- 2) W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy składowe i koszty, jakie będą niezbędne do zrealizowania zamówienia.
- 3) Oferta powinna obejmować całość przedmiotu zamówienia.

## 6. Warunki udziału w postępowaniu, jakie będą wymagane od wykonawcy:

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego muszą wykazać, że dysponują lub będą dysponować projektantem, posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w przedmiotowym zakresie, wraz z wpisaniem do właściwej izby samorządu zawodowego i posiadaniem ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej. Wyznaczony przez wykonawcę projektant powinien posiadać doświadczenie w projektowaniu, w postaci zrealizowanej co najmniej dwóch koncepcji wielowariantowych na budowę, rozbudowę, przebudowę lub modernizację (remontu) oczyszczalni ścieków, przy realizacji której pełnił obowiązki projektanta branży sanitarnej.

### 7. Kryterium oceny ofert.

Cena wykonania zamówienia - 100%

### 8. Warunki płatności

- 1) Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
- 2) Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 3) Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

### 9. Osoba upoważniona do kontaktu

Agnieszka Warkalewicz – Inspektor Wydziału GKMiOŚ UM w Nowogardzie

Numer telefonu: 91 39 26 242

Adres poczty elektronicznej: [awarkalewicz@nowogard.pl](mailto:awarkalewicz@nowogard.pl)

### 10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają złożyć wykonawcy do oferty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (z datą wystawienia lub potwierdzenia nie wcześniejszą niż 6 miesięcy od daty składania ofert.)
2. Poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem dokumenty potwierdzające uprawnienia Wykonawcy lub osób realizujących przedmiot zamówienia do projektowania, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykaz usług wykonanych wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączenie dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane.

### 11. Załączniki do zapytania ofertowego:

- 1) Formularz ofertowy – zał. nr 1
- 2) Wzór umowy – zał. nr 2
- 3) Wykaz obiektów – zał. nr 3

z up. BURMISTRZA

**Bogumił Gała**  
z-ca Burmistrza

.....  
(podpis osoby upoważnionej lub kierownika jednostki)

Bez zastrzeżeń pod względem prawnym

Joanna Sołtyś-Kurpiel

RADCA PRAWNY

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej  
i Ochrony Środowiska

Filip Sobczak

.....

Miejscowość dnia

GKMiOŚ.271.10.2024.AW

**FORMULARZ OFERTOWY**

**Nazwa i adres wykonawcy:**

.....  
.....  
.....  
NIP: .....  
REGON: .....  
Tel. do kontaktów: .....  
e-mail: .....

**Do Zamawiającego:**

Gmina Nowogard pl. Wolności 1; 72-200 Nowogard NIP 859-00-12-007

**- OFERTA -**

**Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia:**

Kwotę netto .....zł

Podatek VAT .....zł

Cenę brutto .....zł

słownie złotych : .....

1. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami wykonania zamówienia i nie wnoszę zastrzeżeń,
2. Oświadczam, że wykonam zamówienie w terminie .....
3. Oświadczam, że udzielam gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres .....  
miesiące licząc od daty odbioru,
4. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu na co składam poniżej wymienione dokumenty świadczenia:

.....  
.....  
.....

.....  
podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

..... dnia.....

Załączniki do oferty:

.....





## UMOWA nr GKMiOŚ.272.10.2024.AW

zawarta w dniu .....2024 r. pomiędzy,

**Gminą Nowogard** plac Wolności 1, 72-200 Nowogard, legitymującą się numerem NIP 8590012007, reprezentowaną przez Burmistrza Nowogardu ....., zwaną dalej **Zamawiającym**

a

....., reprezentowaną przez ....., zwaną dalej **Wykonawcą**

z pominięciem procedur określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1320) na podstawie Zarządzenia nr 157/2024 Burmistrza Nowogardu z dnia 3 września 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie i jednostkach organizacyjnych Gminy Nowogard, których wartość nie przekracza kwoty 130.000 zł bez podatku od towarów i usług, została zawarta umowa następującej treści:

## § 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się opracować koncepcję dla zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Nowogardzie. Koncepcja powinna zawierać kompleksowe rozwiązania zagadnienia oczyszczania ścieków i przeróbki osadów w minimum dwóch wariantach techniczno – technologicznych z uwzględnieniem:

- 1) propozycji minimum dwóch rozwiązań w części mechanicznej oczyszczalni,
- 2) propozycji minimum dwóch rozwiązań w części biologicznej oczyszczalni,
- 3) propozycji minimum dwóch rozwiązań w części przeróbki osadów
- 4) rozbudowy oczyszczalni celem zabezpieczenia normalnego jej funkcjonowania w przypadku awarii którejkolwiek z jej części (zastosowanie równoległych ciągów technologicznych).

2. Przebudowa i rozbudowa mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, pracującej w technologii niskoobciążonego osadu czynnego, do przepustowości docelowej. Przepustowość docelową należy określić po sporządzeniu bilansu ścieków, z uwzględnieniem potrzeb rozwoju gminy. Obciążenie istniejącej oczyszczalni w przeliczeniu na RLM wynosi 17 484. **Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni odbywać się będzie na pracującym obiekcie.** Oczyszczalnia musi spełniać wymogi obowiązujących przepisów polskich i Unii Europejskiej.

3. Planując zakres modernizacji obiektu przyjęto następujące cele i założenia:

- 1) decyzją Zamawiającego przewiduje się zwiększenie przepustowości hydraulicznej części biologicznej oczyszczalni ścieków poprzez doprojektowanie drugiego ciągu technologicznego z osadnikiem wtórnym,
- 2) proces biologicznego oczyszczania ścieków realizowany będzie w obecnym oraz projektowanym reaktorze biologicznym, które wyposażone zostaną w komory predenitryfikacji, służące do usuwania azotu azotanowego ze strumienia osadu recyrkulowanego., celem poprawy wydajności biologicznej defosfatacji,
- 3) rezygnacja z osadników Imhoffa jako obiektów przestarzałych technologicznie

i pogłębiających deficyt węgla organicznego,

- 4) wyposażenie oczyszczalni w zbiornik retencyjny (przebudowa istniejącego zbiornika Imhoffa),
- 5) wyposażenie oczyszczalni w Komorę Tlenowej Stabilizacji Osadu,
- 6) wymiana wyeksploatowanego wyposażenia technologicznego,
- 7) wyposażenie oczyszczalni w kontenerową stację zlewcą spełniającą aktualnie obowiązujące przepisy,
- 8) zmiany w zakresie gospodarki osadowej nastawione na poprawę stabilizacji oraz zmniejszenie stopnia uwodnienia osadu, kierowanego do stacji odwadniania, a przez to poprawę przebiegu procesu odwadniania osadu,
- 9) zaprojektowanie magazynu na osad odwodniony (wiata),
- 10) zaprojektowanie nowego zadaszzonego poletka odpadowego umożliwiającego selektywne magazynowanie odpadów powstających z oczyszczania ścieków,
- 11) wyposażenie oczyszczalni w możliwość chemicznego strącania fosforu oraz dozowania zewnętrznego źródła węgla,
- 12) poprawa procesu mechanicznego oczyszczania ścieków (2 kraty, 2 piaskowniki, płuczka piasku),
- 13) zastosowanie urządzeń do obróbki wyseparowanych odpadów (piasku i skratek), które pozwolą zmniejszyć ich objętość, a przez to zmniejszą koszty ich utylizacji; dodatkowo w przypadku piasku zakłada się jego obróbkę w stopniu umożliwiającym jego kwalifikację jako odpad nie niebezpieczny (zawartość frakcji organicznej < 3%),
- 14) zaprojektowanie instalacji wody technologicznej,
- 15) wprowadzenie nowego systemu sterowania celem zoptymalizowania efektów i kosztów procesu oczyszczania ścieków,
- 16) zasilenie awaryjne – agregat prądotwórczy,
- 17) w dokumentacji projektowej należy uwzględnić doposażenie oczyszczalni w sprzęt umożliwiający jej prawidłowe funkcjonowanie (np. ciągnik, z osprzętem przyczepa).

4. Realizacja w/w celów nastąpić powinna przy następujących założeniach ogólnych:

- 1) uwzględnić należy możliwie duże, ale jednocześnie uzasadnione technicznie wykorzystanie istniejących obiektów budowlanych,
- 2) ostateczne decyzje o wykorzystaniu istniejących obiektów oraz metodzie ich renowacji muszą zostać poprzedzone szczegółową ekspertyzą techniczną. Z związku z faktem, iż nie wszystkie obiekty oczyszczalni z uwagi na ich kluczową rolę w procesie technologicznym mogą zostać opróżnione ze ścieków przy sporządzeniu ekspertyzy należy przyjąć możliwą maksymalną degradację obiektów – wykaz obiektów wraz z opisem stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
- 3) wykorzystanie terenów pod budowę nowych obiektów musi zostać poprzedzone badaniami geologicznymi,
- 4) do likwidacji należy przewidzieć jedynie te obiekty, których rozbiórka jest wymuszona nowym układem przestrzennym instalacji i obiektów,
- 5) zapewnić należy wysoki stopień automatyzacji procesów oczyszczania i minimalizację zaangażowania personelu obsługi,
- 6) w zakresie oczyszczania ścieków i przeróbki osadów zastosować należy powszechnie wykorzystywane i sprawdzone technologie, gwarantujące przewidywalną skuteczność i wysoką niezawodność działania,
- 7) oczyszczalnia winna być dostosowana do aktualnie obowiązujących przepisów, w tym do uzyskania wymaganego efektu ekologicznego poprzez zapewnienie redukcji substancji biogennych.



5. Zamawiający wymaga:
- 1) opracowania projektu rozbiórek obiektów przewidzianych do likwidacji (określenie zakresu, technologii) oraz opracowania odrębnej dokumentacji kosztorysowej i uzyskania wymaganych pozwoleń,
  - 2) wprowadzenie w projektach i kosztorysach możliwości etapowania wykonania i odbioru robót,
  - 3) zaprojektowania innych niezbędnych do prawidłowej i zgodnej z przepisami pracy oczyszczalni obiektów, instalacji i urządzeń,
  - 4) opracowania projektu przebudowy oczyszczalni uwzględniającego jej ciągłą pracę, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 5) przyjęcia w projekcie rozwiązań zapewniających:
  - 6) pełną automatykę kontroli i sterowania pracą oczyszczalni wraz z przekazem najważniejszych sygnałów do centralnej dyspozytorni,
  - 7) maksymalne ograniczenie uciążliwości oczyszczalni dla środowiska, w tym obsługi,
  - 8) niezawodność pracy całego obiektu jak i jego wydzielonych części,
  - 9) możliwie najniższe koszty eksploatacji,
  - 10) monitoring terenu oczyszczalni i zlewni.
6. Koncepcja musi spełniać obowiązujące na dzień odbioru koncepcji wymagania formalno – prawne, a w szczególności:
- 1) efekty oczyszczania ścieków zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 z późn. zm.),
  - 2) rozwiązania związane z utylizacją odpadów powstających z oczyszczania ścieków zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz przepisach UE,
  - 3) dla emisji hałasu, wibracji, promieniowania, odorów i aerozoli powstających w procesie oczyszczania ścieków zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.)
  - 4) rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311),
  - 5) inne akty prawne (i ich nowelizacje) adekwatnie do zakresu prac będących przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego, w szczególności tych, których wejście w życie nastąpi w trakcie realizacji niniejszej koncepcji.
7. Koncepcja powinna zawierać:
- 1) lokalizację inwestycji,
  - 2) wymagania terenu pod inwestycję z jego charakterystyką,
  - 3) część opisową obejmującą w szczególności bilans ilości ścieków oraz stężeń i ładunków zanieczyszczeń doprowadzanych obecnie do oczyszczalni ścieków oraz przewidywanych w okresie docelowym, na podstawie bilansu ilości ścieków ustalenie danych wyjściowych do projektowania, odniesienie rzeczywistych ładunków zanieczyszczeń do przepustowości oczyszczalni ścieków,
  - 4) szczegółowy opis przyjętych rozwiązań techniczno – technologicznych zagospodarowanie terenu; opis proponowanej technologii oczyszczania ścieków; opis docelowych obiektów oczyszczalni ścieków z określeniem ich podstawowych wymiarów i parametrów technologicznych; wykaz projektowanych maszyn i urządzeń wraz z określeniem ich parametrów technologicznych; wykaz projektowanych pomiarów,

- 5) opis skutków inwestycji dla środowiska i projektowane przeciwdziałania,
  - 6) część kosztową obejmującą w szczególności zbiorcze zestawienie kosztów przedsięwzięcia dla wszystkich wariantów (szacunkowych nakładów inwestycyjnych),
  - 7) część rysunkową obejmującą co najmniej plan zagospodarowania terenu oczyszczalni ścieków i schemat technologiczny oczyszczalni ścieków obejmujący wszystkie obiekty, urządzenia oraz urządzenia pomiarowe,
  - 8) wytyczne dla opracowania projektu budowlanego.
8. Opracowanie należy wykonać w wersji papierowej – 3 egzemplarze, oraz w wersji elektronicznej zapisanej w formacie pdf na nośniku CD/pendrive – 1 szt..

## § 2

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wglądu i wnoszenia uwag na każdym etapie opracowywania koncepcji i projektu przed jego ostatecznym zatwierdzeniem.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia, zapytaniem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, ofertą Wykonawcy z dnia ..... r., stanowiącą załącznik nr 2 do umowy, z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią w/w oferty a treścią niniejszej umowy zastosowanie znajdują postanowienia niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do realizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i technologiami.
4. Wykonawca realizować będzie zamówienie na podstawie pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Gminy Nowogard – do załatwiania wszelkich spraw związanych z niniejszym zamówieniem w tym uzyskania wszelkich wymaganych prawem opinii i pozwoleń, niezbędnych do opracowania PFU.

## § 3

### TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w terminie ..... **miesiące od dnia podpisania umowy.**
2. Jako termin wykonania przedmiotu zamówienia Strony ustalają dostarczenie dokumentów do siedziby Zamawiającego w ilości egzemplarzy i formach określonych w § 1 ust. 12 umowy.

## § 4

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości. ....zł. (słownie .....00/100) w tym podatek w ustawowej wysokości.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji wskazanych w § 10 uwzględnione jest w cenie wskazanej w ust. 1.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 2.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

## § 5

### ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Miejscem przekazania i odbioru przedmiotu zamówienia będzie siedziba Zamawiającego.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia potwierdzony będzie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie protokołu odbioru. Podpisany protokół odbioru poświadcza wyłącznie stan ilościowy.
3. W ciągu 7 dni od sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego Zamawiający jest uprawniony do uznania jakości otrzymanego przedmiotu zamówienia albo w uzasadnionym przypadku, do złożenia oświadczenia, w którym określi jego wady lub usterki, powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Niezłożenie oświadczenia w terminie poczytuje się za uznanie jakości przedmiotu zamówienia.
4. W razie stwierdzenia wad lub usterek przedmiotu zamówienia, za które Wykonawca odpowiada, w sytuacji określonej w ust. 3 lub gdy stwierdzenia tego dokona organ administracji architektoniczno-budowlanej, kierownik budowy lub inspektor nadzoru inwestorskiego niezależnie od upływu terminu określonego w ust. 3 Zamawiający jest uprawniony do żądania:
  - 1) nieodpłatnego wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do ujawnionych błędów w dokumentacji projektowej z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę (jeśli zmiany tego wymagają),
  - 2) nieodpłatnego uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej.
  - 3) ponownego wykonania przedmiotu zamówienia – w razie stwierdzenia wad lub usterek, których usunięcie nie jest możliwe.
5. Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli przyczyny wad lub usterek leżały po jego stronie

## § 6

### GWARANCJA

1. Na wykonaną dokumentację projektową Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady w dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu gwarancji za wady obiektu lub robót budowlanych wykonywanych na podstawie przedmiotowych opracowań projektowych.
3. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji względem Wykonawcy może żądać bezpłatnego usunięcia wad i braków (w terminie określonym przez Zamawiającego) przez Wykonawcę bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
4. Sprawdzenie i odebranie przez Zamawiającego dokumentacji nie powoduje zdjęcia z Wykonawcy obowiązków i odpowiedzialności wynikających z prawa budowlanego oraz z niniejszej umowy w zakresie jakości i prawidłowości wykonanej dokumentacji oraz zaprojektowanych w niej rozwiązań technicznych.
5. Wygaśnięcie gwarancji nie powoduje zdjęcia z wykonawcy odpowiedzialności i obowiązków wynikających z prawa budowlanego.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących ewentualnym zwiększeniem kosztów robót budowlanych. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu do wysokości 100% wartości poniesionych dodatkowych kosztów.
7. W przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa w ust. 6 Zamawiający powiadomi Wykonawcę, który w przeciągu 7 dni od dnia powiadomienia zajmie stanowisko i udzieli wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Brak odpowiedzi nie zwalnia Wykonawcy od

odpowiedzialności za poniesione przez Zamawiającego straty lub utracone korzyści.

## § 7

### KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne:
  - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron lub jej rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1,
  - 3) za opóźnienie w usuwaniu wad lub usterek opracowania, bądź niedochowania innych terminów określonych w niniejszej umowie, w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu na ich usunięcie.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych do pełnej wysokości szkody, jaką poniosły w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy przez drugą stronę.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 8

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania.
  - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
  - 3) Wykonawca nie wywiązuje się z warunków określonych w niniejszej umowie i zapytaniu ofertowym, które stanowi integralną część umowy.
  - 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub takiej jego części, które uniemożliwi Wykonawcy realizację robót oraz pozostałych zobowiązań umownych.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 9

### SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.

2. Opóźnienie lub wadliwe wykonanie całości lub części umowy z powodu siły wyższej, nie stanowi dla Strony dotkniętej siłą wyższą, naruszenia postanowień umowy.

## § 10

### **PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego całość praw autorskich do swojego Dzieła (projektu), bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4, a w szczególności:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia dzieła – wytwarzanie dowolną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami dzieła – wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najem oryginału lub egzemplarzy dzieła,
- 3) wprowadzania do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD, a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie dzieła lub z jego wykorzystaniem,
- 4) wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzania zapisów dzieła do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych (typu Internet) i udostępniania ich użytkownikom takich sieci,
- 5) przekazywania lub przesyłania zapisów dzieła pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik,
- 6) publiczne udostępnianie dzieła, zarówno odpłatne jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również - zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych.
- 7) wszelkie rysunki, opisy, specyfikacje techniczne i inne dokumenty sporządzone przez Wykonawcę w związku z realizowanym zadaniem mogą być upowszechnione w trybie Ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 8) korzystanie z utworu w celu budowy, rozbudowy lub rozbiórki inwestycji oraz realizacji innych inwestycji lub przedsięwzięć,
- 9) używanie, wykorzystywanie w działalności prowadzonej przez Zamawiającego bez jakichkolwiek ograniczeń,
- 10) przekazywanie, przechowywanie, wyświetlanie utworu,
- 11) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworze,
- 12) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem, dzierżawa oryginału lub egzemplarzy, na których utwór utrwalono, upoważnianie innych osób do wykorzystywania w całości lub części utworu lub jego kopii, rozpowszechnianie utworu poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
- 13) korzystanie z utworu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,
- 14) korzystanie z opracowań utworu w celu dalszej zmiany któregokolwiek z zezwoleń dotyczących robót wykonanych na podstawie dokumentacji,
- 15) łączenie utworu z innymi utworami w celu rozpowszechniania i korzystania z takiego



połączenia, a także w zakresie tworzenia wersji skróconych utworu - wykorzystywanie skrótów, podsumowań lub dowolnych fragmentów utworu.

16) wprowadzania zmian do utworów i dalsza eksploatacja w zakresie pkt. 1-15.

2. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z dzieła, w zakresie wskazanym z ust. 1. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody.

3. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo pierwszego wykorzystania dzieła w okresie trzech lat od dnia nabycia praw. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo do dodatkowego wynagrodzenia.

4. Przejście praw autorskich do dzieła nastąpi wraz z momentem przekazania dzieła Zamawiającemu.

5. Zamawiający ma prawo do wykorzystywania i dalszego opracowywania, w tym dokonywania zmian w przekazanej dokumentacji oraz do korzystania z powstałych opracowań i rozporządzania nimi bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów lub konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy wynikającej z prawa autorskiego określonego ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509.).

## § 11

### ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany, niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy, z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na zmianie terminu zakończenia przedmiotu umowy.

4. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy, może nastąpić w przypadku jeżeli wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego lub niedająca się przewidzieć okoliczność powstała z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn określonych w zdaniu poprzedzającym, dopuszcza się wprowadzenie do umowy zmiany w zakresie zapłaty wynagrodzenia, w tym zapłaty wynagrodzenia w transzach.

5. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie.

6. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę w formie pisemnej. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## § 12

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.

2. Strony zobowiązują się interpretować postanowienia niniejszej Umowy w sposób zmierzający do zapewnienia partnerskiej współpracy między nimi. Spory powstałe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez Strony przede wszystkim na drodze polubownej.



3. Termin na polubowne rozstrzygnięcie sporu wynosi 30 (słownie: trzydzieści) dni od daty zgłoszenia sporu przez Stronę. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia na drodze polubownej, spory powstałe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Wykaz załączników do umowy:**

1. Zapytanie ofertowe – zał. Nr 1
2. Oferta Wykonawcy – zał. Nr 2
3. Wykaz obiektów – zał. nr 3

**WYKAZ OBIEKTÓW OCZYSZCZALNI**

1. **Budynek krat** – posiada możliwość rozdziału na kratę schodkową i kratę ręczną, które łączą się w jeden odpływ przez co brak jest możliwości przetrzymania ścieków w jednym kanale dopływowym dłuższy okres czasu niż 1 godzinę. Jest możliwość przeprowadzenia ekspertyzy dwuetapowo lub też w godzinach nocnych.
2. **Przepompownia ścieków surowych** – brak możliwości wyłączenia przepompowni ścieków na dłuższy czas niż max 2 godziny. Takie czynności są przeprowadzane podczas pory suchej (czyszczenie zbiornika z zanieczyszczeń) i odbywają się w godzinach nocnych.
3. **Osadniki wtórne radialne** – opróżnianie zbiorników radialnych (wtórnych) również musi być zgrane z pora bezdeszczową, gdyż duże napływy wyniosą osad do odbiornika podczas pracy tylko jednego urządzenia. Jest możliwość opróżnienia pojedynczo osadników wtórnych.
4. **Budynek przepompowni osadu recyrkulującego i nadmiernego** – jest to budynek w którym mieszczą się pompy osadu nadmiernego (2 szt.) oraz pompy recyrkulacyjne (2 szt.). Obiekt można poddać ocenie, gdyż nie jest zalany ściekami i tworzy tzw. przepompownię suchą.
5. **Budynek stacji dmuchaw** – obiekt ten również można poddać ekspertyzie, gdyż tam nie ma ścieków, a urządzenia (dmuchawy 2 szt.) pracują tylko i wyłącznie na sprężonym powietrzu.
6. **Reaktor biologiczny** – całkowity brak możliwości opróżnienia reaktora biologicznego. Jak Państwo widzieli składa się on z trzech komór małych i jednej dużej które są od siebie zależne. Nie ma możliwości przekierowania ścieków gdyż nie posiadamy retencji i skutkowało to będzie wyłączeniem procesów na reaktorze biologicznym, a co za tym idzie puszczenie ścieków surowych na rów.
7. **Osadnik Imhoffa** - jest możliwość wykonania ekspertyzy i opróżnienie dwóch pierwszych komór osadnika Imhoffa, ale jest to proces długofalowy. Kolejnych dwóch komór od reaktora biologicznego nie ma możliwości opróżnienia, ponieważ zastawki górne są skorodowane oraz uszkodzona jest zasuwa główna fi 200, której otwarcie umożliwi ukierunkowanie osadów na prasę.
8. **Budynek stacji odwadniania osadu** – ekspertyza jest możliwa do wykonania, gdyż jest to obiekt, który czasowo może być wyłączony z eksploatacji. Znajduje się w nim prasa oraz urządzenia towarzyszące.
9. **Budynek socjalno techniczny** – ekspertyza może być wykonana
10. **Stacja transformatorowa** - ekspertyza może być wykonana
11. **Koryto pomiarowe ścieków oczyszczonych** - ekspertyza może być wykonana, gdyż jest możliwość opróżnienia osadnika wtórnego i podczas jego napełniania nie będzie napływu ścieków oczyszczonych do koryta.
12. **Komora rozdzielcza pomiędzy osadnikami wtórnymi radialnymi** – brak możliwości wyłączenia obiektu z uwagi na to, iż nie ma fizycznej możliwości po pierwsze zmagazynowania ścieków na reaktorze biologicznym a po drugie przetransportowania ścieków na osadniki wtórne z jej pominięciem.