

**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... w Pile, pomiędzy:

Powiatem Pilskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, z siedzibą przy alei Niepodległości 33/35, NIP: 764 261 15 65, REGON: 570799480, w imieniu którego działają:  
.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

przedsiębiorstwem ..... reprezentowanym przez .....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

### **§ 1 Postanowienia wstępne**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej wskazanych w Załączniku nr 3 do umowy.
2. Umowa zostaje zawarta przez Zamawiającego – Powiat Pilski działającego również w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych i podmiotów Zamawiających określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
3. Zakup energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami mającymi zastosowanie do przedmiotu umowy, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy - Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami i aktami wykonawczymi do ww. ustawy, przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych, przepisami ustawy – Kodeks cywilny, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami umowy oraz zgodnie z ustawą o podatku akcyzowym.
4. Dostawa energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do ENEA OPERATOR Sp. z o. o. zwanym dalej OSD, z którym Zamawiający ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną ..... z dnia ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej koncesji na obrót energią elektryczną do dnia 31.12.2025 roku.

### **§ 2 Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 3 do umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ceny za energię elektryczną według stawek ustalonych w § 6 umowy.

2. Zamawiający oświadcza, iż planowane pobory energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy określone są w Załączniku nr 3 do umowy dla każdego z punktów poboru. Ilość energii elektrycznej wskazanej w Załączniku nr 3 do umowy jak i oszacowana wartość umowy nie jest zobowiązaniem Zamawiającego do zużycia energii elektrycznej w podanej ilości i w żadnym wypadku nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie, że ilość zakupionej energii może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w stosunku prognozowanej ilości o +/- 15%.
3. Zakup energii elektrycznej będzie następował w wybranej przez Zamawiającego grupie taryfowej, zgodnie ze strefami czasowymi obowiązującymi w OSD, do których przyłączone są poszczególne punkty poboru Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany grupy taryfowej oraz zmiany mocy umownej dla PPE objętych umową.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) dostawy energii elektrycznej w sposób ciągły w ilości odpowiadającej realnym potrzebom Zamawiającego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 5 umowy;
  - b) dokonywania bilansowania handlowego na warunkach określonych w § 4 umowy;
  - c) prowadzenia ewidencji wpłat należności w sposób zapewniający poprawność rozliczeń i umożliwiający udostępnienie Zamawiającemu danych o wpłatach w ciągu 14 dni roboczych od dnia otrzymania takiego żądania w formie pisemnej, faksem lub e-mailem lub udostępnienie w/w danych za pomocą Elektronicznego Biura Obsługi Klienta (e-BOK).
  - d) udostępnienia danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię, w tym np. przesyłanie faksem lub skanowanie faktur za dostawę energii lub udostępnianie elektronicznego podglądu faktur za dostawę energii elektrycznej lub udostępnienia danych w Elektronicznym Biurze Obsługi Klienta (e-BOK) lub przekazanie zestawienia o zużyciu energii elektrycznej w poszczególnych strefach w danym okresie dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej lub w inny pisemnie uzgodniony pomiędzy Stronami sposób w terminie 14 dni od dnia ich wystawienia lub złożenia wniosku przez Zamawiającego,
  - e) dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik nr 2 do umowy,
  - f) doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy o świadczenie usług dystrybucji, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy pełnomocnictwem stanowiącego Załącznik nr 2 do umowy, tj. w szczególności przygotować i przedłożyć Zamawiającemu do podpisu niezbędne dokumenty, o ile Zamawiający nie jest już stroną samodzielnej umowy o świadczenie usług dystrybucji,
  - g) przeprowadzić na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik nr 2 do umowy procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z przepisami Ustawy, w szczególności

Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej umowy do OSD.

5. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) zakupu i pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy;
  - b) terminowego regulowania należności za pobraną energię elektryczną.
6. O rozwiązaniu umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę.
7. Za działania i zaniechania podwykonawców oraz za szkody powstałe w mieniu osób trzecich, Wykonawca zawsze odpowiada jak za działania i zaniechania własne. W przypadku powierzenia bilansowania handlowego innemu podmiotowi Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za prawidłowość bilansowania handlowego energii dostarczonej w ramach umowy.
8. Jeżeli Wykonawca powoływał się na zasoby podmiotu na zasadach określonych w art. 118 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w przypadku zmiany lub rezygnacji z tego podmiotu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot udostępniający zasoby lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podmiot, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

### **§ 3 Obowiązki Wykonawcy w przypadku nowego punktu poboru**

1. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego Załącznik nr 2 do umowy, o ile umowa nie została zawarta na czas określony lub w przypadku gdy Zamawiający samodzielnie nie wypowiedział obowiązujących umów sprzedaży lub umowy kompleksowej.
2. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy o świadczenie usług dystrybucji, zgodnie z załączonym do Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować oraz przedłożyć Zamawiającemu do podpisu niezbędne dokumenty, o ile Zamawiający nie jest już stroną samodzielnej umowy o świadczenie usług dystrybucji.

### **§ 4 Bilansowanie handlowe**

1. W ramach umowy bez dodatkowego wynagrodzenia Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
2. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z obowiązkiem bilansowania handlowego.
4. Zamawiający wyraża zgodę na udostępnianie Wykonawcy danych pomiarowych przez OSD i Operatora Systemu Przesyłowego (zwanym dalej OSP), niezbędnych do realizacji umowy.

### **§ 5 Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy – Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Przerwa lub ograniczenie w dostawie lub odbiorze energii elektrycznej wynikające z klęsk żywiołowych i innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie lub w sieci, którym nie można zapobiec lub przeciwdziałać z zachowaniem należytej staranności, a także wynikające z wyłączeń dostaw energii elektrycznej dokonywanych przez OSD na podstawie przepisów prawa, nie stanowią naruszenia obowiązku z ust. 1 i nie mogą stanowić podstawy odpowiedzialności Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w przepisach regulujących szczegółowe zasady kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

### **§ 6 Ceny i stawki opłat**

1. Przewidywane szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy wyniesie ..... złotych brutto (słownie: .....), (w tym podatek od towarów i usług VAT naliczony wg obowiązujących stawek). Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter orientacyjny (szacunkowy) i określenie jego kwoty nie będzie stanowić podstaw rozliczeń. Przewidywane szacunkowe wynagrodzenie w żadnym wypadku nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
2. Cena netto za energię elektryczną czynną dla wszystkich grup taryfowych w złotych za 1 kWh wynosi ..... zł netto,
3. Wszelkie opłaty handlowe winny być wliczone w cenę określoną w ust. 2.
4. Cena określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty oraz opłaty, w tym podatek akcyzowy określone w przepisach prawa oraz inne koszty wynikające ze specyfikacji warunków zamówienia.
5. Ceny określone w ust. 2 obowiązują dla każdego nowego punktu poboru Zamawiającego.
6. Zmiana cen jednostkowych może nastąpić wyłącznie w przypadkach określonych w § 12 umowy.

### **§ 7 Rozliczenia**

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, do którego przyłączone są punkty poboru Zamawiającego. Okres rozliczeniowy stosowany przez OSD i Wykonawcę jest taki sam. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji Umowy w wysokości

stanowiącej iloczyn ceny netto za 1 MWh, określonej w § 6 ust. 2 umowy oraz ilości zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym OSD. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o podatek od towarów i usług VAT w odpowiedniej wysokości.

2. Za wykonanie sprzedaży energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za dany okres rozliczeniowy w terminie do 15 dni od otrzymania danych pomiarowych od OSD. W przypadku nie otrzymania przez Wykonawcę od OSD danych pomiarowych do 20 dnia od daty zakończenia okresu rozliczeniowego, lub gdy otrzymane dane okażą się nieprawidłowe, Wykonawca w terminie do 5 dni wystąpi do OSD o poprawne dane pomiarowe. Zamawiający może się zwrócić do Wykonawcy o przedstawienie dowodów udzielonej odpowiedzi przez Wykonawcę od OSD oraz wystąpienia do OSD w przypadku przedłużającego się terminu z otrzymaniem faktury od Wykonawcy za sprzedaż energii elektrycznej. Strony mogą również ustalić inną formę wskazywania zużycia energii przez poszczególne punkty poboru energii, w szczególności w przypadku opóźnień przekazywania danych o zużyciu przez OSD do Wykonawcy. Dopuszcza się przekazanie Wykonawcy danych o zużyciu energii elektrycznej wskazanych w fakturach za usługi dystrybucji. Przekazanie danych Wykonawcy nastąpi na piśmie na adres korespondencyjny wskazany w § 14 ust. 6 umowy.
3. Wykonawca do każdej faktury załączy specyfikację określającą ilości pobranej energii elektrycznej dla każdego punktu poboru w podziale na strefy wraz z podaniem wysokości należności z tego tytułu lub udostępni w/w dane poprzez Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta (e-BOK), za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) lub w inny uzgodniony pisemnie przez Strony sposób. W przypadku gdy wzór faktury Wykonawcy zawiera informacje określone powyżej, Wykonawca nie jest zobowiązany do załączania specyfikacji.
4. Podstawą płatności będą rzeczywiste odczyty wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.
5. Faktury będą oddzielnie wystawiane na poszczególnych Zamawiających a należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru.
6. Płatnikiem faktur jest: Powiat Piłski, aleja Niepodległości 33/35, 64-920 Piła,  
NIP: 764-26-115-65 (nabywca)  
Nazwa i adres Zamawiającego, którego dotyczy faktura (odbiorca)
7. Wynagrodzenie będzie przekazywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... znajdujący się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Płatnika
9. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie faktury VAT za zakup energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej danego Zamawiającego, będą wysyłane bezpośrednio na adresy e-mail poszczególnych Zamawiających, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy.

10. Zamawiający będzie dokonywał płatności należnego wynagrodzenia, w terminie do 30 dni od dnia prawidłowo wystawionej faktury VAT za dany okres rozliczeniowy, z tym że Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia faktury VAT każdemu z Zamawiających w terminie do 14 dni od dnia jej wystawienia.

### **§ 8 Płatności**

W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.

### **§ 9 Postępowanie reklamacyjne**

1. Zamawiający ma prawo złożyć reklamację dotyczącą standardów jakościowych obsługi lub pomiaru zużytej energii elektrycznej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrzenia każdej reklamacji i udzielenia odpowiedzi Zamawiającemu w terminie określonym w ustawie Prawo energetyczne oraz w aktach wykonawczych. Dodatkowo w przypadku reklamacji dotyczącej zawyżenia lub zaniżenia pomiaru lub odczytu zużytej energii w danym okresie rozliczeniowym, Wykonawca jest zobowiązany wyjaśnić niezbędne okoliczności z Zamawiającym oraz z właściwym OSD, w szczególności powinien uzyskać stosowne dokumenty pomiarowe dotyczące spornego okresu od OSD.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, Wykonawca jest zobowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur. Termin płatności faktury korygującej Strony ustalają na 25 dni od dnia jej wystawienia, nie wcześniej niż 7 dni roboczych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
4. W przypadku nie stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, złożenie pisemnej reklamacji dotyczącej zawyżenia pomiaru lub odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego za okres rozliczeniowy ujęty w fakturze, której termin płatności nie upłynął, skutkuje przedłużeniem tego terminu płatności o 7 dni roboczych liczonych od dnia udzielenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej odpowiedzi na reklamację.

### **§ 10 Okres obowiązywania Umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony – na okres 12 miesięcy – **od dnia 01 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku.**
2. Umowa wchodzi w życie z dniem 01.01.2025 r. lecz nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.
3. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do podjęcia działań w celu terminowego rozpoczęcia dostawy energii elektrycznej.

4. Umowa wygasa z pierwszym dniem, w którym została wstrzymana przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej realizacja umowy GUD z Wykonawcą, a w szczególności z uwagi na brak podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe po stronie Wykonawcy.

### **§ 11 Odstąpienie od Umowy**

1. Wykonawca może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku gdy:
  - a) Zamawiający narusza postanowienia Umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Wykonawcę do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni;
  - b) koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiekolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca narusza postanowienia Umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Zamawiającego do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni;
  - 2) Wykonawca utracił koncesję na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną lub koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiekolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień Umowy;
  - 3) Wykonawca nie wystawił faktury za dostawę energii elektrycznej w terminie 60 dni od pozyskania danych o zużyciu liczonych od daty zamieszczenia danych o zużyciu przez OSD na serwerze ftp platformy PWI lub od daty przekazania tych danych przez Zamawiającego.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
  - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że

Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Stronom umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dowiedzenia się o wystąpieniu podstaw do odstąpienia od umowy.
6. W sytuacji określonej w ust. 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o istotnych zmianach okoliczności. W takim wypadku wyłącza się stosowanie kar umownych, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części robót.
7. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną dostawę energii elektrycznej.
8. Oświadczenie o odstąpieniu winno zawierać uzasadnienie. Stronom umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od dowiedzenia się o wystąpieniu podstaw do odstąpienia od umowy.

## **§ 12 Dopuszczalne zmiany zawartej umowy**

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach określonych w art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia, tj. cena netto za 1 MWh ulegnie zmianie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy z Wykonawcą w przypadku zmiany grupy taryfowej, o ile zmiana taka jest możliwa wg taryfy właściwego OSD.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w przypadku wyłączenia lub włączenia punktu poboru energii elektrycznej przez Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania kar w przypadku zmniejszenia ilości punktów poboru energii. Wykonawca nie może odmówić włączenia punktu poboru energii elektrycznej do umowy.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, dotyczącej zmian sposobu spełnienia zakresu świadczonych usług w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
  - 1) zmiany organizacyjne, wewnętrzne u Zamawiającego (w poszczególnych punktach poboru);
  - 2) zmiany warunków technicznych/technologicznych, rozwiązań projektowych budynku, instalacji, urządzeń w poszczególnych punktach poboru;
  - 3) zmiany obowiązujących przepisów mających wpływ na świadczone usługi i skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia na dotychczasowych warunkach;
  - 4) w przypadku wystąpienia siły wyższej.



6. W związku z tym, że Umowa obejmuje dostawy świadczone przez okres dłuższy niż 6 miesięcy, Zamawiający wprowadza postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją umowy, przyjętych przez Wykonawcę w celu ustalenia wysokości wynagrodzenia wskazanego w ofercie. Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
- 1) poziom zmiany cen materiałów lub kosztów, określonych w ust. 1 uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10%,
  - 2) za podstawę do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony umowy przyjmują średnioroczny wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „GUS”), informujący czy nastąpiły zmiany cen lub kosztów i w jakiej wysokości,
  - 3) W sytuacji wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia strony nawzajem są wobec siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne wraz z wskaźnikiem GUS będącego podstawą takiego żądania z potwierdzeniem, że nastąpiła jego zmiana uzasadniająca żądanie. Z wnioskiem należy złożyć dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w szczególności wskazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia a wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację wynagrodzenia,
  - 4) Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień, o których mowa w niniejszym paragrafie, na poziomie 20 % ceny wybranej.
7. Przewidywane zmiany wynagrodzenia Wykonawcy dotyczą zarówno jego zwiększenia jak i zmniejszenia.

### **§ 13 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy za dany punkt poboru w stosunku do którego następuje odstąpienie od umowy, określonego w Załączniku nr 3 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5% przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy za dany punkt poboru w stosunku do którego następuje odstąpienie od umowy, określonego w Załączniku nr 3 Umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki powyżej 45 dni upływu terminu wystawienia faktury za dostawę energii elektrycznej, w stosunku do punktów poboru, której zwłoka faktura dotyczy, jednak nie więcej niż 5 % przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy właściwego

dla tych punktów poboru. Kara naliczana jest po przekroczeniu 45-go dnia terminu do wystawienia faktury, określonego w § 7 ust 2 umowy. W razie naliczenia kar umownych, Zamawiający każdorazowo wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.

4. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 10% szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie szkodę z powodu działania lub zaniechania Wykonawcy w zakresie określonym w § 1, § 2 i § 3, Wykonawca zobowiązany jest do jej naprawienia w pełnej wysokości. Powyższe dotyczy również działania lub zaniechania Wykonawcy skutkującego sytuacją, w której Zamawiający będzie rozliczany za energię elektryczną na zasadach tzw. „sprzedaży rezerwowej”, tj. sprzedaży bez obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub też na zasadach bezumownego poboru energii elektrycznej.

#### **§ 14 Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nieuregulowanym Umową stosuje się w szczególności przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz ustawy – Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Zobowiązania poszczególnych Zamawiających wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy wynikające z Umowy nie mają charakteru solidarnego. Każdy z Zamawiających ponosi pełną i samodzielną odpowiedzialność za realizację warunków Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wyznaczenia osoby będącej bezpośrednim opiekunem Zamawiającego. Opiekun odpowiadać będzie za koordynację kontaktów Działu Księgowego Zamawiającego z Działem Księgowym / Działem Fakturowania / Działem Rozliczeń Wykonawcy. Ponadto opiekun zobowiązany jest zapewnić kontakt telefoniczny i e-mailowy, przyjmować reklamacje Zamawiającego, potwierdzać ich odbiór i kierować je do Działów / Osób merytorycznie odpowiedzialnych za udzielenie odpowiedzi. Opiekun zobowiązany jest przekazać odpowiedzi na reklamacje do zainteresowanego Zamawiającego. Opiekunem Zamawiającego jest ....., telefon służbowy stacjonarny ....., telefon służbowy komórkowy:....., adres e-mail: .....
4. Zamawiającemu przysługuje reklamacja w przypadku braku kontaktu lub utrudnionego kontaktu z Wykonawcą. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do pilnego zapewnienia prawidłowego kontaktu, z wyznaczeniem nowego opiekuna włącznie. Zapisy ust. 5 stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku zmiany opiekuna Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu danych określonych w ust. 3 dotyczących nowego opiekuna. Zmiana danych opiekuna nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż wszelką korespondencję związaną z realizacją umowy należy kierować na adres korespondencyjny:
  - **adres korespondencyjny:** .....,
  - **email Wykonawcy:** .....

7. Zamawiający oświadcza, iż wszelką korespondencję związaną z realizacją umowy należy kierować na:
- **adres korespondencyjny:** .....,
  - **email Zamawiającego:**.....
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z umowy na podmiot trzeci.
9. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej.
10. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
11. Wszelkie spory, które mogą wyniknąć w związku z zawarciem i realizacją umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
12. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
- **Załącznik nr 1** – Wykaz Zamawiających
  - **Załącznik nr 2** – Pełnomocnictwo
  - **Załącznik nr 3** – Lista punktów poboru Zamawiających

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....