



Bielsko-Biała, dnia 03.04.2020 r.

KP/RI/001/20
Nr postępowania

RI/ 0262 /EG/20

Dotyczy: Informacji o zmianie treści SIWZ i wzoru umowy (zał. nr 4).

Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Przebudowa sieci ciepłej na rurociągi preizolowane 2xDN150/280-100/225mm od komory KS5-6 przy ul. Żyznej do obiektów SW-106 przy ul. Doliny Miętusiej 25 oraz SW-108 przy ul. Giewont 22 w Bielsku-Białej”, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zmienia treść SIWZ w zakresie rozdziału III „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 9.2, rozdziału XXII „Informacje dotyczące umowy w sprawie zamówienia publicznego” pkt 6.1 i 6.2 oraz w zakresie § 19 „Zmiany umowy” ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wzoru umowy, zgodnie z poniższymi zapisami:

1. Rozdział III „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 9.2 „Sposób oceny systemu rur preizolowanych” otrzymują brzmienie:

„Zamawiający oferowane systemy rur preizolowanych oceniać będzie poprzez zweryfikowanie czy posiadają parametry techniczne, eksploatacyjne i użytkowe nie gorsze niż opisane w dokumentacji projektowej i przez Zamawiającego, bądź wyższe. W celu umożliwienia Zamawiającemu porównania cech technicznych i jakościowych oferowanych systemów rur preizolowanych w stosunku do ujętych w dokumentacji projektowej i określonych przez Zamawiającego, Wykonawca, którego oferta będzie uznana za najkorzystniejszą zostanie wezwany do złożenia stosownych dokumentów (aktualne deklaracje właściwości użytkowych lub ważne aprobaty techniczne) potwierdzających spełnienie wymagań określonych w dokumentacji projektowej i SIWZ”.

2. Rozdział XXII „Informacje dotyczące umowy w sprawie zamówienia publicznego” pkt 6.1 i 6.2 otrzymują brzmienie:

• Pkt 6.1

„Zmiana terminu wykonania zamówienia, w następujących przypadkach:

- a) wystąpienia „siły wyższej” oznaczającej wydarzenie nagłe i nieprzewidywalne, pozostające poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
- b) zmian istotnych przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego powodujących konieczność dostosowania dokumentacji projektowej do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia,
- c) konieczności usunięcia błędów, wad lub braków w dokumentacji projektowej - o czas niezbędny do ich usunięcia czy uzupełnienia braków,
- d) niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów - o czas niezbędny do uzyskania koniecznych pozwoleń,
- e) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, których prowadzenie zgodnie z technologią ich wykonania jest znacznie utrudnione lub niemożliwe - przy czym wydłużenie terminu wykonania zamówienia nastąpi o okres odpowiadający okresowi wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych i okresowi niezbędnemu dla zapewnienia warunków bezpiecznej pracy i spełnienia wymagań technologicznych - jednak okres wydłużenia terminu realizacji umowy nie może być dłuższy niż 3 tygodnie. Okres, o jaki niezbędne stało się przedłużenie terminu realizacji umowy będzie uzasadniony przez strony na piśmie.
- f) wydłużenia terminu wykonania zamówienia, w związku z faktem wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które wpłynąć będą na termin wykonania zamówienia w ten sposób, że będą uniemożliwiały zakończenie prac budowlanych, z zachowaniem reżimu technologicznego i przestrzegania przepisów bhp, w terminie określonym umową- przy czym wydłużenie terminu wykonania zamówienia nastąpi o okres odpowiadający okresowi niezbędnemu na usunięcie ww. okoliczności - jednak okres wydłużenia terminu realizacji umowy nie może być dłuższy niż 3 tygodnie. Okres, o jaki niezbędne stało się przedłużenie terminu realizacji umowy będzie uzasadniony przez strony na piśmie.
- g) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych - o czas niezbędny do ich usunięcia”.

• Pkt 6.2

„Zmiana wynagrodzenia, w następujących przypadkach:

- a) konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych/zamiennych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. Podstawą do wyliczenia wynagrodzenia za wykonanie ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych będzie podpisany przez strony protokół konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych oraz zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys na roboty dodatkowe lub zmiennne.
- b) rezygnacja przez Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych, z realizacji części przedmiotu umowy, nie większej niż 15% - rozumie się przez to zmiany zakresu wykonywanych prac, zmiany dokumentacji projektowej i zmniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 wzoru umowy, o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający rezygnuje,
- c) zmiana obowiązującej stawki podatku VAT - w części ceny umownej, jakiej dotyczą zmiany przepisów”.

3. § 19 „Zmiany umowy” ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wzoru umowy otrzymują brzmienie:

- ust. 1 pkt 1

„Zmiana terminu wykonania zamówienia, w następujących przypadkach:

- a) wystąpienia „siły wyższej” oznaczającej wydarzenie nagłe i nieprzewidywalne, pozostające poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
- b) zmian istotnych przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego powodujących konieczność dostosowania dokumentacji projektowej do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia,
- c) konieczności usunięcia błędów, wad lub braków w dokumentacji projektowej - o czas niezbędny do ich usunięcia czy uzupełnienia braków,
- d) niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów - o czas niezbędny do uzyskania koniecznych pozwoleń,
- e) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, których prowadzenie zgodnie z technologią ich wykonania jest znacznie utrudnione lub niemożliwe - przy czym wydłużenie terminu wykonania zamówienia nastąpi o okres odpowiadający okresowi wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych i okresowi niezbędnemu dla zapewnienia warunków bezpiecznej pracy i spełnienia wymagań technologicznych - jednak okres wydłużenia terminu realizacji umowy nie może być dłuższy niż 3 tygodnie. Okres, o jaki niezbędne stało się przedłużenie terminu realizacji umowy będzie uzasadniony przez strony na piśmie.
- f) wydłużenia terminu wykonania zamówienia, w związku z faktem wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które wpłyną na termin wykonania zamówienia w ten sposób, że będą uniemożliwiały zakończenie prac budowlanych, z zachowaniem reżimu technologicznego i przestrzegania przepisów bhp, w terminie określonym umową- przy czym wydłużenie terminu wykonania zamówienia nastąpi o okres odpowiadający okresowi niezbędnemu na usunięcie ww. okoliczności - jednak okres wydłużenia terminu realizacji umowy nie może być dłuższy niż 3 tygodnie. Okres, o jaki niezbędne stało się przedłużenie terminu realizacji umowy będzie uzasadniony przez strony na piśmie.
- g) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych - o czas niezbędny do ich usunięcia”.

- ust. 1 pkt 2

„Zmiana wynagrodzenia, w następujących przypadkach:

- a) konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. Podstawą do wyliczenia wynagrodzenia za wykonanie ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych będzie podpisany przez strony protokół konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych oraz zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys na roboty dodatkowe lub zamienne.
- b) rezygnacja przez Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych, z realizacji części przedmiotu umowy, nie większej niż 15% - rozumie się przez to zmiany zakresu wykonywanych prac, zmiany dokumentacji i zmniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1, o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający rezygnuje,
- c) zmiana obowiązującej stawki podatku VAT - w części ceny umownej, jakiej dotyczą zmiany przepisów”.

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Remontów i Awaryjności
mgr inż. Radosław Jedynak

Wiceprezes Zarządu
ds. Eksploatacji
mgr inż. Kamilla Wojarska