

.....

(pieczęć Wykonawcy)

KARTA GWARANCJI JAKOŚCI WYKONANYCH ROBÓT I PRAC (PROJEKT)

sporządzona w dniu r.

1. Strony:

Zamawiający: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Srokowo , ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo,

Gwarant zwany dalej Wykonawcą.....

2. Przedmiot karty gwarancyjnej:

Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane urządzenia zawarte w przedmiocie umowy (Umowy)

nr z dnia r. oraz zawartych aneksów nr

.....Z dnia r.

3. Charakterystyka techniczna przedmiotu, gwarancji została określona w Umowie, której składową częścią są: Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym uproszczonym,

4. Data odbioru końcowego: r.

5. Ogólne warunki gwarancji jakości:

5.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji (wykonane roboty, wbudowane materiały oraz zainstalowane lub wbudowane urządzenia), został wykonany zgodnie umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

5.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

5.3. Podmiotem uprawnionym do zgłaszania roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady jest Zamawiający. Zgłoszenia takie kierowane będą do siedziby Wykonawcy pisemnie i telefonicznie na nr tel.

5.4. W okresie gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych po odbiorze końcowym.

6. Okres gwarancji:

6.1. Okres gwarancji jakości wynosimiesiący na cały Przedmiot Umowy, licząc od dnia odbioru końcowego robót wykonanych w ramach Umowy oraz podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Okres gwarancji jakości jest jednakowy dla całego zakresu rzeczowego wymienionego w pkt 2.

6.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność gwarancyjną za wbudowane materiały, wyposażenie oraz wbudowane i zainstalowane urządzenia do końca udzielonego niniejszą kartą okresu gwarancyjnego, bez względu na upływ terminu gwarancji wytwórcy urządzenia, wyposażenia czy materiału.

7. Terminy:

7.1. O wykryciu wady w okresie gwarancji jakości Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie i telefonicznie w terminie do 30 dni od jej ujawnienia.

7.2. Ustala się poniższe terminy i warunki usuwania wad:

jeśli wada uniemożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie tj. w terminie 24 godzin od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego w sposób, o którym mowa w ppkt. 5.3 w terminie, o którym mowa w ppkt. 7,1.,

w przypadku stwierdzenia wystąpienia wad niemających wpływu na prawidłowe korzystanie z obiektu w okresie gwarancji jakości lub w okresie rękojmi za wady, Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole spisany przy udziale obu stron (niestawiennictwo Wykonawcy lub odmowa podpisania protokołu nie pozbawia Zamawiającego prawa jednostronnego sporządzenia protokołu), uwzględniającym realny czas do ich usunięcia - brak dotrzymania przez Wykonawcę terminu będzie skutkowało usunięciem wad na koszt i ryzyko Wykonawcy, zaś Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego wszelkich poniesionych z tego tytułu kosztów;

usunięcie wad i usterek powinno być stwierdzone protokolarnie.

7.3. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji jakości biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

7.4. W innych przypadkach termin gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją jakości Zamawiający nie będzie mógł korzystać z przedmiotu gwarancji.

7.5. Brak przystąpienia do usuwania wad lub usterek przez Wykonawcę lub nieusunięcie wad lub usterek w wyznaczonym terminie lub usunięcie wad lub usterek w sposób nieskuteczny uprawnia Zamawiającego do usunięcia ich samodzielnie lub do powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

7.6. Niezależnie od postanowień zawartych w ppkt. 7.5., Zamawiający zachowuje równocześnie uprawnienie do naliczenia kar umownych, o których mowa w umowiez dnia i odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

7.7. Nie podlegają usunięciu lub naprawie z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek: siły wyższej, pod pojęciem których strony uznają: stan wojny, klęski żywiołowej, strajk generalny; normalnego zużycia obiektu lub jego części;

szkód wynikłych z wyłącznej winy Zamawiającego (w tym Użytkownika), a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

7.8. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania

i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.

7.9. Usunięcie wady lub usterki potwierdza Zamawiający. Stwierdzenie usunięcia wady lub usterki, a także odmowa takiego stwierdzenia powinna nastąpić nie później niż w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez udzielającego gwarancji jakości o dokonaniu naprawy. Usunięcie wady lub usterki winno być potwierdzone protokolarnie. Usunięcie wad i usterek uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad i usterek. Niedokonanie w wyżej określonym terminie odbioru usunięcia wad lub usterek przez Zamawiającego będzie równoznaczne ze stwierdzeniem ich należytego usunięcia.

7.10. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki

w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady lub uszkodzenia, których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.

7.11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad i usterek.

8. Gwarancja a rękojmia:

Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady i usterki obiektu budowlanego / robót budowlanych. Okres rękojmi za wady wynosi miesięcy na cały Przedmiot Umowy, licząc od dnia odbioru końcowego. Okres rękojmi za wady jest jednakowy dla całego zakresu rzeczowego wymienionego w pkt 2.

Gwarancja jakości nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za ujawnione wady robót budowlanych.

Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji jakości oraz rękojmi za wady także po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

9. Pozostałe ustalenia:

9.1. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o:

zmianie adresu lub firmy,
zmianie osób reprezentujących strony,
ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.

9.2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa oraz zapisy Umowy wskazanej w pkt 2 w tym załączników do niej.

9.3. Karta gwarancyjna ważna jest tylko z umową na wykonanie przedmiotu zamówienia, podpisaną przez strony umowy.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości

Przyjmujący gwarancję jakości

Przedstawiciele Wykonawcy:

Przedstawiciel Zamawiającego: