

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

Załącznik nr 8 do SWZ

## WZÓR UMOWY

### UMOWA NR ...../2021

zawarta w dniu ..... r. w Szczecinie pomiędzy:

**Województwem Zachodniopomorskim – Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego** z siedzibą przy ul. Teofila Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin, nr REGON: 321261746, nr NIP: 851-31-64-722,  
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami” a osobno „Stroną”,

o następującej treści:

*Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym, Znak sprawy: ....., na usługę pn.: „Wykonanie i dostarczenie aplikacji prezentującej panoramy sferyczne z ziemi i z powietrza, filmy 360°, mapę wraz z dostarczeniem jednego monitora i jednej sztuki gogli VR do wyświetlania aplikacji.”*

### § 1.

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Wykonanie i dostarczenie aplikacji prezentującej panoramy sferyczne z ziemi i z powietrza, filmy 360°, mapę wraz z dostarczeniem jednego monitora i jednej sztuki gogli VR do wyświetlania aplikacji.”
2. **Wykonawca oświadcza, że dostarczane w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy urządzenia będą fabrycznie nowe, wolne od wszelkich wad oraz nie będą przedmiotem praw osób trzecich. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dla dostarczanych urządzeń instrukcje w języku polskim oraz dokumenty zapewniające uprawnienie do skorzystania z gwarancji producentów tych urządzeń.**

Strona 1 z 12

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

3. **Wykonawca oświadcza, że dostarczone oprogramowanie aplikacji będzie bezterminowo wolne od jakichkolwiek opłat licencyjnych czy abonamentowych.**
4. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) – obowiązująca w postępowaniu, o którym mowa w preambule - wraz ze wszystkimi towarzyszącymi jej załącznikami, w szczególności Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia – zwanym dalej „SOPZ”;
  - 2) Oferta Wykonawcy – złożona w postępowaniu, o którym mowa w preambule;
5. Szczegółowy opis i sposób wykonania Przedmiotu Umowy określa SOPZ.
6. W rozumieniu ustawy, o której mowa w preambule Przedmiotem Umowy są usługi.

## § 2.

### Prawa i Obowiązki Stron

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie Przedmiotu Umowy przy czym Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonywaniu Umowy.
2. W celu umożliwienia Wykonawcy wywiązania się ze swoich zobowiązań, Zamawiający zobowiązuje się w zakresie wymaganym dla prawidłowej realizacji Umowy:
  - 1) udzielić Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw lub zawrzeć niezbędne porozumienia z innymi podmiotami,
  - 2) zgłaszać Wykonawcy problemy związane z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, przy zachowaniu zasad współczesnej wiedzy technicznej i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - 2) działania jedynie w zakresie swoich uprawnień i przestrzegania wskazówek Zamawiającego,
  - 3) do przestrzegania obowiązujących przepisów:
    - a) o ochronie danych osobowych oraz ochronie informacji prawnie chronionych,
    - b) ustawy o ochronie przyrody oraz ustawy Prawo ochrony środowiska.
  - 4) utrzymania w tajemnicy wszelkich uzyskanych informacji o Zamawiającym i wykonywanym Przedmiocie Umowy pozyskanych w związku z realizacją Umowy, zarówno w czasie jej wykonywania jak i po zrealizowaniu Umowy – bezterminowo,
  - 5) wykorzystywania uzyskanych danych i informacji wyłącznie w celu wykonania Umowy.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność cywilno-prawną za szkody powstałe z winy Wykonawcy w szczególności szkody wyrządzone w środowisku.

## § 3.

### Warunki realizacji Umowy

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) posiada prawo do wykonania Przedmiotu Umowy.
  - 2) posiada zasoby, kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonywania Przedmiotu Umowy,
  - 3) wykona Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w sposób profesjonalny, z uwzględnieniem najlepszych praktyk.
2. Wykonawca zapewnia, że w wyniku wykonania Przedmiotu Umowy nie dojdzie do naruszenia praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia wobec Zamawiającego roszczeń o naruszenie praw osób trzecich objętych powyższym zapewnieniem, Wykonawca podejmie na swój koszt wszelkie środki obrony Zamawiającego przed takimi roszczeniami lub zarzutami i będzie dążył do zwolnienia od nich Zamawiającego, a także pokryje wszelkie koszty i straty, jakie poniesie Zamawiający z tego tytułu.

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

3. W toku realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca może korzystać ze świadczeń osób trzecich jako swoich Podwykonawców, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie podwykonawcy,
- 2) zlecenie wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcom, nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników;
- 3) za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
- 4) dalsze podwykonawstwo jest niedopuszczalne.

#### § 4.

##### Przedstawiciele Stron i komunikacja

1. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą oraz dokonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy są:
  - 1) ....., nr telefonu: ....., adres e-mail: .....
  - 2) ....., nr telefonu: ....., adres e-mail: .....
2. Osobami upoważnionymi ze strony Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym oraz dokonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy są:
  - 1) ....., nr telefonu: ....., adres e-mail: .....
  - 2) ....., nr telefonu: ....., adres e-mail: .....
3. Upoważnienia, o których mowa w ust. 1-2 nie obejmują prawa do zawierania aneksów do Umowy, wypowiedzenia Umowy i zwolnienia drugiej Strony z jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy.
4. Obowiązującą drogą porozumiewania się Zamawiającego i Wykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy jest poczta elektroniczna.
5. O każdej zmianie adresu poczty elektronicznej oraz nr telefonów należy poinformować drugą Stronę w terminie 3 dni. W przypadku zaniechania tego obowiązku, skierowanie korespondencji na dotychczasowy adres uznaje się za skuteczne.

#### § 5.

##### Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zaoferować Przedmiot Umowy do odbioru Zamawiającego w terminie ... dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy (*kryterium*).
2. Ilekroć Umowa posługuje się terminem:
  - 1) „dni” – należy przez to rozumieć dni kalendarzowe;
  - 2) „dni roboczych” – należy przez to rozumieć każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

#### § 6.

##### Odbiór

1. Zaoferowanie Przedmiotu Umowy nastąpić może po spełnieniu przez Wykonawcę następujących przesłanek:

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

- 1) Zrealizowanie wszystkich świadczeń wynikających z SOPZ, w tym dostarczenie urządzeń i oprogramowania aplikacji wraz z wymaganymi dokumentami;
- 2) Pisemne zaoferowanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy do odbioru,
2. Odbiór Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego stwierdzony zostanie Protokołem Odbioru podpisanym przez Strony.
3. Załącznikiem do Protokołu Odbioru będzie Protokół Przekazania Urządzeń zawierający zestawienie wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczanych w ramach wykonania Przedmiotu Umowy wraz ze wskazaniem odpowiednio nazwy producenta, modelu sprzętu/urządzenia, wersji oprogramowania oraz numerów seryjnych lub numerów licencji/kontraktów licencyjnych oraz wartości (na potrzeby oszacowania kosztów odtworzeniowych).
4. Odbiór Przedmiotu Umowy i podpisanie protokołu stwierdzającego ten odbiór przez Zamawiającego nastąpi w terminie do 3 dni roboczych od dnia zaoferowania do odbioru Przedmiotu Umowy Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W przypadku stwierdzenia, przy dokonywaniu odbioru, jakichkolwiek wad lub usterek Przedmiotu Umowy podpisanie protokołu stwierdzającego ten odbiór przez Zamawiającego, nastąpi dopiero po usunięciu tych wad lub usterek przez Wykonawcę. Wykonawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 5 dni od dnia ich stwierdzenia i ponownie zaoferuje Zamawiającemu Przedmiot Umowy do odbioru. Ustępy 2-4 stosuje się odpowiednio.
6. Wszelkie koszty związane z zaoferowaniem Przedmiotu Umowy do odbioru ponosi Wykonawca.
7. Wydanie Przedmiotu Umowy nastąpi z chwilą jego odbioru, w sposób wskazany w ust. 2.

## § 7.

### Prawa autorskie do materiałów wsadowych aplikacji

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do materiałów wsadowych aplikacji, w szczególności panoram sferycznych, filmów 360°, mapy powstałych w wyniku wykonania Przedmiotu Umowy, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy. Powyższe znajdzie potwierdzenie we właściwym Protokole Odbioru podpisanym przez Strony.
2. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do powstałych w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy materiałów wsadowych dokonuje się na następujących polach eksploatacji:
  - 1) sporządzania kopii wykonanych materiałów w jakiegokolwiek postaci,
  - 2) wprowadzania do obrotu oryginału i kopii wykonanych materiałów,
  - 3) najmu lub użyczenia egzemplarza wykonanych materiałów,
  - 4) udostępnianie wykonanych materiałów do percepcji innym podmiotom,
  - 5) publicznego udostępniania wykonanych materiałów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do dokonywania jakichkolwiek zmian w wykonanych materiałach, bez zgody ich twórców.
4. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich dotyczących powstałych w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy materiałów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2.
5. Nabyte prawa, o których mowa powyżej są nieograniczone w czasie, nie są również ograniczone terytorialnie.
6. Sporządzone w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy materiały a także kompletny Przedmiot Umowy wykonany z udziałem ww. materiałów przy zastosowaniu oprogramowania aplikacji, o którym mowa w § 8 Umowy, stanowią własność Zamawiającego i nie mogą być udostępniane osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

7. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do sporządzonych w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy materiałów na rzecz osób trzecich.

## § 8.

### Licencja na oprogramowanie aplikacji

1. W ramach wykonania Przedmiotu umowy i wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1 Umowy, Wykonawca udzieli Zamawiającemu bezterminowej licencji lub sublicencji do korzystania z oprogramowania aplikacji użytych dla wykonania Przedmiotu Umowy lub zapewni ich udzielenie przez podmiot, któremu przysługują do niego majątkowe prawa autorskie, bez możliwości wcześniejszego wypowiedzenia, w zakresie, w jakim jest to niezbędne do prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Umowy. Warunki korzystania z oprogramowania w ramach udzielonych licencji lub sublicencji nie mogą być gorsze od standardowych warunków oferowanych innym podmiotom przez osobę lub podmiot, któremu przysługują prawa do tego oprogramowania. Powyższe znajdzie potwierdzenie we właściwym Protokole Odbioru podpisanym przez Strony.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) korzystanie przez niego z praw autorskich, licencji, praw własności przemysłowej, intelektualnej, itp. nie narusza przepisów prawa, prawem chronionych dóbr osobistych lub majątkowych osób trzecich ani też praw na dobrach niematerialnych, w szczególności praw autorskich, praw pokrewnych,
  - 2) udzielenie licencji nie będzie naruszało własności przemysłowej i intelektualnej, w szczególności: praw patentowych, praw autorskich i praw pokrewnych oraz praw do znaków towarowych.
3. W przypadku podniesienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu roszczeń związanych z oprogramowaniem aplikacji, Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne czynności prawne i faktyczne w celu zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności w stosunku do takich osób trzecich. Wykonawca zwróci także Zamawiającemu wszelkie koszty i straty poniesione w wyniku lub w związku z roszczeniami osób trzecich, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w tym koszty zastępstwa procesowego.
4. W przypadku, gdy, wskutek wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami zgłaszanymi przez osoby trzecie z tytułu naruszenia ich praw, Zamawiający nie będzie mógł korzystać z oprogramowania aplikacji, Wykonawca niezwłocznie i na swój koszt oraz odpowiedzialność uzyska dla Zamawiającego prawo do dalszego korzystania z tego oprogramowania.

## § 9.

### Wynagrodzenie

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy w wysokości brutto ..... **zł (słownie: ..... złotych).**
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, uwzględnia wszelkie koszty jakie Wykonawca zobowiązany będzie ponieść w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w szczególności cenę sprzedaży urządzeń i oprogramowania a także zawiera wynagrodzenie za przeniesienie praw, o którym mowa w § 7 Umowy a także udzielenia lub zapewnienia licencji/sublicencji, o którym mowa w § 8 Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zapłacone na podstawie oryginału faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez strony ostatecznego Protokołu Odbioru.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego oryginału faktury VAT.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem ujawnionym w wykazie Szefa

Strona 5 z 12

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.

7. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić na fakturach VAT poniższe oznaczenia:
  - 1) Nabywca: Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, nr NIP: 851-28-71-498;
  - 2) Płatnik: Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Teofila Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin, nr NIP: 851-31-64-772.
8. Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest* płatnikiem VAT.
9. Za dzień dokonania każdorazowej zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca może przedłożyć faktury elektroniczne za pomocą systemu zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191).

## § 10.

### Gwarancja Jakości i Rękojmia

1. Wykonawca udziela na wykonany Przedmiot Umowy **24 miesięcznej** Gwarancji Jakości. Okres Rękojmi jest równy okresowi Gwarancji Jakości.
2. Okresy, o których mowa w ust. 1, liczone są od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, w sposób określony w § 6 ust. 2 Umowy.
3. Gwarancja Jakości obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad lub usterek tkwiących w dostarczonych urządzeniach lub oprogramowaniu aplikacji lub materiałach wsadowych, w wadliwym wykonaniu prac konfiguracyjnych a także szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady lub wad prawnych.
4. Wszelkie koszty związane z realizacją uprawnień wynikających z Gwarancji Jakości pokrywa Wykonawca.
5. W ramach udzielonej Gwarancji Jakości Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie do:
  - 1) usunięcia wad lub usterek, lub
  - 2) wykonania Przedmiotu Umowy lub dotkniętej wadami lub usterkami jego części od nowa – w przypadku kiedy samo usunięcie wady lub usterki nie umożliwia użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. Wykonawca usunie wady lub usterki w terminie do 14 dni od dnia pisemnego ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić fakt otrzymania zgłoszenia. Jeśli termin, o którym mowa w zd. 1, nie będzie technicznie możliwy do zachowania, Zamawiający na umotywowany wniosek Wykonawcy może go wydłużyć. Wydłużenie ww. terminu stanowi uprawnienie Zamawiającego, na tej podstawie nie przysługują Wykonawcy żadne roszczenia względem Zamawiającego.
7. W przypadkach, gdy wada lub usterka stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkodą o bardzo dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
8. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
9. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady lub usterki, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania Gwarancji Jakości. Termin obowiązywania Gwarancji Jakości ulega przedłużeniu w odniesieniu do tej części Przedmiotu Umowy który(a) był(-a) naprawiany(-a).

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

**10.** Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji Jakości. Jeśli Zamawiający w zgłoszeniu istnienia wady nie wskazuje podstawy prawnej roszczenia, uważa się, że realizuje uprawnienia z rękojmi za wady.

## § 11.

### Kary umowne

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kare umowną w następujących przypadkach:
  - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 1 Umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy; Zwłoka w zaoferowaniu wykonanego Przedmiotu umowy jest traktowana równoznacznie ze zwłoką w jego wykonaniu;
  - za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad lub usterek stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, w stosunku do terminu przez niego wyznaczonego - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy; Zwłoka w zaoferowaniu wykonanego Przedmiotu umowy jest traktowana równoznacznie ze zwłoką w jego wykonaniu (analogicznie w usuwaniu wad lub usterek);
  - za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek, które wystąpiły w okresie Gwarancji Jakości lub Rękojmi, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy - liczone od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad lub usterek,
  - w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
- Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:
  - za każdy dzień zwłoki w dokonaniu odbioru lub zgłoszeniu wad lub usterek Wykonawcy – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy;
  - w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego – w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
- Kary umowne podlegają łączeniu.
- Łączna suma naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
- Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych oraz odszkodowania z tytułów nieobjętych karami umownymi, za działania lub zaniechania Wykonawcy pozostające w związku przyczynowo - skutkowym z zaistniałą szkodą.
- Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z dowolnej płatności należnej Wykonawcy lub żądać wypłaty z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- Postanowienie zawarte w ust. 6 nie obowiązuje w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemiologicznego i stanu epidemii oraz przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni zgodnie z art. 15r1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1842).
- Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek zobowiązań wynikających z umowy.

## § 12.

### Odstąpienie od Umowy

- Odstąpienie od Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, może nastąpić tylko w przypadkach prawem przewidzianych.

Strona 7 z 12

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

2. Zamawiający może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie natychmiastowym w przypadku (ustawowe prawo odstąpienia) zwłoki Wykonawcy, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 1 lub 2 Umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej Umowy przez Wykonawcę, innych niż wskazane w ust. 2, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień pod rygorem skorzystania z niniejszego uprawnienia do odstąpienia od Umowy (umowne prawo odstąpienia).
4. Odstąpienie od Umowy wymaga formy co najmniej dokumentowej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia i jego podstawy prawnej.

### § 13.

#### Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
2. Zmiana Umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest dopuszczalna w okolicznościach, o których mowa w przepisach art. 455 ustawy PZP.
3. Na podstawie przepisu art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP przewiduje się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której został wybrany Wykonawca, w następujących okolicznościach i w następującym zakresie:
  - 1) Zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy spowodowanej wystąpieniem rażąco niekorzystnych warunków atmosferycznych, hydrologicznych lub środowiskowych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy – Termin wykonania Przedmiotu Umowy może w takim przypadku ulec przedłużeniu o okres w jakim ww. warunki uniemożliwiły terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
  - 2) Zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy spowodowanej brakiem dostępu Wykonawcy do miejsc realizacji Przedmiotu Umowy, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, uniemożliwiającym prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy - Termin wykonania Przedmiotu Umowy może w takim przypadku ulec przedłużeniu o okres w jakim ww. brak dostępu uniemożliwił terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
  - 3) Okoliczności spowodowanych wystąpieniem siły wyższej, z zastrzeżeniem postanowień § 14 ust. 1 Umowy - Termin wykonania Przedmiotu Umowy może w takim przypadku ulec przedłużeniu o okres w jakim ww. okoliczności spowodowane wystąpieniem siły wyższej uniemożliwiły terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca, w sytuacji w której uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany Umowy w sytuacjach wskazanych w ust. 1 pkt 1 - 3 obowiązany jest przedłożyć pisemny wniosek Zamawiającemu w tej sprawie. We wniosku Wykonawca powinien precyzyjnie określić, jakiej zmiany Umowy oczekuje, przedstawiając w tym zakresie odpowiednie dowody, twierdzenia i wyliczenia, umożliwiające należytą ocenę wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. Postanowień niniejszego paragrafu nie należy interpretować jako podstawy prawnej roszczenia o zmianę Umowy, lecz jedynie jako możliwość jej zmiany.

### § 14.

#### Siła wyższa

1. Strony oświadczają, iż są świadome, że podpisując niniejszą umowę w sytuacji obowiązywania stanu epidemii ogłoszonego na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii z dnia 20 marca 2020 roku (Dz.U. z 2020 r. poz.

Strona 8 z 12



Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

- 491), przyjmują na siebie ewentualne ryzyko związane z realizacją niniejszej umowy. W tym celu **Wykonawca**, po zapoznaniu się z: przedmiotem umowy, jego specyfiką, warunkami związanymi z realizacją niniejszej umowy, a także obowiązującymi regulacjami prawnymi związanymi z obowiązującym stanem epidemii, **oświadcza** że jest w stanie wykonać niniejszą umowę na warunkach w niej opisanych. Jednakże, w przypadku istotnej zmiany panującej sytuacji oraz wydania nowych regulacji prawnych, które wpłynęłyby na realizację umowy, zastosowanie znajdą postanowienia regulujące siłę wyższą, o których mowa w ust. 2 – 6.
2. Strony oświadczają, że nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z zawartej umowy, o ile są wynikiem nadzwyczajnych zdarzeń niezależnych od woli Stron, zdefiniowanych w ust. 3, a powstałych w trakcie realizacji umowy i których żadna ze Stron nie była w stanie przewidzieć.
  3. Strony umowy uważają, za siłę wyższą zewnętrzne zdarzenia, których wystąpienie nie było możliwe do przewidzenia w chwili podpisywania umowy, takie jak w szczególności: trzęsienie ziemi, powódź, pożar, katastrofa w transporcie, wojna i działania wojenne, stan nadzwyczajny, stan wyjątkowy, strajk powszechny, akty władzy państwowej, epidemie, choroby masowe, z zastrzeżeniem ust. 1.
  4. W przypadku zaistnienia siły wyższej, Strony zobowiązują się, że:
    - 1) niezwłocznie informują się wzajemnie o wpływie okoliczności związanych z siłą wyższą, która ma wpływ na należyte wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strona, która powołuje się na okoliczności wskazane w zdaniu poprzednim jest zobowiązana udowodnić, że okoliczności te miały decydujący wpływ na realizację jej zobowiązań umownych. Strona potwierdza ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie Umowy;
    - 2) na podstawie otrzymanych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt 1, Strona w terminie do 14 dni od ich otrzymania, przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem odnośnie do wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie Umowy. Jeżeli Strona otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania;
    - 3) Strony mogą w każdym czasie uzgodnić w szczególności, że okres obowiązywania Umowy ulegnie odpowiedniemu wydłużeniu o czas trwania przeszkód związanych z siłą wyższą lub ich bezpośrednich następstw, czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania Umowy, a także możliwość rozwiązania umowy.
  5. **Wykonawca zobowiązuje się**, że jeśli będzie to możliwe, w zaistniałych okolicznościach, o których w ust. 2-4, podejmie wszelkie uzasadnione kroki i działania, aby terminowo i należyście wywiązać się ze swoich zobowiązań umownych a także będzie czynić starania w kierunku zmniejszenia szkód, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia tych okoliczności.
  6. **W okresie trwania siły wyższej, Zamawiający** zapewnia, że podejmie wszelkie uzasadnione kroki i działania, aby wspierać **Wykonawcę** podczas realizacji Umowy.

## § 15.

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym pokrycia naliczonych kar umownych.

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

3. Zamawiający zwraca 70 % wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji w wysokości 30 % wysokości zabezpieczenia zwracana jest nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważności zabezpieczenia przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, w tym na przedłużony okres jego realizacji.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

## § 16.

### Dane osobowe (RODO)

1. Na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) Zamawiający, jako administrator danych, powierza Wykonawcy przetwarzanie (zbieranie) danych osobowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego na warunkach opisanych w Umowie.
2. Umowa nie upoważnia Wykonawcy do dalszego powierzenia przetwarzanych danych osobowych, w imieniu i na rzecz Zamawiającego innym podmiotom.
3. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
4. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych na okres nie dłuższy niż do ostatniego dnia trwania Umowy.
5. Maksymalny zakres danych osobowych powierzonych Wykonawcy do przetwarzania określa: imię i nazwisko właściciela lub zarządcy nieruchomości.
6. Zmiana przez Zamawiającego zakresu danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją Umowy, spowoduje zmianę zakresu powierzenia danych osobowych, o którym mowa w ust. 5, bez konieczności zmian zapisów Umowy.
7. Przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych w ramach Umowy jest zaspokojone w ramach wynagrodzenia ujętego w § 9 ust. 1 Umowy.
8. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności, w tym w szczególności przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO”.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich, jak i wobec Zamawiającego, za szkody powstałe w związku z nieprzestrzeganiem art. 36 - 39a ustawy, o której mowa w ust. 1, art. 32 RODO oraz za przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych niezgodnie z Umową.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy, o której mowa w ust. 1, RODO.
11. Do przetwarzania powierzonych danych osobowych mogą być dopuszczeni jedynie pracownicy Wykonawcy posiadający imienne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, wydane przez Wykonawcę.

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

12. Wykonawca będzie stale nadzorował swoich pracowników w zakresie zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
13. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do zachowania powierzonych do przetwarzania danych osobowych i sposobów ich zabezpieczenia w poufności, również po ustaniu zatrudnienia u Wykonawcy.
14. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do przestrzegania następujących zasad postępowania z dokumentami zawierającymi powierzone do przetwarzania dane osobowe:
  - 1) pracowania jedynie z dokumentami niezbędnymi do wykonania obowiązków wynikających z realizacji niniejszej Umowy;
  - 2) nie tworzenia kopii dokumentów innych niż niezbędne do realizacji Umowy;
  - 3) właściwego zabezpieczenia utworzonych kopii dokumentów przed dostępem do nich osób nieupoważnionych;
  - 4) przechowywania dokumentów w czasie nie dłuższym niż czas niezbędny do zrealizowania zadań, do których wykonania dokumenty są przeznaczone; po tym czasie sporządzone kopie powierzonych do przetwarzania danych osobowych należy usunąć z nośników elektronicznych wielokrotnego zapisu w sposób trwały i nieodwracalny. Elektroniczne nośniki jednokrotnego zapisu (typu: płyty CD-R, DVD-R) oraz nośniki papierowe należy zniszczyć w sposób uniemożliwiający odczytanie danych na nich utwralonych.
15. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o:
  - 1) wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków Wykonawcy dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania;
  - 2) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przez organ nadzorczy, Policję lub sąd.
16. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
17. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotowi przez niego upoważnionemu dokonywanie w każdym czasie kontroli zgodności przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych z ustawą, RODO lub Umową – w miejscach, w których są one przetwarzane.
18. Wykonawca jest zobowiązany zastosować się do zaleceń Zamawiającego dotyczących poprawy jakości zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania, wynikających z kontroli przeprowadzonych na podstawie ust. 17.

## § 17.

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. W przypadkach nieunormowanych w Umowie stosuje się obowiązujące przepisy:
  - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny za wyjątkiem przepisu art. 563 § 1.
  - 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych;
  - 3) ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Zmiana Umowy dla swojej ważności wymaga formy pisemnej w postaci aneksu.
4. Jeżeli jedno z postanowień niniejszej Umowy okaże się nieważne wiąże ona w pozostałym zakresie przy czym postanowienia nieważne zastępuje się postanowieniami możliwie najlepiej oddającymi intencje stron.
5. Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle niniejszej Umowy właściwy będzie sąd dla siedziby Zamawiającego oraz prawo polskie.

Znak sprawy: SP.0750.1.2020/PS360

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**