Załącznik nr 1

**WYKAZ DANYCH DO KALKULACJI OFERTY**

1. Nieruchomość położona przy ul. Warszawska 1 w Giżycku, działka o nr ewid. 512 (obręb 2-Giżycko)
2. Łączna pow. użytkowa lokali (wg. stanu ze sporządzonej na zlecenie Gminy Miejskiej Giżycko inwentaryzacji): **2 325,27 m2**
3. Łączna pow. pomieszczeń przynależnych do lokali (wg. stanu ze sporządzonej na zlecenie Gminy Miejskiej Giżycko inwentaryzacji): **421,93 m2**
4. liczba lokali w nieruchomości: **49** ( w tym 39 mieszkalnych oraz 10 użytkowych)
5. liczba współwłaścicieli lokali w nieruchomości wg stanu na dzień 19.11.2024 r.: **75** współwłaścicieli oraz **6** osób zmarłych bez przeprowadzonego postępowania spadkowego
6. Inwentaryzacja lokali – inwentaryzacja wykonana w roku 2021 przez Usługi Projektowo-Kosztorysowe Jan Matysek, ul. Spółdzielcza 4, 23-200 Kraśnik.
7. Gmina Miejska Giżycko nie przeprowadziła postępowania zmierzającego do zawarcia ugody w zakresie treści macierzystej księgi wieczystej z uwagi na nieuregulowane postepowania spadkowe opisane w pkt 1 lit. d.