



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 10 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
80 – 560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11
działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska.

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Zamówienie jest udzielane w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. **Budowa przystani kajakowych w ramach przedsięwzięcia strategicznego „Pomorskie Szlaki Kajakowe” projekt „Pomorskie Szlaki Kajakowe – Szlak Motławy i Martwej Wisły”.**
- 3.2. Teren objęty inwestycją leży na terenie miasta Gdańska w dzielnicach Śródmieście i Stogi.
- 3.3. Zamówienie obejmuje realizację 2 przystani kajakowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz stosownym oznakowaniem szlaku wodnego i obejmuje swoim zakresem 2 (dwie) części:
 - 1) Część nr 1 zamówienia - Przystań kajakowa przy ul. Wiosny Ludów ;
 - 2) Część nr 2 zamówienia – Przystań kajakowa Tamka.
- 3.3.1. Przystań kajakowa przy ul. Wiosny Ludów zlokalizowana jest w graniach administracyjnych portu, obejmuje swoim zakresem działki nr 228/2 obręb 81, nr 17 obręb 91 i polega na:
 - a) budowie pomostu pływającego we wnęce promowej przy istniejącym nabrzeżu Opływu Motławy mocowanego do istniejącej ściany nabrzeża za pomocą 4 szt. ramion promieniowych,
 - b) wykonaniu trapezu zejściowego wraz z systemami mocowania do ściany nabrzeża,
 - c) wykonaniu oznakowania (tablica informacyjno – promocyjna + oznakowanie szlaku wodnego).

3.3.2. Przystań kajakowa Tamka obejmuje swoim zakresem działki nr 19/5, 19/6 obręb 260 oraz działkę nr 6/3 obręb 102 i polega na:

- a) wykonaniu półki dla kajaków na istniejącym pomoście pływającym,
- b) wykonaniu modułu rowerowego ze stojakami,
- c) wykonaniu oznakowania (tablica informacyjno – promocyjna + oznakowanie szlaku wodnego).

3.4. **Zakres rzeczowy zamówienia w szczególności obejmuje :**

- 1) Roboty przygotowawcze, poprzedzające roboty zasadnicze:
 - a) Wykonanie inwentaryzacji fotograficznej obszaru inwestycji, w tym zainwentaryzowanie stanu obiektów sąsiadujących z inwestycją oraz terenu wokół nich, w celu uniknięcia ewentualnych roszczeń zaleca się Wykonawcy wykonywanie inwentaryzacji fotograficznej bezpośrednio przed rozpoczęciem prac.
 - b) Roboty pomiarowe, wytyczenie robót w terenie, przygotowanie reperów roboczych.
- 2) Roboty ziemne – wykopy pod: elementy małej architektury, tablice informacyjno-promocyjne, znaki wodne.
- 3) Roboty budowlano-montażowe – montaż elementów pomostów, małej architektury, tablic i znaków.
- 4) Pomiary geodezyjne.
- 5) Wykonanie niezbędnych pomiarów i badań.
- 6) Uporządkowanie miejsca prowadzonych robót oraz bezpośredniego otoczenia.

3.5. **Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia.**

Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określony został w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowanych przez DHV Hydroprojekt Biuro Regionalne we Włocławku pn.: Budowa przystani kajakowych w ramach przedsięwzięcia strategicznego „Pomorskie Szlaki Kajakowe”, listopad 2016 i maj 2020.

Zestawienie wymaganego oznakowania oraz wizualizacja tablic informacyjno – promocyjnych, oznakowania szlaku wodnego, a także szczegółowe wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z oznakowaniem wodnym i znakami informacyjnymi w ramach przedsięwzięcia strategicznego „Pomorskie Szlaki Kajakowe” stanowią załącznik nr 6 do OPZ.

Wskazana dokumentacja stanowi **załączniki do OPZ**, w tym:

- 1) **Załącznik nr 1** do OPZ obejmujący projekty budowlane,
- 2) **Załącznik nr 2** do OPZ obejmujący projekty wykonawcze,
- 3) **Załącznik nr 3** do OPZ obejmujący Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót,
- 4) **Załącznik nr 4** do OPZ obejmujący przedmiary,
- 5) **Załącznik nr 5** obejmujący decyzje administracyjne/opinie/uzgodnienia,
- 6) **Załącznik nr 6** do OPZ obejmujący wymagania dotyczące tablic informacyjnych i oznakowania szlaku wodnego,
- 7) **Załącznik nr 7** do OPZ – Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi”.

Uwaga:

Wszystkie **przedmiary** robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczaniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

W przypadku gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (SIWZ wraz z załącznikami) nazw materiałów, urządzeń lub producentów, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania. W przypadku gdy Zamawiający użył oznaczeń norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w treści SIWZ. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

- 3.6. **Zgłoszenie ewentualnych uwag do dokumentacji** jw. Wykonawca może dokonać w okresie przewidzianym na sporządzenie oferty, w trybie określonym w art. 38 ust. 1 ustawy.

4. Warunki prowadzenia robót:

- 4.1. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
- a) Opisie przedmiotu zamówienia,
 - b) Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - c) Założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej.
 - d) Bieżących uzgodnieniach z użytkownikami oraz gestorami uzbrojenia terenu.
 - e) Uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej.
 - f) Decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej oraz stanowiących załącznik do OPZ.
- 4.2. W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości, sąsiadujących z terenem budowy, przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji, w tym fotograficznej terenu i obiektów. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót, konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

W trakcie prac należy prowadzić monitoring oddziaływania prowadzonych prac na

obiekty sąsiednie poprzez:

- a) Pomiar geodezyjny osiadań,
- b) Stan zarysowań budynków.

4.3. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić przed rozpoczęciem budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z:

- a) art. 21a Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.
- b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

„Plan BIOZ” sporządzić w 3 egz. i uzgodnić go z Zamawiającym przed terminem przekazania placu budowy.

4.4. Wykonawca podczas wykonywania prac na terenie budowy zobowiązany jest do:

- a) Przestrzegania wymagań wynikających z:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. Nr 47 poz. 401).
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz.1126).
- b) Prowadzenia robót w sposób zapewniający:
 - Bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy.
 - Bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie.
- c) Prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych, w rejonie budowy w należyтым stanie technicznym i czystości na bieżąco.
- d) Przeprowadzić pełną rekultywację terenów tymczasowo zajętych w czasie budowy; tereny nieutwardzone po zakończeniu prac należy doprowadzić do stanu biologicznej aktywności poprzez obsiew mieszanką traw.
- e) Przyjęcie technologii i organizacji robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie.
- f) Prowadzenia robót zgodnie z wymogami:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami).
 - Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.).

4.5. **Wykonawca we własnym zakresie:**

- a) Zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację. **Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z pomieszczeniami socjalnymi dla pracowników, pomieszczeniami magazynowymi, z dostawą wody i energii elektrycznej, odprowadzaniem ścieków, zabezpieczeniem mienia przed kradzieżą obciąża Wykonawcę robót.**
- b) Zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy. wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych.
- c) W przypadku nie otrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem Wykonawcy (np. wykorzystanie agregatu prądotwórczego).

Przy organizacji zaplecza budowy oraz dróg technologicznych należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren przywrócić do stanu pierwotnego oraz usunąć ewentualne szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami. W celu ochrony środowiska na etapie realizacji Wykonawca winien usytuować zaplecze w możliwie największej odległości od zabudowań i terenów wodnych oraz zminimalizować teren zajęty na cele budowy.

4.6. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- a) Dozór budowy i ochronę mienia.
- b) Zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy.
- c) Realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych.
- d) Utrudnienia związane z realizacją zadania.
- e) Odwodnienia wykopów na czas realizacji zadania.
- f) Tymczasowe składowisko materiałów, mas ziemnych poza placem budowy.
- g) Wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, itp.). Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne składowisko odpadów materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych, nie nadających się do powtórnego wykorzystania, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu dostarczy Zamawiającemu.

4.7. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.

4.8. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności.

4.9. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy, wygrodzenia placu budowy, zapewnienia bezpiecznego przejścia dla pieszych.

4.10. Przed przystąpieniem do robót ziemnych i konstrukcyjnych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całościowego geodezyjnego pomiaru sprawdzającego rzędne wysokościowe i punktów sytuacyjnych elementów istniejących w odniesieniu do projektowanego. Dalsze prowadzenie robót będzie możliwe w przypadku pisemnego potwierdzenia przez kierownika budowy występowania zgodności pomiaru z

projektem, (wykluczenia przeszkód terenowych i kolizji itp.).

- 4.11. Przed przystąpieniem do robót, jak też w trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić na terenie budowy rozpoznanie saperskie (poprzez wyspecjalizowaną firmę) i oczyścić teren budowy z przedmiotów wybuchowych lub niebezpiecznych. Raporty z prowadzonego nadzoru saperskiego należy przekazać Zamawiającemu na bieżąco. Koszty nadzoru i robót z tym związanych ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 4.12. Wykonawca odpowiada za instalacje i sieci na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne takie jak kable, rurociągi, światłowody itp. oraz uzyska od podmiotów będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji co do ich lokalizacji wskazanych na planszy uzbrojenia. Wykonawca przed rozpoczęciem robót wystąpi do wszystkich gestorów sieci i urządzeń podziemnych z zapytaniem o lokalizację urządzeń podziemnych i nadziemnych będących ich własnością, a zlokalizowanych na terenie inwestycji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie wszystkich instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.
- 4.13. Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w strefie ochrony archeologicznej. Pismem znak ZA.5183.1167.2016.EP z dnia 13.01.2017 r. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków odstąpił od obowiązku prowadzenia nadzoru archeologicznego ze względu na bardzo mały zakres prac ziemnych w strefie ochrony archeologicznej. Niemniej w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, Wykonawca zapewni nadzór archeologiczny we własnym zakresie i na własny koszt.
- 4.14. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy i kierowników branżowych robót z uprawnieniami budowlanymi.
- 4.15. **Wykonawca zobowiązany jest:**
 - 4.15.1. w czasie realizacji zamówienia do przestrzegania warunków wykonania prac wynikających z obowiązujących decyzji/pozwoleń/uzgodnień, stanowiących załącznik nr 5 do OPZ, w tym do pozyskania wymaganych prawem decyzji. Obiekt pływający powinien odpowiadać wymaganiom bezpieczeństwa w zakresie budowy, jego stałych urządzeń i wyposażenia, bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z art. 27 ust. 1 i 4 ustawy o żegludze śródlądowej (Dz. U. z 2017 r. poz.2128). Dokumentem stwierdzającym spełnienie powyższych wymagań jest dokument bezpieczeństwa statku tj. uproszczone świadectwo zdolności żeglugowej, wydane na podstawie art. 28 ust. 1 pkt 4 ustawy o żegludze śródlądowej. Szczegółowe warunki bezpieczeństwa ruchu i postoju statków na śródlądowych drogach wodnych określa § 9 ust. 4 i 5 zarządzenia dyrektora Urzędu Żeglugi Śródlądowej w Gdańsku z dnia 13 marca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2007 r. Nr 84, poz. 1300).
 - 4.15.2. Zgodnie z zapisami decyzji Dyrektora Urzędu Morskiego, zezwalającą na czasowe zajęcie morskich wód wewnętrznych, stanowiącą załącznik nr 5 do OPZ, po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia Wykonawca przedstawi atest czystości dna wokół obszaru wykonywanych prac oraz autoryzowanego sondażu.

4.15.3. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. z 2017r., poz. 784), o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zawiadomi:

- a. Organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku – mailem na adres radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl
- b. Zarządcę drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni – mailem na adres info@gzdiz.gda.pl
- c. Właściwego Komendanta Policji:
 - Komenda Miejska Policji – mailem na adres: komenda.gdansk@gd.policja.gov.pl
 - Komenda Wojewódzka Policji – mailem na adres: wrd.gdansk@gd.policja.gov.pl

W terminie:

- Co najmniej 14 dni przed dniem wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego podając informacje o miejscu i terminie jej prowadzenia – w przypadku całkowitego wyłączenia jezdni z ruchu;
- Co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informacje o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie i miejscu wykonywania, gdy nie ma konieczności całkowitego zamknięcia jezdni.

4.15.4. Do obowiązków Wykonawcy należy uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:

- a) Bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy.
- b) Usunięcie ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi” stanowi załącznik nr do 7 OPZ. **Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”.**

4.15.5. Uzyskać zgodę Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni na czasowe zajęcie pasów drogowych zgodnie z procedurą GZDiZ. Koszty zajęcia pasa drogowego i wbudowania urządzeń w pas drogowy Wykonawca winien uwzględnić w kosztach ogólnych. Wykonawca zobowiązany jest do jednorazowego uregulowania należności za wbudowanie urządzeń w pas drogowy za cały okres określony zezwoleniem Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni. DRMG będzie opłacać decyzje na zajęcie pasa drogowego i jednocześnie obciąży Wykonawcę notą księgową.

4.15.6. Przedstawić Zamawiającemu zatwierdzony i uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. W zależności od potrzeb

i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić go w wynagrodzeniu ryczałtowym.

- 4.15.7. Zapewnić bezpieczne przejścia piesze i dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym, pojazdom uprzywilejowanym.
- 4.15.8. Zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem.
- 4.15.9. W okresie trwania budowy, Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania układu drogowego w rejonie budowy w należyłym stanie technicznym.
- 4.16. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ) w terminie 10 dni od daty zawarcia umowy, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB.
 - 4.16.1. Program zapewnienia jakości winien zawierać co najmniej:
 - a) Organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót.
 - b) Organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót.
 - c) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - d) Wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne.
 - e) Wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót.
 - f) System (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonanych robót.
 - g) Wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań).
 - h) Sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru.
 - i) Wykaz maszyn i urządzeń stosownych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo – kontrolne.
 - j) Rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, kruszyw itp.
 - k) Sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzenie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzanie mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.
- 4.17. W terminie 14 dni od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez inspektora nadzoru, harmonogramu rzeczowo-finansowego robót wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 12.1. (część nr 1) oraz załącznik nr 12.2. (część nr 2) do SIWZ**. Harmonogram robót budowlanych oraz wytyczne w zakresie koordynacji robót, winny określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu, powodowanych

emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia w terminie umownym.

- 4.18. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania informacji Inspektorowi nadzoru o wystąpieniu sytuacji kryzysowej na budowie. Przez sytuację kryzysową rozumie się m.in.:
 - a) Wystąpienie wypadku na budowie.
 - b) Wystąpienie wypadku komunikacyjnego w obrębie budowy.
 - c) Wystąpienie awarii, uszkodzenie i nieplanowane unieczynnienie uzbrojenia podziemnego lub nadziemnego.
 - d) Konflikty z mieszkańcami lub innymi grupami zorganizowanymi.
 - e) Itp.
- 4.19. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
- 4.20. Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do wykonania i utrzymywania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 4.21. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również osób trzecich.
- 4.22. Wykonawca będzie realizować roboty w sposób minimalizujący niedogodności dla mieszkańców i minimalizujący ryzyko powstania szkód w sąsiadujących nieruchomościach.
- 4.23. Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie wydarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 4.24. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji projektowej, uzgodnień i opinii, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu określonego jako przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zadania.
- 4.25. O ile dla wykonania przedmiotu zamówienia, będzie konieczne wykonanie innych robót lub czynności, w tym konieczność wykonania projektów zamiennych, warsztatowych, technologicznych lub montażowych i uzyskania w związku z tym wymaganych prawem zezwoleń lub też dla części wykonywanych zamówień będzie konieczne uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, to Wykonawca wykona te czynności i roboty oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym staraniem i kosztem. Zamawiający udzieli Wykonawcy

odpowiednich pełnomocnictw dla wykonania powyższych zobowiązań. Wszystkie koszty związane z wykonaniem powyższych prac ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

- 4.26. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Zamawiającego na wszelkie zmiany w wykonywaniu robót, stosowanych materiałach lub technologii.
- 4.27. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia wszystkich ryzyk, ograniczeń i realizacji zobowiązań, w tym kosztów wynikających z uzyskanych w ramach dokumentacji projektowej uzgodnień, opinii i decyzji oraz wszelkich procedur odbiorowych gestorów sieci i pozostałych użytkowników aktualnych na dzień odbioru (w razie potrzeby uzyskania uaktualnienia uzgodnień, opinii i decyzji przy udziale Zamawiającego).
- 4.28. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p. poż.
- 4.29. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów, związanych z ochroną środowiska, w tym zwłaszcza: prowadzenia robót w sposób minimalizujący straty w środowisku, właściwą gospodarkę odpadami, powstałymi w czasie realizacji robót, przeszkolenia pracowników w zakresie ochrony środowiska na placu budowy oraz sposobów prawidłowego postępowania, w tym zakresie, np.: zabezpieczenia gruntu przed wyciekami paliwa z maszyn budowlanych, zabezpieczenia potencjalnych pułapek dla drobnych zwierząt, w trakcie wykonywania robót.
- 4.30. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru przyrodniczego w przypadku wystąpienia takiej konieczności, np. pojawienia się zwierząt na placu budowy.
- 4.31. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać zwolnienia od zakazów, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt – jeśli zajdzie taka konieczność.
- 4.32. Jeśli zajdzie taka potrzeba należy przewidzieć prowadzenie robót w dni wolne od pracy i w trybie zmianowym.
- 4.33. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.
- 4.34. Na placu budowy nie mogą przebywać pracownicy firm niedziałających na podstawie umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, zaakceptowanych przez DRMG.
- 4.35. Zamawiający przekaze Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową.
- 4.36. Nadzór autorski dla realizacji inwestycji zapewnia Zamawiający.
- 4.37. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi:
 - a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,

- b) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych,
- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2004r. nr 198 poz. 2041 z późniejszymi zmianami).

Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. **Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.**

- 4.38. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego dla wszystkich wbudowywanych elementów.
- 4.39. **Wszelkie roboty budowlane, prace dodatkowe, czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej. Roboty takie należy przewidzieć w cenie oferty.**
- 4.40. Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić receptury atesty i niezbędne badania laboratoryjne pozwalające na ocenę przez Zamawiającego jakości wbudowanych materiałów.
- 4.41. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania kontrolnych próbek w celu dokonania we własnym zakresie badań laboratoryjnych, umożliwiających niezależną ocenę jakościową.
- 4.42. W ramach zamówienia, po wykonaniu robót budowlanych należy odtworzyć teren.
- 4.43. Wykonawca zlikwiduje plac budowy na własny koszt i doprowadzi teren do należytego stanu (pełnego uporządkowania) wraz z uporządkowaniem terenów przyległych.
- 4.44. **W zakresie obsługi geodezyjnej i geologicznej Wykonawca zapewni:**

Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.

- a) Kompleksowa obsługa geodezyjna obejmuje m.in.:
 - Wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy.
 - Wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych.
 - Wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja.
 - Prowadzenie dokumentacji geodezyjnej.
 - Inwentaryzację powykonawczą.
 - Odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy.
- b) Kompleksowa obsługa geologiczna obejmuje m.in.:

- Odbiór podłoża gruntowego.
- Pomiary zagęszczenia gruntów.

Wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót technologicznych. Pomiary stopnia zagęszczenia gruntu należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać inspektorowi nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców). Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne.

Uwaga: Ocena ryzyka wystąpienia gruntów słabych powinna zostać skalkulowana przez Wykonawcę i ujęta w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4.45. W zakresie zabezpieczenia zieleni:

- a) Przed przystąpieniem do realizacji projektu należy przygotować teren zgodnie z planem organizacji budowy.
- b) Przed rozpoczęciem prac w rejonie drzew i krzewów należy wygrodzić strefę ochronną.
- c) Roślinność istniejącą sąsiadującą z prowadzonymi pracami budowlanymi należy zabezpieczyć. Pnie drzew w rejonie prowadzonych prac należy osłonić np. matami słomianymi lub trzcinowymi, zabezpieczyć deskowaniem, w razie potrzeby można podwijać gałęzie.
- d) Miejsca składowania materiałów budowlanych, ziemi z wykopów, odpadów, powinny być zlokalizowane poza obrębem koron drzew.
- e) Prace w bliskim sąsiedztwie drzew powinny się odbywać ręcznie, a nie przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego.
- f) Wszelkie prace związane z zielenią powinny być konsultowane z Inspektorem nadzoru.
- g) Po zakończeniu realizacji należy zdemontować zabezpieczenia roślin.

4.46. W zakresie gospodarki odpadami:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwego gospodarowania odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach uniemożliwiających przedostanie się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienia ich sprawnego odbioru lub ponownego wykorzystania.
- b) Odpady niebezpieczne, jeśli powstaną w trakcie robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm, zajmujących się ich unieszkodliwianiem.
- c) Wszystkie odpady muszą być gromadzone w pojemnikach lub w wydzielonym miejscu z łatwym dostępem do specjalistycznych służb komunalnych i wywozowych, z którymi wykonawcy prac będą mieli zawarte stosowne umowy. Odbiorcy odpadów muszą legitymować się właściwym zezwoleniem organów administracyjnych na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.
- d) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych, nie nadających się do powtórnego wykorzystania.

- e) Odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- f) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu na legalne składowiska – karta przekazania odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach. Koszty wywozu wraz z utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów wszystkich robót i zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót, w tym między innymi:

- a) Organizacji zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej.
- b) Zorganizowania tymczasowych składowisk materiałów, mas ziemnych i odpadów oraz tych poza placem budowy
- c) Zapewnienia bezpiecznego przejścia pieszego oraz dojazdu: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym.
- d) Prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i p.poż. oraz ochrony środowiska.
- e) Zapewnienia tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy.
- f) Odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót.
- g) Odtworzenia zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót.
- h) Koszty nadzoru przyrodniczego jeśli zajdzie taka potrzeba.
- i) Koszty nadzoru saperskiego i archeologicznego, jeżeli zajdzie taka potrzeba.
- j) Wykonania niezbędnych projektów technologicznych, jeśli zajdzie taka potrzeba.
- k) Odtworzenia ewentualnych zniszczeń, dokonanych w wyniku prowadzonych prac na budowie.
- l) Ponoszenia odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- m) Całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych.
- n) Sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób.
- o) Niezbędnych uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót.
- p) Opłat za zajęcie pasa drogowego za cały okres podany w zezwoleniu GZDiZ.
- q) Odtworzenia oznakowania poziomego i pionowego zgodnie z uzgodnieniem GZDiZ – w przypadku gdy zajdzie taka konieczność.
- r) Sporządzenia „**Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**” BIOZ zgodnie z:
 - Ustawą - Prawo Budowlane art.21a,
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz.1126).

Potwierdzenie sporządzenia „planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.

- s) Realizacji przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy nocnych, jeśli zachodzi taka potrzeba.
- t) Umów przyłączeniowych, usunięcia ewentualnych kolizji, uzgodnień, odbiorów, działań niezbędnych celu wykonania i odbioru robót.

- u) Zobowiązań wynikających z prowadzenia robót (m. in. uzgodnień, odbiorów).
- v) Tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, barierki, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót.
- w) Sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy oraz założenia i obserwacji plomb kontrolnych, reperów geodezyjnych, jeśli będzie taka potrzeba.
- x) Kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej.
- y) Opracowania programu zapewnienia jakości;
- z) Prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należyтым stanie technicznym i czystości na bieżąco.
- aa) Sporządzenia szkiców lokalizacyjnych kabli kolidujących z zagospodarowaniem terenu wraz z wnioskiem o usunięcie kolizji.
- bb) Wykonania własnym staraniem i na własny koszt dwóch tablic informacyjnych i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablice powinny być umieszczona na terenie realizacji projektu w sposób trwały, zabezpieczający przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. W celu uzgodnienia projektu należy kontaktować się z Biurem Komunikacji Społecznej, tel. 58 320 51 38 oraz adresu mailowego na tablice@gdansk.gda.pl. Lokalizacja tablic powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru.
- cc) Montażu regulaminu korzystania z przystani kajakowej, którego ostateczna treść każdorazowo musi zostać uzgodniona Gdańskim Ośrodkiem Sportu.

6. Odbiory:

- 6.1. W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.
- 6.2. W terminie zakończenia robót wykonawca przygotowuje:
 - a) Kompletną dokumentację powykonawczą wraz z szczegółowym jej wykazem w 4 egz. z podziałem na użytkowników, operatorów, właścicieli w każdej z ulic.
 - b) Zestawienie rzeczowe wykonanych robót w podziale na branże wg nazewnictwa zgodnego z tabelą elementów scalonych.
 - c) Sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu).
 - d) Sporządzoną zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne powykonawczą inwentaryzację geodezyjną zarejestrowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej.
 - e) Dokumentację fotograficzną na płycie CD (przed, w trakcie, po zakończeniu budowy).
 - f) Dokumentację w wersji cyfrowej – 3 egz.
- 6.3. Wykonawca prześle Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie) oraz 4 egz. planszy zbiorczej (jeżeli dotyczy), najpóźniej w dniu odbioru końcowego.

- 6.4. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ oraz uzyskać zaświadczenie właściwego organu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub o niewniesieniu sprzeciwu lub ostateczne i prawomocne rozstrzygnięcie właściwego organu lub sądu uchylające decyzję w sprawie sprzeciwu najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
- 6.5. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu zamówienia najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
- 6.6. Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 nr 1191 z późn. zm.), wynikających z działań Wykonawcy.
- 6.7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.