

Kosztorys inwestorski

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Remont toalety damskiej i męskiej w budynku Instytutu Fizyki na lp.przy ul. Oleskiej 48 w Opolu

ADRES INWESTYCJI : Opole ul. Oleska 48 lp. Instytut Fizyki

INWESTOR : UNIwersytet Opolski

ADRES INWESTORA : 45-040 Opole, Plac Kopernika 11a

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Andrzej Lamenc

DATA OPRACOWANIA : 29.01.2021

Stawka roboczogodziny : 20.00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	68.00 % R+S
Zysk [Z]	12.00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 68292.63 zł

Podatek VAT : 15707.30 zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 83999.93 zł

Słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć i 93/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.01.2021

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1						
1	KNR 4-01 0349-d.1 02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej- ścian kabin	m ³	1.296	273.58	354.56
2	KNR 4-01 0426-d.1 04 analogia	Rozebranie sufitów podwieszonych	m ²	29.260	4.52	132.26
3	KNR 4-01 0811-d.1 07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	29.264	34.62	1013.12
4	KNR 4-01 0819-d.1 15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	91.224	51.93	4737.26
5	KNR 4-01 0211-d.1 01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm podłogach i ścianach	m ²	120.480	36.13	4352.94
6	KNR 2-02 0808-d.1 01	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ścianach,	m ²	91.220	29.50	2690.99
7	NNRNKB 202 d.1 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi- powierzchnie posadzka i ściana	m ²	120.480	3.50	421.68
8	NNRNKB 202 d.1 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²	29.260	14.64	428.37
9	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 33x33 cm, antypoślizgowość powyżej 9	m ²	29.260	91.10	2665.59
10	KNR AT-22 d.1 0204-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	91.240	95.51	8714.33
11	NNRNKB 202 d.1 0842-02 analogia	(z.VII) Osadzenie listew wykończających w drzwiach na połączeniu podłóg	m	1.800	21.36	38.45
12	KNR 2-02 2005-d.1 04 z.s.z. 5.4.	Okładziny z płyt gipsowych dekoracyjnych na stropach na rusztach drewnianych lub metalowych Montaż pojedynczych płyt.	m ²	29.260	143.00	4184.18
13	KNR 2-02 2007-d.1 04	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształowników metalowych na stropach	m ²	29.260	99.63	2915.17
14	KNR 4-01 1202-d.1 09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	81.388	3.95	321.48
15	NNRNKB 202 d.1 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome sufity	m ²	29.260	3.50	102.41
16	NNRNKB 202 d.1 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe ścian	m ²	52.128	4.31	224.67
17	KNR 2-02 2009-d.1 02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	52.130	13.14	684.99
18	KNR 4-01 1204-d.1 02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	52.130	8.85	461.35
19	KNR 4-01 1212-d.1 31	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm	m	22.300	11.17	249.09
20	KNR 2-02 2003-d.1 03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 55-02 wypełnione wełną mineralną na ścianie działowej	m ²	5.400	206.26	1113.80
21	KNR 0-19 0929-d.1 04 analogia	Montaż naświetla z PCV o pow. ponad 1.0 m2 na ścianie działowej - z jedną szybą	m ²	4.200	576.73	2422.27
22	KNR 4-01 0320-d.1 02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł z dostawą ościeżnic	m ²	6.720	200.65	1348.37
23	KNR 4-01 0354-d.1 04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	3.360	43.65	146.66
24	KNR 2-02 1017-d.1 02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone zewnętrzne o szer. 0,8 m oraz wewnętrzne, samozamykacz, kratka nawiewna, wkładka patentowa	m ²	6.400	195.96	1254.14
25	KNR 4-01 0108-d.1 09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km	m ³	10.282	133.23	1369.87
26	d.1 kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu	m ³	10.282	20.00	205.64
27	KNR 4-03 0307-d.1 01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.	4.000	28.46	113.84
28	KNR 4-03 0606-d.1 02	Wymiana opraw świetlówkowych na LED	szt.	6.000	250.90	1505.40
29	KNR 4-03 0603-d.1 04	Wymiana opraw żarowych bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na betonie - plafon śr. min. 30 cm	szt.	2.000	77.78	155.56

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
30	KNR 5-08 0309-d.1 02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem hermetyczne	szt.	4.000	18.08	72.32
31	KNR 4-03 1202-d.1 01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	4.000	48.92	195.68
32	KNR 4-03 1205-d.1 05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar.	4.000	18.82	75.28
33	KNR AT-17 0103-03 z.sz. 1.3.	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 160 mm techniką diamentową w cegle - roboty z rusztowania lub pomostu w ścianie zewnętrznej wykonanie nawiewu na korytarz przez WC damskie Krotność = 1.1	cm	50.000	9.94	497.00
34	KNR 2-02 1021-d.1 06 analogia	Ścianki kabin sanitarnych np. ELTETE wymiary zgodne z warunkami technicznymi 3 kabiny WC damskie i 3 kabiny WC męskie wys. 2,10 m z nóżkami, drzwi szer. 80-90 cm z gałką i zamkiem od wewnątrz, w kabinie należy zamontować uchwyt na papier oraz wieszak na płaszcz	m ²	31.800	403.77	12839.89
35	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią, część korytarza Instytutu Fizyki z wykonaniem osłony pionowej	m ²	35.360	2.98	105.37
36	KNR-W 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²	2.530	8.09	20.47
37	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	15.300	1.84	28.15
38	KNR 4-02 0235-d.1 08 analogia	Demontaż białego montażu	kpl.	14.000	129.45	1812.30
39	KNR 4-02 0133-d.1 01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.	4.000	10.30	41.20
40	KNR 2-15 0208-d.1 05	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	szt	6	91.44	548.64
41	KNR 2-15 0208-d.1 04	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 75 mm	szt	2	73.21	146.42
42	KNR 2-15 0208-d.1 03	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	szt	4	43.61	174.44
43	KNR 2-15 0225-d.1 02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splekującym.	kpl.	2.000	385.51	771.02
44	KNR 2-15 0224-d.1 03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami porcelany 'kompakt' z sedesem	kpl.	6.000	390.30	2341.80
45	KNR 2-15 0221-d.1 02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym. Umywalka pojedyncza 60cm z przelewem	szt.	2.000	180.14	360.28
46	KNR 2-15 0212-d.1 01	Wpusty żeliwne, podłogowe, Dn 50 mm [analogia - dn 75 mm, stal nierdzewna]	szt	2	47.83	95.66
47	KNR-W 2-15 0116-0103	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20 mm	szt	4	58.06	232.24
48	KNR-W 2-15 0117-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach do zaworów czterpalnych, baterii, o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm - przyłącze wydane przy montażu baterii	szt.	14.000	17.35	242.90
49	KNR 2-15 0115-d.1 02	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15 mm.	szt	2	134.39	268.78
50	KNR 2-15 0114-d.1 01	Zawory wypływowe, czterpalne, Dn 15 mm	szt	2	16.89	33.78
51	KNR 0-35 0113-d.1 0301	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn 20 mm, zawór kulowy	szt	2	50.04	100.08
52	KNR 0-35 0113-d.1 0201	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn 15 mm, zawór kulowy	szt	6	34.85	209.10
53	KNR 2-17 0205-d.1 01	Wykonanie nawiewu na korytarz przez ścianę zewnętrzną i pomieszczenie WC. Wentylator nawiewny z regulatorem i podłączeniem do istniejącej instalacji elektrycznej	szt	1	547.45	547.45
54	KNR 2-17 0139-d.1 01	Kratka wentylacyjna prostokątna	szt	2	130.05	260.10
55	KNR 2-17 0113-d.1 0201	Przewody wentylacyjne	m ²	8.00	184.23	1473.84
56	KNR 9-16 0102-d.1 05	Izolacja kanałów wentylacyjnych samoprzylepną matą z wełny mineralnej gr. 30 mm	m ²	8.00	58.75	470.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						68292.63
Podatek VAT						15707.30
Ogółem wartość kosztorysowa robót						83999.93

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7

Słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć i 93/100 zł