

Ruda Śląska, 12.09.2022 roku

Nr referencyjny postępowania:

TIR/27/RB/PN/2022

**Do wszystkich wykonawców**

### **INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy: TIR/27/RB/PN/2022 Modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Niedurnego 28 w Rudzie Śląskiej (POIŚ 2014-2020) (ID 659388)*

Zamawiający działając w oparciu o art. 286 pkt 1 oraz 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” zawiadamia o zmianie:

#### I. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

1. Wskutek doprecyzowania terminu zakończenia realizacji zamówienia oraz konieczności częściowego wykonania i rozliczenia części zamówienia w roku 2022, treść **ROZDZIAŁU VIII TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA** otrzymuje nowe brzmienie:

„Zamówienie należy zrealizować **w terminie 220 dni od daty protokolarnego przekazania placu budowy.**

Zamówienie należy zrealizować w II etapach:

- a) I etap do 15.12.2022 roku- należy wykonać roboty o wartości minimum 800 000,00 zł brutto. Mając na uwadze art. 436 pkt 1 ustawy, wskazanie daty etapowego wykonania umowy uzasadnione jest obiektywną przyczyną (finansowanie) i wynika z faktu, iż przedmiotowe zadanie musi być częściowo wykonane i rozliczone w takiej części w 2022 r.
- b) końcowy termin- 220 dni od daty przekazania placu budowy- wykonanie robót o pozostałej wartości z pomniejszeniem o kwotę robót wykonanych w etapie I”.

2. Na podstawie powyższego zmianie ulega załącznik nr 5 do SWZ, w którym również doprecyzowano zapisy dotyczące terminu realizacji zamówienia. **Nowy załącznik nr 5 do SWZ: Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia** w załączeniu do niniejszej informacji.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

ul. 1 Maja 218, 41-710 Ruda Śląska

Tel. 32 242 01 33, fax 32 242 08 81

e-mail: mpgm@mpgm.com.pl

www.mpgm.com.pl

Kapitał zakładowy: 10 084 000 zł    KRS 0000017326 Sąd Rejonowy w Gliwicach    Regon 273545647    NIP 641-000-55-14



3. Zmianie ulega rysunek „Proj. 11”, zawarty w załączniku nr 4 do SWZ. Prawidłowy załącznik nr 4 w całości (wraz z wszystkimi częściami składowymi) zamieszczamy w załączeniu do niniejszej informacji. Tym samym poprzedni załącznik nr 4 z dnia 06-09-2022 roku zostaje unieważniony, podczas przygotowywania oferty korzystać należy z aktualnego załącznika nr 4, opublikowanego w dniu 12.09.2022 roku.
  
- II. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 z późn. zm.), Zamawiający dokonując zmiany treści SWZ, jednocześnie przedłuża termin składania ofert do dnia **28 września 2022r. Wyznaczona** godziny składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

Zamawiający udostępnia wraz z powyższą informacją **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu** oraz modyfikuje SWZ w tym zakresie, w której ulegają zmianie zapisy:

- 1) **ROZDZIAŁ XXIII SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT- punkt 2:** termin składania ofert po modyfikacji to **28 września 2022 r**, godzina pozostaje bez zmian.
- 2) **ROZDZIAŁ XXV TERMIN OTWARCIA OFERT, CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z OTWARCIEM OFERT- punkt 1:** termin otwarcia ofert po modyfikacji to **28 września 2022 r.**, godzina pozostaje bez zmian.
- 3) **ROZDZIAŁ XXIV TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ- punkt 1.** Po modyfikacji terminu otwarcia ofert, Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia **27 października 2022 roku**, zatem prawidłowa termin związania ofertą to **27 października 2022 roku**.

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe zmiany podczas sporządzania i składania ofert, w tym także wypełniania załączników i innych dokumentów.