



GMINA MIEJSKA
GIŻYCKO



Giżycko, 28.03.2023

ZP.271.1.8.2023.MB

Wszyscy Wykonawcy

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA ORAZ MODYFIKACJA SWZ NR 2

W związku z otrzymanymi zapytaniem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku dawnego kina „Fala” na Giżyckie Centrum Pokoleń – etap I” – w formule zaprojektuj i wybuduj Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2,3, 6 oraz art. 286 ust. 1, 5 – 7, 9 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i dokonuje jej modyfikacji.

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA

Pytanie 1

Czy wyposażenie wewnątrz wchodzi w zakres zamówienia? „W budynkach zastosowane meble proste, minimalistyczne, wykonane z trwałych materiałów opartych na rozwiązaniach i stylistyce skandynawskiej. Kanapy, puffy, fotele w kolorze w trzech kolorach (jasno szarym, zielonym i żółtym). Puffy przeznaczone do sal dla dzieci i jako dodatkowe lekkie siedziska w obrębie przestrzeni wielofunkcyjnej. Regały na książki, bez cokołów (nóżki), w formie drewnianych kubików o jasnej kolorystyce. Stoły i krzesła z drewnianymi blatami i aluminiowymi nogami, podobnie biurka w strefach administracyjnych. Na ścianach w przestrzeniach o dużej kubaturze panele akustyczne. Oświetlenie punktowe w toaletach, w przestrzeniach holu w formie montowanych do sufitu kwadratowych kaset. W strefie przedszkola powtarzalna oprawa kasetonowa drewniana w kilku rozmiarach swobodnie rozrzucona po suficie”. Jeżeli tak, prosimy o podanie ilości i parametrów technicznych.

Wyjaśnienie

W zakres zamówienia nie wchodzi dostawa wyposażenia takiego jak meble oraz panele akustyczne. Oświetlenie wchodzi w zakres projektowania i wykonania, w części do wykonania robót budowlanych. Ilości i parametry zostaną uszczegółowione na etapie projektowania.

Pytanie 2

Czy Zamawiający nie przewiduje usytuowania miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych na terenie przedmiotowej inwestycji?

Wyjaśnienie

Wykonawca zobowiązany będzie do zaprojektowania miejsc postojowych na podstawie wymagań określonych w odrębnych przepisach i zapisach MPZP.



Pytanie 3

W dokumencie Opis Giżycko - koncepcja dla Infrastruktura techniczna sceny , nie ujęto : - okotowania sceny - opisanie ilości linii kablowych zasilających - opisanie ilości linii kablowych sygnałowych - ilości sztankietów dekoracyjnych - ilości przyłączy multimedialnych Czy projekt ma obejmować powyższe elementy?

Wyjaśnienie

Projekt powinien obejmować wyszczególnione elementy.

Pytanie 4

Proszę o potwierdzenie, że ETAP I zawiera wykonanie projektu Technologii scenicznej dla sali widowiskowej

Wyjaśnienie

Zamawiający potwierdza, że Etap I zawiera wykonanie projektu technologii scenicznej dla sali widowiskowej.

Pytanie 5

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 5 z dnia 22-03-2023. Poproszę o udzielenie informacji w temacie przyłącza telekomunikacyjnego. Standardowo do granicy posesji przyłączy telekomunikacyjne wykonuje wybrany przez inwestora operator/dostawca usług internetowych. Czy wykonawca spełni wymagania SWZ, jeżeli zaprojektuje i wykona przyłączy od serwerowni do granicy posesji w miejsce wskazane przez operatora/dostawcę?

Wyjaśnienie

Wykonawca spełni wymagania jeżeli zaprojektuje i wykona przyłączy od serwerowni do granicy posesji wskazanej przez operatora/dostawcę.

Pytanie 6

W opisie koncepcji znajduje się zapis: „Izolacja ściany tynkowanej zewnętrznej istniejącej: – skalna wełna mineralna miękka (niepalna) 30cm w płytach, - tynk na siatce” W naszej ocenie, żeby wykonać tynk na siatce należy zastosować wełnę elewacyjną twardą. Proszę o wyjaśnienie.

Wyjaśnienie

Zamawiający dopuszcza zastosowanie wełny mineralnej twardej.

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie, że Konserwator Zabytków wyraził zgodę na docieplenie części zabytkowej od strony zewnętrznej.

Wyjaśnienie

Uzgodnienia z WKZ należy dokonać na etapie projektowym.

Pytanie 8

Czy skwer przed kinem (oznaczony w PFU nr „7”) podlega przebudowie w ramach zamówienia, czy pozostaje istniejący?

Wyjaśnienie

Skwer przed kinem podlega przebudowie w ramach zamówienia.



Pytanie 9

Czy Zamawiający posiada program prac konserwatorskich, czy należy go opracować w ramach zamówienia?

Wyjaśnienie

Program prac konserwatorskich należy opracować w ramach zamówienia.

Pytanie 10

Wg załączonej koncepcji szyb windowy jest zbyt mały w stosunku do założonych wymiarów kabiny? Czy należy dostosować wymiary szybu do kabiny, czy zmniejszyć wymiary kabiny?

Wyjaśnienie

Należy dostosować wymiar szybu do kabiny.

MODYFIKACJA SWZ

Zamawiający informuje, że wydłuża termin składania ofert do dnia **06.04.2023 r. do godz. 10:00**.

Jednocześnie modyfikacji ulega Specyfikacja warunków Zamówienia w poniższych rozdziałach:

1. W **Rozdziale 17. Termin związania ofertą** pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. **do dnia 05.05.2023 r.**”

2. W **Rozdziale 18. Sposób oraz termin składania ofert** pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy podpisać i umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 06.04.2023 r. do godziny 10:00**”

3. W **Rozdziale 19. Termin otwarcia ofert** pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 06.04.2023 r. o godz. 10:05 za pośrednictwem Platformy.**”

Na stronie internetowej prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko
ID postępowania: 736977, do pobrania:

1. Niniejsze pismo ZP.271.1.8.2023.MB z dnia 28.03.2023 r. – odpowiedzi na pytania i modyfikacja SWZ nr 2,
2. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 2023/BZP 00154456 dnia 2023-03-28.,
3. SWZ – po modyfikacji z 28.03.2023 r.

(-)Wojciech Karol Iwaszkiewicz
Burmistrz Miasta Giżycka