
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45000000-7	Roboty budowlane
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262310-7	Zbrojenie
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45233253-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45233260-9	Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45262110-5	Demontaż rusztowań
45422000-1	Roboty ciesielskie drewniane
45410000-4	Tynkowanie
45443000-4	Roboty elewacyjne
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe
45261320-3	Wykonywanie robót blacharskich
45320000-6	Roboty izolacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa, rozbudowa, częściowa rozbiórka wraz ze wzmocnieniem konstrukcji budynku, budowa wewnętrznej instalacji gazu i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na użyteczności publicznej o funkcji biurowej - budynek nowobudowany stan surowy i roboty konstrukcyjne w budynku istniejącym

ADRES INWESTYCJI: 48-140 Branice, działka nr 364

NAZWA INWESTORA: Gmina Branice

ADRES INWESTORA: ul. Słowackiego 3, 48-140 Branice

WYKONAWCA: Wyłoniony z przetargu

BRANŻE: Budowlana; Instalacyjna; Instalacji elektrycznych

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Maciej Halikowski upr. nr OPL/0884/POOK/13

DATA OPRACOWANIA: 26.07.2023r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	KNR 2-01 0121-02 analogia	Obsługa geodezyjna przygotowawcza - wytyczenie obiektu	ha		
		0,15	ha	0,150	
				RAZEM	0,150
2	45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
2 d.2	KNNR-W 3 0301-02	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie cementowej	m3		
		22,84 * 1,5 + (5 + 5 + 6 + 6) * 0,25 * 2,5 + 1,5 * 2,5 * 1,25	m3	52,698	
				RAZEM	52,698
3 d.2	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką	m3		
		poz.2	m3	52,698	
				RAZEM	52,698
4 d.2	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 10 km	m3		
		poz.3	m3	52,698	
				RAZEM	52,698
5 d.2	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu z rozbiórki na wysypisku	m3		
		poz.3	m3	52,698	
				RAZEM	52,698
3		UTWARDZENIA			
6 d.3	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		257	m2	257,000	
				RAZEM	257,000
7 d.3	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 5	m2		
		poz.6	m2	257,000	
				RAZEM	257,000
8 d.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.6	m2	257,000	
				RAZEM	257,000
9 d.3	KNR 2-31 0401-02 analogia	Rowki pod krawężniki o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		55,2 + 5,5	m	60,700	
				RAZEM	60,700
10 d.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		55,2	m	55,200	
				RAZEM	55,200
11 d.3	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		5,5	m	5,500	
				RAZEM	5,500
12 d.3	KNR 2-31 0403-07	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
13 d.3	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		(poz.10 + poz.11) * 0,03	m3	1,821	
				RAZEM	1,821

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3	KNR 2-31 0104-03 analogia	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej - grubość warstwy piasku po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.6	m2	257,000	
				RAZEM	257,000
15 d.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm (frakcja 0-63,0 mm)	m2		
		poz.6	m2	257,000	
				RAZEM	257,000
16 d.3	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm (frakcja 0-31,5 mm)	m2		
		poz.6	m2	257,000	
				RAZEM	257,000
17 d.3	KNR 2-31 0511-02 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8,0 cm bezfazowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.6	m2	257,000	
				RAZEM	257,000
18 d.3	kalk. własna	Malowanie linii postojowych i miejsca dla osób niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		OGRODZENIA			
19 d.4	KNR 2-23 0404-04 analogia	Furtka ogrodzeniowa o wymiarach 1,00x1,60 m - panelowa, ocynkowana, malowana proszkowo w kolorze antracyt, wymiary oczka 50x200 mm, średnica prętów 4,0 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.4	KNR 2-23 0404-03 analogia	Brama ogrodzeniowa o wymiarach 4,50x1,60 m - panelowa, ocynkowana, malowana proszkowo w kolorze antracyt, wymiary oczka 50x200 mm, średnica prętów 4,0 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.4	KNR 2-23 0404-01 analogia	Wykonanie ogrodzenia wewnętrznego wysokości ok. 1,53 m na słupkach z rur stalowych ocynkowanych w kolorze antracyt - ogrodzenie panelowe ocynkowane, malowane proszkowo w kolorze antracyt, wymiary oczka 5x20 cm, grubość druta 4,0 mm	m		
		96	m	96,000	
				RAZEM	96,000
5		DOBUDÓWKA			
5.1		POZIOM "0"			
5.1.1		Roboty ziemne			
22 d.5.1. 1	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		(5,32 * 2 + 5,99) * 0,60 * 1,15 + 4,9 * 6,34 * 0,3	m3	20,795	
				RAZEM	20,795
23 d.5.1. 1	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analogia	Wywiezienie ziemi z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 2 km (w miejsce wskazane przez inwestora)	m3		
		poz.22	m3	20,795	
				RAZEM	20,795
5.1.2		Fundamenty			
24 d.5.1. 2	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - podkład betonowy pod ławami z betonu C8/10 gr. 10 cm	m3		
		(5,32 * 2 + 5,99) * 0,60 * 0,10	m3	0,998	
				RAZEM	0,998

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.5.1. 2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		(5,32 * 2 + 5,99) * 0,60 * 0,40	m3	3,991	
				RAZEM	3,991
26 d.5.1. 2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,07	t	0,070	
				RAZEM	0,070
27 d.5.1. 2	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		0,016	t	0,016	
				RAZEM	0,016
28 d.5.1. 2	NNRNKB 202 0618-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z folii fundamentowej PVC gr.1,0 mm	m2		
		(5,15 * 2 + 6,34) * 0,30	m2	4,992	
				RAZEM	4,992
29 d.5.1. 2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		(5,15 * 2 + 6,34) * 0,25 * 0,6	m3	2,496	
				RAZEM	2,496
5.1.3		Izolacje fundamentów			
30 d.5.1. 3	KNR-W 2-02 0901-01	Rapówka ścian fundamentowych	m2		
		(5,15 * 2 + 6,34) * 0,65	m2	10,816	
				RAZEM	10,816
31 d.5.1. 3	KNR 2-02 0603-09 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe (typu średniego) - pierwsza warstwa	m2		
		poz.30	m2	10,816	
				RAZEM	10,816
32 d.5.1. 3	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe (typu średniego) - druga i następna warstwa	m2		
		poz.31	m2	10,816	
				RAZEM	10,816
33 d.5.1. 3	KNR 0-29 0643-01 analogia	Docieplenie ścian fundamentowych płytami polistyrenowymi XPS mocowanymi punktowo - gr.15,0 cm	m2		
		(5,15 * 2 + 6,34) * 0,65	m2	10,816	
				RAZEM	10,816
34 d.5.1. 3	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		(5,15 * 2 + 6,34) * 1,0	m2	16,640	
				RAZEM	16,640
35 d.5.1. 3	KNR 2-02 0515-04	Listwa dociskowa do folii kubelkowej	m		
		5,15 * 2 + 6,34	m	16,640	
				RAZEM	16,640
36 d.5.1. 3		Zakup i transport piasku	m3		
		(5,15 * 2 + 6,34) * 0,60 * 0,25	m3	2,496	
				RAZEM	2,496
37 d.5.1. 3	KNR-W 2-01 0504-01	Zасыpywanie przestrzeni za ścianami przy użyciu ubijaków ręcznych - kat. gruntu I-III	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.36	m3	2,496	
				RAZEM	2,496
5.1.4		Podkłady			
38 d.5.1. 4	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-zwirowa gr.30,0 cm	m3		
		4,9 * 6,34 * 0,3	m3	9,320	
				RAZEM	9,320
39 d.5.1. 4	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie podłoży ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.38	m3	9,320	
				RAZEM	9,320
40 d.5.1. 4	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - beton C12/15 gr.10,0 cm	m3		
		4,9 * 6,34 * 0,10	m3	3,107	
				RAZEM	3,107
5.2		ŚCIANY NADZIEMIA			
5.2.1		Ściany parteru			
41 d.5.2. 1	KNR 0-27 0160-02	Ściany budynków gr. 25 cm z pustaków ceramicznych (pióro i wpust) - ściany zewnętrzne	m2		
		(5,15 * 2 + 6,39) * 4,3 - 2,05 * 0,9 - 1,0 * 0,6 - 1,2 * 2,05 - 1,28 * 1,15	m2	65,390	
				RAZEM	65,390
42 d.5.2. 1	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.5.2. 1	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
44 d.5.2. 1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		00,9 + 1,0 + 1,2 + 1,28 { Format składni: liczby nie powinny rozpoczynać nieznaczące zera. Pozycja ostrzeżenia: 1 }	m	4,380	
				RAZEM	4,380
45 d.5.2. 1	KNKRB 2 0205-07	Wieńce monolityczne na ścianach	m3		
		(5,15 * 2 + 6,34) * 0,25 * 0,25	m3	1,040	
				RAZEM	1,040
46 d.5.2. 1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,07	t	0,070	
				RAZEM	0,070
47 d.5.2. 1	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		0,016	t	0,016	
				RAZEM	0,016
48 d.5.2. 1	KNR 0-27 0162-02	Ścianki działowe gr.12,0 cm z pustaków ceramicznych (pióro i wpust)	m2		
		(4,90 * 2 + 0,6 + 2,2) * 3,90 - 0,9 * 2,05 * 2	m2	45,450	
				RAZEM	45,450

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.5.2. 1	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.5.2. 1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		0,9 * 2	m	1,800	
				RAZEM	1,800
5.2.2		Schody wewnętrzne			
51 d.5.2. 2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		1,7 * 0,25 * 1,0	m3	0,425	
				RAZEM	0,425
52 d.5.2. 2	KNR 2-02 0218-02 analogia	Schody żelbetowe grubości 8cm - wewnętrzne - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		(1,7 + 1,5) * 1,7	m2	5,440	
				RAZEM	5,440
53 d.5.2. 2	KNR 2-02 0218-06 analogia	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m2		
		poz.52	m2	5,440	
				RAZEM	5,440
54 d.5.2. 2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,12	t	0,120	
				RAZEM	0,120
5.3		DACH			
5.3.1		Dach - konstrukcja (dach płaski)			
55 d.5.3. 1	KNR 2-02 0406-05 analogia	Płatwie, murłaty, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,14 * 0,14 * 5,32 * 2 + 0,15 * 0,25 * 5,34 * 2	m3 drew	0,609	
				RAZEM	0,609
56 d.5.3. 1	KNR 19-01 0404-07 analogia	Krokwie o dł. ponad 4,5 m; przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3		
		0,08 * 0,2 * 6,84 * 7	m3	0,766	
				RAZEM	0,766
57 d.5.3. 1	KNR AT-09 0103-01 analogia	Wiatroizolacja układana na krokwiach (gramatura 160g/m2)	m2		
		4,9 * 6,34	m2	31,066	
				RAZEM	31,066
58 d.5.3. 1	KNR K-05 0104-04 analogia	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 70 cm	m2		
		poz.57	m2	31,066	
				RAZEM	31,066
59 d.5.3. 1	KNR 2-02 0410-01 analogia	Wykonanie deskowania połaci dachu z płyt MFP gr.22 mm	m2		
		poz.57	m2	31,066	
				RAZEM	31,066
5.3.2		Dach - pokrycie (dach płaski)			
60 d.5.3. 2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej gr.0,7mm w kolorze antracyt - pas nadrynnowy	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,9 * 0,65	m2	3,185	
				RAZEM	3,185
61 d.5.3. 2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		4,9 * 6,34	m2	31,066	
				RAZEM	31,066
62 d.5.3. 2	kalk. własna	Montaż izoklinów	m		
		4,9 + 6,34 * 2	m	17,580	
				RAZEM	17,580
63 d.5.3. 2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
		(4,9 * 6,32 * 2) * 1,00	m2	61,936	
				RAZEM	61,936
64 d.5.3. 2	KNR 2-02 0410-01 analogia	Nabicie pod obróbki płyty MFP - przygotowanie podłoża pod obróbki blacharskie - ogniomury	m2		
		(5,34 + 6,34) * 0,40	m2	4,672	
				RAZEM	4,672
65 d.5.3. 2	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej gr.0,5mm w kolorze antracyt - obróbki blacharskie ogniomurów	m2		
		(5,34 + 6,32) * 0,55	m2	6,413	
				RAZEM	6,413
66 d.5.3. 2	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan - cynk	m		
		5,15	m	5,150	
				RAZEM	5,150
67 d.5.3. 2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan - cynk	m		
		3,8	m	3,800	
				RAZEM	3,800
68 d.5.3. 2	kalk. własna	Rewizja rur spustowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5.4		OCIEPLENIE			
5.4.1		Elewacja wschodnia			
69 d.5.4. 1	KNR 2-02 0925-0100	Oslony okien folią polietynową	m2		
		0,9 * 2,05 + 0,95 * 0,62	m2	2,434	
				RAZEM	2,434
70 d.5.4. 1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		3,90 * 5,2 - poz.69	m2	17,846	
				RAZEM	17,846
71 d.5.4. 1	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.70	m2	17,846	
				RAZEM	17,846
72 d.5.4. 1	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.70	m2	17,846	
				RAZEM	17,846

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.5.4. 1	KNR 0-17 2609-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian styropian EPS 70 ($\lambda=0,033$ W/mK) gr.15,0 cm	m2		
		poz.70	m2	17,846	
				RAZEM	17,846
74 d.5.4. 1	KNR 0-17 2609-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży styropian EPS 70 ($\lambda=0,033$ W/mK) gr.3,0 cm	m2		
		(0,9 + 2,05 + 0,62 * 2 + 0,95) * 0,25	m2	1,285	
				RAZEM	1,285
75 d.5.4. 1	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.70 * 6	szt.	107,076	
				RAZEM	107,076
76 d.5.4. 1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.70	m2	17,846	
				RAZEM	17,846
77 d.5.4. 1	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.74	m2	1,285	
				RAZEM	1,285
78 d.5.4. 1	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		3,9 + 0,6 * 2 + 0,9 + 2,05 * 2 + 0,9	m	11,000	
				RAZEM	11,000
79 d.5.4. 1	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.73	m2	17,846	
				RAZEM	17,846
80 d.5.4. 1	KNR 0-17 0929-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych ściany	m2		
		poz.70	m2	17,846	
				RAZEM	17,846
81 d.5.4. 1	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa ościeża	m2		
		poz.74	m2	1,285	
				RAZEM	1,285
82 d.5.4. 1	KNR 2-02 0506-0201 analogia	Różne obróbki z blachy stalowej powlekanej gr.0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż parapetów zewnętrznych wraz z zaślepkami systemowymi	m2		
		0,95 * 0,40	m2	0,380	
				RAZEM	0,380
83 d.5.4. 1	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		3,9 * 5,2	m2	20,280	
				RAZEM	20,280
84 d.5.4. 1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		poz.83	m2	20,280	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20,280
85 d.5.4. 1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82)			
5.4.2		Elewacja zachodnia			
86 d.5.4. 2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		4,1 * 5,2	m2	21,320	
				RAZEM	21,320
87 d.5.4. 2	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.86	m2	21,320	
				RAZEM	21,320
88 d.5.4. 2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.86	m2	21,320	
				RAZEM	21,320
89 d.5.4. 2	KNR 0-17 2609-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian styropian EPS 70 ($\lambda=0,033$ W/mK) gr.15,0 cm	m2		
		poz.86	m2	21,320	
				RAZEM	21,320
90 d.5.4. 2	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.86 * 6	szt.	127,920	
				RAZEM	127,920
91 d.5.4. 2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.86	m2	21,320	
				RAZEM	21,320
92 d.5.4. 2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		4,1	m	4,100	
				RAZEM	4,100
93 d.5.4. 2	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.89	m2	21,320	
				RAZEM	21,320
94 d.5.4. 2	KNR 0-17 0929-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych ściany	m2		
		poz.86	m2	21,320	
				RAZEM	21,320
95 d.5.4. 2	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		4,1 * 5,2	m2	21,320	
				RAZEM	21,320
96 d.5.4. 2	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		poz.95	m2	21,320	
				RAZEM	21,320

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.5.4. 2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94)			
5.4.3		Elewacja południowa			
98 d.5.4. 3	KNR 2-02 0925-0100	Oslony okien folią polietynową	m2		
		1,28 * 1,15 + 2,05 * 1,2	m2	3,932	
				RAZEM	3,932
99 d.5.4. 3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		7,14 * 4,3 - poz.98	m2	26,770	
				RAZEM	26,770
100 d.5.4. 3	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.99	m2	26,770	
				RAZEM	26,770
101 d.5.4. 3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.99	m2	26,770	
				RAZEM	26,770
102 d.5.4. 3	KNR 0-17 2609-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian styropian EPS 70 ($\lambda=0,033$ W/mK) gr.15,0 cm	m2		
		poz.99	m2	26,770	
				RAZEM	26,770
103 d.5.4. 3	KNR 0-17 2609-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży styropian EPS 70 ($\lambda=0,033$ W/mK) gr.3,0 cm	m2		
		(1,28 + 1,35 * 2 + 1,2 + 2,05 * 2) * 0,25	m2	2,320	
				RAZEM	2,320
104 d.5.4. 3	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.99 * 6	szt.	160,620	
				RAZEM	160,620
105 d.5.4. 3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.99	m2	26,770	
				RAZEM	26,770
106 d.5.4. 3	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.103	m2	2,320	
				RAZEM	2,320
107 d.5.4. 3	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		4,3 * 2 + 1,35 * 2 + 1,28 + 1,2 + 2,05 * 2	m	17,880	
				RAZEM	17,880
108 d.5.4. 3	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.102	m2	26,770	
				RAZEM	26,770

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
109 d.5.4. 3	KNR 0-17 0929-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkwarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych ściany	m2		
		poz.99	m2	26,770	
				RAZEM	26,770
110 d.5.4. 3	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkwarstwowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa ościeża	m2		
		poz. 103	m2	2,320	
				RAZEM	2,320
111 d.5.4. 3	KNR 0-17 0929-03 analogia	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - tynk o strukturze modelowanej (deska elewacyjna) - ościeża	m2		
		poz.103	m2	2,320	
				RAZEM	2,320
112 d.5.4. 3	KNR 2-02 0506-0201 analogia	Różne obróbki z blachy stalowej powlekanej gr.0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż parapetów zewnętrznych wraz z zaślepkami systemowymi	m2		
		1,28 * 0,40	m2	0,512	
				RAZEM	0,512
113 d.5.4. 3	kalk. własna	Dostawa i montaż daszku o wymiarach 150x120cm ze szkła hartowanego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
114 d.5.4. 3	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		7,14 * 4,3	m2	30,702	
				RAZEM	30,702
115 d.5.4. 3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		poz.114	m2	30,702	
				RAZEM	30,702
116 d.5.4. 3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112)			
5.5		STOLARKA DRZWIOWA			
117 d.5.5	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, zewnętrzne o współczynniku U=0,9 W/(m²·K) w kolorze brąz z samozamykaczem, klamką i zamkiem - drzwi DZ1 (szerokość jednego skrzydła min.90 cm)	m2		
		2,05 * 1,2	m2	2,460	
				RAZEM	2,460
118 d.5.5	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, zewnętrzne o współczynniku U=0,9 W/(m²·K) w kolorze brąz z samozamykaczem, klamką i zamkiem - drzwi DZ2	m2		
		2,05 * 0,9	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
5.6		STOLARKA OKIENNA			
119 d.5.6	KNNR 7 0701-04	Okna z PCV o współczynniku U=0,9 W/(m²·K) w kolorze białym - okno O1	m2		
		1,15 * 1,28 * 1	m2	1,472	
				RAZEM	1,472
120 d.5.6	KNNR 7 0701-04	Okna z PCV o współczynniku U=0,9 W/(m²·K) w kolorze białym	m2		
		0,6 * 1,0	m2	0,600	
				RAZEM	0,600
121 d.5.6	KNNR 2 1802-01 analogia	Parapety z elementów kamiennych szer. do 30 cm - parapety wewnętrzne z granitu polerowanego gr. 3 cm	m		
		1,4 + 1,1	m	2,500	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		BUDYNEK ISTNIEJĄCY		RAZEM	2,500
6.1		Roboty rozbiórkowe			
122 d.6.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej -mur	m3		
		(1,15 * 0,64 + 2,0 * 0,9 + 0,77 * 0,66 + 1,28 * 0,15 * 4 + 1,15 * 1,28 + 1,34 * 2,1) * 0,45 + 2,5 * 3,0 * 0,12 + 0,76 * 0,79 * 8,0	m3	9,347	
				RAZEM	9,347
123 d.6.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.122	m3	9,347	
				RAZEM	9,347
124 d.6.1		Utylizacja gruzu	m3		
		poz.122	m3	9,347	
				RAZEM	9,347
125 d.6.1	KNR-W 4-01 0440-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belki stropowe o przekroju do 300 cm2	m		
		7,03 * 8,09	m	56,873	
				RAZEM	56,873
126 d.6.1	KNR-W 4-01 0440-03 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - rozbiórka wełny mineralnej i folii	m2		
		poz.125	m2	56,873	
				RAZEM	56,873
127 d.6.1		Utylizacja wełny i folii	m3		
		poz.126 * 0,2	m3	11,375	
				RAZEM	11,375
128 d.6.1	KNR 4-01 0535-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachodachówki nie nadającej się do użytku	m2		
		4,6 * 1,0	m2	4,600	
				RAZEM	4,600
6.2		Roboty konstrukcyjne			
6.2.1		Nadproża			
129 d.6.2. 1	KNR-W 4-01 0338-07 analogia	Wykucie bruzd poziomych pod nadproże w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1,5 * 4 + 1,7 + 1,2 + 1,0	m	9,900	
				RAZEM	9,900
130 d.6.2. 1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.129 * 0,2 * 0,5	m3	0,990	
				RAZEM	0,990
131 d.6.2. 1		Utylizacja gruzu	m3		
		poz.130	m3	0,990	
				RAZEM	0,990
132 d.6.2. 1	KNR-W 2-02 0132-05 analogia	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych i stalowych	m		
		poz.129	m	9,900	
				RAZEM	9,900
6.2.2		Strop nad piwnicą			
133 d.6.2. 2	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		8,09 * 2 + 7,03 * 2	m	30,240	
				RAZEM	30,240

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
134 d.6.2. 2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m3		
		poz.133 * 0,25 * 0,25	m3	1,890	
				RAZEM	1,890
135 d.6.2. 2		Utylizacja gruzu	m3		
		57,42 * 0,25 * 0,25	m3	3,589	
				RAZEM	3,589
136 d.6.2. 2	KNR-W 2-02 0205-01	Plyty stropowe zelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		8,09 * 7,03 * 0,12	m3	6,825	
				RAZEM	6,825
137 d.6.2. 2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaz zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty zebrowane	t		
		0,3 + 0,408 + 0,105	t	0,813	
				RAZEM	0,813
138 d.6.2. 2	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaz zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gladkie	t		
		0,05	t	0,050	
				RAZEM	0,050
6.2.3		Strop nad parterem			
139 d.6.2. 3	KNKRB 2 0205-07	Wieńce monolityczne na ścianach	m3		
		(8,09 * 2 + 7,03 * 2) * 0,15 * 0,25	m3	1,134	
				RAZEM	1,134
140 d.6.2. 3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaz zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,105	t	0,105	
				RAZEM	0,105
141 d.6.2. 3	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaz zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gladkie o śr. do 7 mm	t		
		0,05	t	0,050	
				RAZEM	0,050
142 d.6.2. 3		Montaz szpilek fi 12mm co 150cm spinajacych wieniec ze ścianą	szt		
		24	szt	24,000	
				RAZEM	24,000
143 d.6.2. 3	KNR-W 4-01 0305-02 z.sz.2.3. 9906-01 analogia	Uzupelnienie ścian lub ścianek	m2		
		(8,09 * 2 + 7,03 * 2) * 0,15 * 0,25	m2	1,134	
				RAZEM	1,134
144 d.6.2. 3		Wstawienie podciągu stalowego 2x dwuteownik 260	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
145 d.6.2. 3	KNR 2-23 0603-02 analogia	Montaz belek z drewna tartego o przekroju do 300 cm2 - belki stropowe i wmiiany	m3		
		0,06 * 0,25 * 4,6 * 10 + 0,1 * 0,25 * 4,6 * 2 + 0,06 * 0,25 * 2,85 * 2 + 0,06 * 0,25 * 4,19 * 13 + 0,06 * 0,25 * 0,71 * 2 + 0,06 * 0,25 * 1,19 * 2	m3	1,880	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,880
146 d.6.2. 3	KNR 2-23 0603-02 analogia	Montaż belek stropowych - przewiązki	m3		
		0,25 * 0,06 * 12 * 4 * 0,56	m3	0,403	
				RAZEM	0,403
147 d.6.2. 3	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		8,09 * 7,03	m2	56,873	
				RAZEM	56,873
148 d.6.2. 3	KNR 0-21 4007-03	Słepa podłoga z płyt wiórowo-cementowych gr. 25 mm o odporności ogniowej EI30	m2		
		poz.147	m2	56,873	
				RAZEM	56,873
149 d.6.2. 3		Zakup i montaż schodów strychowych o klasie min.EI15 (wymiarzy otworu w suficie 85x130 cm)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
6.2.4		Ankrowanie			
150 d.6.2. 4	KNR AT-27 0101-06 analogia	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m		
		7,92 * 4 + 9,00 * 4	m	67,680	
				RAZEM	67,680
151 d.6.2. 4	KNR-W 4-01 1303-01 analogia	Wykonanie i montaż ściągów pręty okrągłe walcowane na gorąco - ankrowanie	kg		
		poz.150 * 3,85	kg	260,568	
				RAZEM	260,568
152 d.6.2. 4	KNR AT-27 0101-06 analogia	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m		
		5 * 1,5 * 5	m	37,500	
				RAZEM	37,500
153 d.6.2. 4	KNR BC-02 0216-04 analogia	Sklejenie rys za pomocą żywicy i prętami fi 8 mm	m		
		poz.152	m	37,500	
				RAZEM	37,500
6.2.5		Dach			
154 d.6.2. 5	KNR-W 2-02 0508-02 analogia	Pokrycie dachów blachodachówką w kolorze istniejącego pokrycia dachowego - uzupełnienie poszycia po dziurze od komina	m2		
		4,6 * 1,0	m2	4,600	
				RAZEM	4,600
155 d.6.2. 5	KNR AT-09 0802-10 analogia	Elementy wykończeniowe - gąsiory	m		
		2,0	m	2,000	
				RAZEM	2,000
156 d.6.2. 5	KNR 0-18 2612-04 analogia	Konstrukcja rusztu na kominie pod płyty MFP	m2		
		0,4 * 0,8 * 2 + 0,5 * 0,8 * 2	m2	1,440	
				RAZEM	1,440
157 d.6.2. 5	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt - obudowa kominów z płyt MFP gr.12 mm ponad dachem	m2		
		poz.156	m2	1,440	
				RAZEM	1,440

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
158 d.6.2. 5	KNR-W 2-16 0301-01	Jednowarstwowa izolacja kominów ponad dachem wełną mineralną gr.10 cm	m2		
		0,4 * 0,8 * 2 + 0,5 * 0,8 * 2	m2	1,440	
				RAZEM	1,440
159 d.6.2. 5	KNR-W 2-02 0508-01 analogia	Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną grubości 0,50 mm - blacha na rąbek stojący lub łupkiem sztucznym - kominy	m2		
		poz.156	m2	1,440	
				RAZEM	1,440
160 d.6.2. 5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej gr.0,7mm w kolorze antracyt - obróbka komina	m2		
		(0,5 * 2 + 0,4 * 2) * 0,5	m2	0,900	
				RAZEM	0,900
161 d.6.2. 5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej gr.0,7mm w kolorze antracyt - czapa blaszana na komin	m2		
		0,5 * 0,6	m2	0,300	
				RAZEM	0,300
162 d.6.2. 5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9,8 * 2	m	19,600	
				RAZEM	19,600
163 d.6.2. 5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4,66 * 2	m	9,320	
				RAZEM	9,320
164 d.6.2. 5	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan - cynk	m		
		poz.162	m	19,600	
				RAZEM	19,600
165 d.6.2. 5	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan - cynk	m		
		poz.163	m	9,320	
				RAZEM	9,320
166 d.6.2. 5	kalk. własna	Rewizja rur spustowych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000