



Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP – M06/655/21

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Usługę sprzątnia**” (WZP-655/21/30/AG).

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 135 ust. 2 oraz 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, uprzejmie informuje o **treści wniosków o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wniesionych przez Wykonawców i udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi wraz ze zmianą SIWZ:**

Pytanie nr 1:

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie nr. 22 wskazał, że na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi oświadczenie, że dana osoba nie figuruje w Krajowym Rejestrze Karnym. Uprzejmie prosimy o podanie podstawy prawnej żądania Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że w związku z brakiem uregulowań prawnych zakazujących żądania przez Zamawiającego takiego typu dokumentu od Wykonawcy, podstawą takiego żądania jest przepis art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) w tym wypadku zastosowanie ma art. 3531 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U.2020.0.1740) „Strony zawierające umowę mogą ułożyć stosunek prawny według swego uznania, byleby jego treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie ani zasadom współżycia społecznego.”

Pytanie nr 2:

Prosimy o usunięcie ze wzoru umowy pozycji: §12 ust.6, w której jest mowa o maksymalnej wysokości zmiany wynagrodzenia w całym okresie obowiązywania umowy do maksymalnie 2% wynagrodzenia brutto. Na chwilę obecną Wykonawca nie jest w stanie oszacować jaki wzrost procentowy będzie na przełomie lat 2021-2022 oraz 2022-2023. Ostatni wzrost samej płacy minimalnej był na poziomie 7,7%.

Pytanie nr 3:

W związku z zapisem w Umowie §12 ust.9 "Zmiana cen może zostać dokonana: nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy" - prosimy o usunięcie tego zapisu lub zmiany zapisu: "Zmiana cen może zostać dokonana: nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy (nie dotyczy zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę)"

Odpowiedź na pytanie nr 2 i 3:

Zamawiający informuje, że zapisy §12 ust. 4-9 dotyczą przypadków określonych w art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).

W związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zmian.

Pytanie nr 4:

Prosimy o modyfikację zapisu w umowie §2 ust.7 na: "Zmiany, o których mowa w ust. 6 obowiązywać będą bez konieczności podpisania aneksu do umowy". Wykonawca prośbę motywuje tym, iż w przypadkach zastępstw niezaplanowanych takich jak zwolnienie lekarskie lub inne nie będzie czasu na przygotowanie aneksu i podpisanie go przez Zamawiającego i Wykonawcę. W takich przypadkach proponujemy wystanie uaktualnionego wykazu osób.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ Rozdział XIX poprzez zmianę treści w § 2 ust. 8, w brzmieniu:

„W przypadku braku możliwości świadczenia usługi przez osobę, o której mowa w ust. 3 pkt. 1)-3) z powodu np. urlopu lub zwolnienia lekarskiego, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić taką osobę, inną osobą posiadającą doświadczenie/uprawnienie, co najmniej takie jak osoba zastępowana. O zaistniałej sytuacji Wykonawca, na co najmniej 24 godz. przed zmianą poinformuje pisemnie Zamawiającego oraz wskaże dane personalne osoby zastępującej. Zmiana tej osoby na czas zastępstwa nie wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy.”

Pytanie nr 5:

Dotyczy: Wzór umowy §3 ust. 5, prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie: Czy Zamawiający uzna za spełnienie wymogu wynikającego z tego zapisu jeżeli Wykonawca przedstawi FV od firmy zewnętrznej, która będzie odbierała utylizowane odpady zielone.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający informuje, że wymaga aby Wykonawca zawarł umowę z firmą zewnętrzną, która będzie odbierała utylizowane odpady zielone.

Pytanie nr 6:

W Odpowiedziach Zamawiającego z dnia 19.03.2021r. w odpowiedzi na Pytanie nr 25 Zamawiający odpowiedział: "(..) W trakcie ostatnio realizowanej umowy Wykonawca nie zapewnił żadnego dyżuru doraźnego", natomiast w odpowiedzi na Pytanie nr 28 Zamawiający odpowiedział: " Zamawiający informuje, że aktualnie nie jest realizowana żadna umowa obejmująca przedmiot zamówienia". Proszę o doprecyzowanie, kto aktualnie świadczy usługę sprzątnięcia na powierzchniach objętych tym postępowaniem?

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający informuje, że dotychczasowa umowa obejmująca przedmiot zamówienia wygasta z dniem 2 marca 2021 r. a aktualnie sprzątnięcie powierzchni objętych postępowaniem realizowane jest przez pracowników Zamawiającego.

Pytanie nr 7:

Prosimy o modyfikację §12 ust.3 Umowy w zakresie: "Zmiana cen będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia". Prośbę o modyfikację argumentujemy tym, iż w czasie panującej pandemii

COVID-19 lub innych niezależnych od nas zdarzeń, proces analizy i negocjacji warunków finansowych dotyczących zmian, głównie dotyczących: "zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę." trwają często do kilku miesięcy po wejściu w życie zmian przepisów. Prosimy o wyżej wskazaną modyfikację ponieważ te "kilka miesięcy" mają bardzo duży wpływ na ponoszone koszty osobowe jakie Wykonawca musi pokryć. Wykonawca bez takiej modyfikacji treści zapisu nie jest w stanie przewidzieć jakie koszty osobowe będzie musiał ponieść po wzroście płacy minimalnej.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej modyfikacji.

Pytanie nr 8:

W §4 ust.3 we wzorze umowy jest zapis o prawie Zamawiającego do bieżącej kontroli jakości wykonywanej usługi, a w razie stwierdzenia niewykonania lub nienależycie wykonanej usługi do zgłoszenia Wykonawcy stwierdzonych nieprawidłowości. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w określonych terminach. Czy usunięcie ewentualnych nieprawidłowości o których mowa w §4 ust.3 wzoru umowy w wyznaczonych terminach będzie skutkowało uwagami w protokole tygodniowym oraz miesięcznym, o których mowa w OPZ pkt.5 ? Jeżeli TAK to proszę o informację czy będzie to miało wpływ na wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy, skoro stwierdzone nieprawidłowości zostałyby usunięte w wyznaczonych terminach?"

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający informuje, że usunięcie stwierdzonych i zgłoszonych Wykonawcy nieprawidłowości w terminach określonych w §4 ust.3 Rozdział XIX SWZ nie będzie skutkowało uwagami w protokołach okresowych.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że usunięcie nieprawidłowości w terminie nie będzie skutkowało naliczeniem kar umownych określonych w §11 ust. 1 lit. c) i d) Rozdział XIX SWZ, a co za tym idzie nie będzie miało wpływu na wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy.

POCZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji
p.o.
Robert BURASIŃSKI