

Załącznik nr 1

Szczegółowy zakres obsługi serwisowej kotłowni Aresztu Śledczego w Radomiu.

1. Obsługa palników zamontowanych w kotłach gazowych:

- 1) ELCO EK 3.70 – 2 szt.,
- 2) ELCO EK 3.50 – 2 szt.,
- 3) ELCO ELG 03.350 – 2 szt.,
- 4) ELCO ELG 03.250 – 2 szt.,
- 5) ELCO EK 02.18G – 1 szt.,
- 6) DE DIETRICH – 2 szt.

Polegająca w szczególności na :

- ogólnej ocenie stanu technicznego palników,
- kontroli działania zespołów regulujących palniki,
- wymontowaniu kompletnego zespołu głowic mieszających, kontrola i regulacja wymiarów nastawnych,
- kontroli stanu technicznego elektrod, przewodów zapłonowych, tarczy spiętrzającej, itp.,
- czyszczeniu podzespołów i części palników,
- sprawdzeniu połączeń elektrycznych,
- kontroli działania i regulacji zabezpieczeń palnika,
- kontroli działania kłapy powietrza,
- ewentualna wymiana zużytych części palnika,
- regulacja palnika, wykonanie pomiarów i analiz spalin.

2. Obsługa serwisowa kotłów:

- 1) kocioł wodny, Viessman x 2 szt. moc 270 kW,
- 2) kocioł wodny, Tasso x 2 szt. moc 262 kW,
- 3) kocioł wodny, Tasso x 2 szt. moc 494 kW,
- 4) kocioł wodny, Tasso x 2 szt. moc 378 kW,
- 5) kocioł wodny, Tasso x 1 szt. moc 37 kW
- 6) kocioł wodny, De Dietrich x 2 szt.

Polegająca w szczególności na:

- ogólna ocena stanu technicznego kotłów,
- czyszczenie części wewnętrznej kotłów i sprawdzenie ich stanu (czyszczenie komory spalania, czyszczenie zaworowycy),
- sprawdzanie stanu bezpieczników zaniku wody,

- sprawdzanie szczelności, stanu izolacji i blach osłonowych kotłów,
- sprawdzanie szczelności połączeń,
- pomiary temperatury pracy kotła,
- kontrola i ewentualne uszczelnienie ciągu spalin,
- usunięcie osadu z otworu wyczystkowego,
- płukanie (odmulenie) kotła,
- kontrola szczelności uszczelki i sznurów uszczelniających,
- kontrola izolacji termicznej kotła.

3. Obsługa innych urządzeń:

- sprawdzenie działania stacji zmiękczenia wody wraz z określeniem PH wody,
- sprawdzenie działania zaworów odcinających i mieszających,
- kontrola działania pomp C.O i C.W.U,
- sprawdzenie poprawności działania instalacji alarmującej o rozszczelnieniu się instalacji gazowej,
- sprawdzenie stanu technicznego i poprawności działania innych urządzeń zamontowanych w kotłowniach, od których sprawności działania zależy funkcjonowanie całego układu grzewczego,
- przeprowadzenie kontroli szczelności i stanu technicznego całej wewnętrznej instalacji gazowej znajdującej się we wszystkich budynkach przy ulicy Wolanowskiej 120 (również w kuchni) jak i budynkach przy ulicy Witosa 62 A. z przeprowadzonych badań powinien zostać sporządzony stosowny protokół. Badanie szczelności powinno być przeprowadzone w terminie do 15.10.2023 r.

4. Poza wyżej wymienionym zakresem, usuwaniem awarii i wykonywanie ewentualnych napraw w przypadku wystąpienia takiej konieczności wg stawki za 1 roboczogodzinę określona w niniejszej umowie.