

Wzór umowy

Umowa nr UG/...../2024

zawarta dnia roku w Gdyni, pomiędzy:

1. **Teatr Miejski im. Witolda Gombrowicza w Gdyni** z siedzibą 81-381 Gdynia, ul. Bema 26, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Gminy Gdynia pod nr IV, NIP 586-10-49-766, reprezentowanym przez Krzysztofa Babickiego – Dyrektora Naczelnego i Artystycznego, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

2.
z siedzibą w
działającym na podstawie
NIP, PeSEL (w przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną),
reprezentowanym przez:
.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

§1

Umowa (dalej „Umowa”) została zawarta w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer referencyjny nr 2/2024 prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty 750 000 euro

§2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usługi ochrony osób i mienia na terenie Teatru Miejskiego im. Witolda Gombrowicza w Gdyni przy ul. Bema 26 na rok 2024 i 2025.
2. Przedmiot Umowy obejmuje usługę:
 - 1) całodobowej przez wszystkie dni tygodnia bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia przez jednego pracownika ochrony w budynku Teatru i na terenie przyległym do Teatru,
 - 2) monitorowania sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych i przeciwpożarowych,
 - 3) ochrony doraźnej w postaci patrolu interwencyjnego w sytuacjach alarmowych, awaryjnych lub kontrolnych,
 - 4) montażu w dniu 16.05.2024 r. monitora dzielącego obraz oraz rejestratora zapisu obrazu ze zdolnością przechowywania do 30 dni na czas trwania Umowy o parametrach zgodnych z załącznikiem nr 1 do Umowy - Parametry techniczne monitora i rejestratora oraz serwis systemu monitoringu (14 kamer: 6 zewnętrznych i 8 wewnętrznych), systemu napadowego i alarmowego zainstalowanych w obiekcie w trakcie trwania Umowy.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy, w tym określenie obowiązków pracowników ochrony zawiera załącznik nr 1 do Umowy Opis Przedmiotu Zamówienia w tym część A , B – Parametry techniczne monitora i rejestratora oraz część C - Regulamin Ochrony Teatru Miejskiego im. Witolda Gombrowicza w Gdyni.
4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia na podstawie aktualnej koncesji nr wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995.). Kopia koncesji stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
5. Wykonawca gwarantuje czas dojazdu mobilnej grupy interwencyjnej do Teatru Miejskiego im. Witolda Gombrowicza w Gdyni przy ul. Bema 26 w czasie ...minut w przedziale czasowym w godzinach nocnych 22:00-06:00.

§3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie całości prac objętych przedmiotem Umowy z należytą starannością, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995).
2. Wykonawca zobowiązany jest do utworzenia stałego 5 osobowego zespołu odpowiednio przeszkolonych i wyposażonych pełniących ochronę w Teatrze.
3. Pracownicy realizujący usługę ochrony określoną przedmiotem Umowy, muszą legitymować się statusem pracowników ochrony w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, w tym co najmniej jeden pracownik winien być wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którą prowadzi Komendant Główny Policji i legitymować się zaświadczeniem potwierdzającym ten fakt oraz posiadać co najmniej 3-letnie udokumentowane doświadczenie odpowiednio pracownika ochrony lub kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.
4. Pracownicy realizujący usługę ochrony określoną przedmiotem Umowy powinni posiadać aktualną informację z KRK w zakresie przestępstw określonych w rozdziale XIX i XXV Kodeksu karnego, w art. 189 a i art. 207 Kodeksu karnego oraz w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r o przeciwdziałaniu narkomanii, lub za odpowiadające tym przestępstwom czyny zabronione określone w przepisach prawa.
5. W terminie 3 dni od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu pisemnej listy pracowników ochrony oraz dokumentów potwierdzających zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę zgodnie z ust. 7, a także do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie tych osób na inne osoby spełniające warunki określone w ust. 3, z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracownika ochrony, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego pocztą elektroniczną z podaniem uzasadnienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że czas służby pełnionej przez pracownika ochrony nie będzie dłuższy niż 24 godziny.
7. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę pracowników oddelegowanych do wykonywania całodobowej przez wszystkie dni tygodnia bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia przez jednego pracownika ochrony w budynku Teatru i na terenie przyległym do Teatru, określonej w § 2 ust. 2 pkt 1 Umowy.
8. W celu kontroli spełniania warunku określonego wyżej w ust. 7, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę:
 - 1) imiennego wykazu osób wykonujących prace objęte przedmiotem Umowy, ze wskazaniem rodzaju wykonywanych przez nich usług oraz podstawy zatrudnienia,
 - 2) dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę, według wyboru Zamawiającego tj. umów o pracę bez ujawniania danych osobowych, comiesięcznych raportów RMUA lub oświadczeń Wykonawcy, o których mowa poniżej w ust. 9. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, powinny być możliwe do zidentyfikowania,
oraz aktualizowania powyższych danych, jeżeli nastąpi zmiana pracownika lub na żądanie Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych od dnia nastąpienia zmiany lub zgłoszenia żądania.
9. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuje się w terminie 7 dni przedłożyć oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługi ochrony zgodnie z ust. 8. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte Umową czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
10. Wykonawca zapewni we własnym zakresie osobom, które będą realizowały Umowę, właściwe umundurowanie z widoczną nazwą/logo Wykonawcy i imiennym identyfikatorem.

11. Do obowiązków Wykonawcy należy przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych, a także obowiązujących u Zamawiającego regulaminów bhp i ppoż. Wykonawca jest odpowiedzialny za odpowiednie przeszkolenie bhp i p.poz pracowników ochrony.
12. Zamawiający jest uprawniony do prowadzenia stałego nadzoru nad sprawowaniem ochrony przez Wykonawcę.

§4

1. Zamawiający wszelkie reklamacje i zastrzeżenia dotyczące prawidłowego wykonania Umowy przekazywać będzie Wykonawcy w formie pisemnej na adres siedziby Wykonawcy lub w formie dokumentowej na adres e-mail wskazany w § 8 ust. 4 Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na reklamacje i zastrzeżenia w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania oraz do usunięcia w tym terminie stwierdzonych nieprawidłowości w wykonywaniu Umowy.
3. Pracownik Wykonawcy, wobec którego Zamawiający zgłosi co najmniej trzy negatywne oceny, zostanie na wniosek Zamawiającego odsunięty od wykonywania obowiązków wynikających z Umowy i zastąpiony inną osobą spełniającą warunki określone w § 3 ust. 3 Umowy.

§5

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony 12 miesięcy,
2. Realizacja Umowy nastąpi nie wcześniej niż od dnia 16 maja 2024 r. od godziny 12:00 i realizowana będzie przez okres 12 miesięcy do dnia 16 maja 2025 r. do godziny 12:00.

§6

1. Zamawiający nie dopuszcza realizacji Umowy w zakresie określonym w § 2 ust. 2 pkt 1 Umowy przez podwykonawcę. W pozostałym zakresie Wykonawca ma prawo wykonać Umowę przy pomocy podwykonawców na zasadach wskazanych w Ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca powierzy wykonanie zamówienia następującym Podwykonawcom wskazanym w Ofercie:
 - 1) - w zakresie.....,*
 - 2) - w zakresie
3. Przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia Wykonawca podaje nazwy, albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych do realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Umowy, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
4. Wykonawca może w trakcie trwania Umowy dokonać zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, iż jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 Prawie zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany uprzednio wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części Umowy następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia odpowiednie oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Podwykonawca powinien spełniać wymagania stawiane Wykonawcy w zakresie posiadania aktualnej koncesji w zakresie wykonywania usług ochrony osób i mienia.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za własne działania i zaniechania.

§7

1. Wynagrodzenie łączne za realizację przedmiotu Umowy w okresie 12 miesięcy, wynosizł brutto, w tym wartość netto:zł oraz podatek VAT obliczony według obowiązującej stawki w wysokości zł.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie miesięcznie z dołu za okres rozliczeniowy kończący się każdego 16 dnia miesiąca, począwszy od 16 czerwca 2024 r., w miesięcznej wysokości zł brutto, w tym wartość netto: zł oraz podatek VAT obliczony według obowiązującej stawki w wysokości zł).
3. Wykonawca będzie wystawiał fakturę za wykonaną usługę po zakończeniu okresu rozliczeniowego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawca może żądać zapłaty odsetek w wysokości ustawowych odsetek za opóźnienie.
6. W okresie obowiązywania Umowy wynagrodzenie określone w ust. 1 nie ulegnie zmianie z wyjątkami określonymi w § 13.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie prace związane z wykonaniem przedmiotu Umowy oraz wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy.
8. Bez zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania cesji wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego.

§8

1. Rozwiązanie Umowy za zgodą obu Stron, jak również odstąpienie od niej albo jej wypowiedzenie, wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Za skuteczne powiadomienie drugiej Strony uważa się powiadomienie doręczone na adres Strony wskazany w komparycji Umowy.
2. Strona, która dokonała zmiany adresu zobowiązana jest do niezwłocznego zawiadomienia w formie pisemnej drugiej strony o nowym adresie. W przypadku zaniechania tego obowiązku, korespondencja kierowana na adres wynikający z ewidencji lub rejestru, do którego jest wpisana Strona, będzie uważana za skutecznie doręczoną.
3. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy jest: jest:
tel. e-mail:
4. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy jest: jest:
tel. e-mail:
5. Zmiana osób i danych wskazanych powyżej w ust. 3 i 4 nie wymaga zmiany Umowy, a jedynie niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony w formie dokumentowej.

§9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy, w tym za szkody spowodowane przez osoby trzecie powstałe w wyniku włamania, kradzieży, dewastacji, zniszczenia, w przypadku nie dołożenia przez pracowników ochrony należytej staranności przy wykonywaniu Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za szkodę spowodowaną przez pracowników Wykonawcy i inne osoby, z których pomocą wykonuje przedmiot Umowy.
3. W przypadku Wykonawców, którzy wspólnie realizują przedmiot Umowy (uczestników konsorcjum), ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za całość zobowiązań wynikających Umowy, niezależnie od procentowego lub rzeczowego udziału każdego z nich w realizacji usług.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem Umowy, na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000 zł (jeden milion złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia objęte ubezpieczeniem, przez cały okres trwania niniejszej umowy. Kopia polisy stanowi załącznik nr 2 do Umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu stosownej polisy ubezpieczenia w terminie 5 dni od dnia przedłużenia ubezpieczenia w przypadku, gdy termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji Umowy.

§10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w terminach określonych § 3 ust. 4, 7 i 8 Umowy - w wysokości 200 zł
 - 3) za każde naruszenie postanowień § 3 ust. 3 Umowy - w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 4) za każde naruszenie postanowień § 3 ust. 5 Umowy - w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 5) za każde naruszenie postanowień § 3 ust. 6 Umowy - w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 6) za każde inne niż wymienione wyżej w pkt. 2 - 5 naruszenie postanowień Umowy, w tym postanowień Regulaminu Ochrony Teatru Miejskiego im. Witolda Gombrowicza w Gdyni, stwierdzone w protokole sporządzonym przez Zamawiającego - w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności wynikających z faktury Wykonawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od naliczenia kar umownych Wykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca wykaże, że zdarzenia skutkujące ich naliczeniem zostały wywołane zdarzeniami niezależnymi od Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy stwierdzone uchybienia w ocenie Zamawiającego będą miały charakter marginalny, Zamawiający przed nałożeniem kary wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia uchybień, wyznaczając termin na dokonanie poprawek. Kara zostanie nałożona, jeżeli uchybienia nie zostaną usunięte w ustalonym z Zamawiającym terminie, bądź poprawki zostaną dokonane z naruszeniem wymaganych standardów.
5. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie. Zamawiający może dokonać potrącenia wartości naliczonych Wykonawcy kar umownych, wedle swojego wyboru, z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
6. W przypadku braku możliwości potrącenia wierzytelności z tytułu kary umownej z wierzytelności Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia, kary umowne płatne będą w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty wraz z notą obciążeniową.
7. Zamawiający ma prawo odstąpić od dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, również w przypadku, gdy Wykonawca pokryje w całości koszty naprawy szkody powstałej w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, przez podmiot trzeci.
8. Przez niewykonanie Umowy Strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz Zamawiającego nie zostało spełnione w całości lub w części, w szczególności wynikających z odmowy wykonania lub nieprzystąpienia przez Wykonawcę do jego realizacji bez obiektywnie uzasadnionych przyczyn.
9. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy Strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wykonawcę należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy w sposób nie w pełni odpowiadający warunkom Umowy, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z Zamawiającym.
10. W przypadku przekroczenia limitu kar umownych, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzenia Umowy.
11. Przed dokonaniem potrącenia kar umownych, Zamawiający doręczy Wykonawcy wezwanie do zapłaty w postaci elektronicznej wysłane ze swojego adresu e-mail: sekretariat@teatrgombrowicza.art.pl na adres e-mail Wykonawcy:

12. Wezwanie do zapłaty, o którym mowa w ust. 11, Strony uznają za doręczone w chwili wskazanej w elektronicznym potwierdzeniu doręczenia korespondencji.
13. Łączna wysokość kar umownych zapłaconych przez Stronę nie może przekroczyć kwoty 30 % łącznego wynagrodzenia brutto wskazanej w § 7 ust. 1 Umowy.

§11

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie:
 - 1) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy lub utraty koncesji,
 - 2) stwierdzenia nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę, potwierdzonego co najmniej trzykrotnym naliczeniem kar umownych,
 - 3) wykorzystywania przez Wykonawcę, w tym przez jego pracowników, w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy mienia Zamawiającego, w tym urządzeń biurowych i telefonów, bez zgody Zamawiającego,
 - 4) spowodowania przez Wykonawcę, w tym przez jego pracowników, szkody w mieniu Zamawiającego lub stworzenia zagrożenia dla ludzi, mienia oraz szeroko pojętego bezpieczeństwa Teatru,
 - 5) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi, bądź nie kontynuuje wykonywania usługi przez okres dłuższy niż 12 godziny z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okoliczności wskazanej w ust. 1 uzasadniającej odstąpienie.
3. Niezależnie od sytuacji wymienionych w ust. 1, jeżeli Wykonawca będzie wykonywał Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający będzie mógł wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy jednak niż 7 dni. W terminie 60 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu, Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
4. W przypadku odstąpienia o którym mowa w ust. 1 i 3 Wykonawca jest zobowiązany zapłacić na rzecz Zamawiającego karę umowną określoną w § 10 ust. 1 pkt 1.
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Odstąpienie Zamawianego od Umowy następuje ze skutkiem ex nunc (od dnia doręczenia oświadczenia Wykonawcy). W przypadku odstąpienia, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy do dnia odstąpienia.
8. Przewidziane w Umowie uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

§12

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na zasadach określonych w treści SWZ, o którym mowa w § 1 Umowy, w formie* w wysokości:
.....zł (..... złotych).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 stanowi 5% ceny całkowitej wynikającej z Oferty Wykonawcy tj. wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Zamawiający zwraca wniesione zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany*.

5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca je wraz z ewentualnymi odsetkami wynikającymi z umowy tego rachunku, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, pod warunkiem, iż kwota zabezpieczenia nie zostanie wykorzystana na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy*
6. W przypadku, gdyby termin ważności zabezpieczenia miał upłynąć wcześniej, niż w terminie wskazanym w ust. 4 Wykonawca obowiązany jest odpowiednio przesunąć termin ważności zabezpieczenia lub wnieść nowe zabezpieczenie, a potwierdzający to dokument doręczyć Zamawiającemu co najmniej 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia*.
7. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 6 nie doręczy Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przesunięcie terminu ważności zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony do zmiany formy zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia Zamawiającego opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie*.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania nieuregulowanych kar umownych i odszkodowań z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§13

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w art. 455 ust. 1, ust. 2 i ust.4 ustawy Pzp, przy uwzględnieniu postanowień ust. 3.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości umowy określonej w § 7 ust. 1;
 - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości umowy określonej w § 7 ust. 1;
 - 3) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 4) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 10% wartości umowy określonej w § 7 ust. 1.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 1 i 2, Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i 4, zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - a) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie lub załącznikach do niej, których nie da się usunąć w inny sposób, zaś zmiana będzie umożliwiać usunięcie tych

rozbieżności i doprecyzowanie postanowień umowy w sposób jednoznaczny dla jej interpretacji przez Stronę,

- b) oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych mogących mieć wpływ na interpretację postanowień umowy,
 - c) terminu wykonania umowy, pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - d) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności,
 - e) części realizowanej przez Podwykonawcę, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - f) Podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - g) zmian teleadresowych Stron umowy, przy czym w razie zmian zapisanych wyłącznie w komparycji umowy, nowe dane teleadresowe mogą być pisemnie notyfikowane przez Stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą Stronę,
 - h) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa.
7. Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
- a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. z 2023 r. poz. 1667).
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK), o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 46), na zasadach i w sposób określony w ust. 8-17, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania umowy przez Wykonawcę.
8. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 lit. a, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. a, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 lit. b lub c, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę, w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub w zakresie wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za

pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. c, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. d, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wpłatami do PPK. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
14. W celu dokonania zmian, o których mowa w ust. 7 lit. b-d, każda ze stron w terminie 14 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 7, wystąpi do drugiej strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 7 lit. b, c i d, o dokonanie których z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie jednoznacznie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. b,
lub
 - b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczonych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. c
lub
 - c) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami odprowadzanymi do PPK, w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. d.
16. W terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 14 Wykonawca, przekaże Zamawiającemu informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku. Informacja o niezatwierdzeniu wniosku lub jego częściowym zatwierdzeniu każdorazowo będzie przekazywana wraz z uzasadnieniem. W razie gdy wniosek Wykonawcy będzie wymagał uzupełnienia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin 7 dni roboczych na jego uzupełnienie. W razie jego nieuzupełnienia wniosek będzie podlegał odrzuceniu.
17. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 14. W takim przypadku przepisy ust. 15 oraz 16 stosuje się odpowiednio.

18. W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, Strony umowy (Zamawiający i Wykonawca) mogą żądać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 w zakresie wynikającym z art. 439 ustawy Pzp, na następujących zasadach:
- 1) Strony mogą żądać waloryzacji zwiększającej lub zmniejszającej wynagrodzenie wyłącznie, gdy wartość bezwzględna $|Z|$, obliczonego zgodnie z wzorem: $Z = Ww-1$ gdzie: Ww - wskaźnik waloryzacji, obliczony zgodnie z pkt 15 niniejszego ustępu wyniesie, co najmniej 0,5%.
 - 2) Zmiana wynagrodzenia będzie miała zastosowanie pod warunkiem spełnienia wymagania, o którym mowa w pkt 1.
 - 3) Pierwsze żądanie waloryzacji wynagrodzenia może zostać złożone nie wcześniej, niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, a kolejne żądania zmiany wynagrodzenia mogą być składane po upływie co najmniej 2 miesięcy od daty złożenia drugiej stronie poprzedniego, zgodnego z umową żądania zmiany wynagrodzenia.
 - 4) Wynagrodzenie będzie mogło podlegać zmianie po przedstawieniu i uzasadnieniu przez Stronę wnioskującą wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania przedmiotu umowy. Waloryzacja będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za prace niewykonane i związane z przedmiotem zamówienia, w odniesieniu do których nastąpiła uzasadniona zmiana wysokości cen materiałów lub kosztów wykonania umowy.
 - 5) Występując o waloryzację, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wniosku ze szczegółowym sposobem wyliczenia kwoty waloryzacji wraz z przedstawieniem dowodów, a Zamawiający ma prawo jego weryfikacji. W szczególności, Wykonawca zobowiązany jest wskazać szczegółowe wyliczenie kwoty waloryzacji oraz przedstawić dowody wskazujące różnicę pomiędzy ceną materiałów lub kosztów, przyjęte przez Wykonawcę do wyceny oferty, a ceną zakupionych materiałów lub rzeczywiście poniesionych kosztów przez Wykonawcę w okresie objętym wnioskiem.
 - 6) W terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w pkt. 5 Zamawiający, przekaze Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku. Informacja o niezatwierdzeniu wniosku lub jego częściowym zatwierdzeniu każdorazowo będzie przekazywana wraz z uzasadnieniem. W razie gdy wniosek Wykonawcy będzie wymagał uzupełnienia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin 7 dni roboczych na jego uzupełnienie. W razie jego nieuzupełnienia wniosek będzie podlegał odrzuceniu.
 - 7) Wniosek o waloryzację wynagrodzenia powinien zawierać co najmniej:
 - a) wartość wskaźnik waloryzacji,
 - b) wartość wynagrodzenia podlegającego waloryzacji,
 - c) wysokość wynagrodzenia przez i po waloryzacji,
 - d) łączna wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji.
 - 8) W przypadku zatwierdzenia wniosku wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów wynagrodzenie, zmienione wynagrodzenie będzie płatne od daty prawidłowo złożonego wniosku. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku, częściowym zatwierdzeniu wniosku lub odrzuceniu wniosku, Wykonawca może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w pkt. 5. W takim przypadku przepisy pkt 6 oraz pkt 7 stosuje się odpowiednio.
 - 9) Zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie aneksu do Umowy. Zawarcie aneksu w sprawie zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 - 10) Zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie aneksu do umowy i nastąpi nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia wezwania przez Zamawiającego do zawarcia aneksu Wykonawcy.
 - 11) Zmianie wynagrodzenia podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za część przedmiotu umowy, która nie została wykonana i przekazana Zamawiającemu przed dniem złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia lub przesłania przez Zamawiającego wezwania do zawarcia aneksu.
 - 12) Waloryzacji nie będzie podlegać wynagrodzenie wykonawcy za prace związane ze zmianą sposobu świadczenia przedmiotu umowy, w szczególności za prace dodatkowe tj. wykonane poza głównym

zobowiązaniem dotyczącym świadczenia robót lub zamiennie tj. poprzez wykonanie części przedmiotu zamówienia w sposób odmienny od określonego w umowie przy czym niepowodujących zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy wynikającego z oferty oraz zawartej umowy.

- 13) Żądanie zmiany wynagrodzenia w odniesieniu do danej części przedmiotu umowy, nie może zostać złożone po umownym terminie wykonania tej części.
 - 14) Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych – Tablica 1 (Inne towary i usługi) publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, odnoszące się do miesiąca poprzedniego (zwane dalej „wskaźnikiem GUS”). W przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie będą miały inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS. Jako miesięczne wartości wskaźników do obliczenia wskaźnika waloryzacji (Ww) zgodnie z pkt poniżej, przyjmuje się:
 - a) w przypadku pierwszej waloryzacji - wartość wskaźnika GUS z okresu pomiędzy: ostatnią znaną miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną najpóźniej w dniu złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia, a miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną po dniu otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarto umowę,
 - b) w przypadku kolejnych waloryzacji – wartość wskaźnika GUS z okresu pomiędzy: ostatnią znaną miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną najpóźniej w dniu złożenia drugiej stronie zgodnego z umową bieżącego żądania waloryzacji wynagrodzenia, a pierwszą miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną po złożeniu poprzedniego zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia.
 - 15) Obliczenie wysokości kwoty waloryzacji (wartości zwiększenia/zmniejszenia wynagrodzenia) nastąpi według wzoru: $Kw = (Kp \times Ww) \times R \ 50\%$, gdzie: Kw – kwota waloryzacji, Kp – kwota do zwaloryzowania, tj. odpowiednio kwota wynagrodzenia określona, zgodnie z pkt 3 niniejszego ustępu, R 50% – stały współczynnik podziału ryzyka zmiany cen pomiędzy stronami umowy, Ww – wskaźnik waloryzacji wyrażony liczbowo, określony według następującego wzoru:
 - a) w przypadku pierwszej waloryzacji: $Ww = (W0:100) \times (W1:100) \times \dots \times (Wn:100)$ gdzie: W0 – pierwsza miesięczna wartość wskaźnika GUS opublikowana po dniu otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego otwarto umowę, W1..., WN... - kolejne miesięczne wartości wskaźnika GUS publikowane w okresie do dnia złożenia drugiej stronie zgodnego umową żądania waloryzacji wynagrodzenia włącznie;
 - b) w przypadku kolejnych waloryzacji: $Ww = (W0:100) \times (W1:100) \times \dots \times (WN:100)$ gdzie: W0 – pierwsza miesięczna wartość wskaźnika GUS opublikowana po złożeniu poprzedniego zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia W1..., WN... - kolejne miesięczne wartości wskaźnika GUS opublikowane po publikacji wskaźnika W0 do dnia złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia włącznie.

Strony umowy ponoszą w częściach równych w stosunku 50:50 koszty waloryzacji umowy.
 - 16) Kwota waloryzacji określona zgodnie z pkt 15, odpowiednio zwiększa lub zmniejsza wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, które zostanie zapłacone zgodnie z § 7 ust. 1 umowy. Zmiana wynagrodzenia, będzie obowiązywała od daty prawidłowo złożonego wniosku zgodnie z zapisami § 13 umowy.
 - 17) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z inicjatywy Zamawiającego, nastąpi w formie aneksu do Umowy, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o dokonaniu waloryzacji. Zamawiający przedłoży szczegółowe wyliczenie kwoty waloryzacji, a Wykonawca ma prawo weryfikacji wyliczeń.
 - 18) Maksymalna nominalna łączna wartość zmian wynagrodzenia dopuszczona przez Zamawiającego w związku z zastosowaniem niniejszego ustępu wynosi 5% wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1.
19. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem zapisów niniejszego paragrafu jest nieważna.
 20. Żadna zmiana nie może odnosić się do zdarzeń uprzednio dokonanych, a skuteczność zmiany nie ma mocy wstecznej, z zastrzeżeniem ust. 7.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji poufnych dotyczących działalności prowadzonej przez Zamawiającego, nieujawnionych do wiadomości publicznej, o których dowie się w związku z realizacją Umowy.
2. Przez informację poufną rozumie się każdą informację o takim charakterze (lub uważaną za taką), że przekazanie, ujawnienie jej osobom trzecim lub wykorzystanie do innych celów niż związanych z realizacją Umowy może narazić Zamawiającego na szkodę, niezależnie od handlowego, technicznego lub innego charakteru tej informacji.
3. Obowiązek zachowania tajemnicy obejmuje w szczególności informacje dotyczące zabezpieczeń stosowanych przez Zamawiającego. Wykonawca nie użyje tych informacji do innych celów niż związanych z realizacją Umowy i nie ujawni ich osobom trzecim, chyba że jest to niezbędne do prawidłowego wykonywania Umowy. Obowiązek zachowania tajemnicy obowiązuje także pracowników Wykonawcy.
4. Obowiązek zachowania tajemnicy nie dotyczy sytuacji, gdy obowiązek jej udostępnienia wynika z przepisów prawa, w trybie określonym tymi przepisami.
5. Obowiązek zachowania tajemnicy obowiązuje również po rozwiązaniu Umowy.

§15

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemie monitoringu oraz gromadzonych w ewidencji osób uprawnionych do wstępu (wjazdu) na teren Teatru, zgodnie z ustawą z dnia 10.05.2018 r., o ochronie danych osobowych (j.t. Dz.U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy wykonywaniu czynności związanych z przetwarzaniem danych osobowych, jak również przestrzegać obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) zabezpieczyć dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, utratą, uszkodzeniem, zniszczeniem lub zniszczeniem,
 - 2) sprawować kontrolę nad tym, jakie dane, kiedy i przez kogo zostały wprowadzone lub usunięte oraz komu są one przekazywane, w tym za pomocą urządzeń teletransmisji danych,
 - 3) zapewnić, aby pracownicy ochrony mający dostęp do danych osobowych byli zobowiązani do przestrzegania przy przetwarzaniu tych danych obowiązujących przepisów prawa, w szczególności do zachowania tych danych w tajemnicy, również po rozwiązaniu umowy.
 - 4) wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w związku z realizacją umowy.
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody, jakie powstaną u Zamawiającego oraz osób trzecich w wyniku niezgodnego z umową i przepisami prawa przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę.

§16

1. Wykonawcy oświadczą, iż zapoznali osoby reprezentujące Wykonawcę, pełnomocników, podwykonawców i inne osoby, których dane osobowe zostały ujawnione Zamawiającemu w związku z zawarciem umowy, z treścią klauzuli informacyjnej zawartej w Ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu nr 2/2024. Wykonawca wykona powyższy obowiązek także w przypadku zmiany tych osób w związku z realizacją umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy będzie rozstrzygać sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – OPZ – Część A, B i C,
 - 2) Załącznik nr 2 - Polisa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
 - 3) Załącznik nr 3 - koncesja Wykonawcy,
 - 4) Załącznik nr 4 - oferta Wykonawcy,
 - 5) Załącznik nr 5 - dokument potwierdzający, że osoba zgodnie z wykazem osób (zal. 6 do SWZ) złożonym wraz z ofertą realizującą usługę ochrony określoną przedmiotem zamówienia, legitymuje się statusem pracownika ochrony wraz z doświadczeniem.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*Niepotrzebne wykreślić/usunąć