

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

nazwa obiektu budowlanego:

**Budowa placu zabaw przy szkole podstawowej w Niepli**

adres obiektu budowlanego:

**obr. Niepla, gm. Jasło**

nr ewid. działki:

**nr ewid. 238/2**

Jednostka projektowa:



**W23 Architekci**

Ul. Kadyiego 8, 38-200 Jasło

inwestor:

**Gmina Jasło, ul. Juliusza Słowackiego 4, 38-200 Jasło**

Funkcja:	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień / Izba	Podpis i pieczęć projektanta
<b>Architektura</b>			
Projektant	mgr inż. arch. Michał Włodzik	Rz/A-13/11 PK-0306	 <b>mgr inż. arch. Michał Włodzik</b> Upewnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306
Odpowiedzialny za cały projekt budowlany	Upewnienia budowlane w specjalności architektonicznej		

Kategoria obiektu budowlanego : **VIII**

Data opracowania: **Styczeń 2024**

Sygnatura projektu: **U383**

## Spis treści:

Opis do projektu zagospodarowania terenu	str. 2-7
Projekt zagospodarowania terenu (rys Z.1) 1:1000	str. 8
Zaświadczenia projektanta	str. 9-10

**STAROSTWO POWIATOWE**  
**w JAŚLE**  
38-200 Jasło, Rynek 18  
tel./fax 13 44 834 10  
NIP 6852140829 REGON 370443854

**WYKORZYSTANO DO SPRAWY**  
Nr AB.6.143.7.24.2024  
z dnia 11.03.2024

# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## I. Przedmiot inwestycji.

I.1 Przedmiotem inwestycji jest budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Niepli na dz. nr ewid. 238/2.

I.2 Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora
- Aktualna mapa sytuacyjna
- Wizja lokalna w terenie i uzgodnienia z Inwestorem.

## 2. Istniejący stan zagospodarowania.

Działka nr ew. 238/2 w miejscowości Niepla, gm. Jasło posiada regularny kształt. Działka jest uzbrojona oraz częściowo ogrodzona. Posiada istniejący zjazd na drogę publiczną. Teren przeznaczony na urządzenie placu zabaw jest nasłoneczniony i pokryty nawierzchnią trawiastą.

## 3. Projektowane zagospodarowanie działki.

W ramach inwestycji planuje się budowę placu zabaw w północno wschodniej części działki nr ewid. 238/2 w miejscowości Niepla. Plac zabaw będzie ogrodzony oraz zaopatrzony w huśtawkę dwuosobową, bujak dwuosobowy lub czteroosobowy na sprężynie, dwa bujaki pojedyncze na sprężynach, karuzelę z siedziskiem, zestaw sprawnościowy, zestaw zabawowy. Zostanie również zamontowana ławka oraz kosz na śmieci. Każde urządzenie placu zabaw posiada określoną przez producenta strefę bezpieczeństwa.

Powierzchnia terenu placu zabaw wykonana jako nawierzchnia bezpieczna trawiasta. Wprowadzenie nawierzchni bezpiecznej po montażu urządzeń. Plac zabaw ogrodzony ogrodzeniem panelowym o wys. 1,2m w kolorze zielonym z furtką o szerokości 90cm.

Na terenie placu zabaw dzieci przebywać będą pod opieką dorosłych. Urządzenia placu zabaw nie mogą zagrażać bezpieczeństwu dzieci.

## 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki.

### 4.1 Parametry techniczne poszczególnych urządzeń otwartej strefy aktywności:

#### Poz. I – Huśtawka podwójna – 1 szt.

Wymiary urządzenia : 2,00 x 2,91 x 2,43m

Wymiary strefy bezpieczeństwa dla nawierzchni syntetycznej: 6,70 x 2,90m

Funkcje urządzenia, materiały, konstrukcja, oraz sposób montażu zgodnie z instrukcją producenta.

Fundament pod urządzeniem 60cm poniżej poziomu gruntu.



mgr inż. arch. Michał Włodzik  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania be-  
nigraniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-03C

**Poz. 2 – Bujak podwójny lub czteroosobowy – 1 szt.**

Wymiary urządzenia: długość: 1,1, szerokość 0,33m, wysokość: 0,46m

Wymiary strefy bezpieczeństwa : średnica 4,10m,

Maksymalna wysokość upadku: 0,46m

Funkcje urządzenia, materiały, konstrukcja, oraz sposób montażu zgodnie z instrukcją producenta.

Fundament pod urządzeniem 60cm poniżej poziomu gruntu.



**Poz. 3 – Bujak pojedynczy – 1 szt.**

Wymiary urządzenia: wysokość -0,83m (wysokość siedziska 0,46m), długość- 0,92m, szerokość-0,22m

Wymiary strefy bezpieczeństwa: 3,0 x 2,30m

Maksymalna wysokość upadku: 0,46m

Funkcje urządzenia, materiały, konstrukcja, oraz sposób montażu zgodnie z instrukcją producenta.

Fundament pod urządzeniem min.60cm poniżej poziomu gruntu.



**Poz. 4 – Bujak pojedynczy – 1 szt.**

Wymiary urządzenia: wysokość -0,75m (wysokość siedziska 0,46m), długość- 1,15m, szerokość-0,26m

Wymiary strefy bezpieczeństwa: 3,0 x 2,30m

Maksymalna wysokość upadku: 0,46m

Funkcje urządzenia, materiały, konstrukcja, oraz sposób montażu zgodnie z instrukcją producenta.

Fundament pod urządzeniem min.60cm poniżej poziomu gruntu.





**Poz.5. – Karuzela nr 3 – 1 szt.**

Wymiary urządzenia: wysokość -0,8m, średnica- 1,5m

Wymiary strefy bezpieczeństwa, średnica: 5,5m

Maksymalna wysokość upadku: 0,60m

Funkcje urządzenia, materiały, konstrukcja, oraz sposób montażu zgodnie z instrukcją producenta.

Fundament pod urządzeniem min.70cm poniżej poziomu gruntu.



**Poz. 6.– Zestaw sprawnościowy – 1 szt.**

Wymiary urządzenia:

- wysokość 200 cm

- długość 275cm

- szerokość 240 cm

Wymiary strefy bezpieczeństwa okrąg o średnicy 6,75m (maksymalna wysokość upadku 195cm)

Elementy składowe zestawu zabawowego:

kratownica linowa - 1 szt., drążek do podciągania- 1 szt., ścianka wspinaczkowa – 1szt., ścianka wspinaczkowa z otworami – 1 szt., kratownica z opon –1 szt., drabina linowa –1szt.

Funkcje urządzenia, materiały, konstrukcja, oraz sposób montażu zgodnie z instrukcją producenta.

Fundament pod urządzeniem 60cm poniżej poziomu gruntu.



**Poz. 7.– Zestaw zabawowy nr 7 – 1 szt.**

Wymiary urządzenia:

-wysokość – 3,1m

-szerokość – 2,9m

-długość – 6,28m

Głębokość posadowienia w gruncie 60cm

Wymiary strefy bezpieczeństwa : 9,28 x 5,56m ( maksymalna wysokość upadku 90cm)

Elementy składowe zestawu zabawowego: wysoka wieża z dachem dwuspadowym- podest h=90 cm–1 szt., pomost linowy–1 szt., belka balansująca–1 szt., zjeżdżalnia–1 szt., drabinka wejściowa–1 szt., ścianka wspinaczkowa wejściowa pionowa–1 szt., gra kółko i krzyżyk–1 szt., barierka 2 szt.



**Poz. 8.– Ławka z oparciem – 1 szt.**

Ławka o konstrukcji stalowej z siedziskiem i oparciem wykonanym z desek o wymiarach :

-długość - 180 cm

-szerokość - 60 cm

-wysokość 77 cm

Głębokość posadowienia w gruncie 30cm

Użyte materiały, konstrukcja, oraz sposób montażu zgodnie z instrukcją producenta.

Posadowienie za pomocą kotew zgodnie z wytycznymi producenta.



#### **Poz. 9 – Kosz na śmieci I szt.**

Wymiary: wysokość 120cm, wysokość wsypu 90cm, średnica pojemnika 0,3m, szerokość 36cm,  
Głębokość posadowienia w gruncie 40cm

Użyte materiały, konstrukcja, oraz sposób montażu zgodnie z instrukcją producenta.



#### **Poz. 10 – Regulamin placu zabaw I szt.**

Wysokość: 1,6m

Wymiary: długość 50cm, szerokość 5cm,

Wymiar tablicy 50 x 70cm

Użyte materiały, konstrukcja, oraz sposób montażu zgodnie z instrukcją producenta.



#### **4.3 Projektowane nawierzchnie bezpieczne**

Powierzchnia terenu placu zabaw wykonana jak nawierzchnia bezpieczna trawiasta wynosi: **250,50m<sup>2</sup>**.

**5. Projektowane obiekty zlokalizowane są poza terenem wpisanym do rejestru zabytków** jako chroniony układ urbanistyczny, nie występują w sąsiedztwie wymagające ochrony dobra kultury współczesnej.

**6. Przedmiotowa działka znajduje się poza terenem wpływu eksploatacji górniczej.**



## **7. Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników omawianej inwestycji.**

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działki budowlanej nr ew. 238/2, obr. Niepla, gm. Jasło. Nie przewiduje się wycinki drzew. Nie przewiduje się prac ziemnych związanych z niwelacją terenu mogących powodować zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Planowana inwestycja nie powoduje utrudnień ani ograniczeń dla osób trzecich.

## **8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

8.1 Montaż urządzeń nie powoduje szczególnych zagrożeń pod warunkiem przestrzegania przepisów BHP przy montażu. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego. Posadowienie oraz kotwienie urządzeń do gruntu zgodnie ze specyfikacją producenta urządzenia. Wszystkie urządzenia dostarczone przez producenta i elementy wyposażenia placu zabaw powinny zapewniać ich bezpieczne użytkowanie oraz posiadać odpowiednie certyfikaty zgodności z europejskimi i Polskimi Normami: PN-EN-16630:2015-06 wyposażenie siłowni plenerowych i zainstalowane na stałe, PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami oraz PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku. Wszystkie montowane urządzenia muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Woda deszczowa zostanie rozprowadzana na teren działki inwestora.

8.2 Należy zachować szczególną ostrożność oraz przestrzegać przepisów BHP podczas prac związanych z montażem urządzeń.

mgr inż. arch. Michał Włodzik  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez  
ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-036

mgr inż. arch. Michał Włodzik  
Zam. ul. Skalna 50, 38-200 Jasło

Jasło, styczeń, 2024r.

## O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 682 ze zm.), oświadczam, iż projekt zagospodarowania działki, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

**Projekt zagospodarowania działki, który został opracowany przez :**  
mgr inż. arch. Michał Włodzik nr uprawnień Rz/A-13/11

**Nazwa obiektu: Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Niepli**

**Adres budowy: Niepla, gm. Jasło,  
Obręb: Niepla,  
dz. nr ew. 238/2**

**Inwestor: Gmina Jasło, ul. Słowackiego 4, 38-200 Jasło**

mgr inż. arch. Michał Włodzik  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez  
ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306

(pieczęć i podpis projektanta)



NINIEJSZA DECYZJA  
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

z dniem 24.06.2011 r.  
Rzeszów, dnia 27.06.2011 r.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Ryszard Witek

II Wiceprzewodniczący  
Podkarpackiej Okręgowej  
Komisji Kwalifikacyjnej  
Izby Architektów RP

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK/PK OIA-7131/4/2011

Rzeszów, dnia 10 czerwca 2011 r.

**DECYZJA Nr Rz/A-13/11**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. MICHAŁ JAN WŁUDZIK**

ur. 01.10.1980 r.

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| 1. Władysław Woźniak | Przewodniczący        |
| 2. Adam Kardyś       | I wiceprzewodniczący  |
| 3. Ryszard Witek     | II wiceprzewodniczący |
| 4. Jan Bulsza        | sekretarz             |
| 5. Danuta Gałarska   | członek               |
| 6. Władysław Boczkaj | członek               |

*[Signatures of the board members]*



mgr inż. arch. Michał Włudzik  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez  
ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306

**Otrzymują:**

1. Pan Michał Jan Włudzik; 38-200 Jasło ul. Szkolna 1/7
2. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Michał Jan Włodzik**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-13/11**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0306**.

Członek czynny od: 17-08-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0306-Y86A-EDBE-A3B3-2896**