



**UWAGI OGÓLNE:**

- PROJEKT JEST OBJĘTY OCHRONĄ PRAWA AUTORSKIEGO I WSZYSTKIE INFORMACJE W NIM ZAWARTE STANOWIĄ WŁASNOŚĆ AUTORÓW OPRACOWANIA Dz.U.94.24.83 z dnia 4.02.94 r. PROJEKT NIE MOŻE BYĆ UŻYWANY, KOPIOWANY I REPRODUKOWANY W CZĘŚCI LUB W CAŁOŚCI BEZ PISEMNEJ ZGODY JEGO AUTORÓW
- NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI ZAWIERAJĄCEJ PROJEKT BUDOWLANY/ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY I CZĘŚĆ OPISOWĄ/ PROJEKT WYKONAWCZY/ SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
- DOKUMENTACJA BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ STANOWI NADRZĘDNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
- WSZELKIE EWENTUALNE NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI OPRACOWANIAM I DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ POWINNY ZOSTAĆ ZGŁOSZONE I WYJAŚNIONE Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM
- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO WYKONANIA WSZELKICH PRAC ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI ORAZ PRZY ZACHOWANIU PRZEPISÓW BHP
- ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE POWINNY POSIADAĆ AKTUALNE ATESTY I CERTYFIKATY POZWALAJĄCE NA ICH STOSOWANIE
- WSZELKIE ZAMIENNE SYSTEMOWE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE ORAZ TECHNOLOGICZNE, WZGLĘDEM PRZYJĘTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, POWINNY POSIADAĆ PARAMETRY WIZUALNE I TECHNICZNE NIE GORSZE OD ZASTOSOWANYCH W PROJEKCIE ORAZ POWINNY ZOSTAĆ PRZEDSTAWIONE DO AKCEPTACJI GŁÓWNYM PROJEKTANTOWI
- WSZELKIE WYMIARY POWINNY ZOSTAĆ SPRAWDZONE PRZEZ WYKONAWCĘ NA BUDOWIE, A EWENTUALNE NIEZGODNOŚCI NIEZWŁOCZNIE ZGŁOSZONE DO BIURA PROJEKTOWEGO, BĘDĄCEGO AUTOREM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WYKONAWCA POWINIEN PRZEDSTAWIĆ PRÓBK I MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH W TYM KOLORYSTYKĘ, DO AKCEPTACJI GŁÓWNYM PROJEKTANTOWI, ZGODNIE Z ZAPISAMI NINIEJSZEGO OPRACOWANIA
- BUDYNEK JEST PRZYSTOSOWANY DO UŻYTKOWANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

LP.	Zestawienie pomieszczeń:	Powierzchnia pomieszczeń:
0.01	Komunikacja	31,00 m2
0.02	Salka nr 1	66,30 m2
0.03	Salka nr 2	66,30 m2
0.04	Pomieszczenie gospodarcze	21,70 m2
0.05	Pomieszczenie magazynowe	7,90 m2
0.06	Toaleta damska	10,50 m2
0.07	Toaleta męska	14,00 m2
0.08	Korytarz	18,30 m2
0.09	Szatnia damska	8,20 m2
0.10	Toaleta damska z natryskiem	9,00 m2
0.11	Szatnia męska	5,60 m2
0.12	Toaleta męska z natryskiem	9,10 m2
0.13	Toaleta dla niepełnosprawnych	6,40 m2
0.14	Toaleta zewnętrzna	5,00 m2
0.15	Pomieszczenie techniczne/ magazynek	7,50 m2
RAZEM:		286,80 m2

**AKB**  
ARCHITEKTURA & BUDOWNICTWO

Inwestor: Gmina Pobiedziska			
Temat: Budynek świetlicy o funkcji rekreacji ogólnodostępnej z dwoma niezależnymi salami, szatniami oraz zapleczem socjalnym i administracyjnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowany w Pomarzanowicach, gm. Pobiedziska, dz. ew. nr 26/1 - projekt zamienny			
Architekt: mgr inż. arch. Maciej Krzymień		51/WPOKK/2019	
Rzut parteru - poziom 0 - rzut podłogi - materiały			
Data:	Skala:	Nr rysunku:	Strona:
2023-03-01	1:100		