

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt:

**PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA, NADBUDOWA 2 BUDYNKÓW
ADMINISTRACYJNO-BIUROWYCH NADLEŚNICTWA BIELSK WRAZ
Z POŁĄCZENIEM FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYM TYCH BUDYNKÓW,
WRAZ Z NIEZBĘDNYMI BUDOWLAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi,
NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM
TERENU PRZY UL. STUDZIWODZKIEJ 39 W BIELSKU PODLASKIM, NA
DZIAŁCE NR 931, OBRĘB BIELSK PODLASKI.
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – XVI.**

Adres inwestycji:	Bielsk Podlaski, ul. Studziwodzka 39, działka nr 931, obręb Bielsk Podlaski.
Inwestor:	Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bielsk ul. Studziwodzka 39, 17-100 Bielsk Podlaski,
Projektant:	mgr inż. arch. Lech Żendzian, 15-024 Białystok, ul. J.I. Kraszewskiego 21a/10.

CZĘŚĆ OPISOWA

INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Podstawa opracowania.

- 1.1 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane.
- 1.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejności realizacji poszczególnych obiektów.

2.1 Zakres robót.

Zamierzeniem budowlanym jest przebudowa, rozbudowa, nadbudowa 2 budynków administracyjno-biurowych wraz z połączeniem funkcjonalno-przestrzennym tych budynków, wraz z niezbędnymi budowlami i urządzeniami budowlanymi, niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Budynek nowoprojektowany, będący łącznikiem pomiędzy istniejącymi budynkami, zaprojektowano w technologii tradycyjnej, o fundamentach żelbetowych wylewanych i ścianach nośnych zewnętrznych warstwowych: murowanych z bloczków ceramicznych, ocieplonych styropianem, wełną mineralną skalną oraz wełną szklaną: w zespolonym systemie izolacji cieplnej ścian zewnętrznych ETICS, z okładziną z płytek klinkierowych, okładziną z szalówki oraz okładziną z paneli elewacyjnych z blachy aluminiowej.

Konstrukcję łącznika stanowi układ ścian podłużnych konstrukcyjnych wzmocnionych słupami żelbetowymi oraz stropów żelbetowych wylewany. Budynek przekryto dachem dwuspadowym o konstrukcji więźby drewnianej, pokrycie z blachy na rąbek stojący.

Nadbudowę piętra nad budynkami istniejącymi zaprojektowano w technologii tradycyjnej, o ścianach nośnych zewnętrznych warstwowych: murowanych z bloczków ceramicznych ocieplonych j.w. Przekrycie dachu i więźba - j.w.

W budynkach istniejących, w ramach przebudowy przewiduje się:

- rozbiórkę dachu wraz z poddaszem w budynku administracyjnym,
- rozbiórkę stropodachu w budynku izby edukacyjnej,
- rozbiórkę części ścian działowych i konstrukcyjnych,
- rozbiórkę części kominów wentylacji grawitacyjnej,
- rozbiórkę schodów zewnętrznych i wewnętrznych,
- rozbiórkę pochylni oraz przebudowę schodów wejścia głównego budynku administracyjnego,
- rozbiórkę ścian zewnętrznych przedsionków budynku izby edukacji,
- przebudowę otworów okiennych poprzez obniżenie ścianek podokiennych,
- przebudowę otworów drzwiowych zewnętrznych wraz z budową nadproży stalowych,
- przebudowę otworów drzwiowych wewnętrznych wraz z budową nadproży stalowych,
- budowę wypełnień stropów w miejscach rozbiórek,
- budowę otworów drzwiowych wraz z budową nadproży stalowych,
- budowę schodów zewnętrznych,
- przebudowę zadaszeń,
- wymianę posadzek wraz z warstwami posadzkowymi,
- przebudowę instalacji sanitarnych,
- przebudowę instalacji elektrycznych.

Wykonywane będą roboty rozbiórkowe, ziemne, fundamentowe, murowe, zbrojarskie oraz dekarские. Ponadto wykonane zostaną roboty elewacyjne, instalacyjne i wykończeniowe.

Budynek łącznika wyposażony zostanie w instalacje: elektryczne, niskoprądowe, kanalizacji sanitarnej, wody zimnej, wody ciepłej z podgrzewaczy oraz c.o. w oparciu o pompy ciepła, a także wentylację mechaniczną.

Ponadto wykonywane będą roboty budowlane obejmujące budowę nowoprojektowanej infrastruktury technicznej oraz związane z zagospodarowaniem terenu, w tym przebudowę ogrodu wewnętrznego.

2.2 Kolejność realizacji poszczególnych robót.

Inwestycja zostanie rozpoczęta od wykonania robót rozbiórkowych w istniejących budynkach oraz wykonania podziemnych elementów infrastruktury technicznej. W pierwszym etapie realizacji rozbudowy budynku zostaną wykonane roboty ziemne oraz prace związane z przyłączami i instalacjami doziemnymi, a następnie ławy i ściany fundamentowe. Po wykonaniu ław i ścian fundamentowych, wykonane zostaną mury parteru. W następnej kolejności zostanie wykonany strop żelbetowy parteru. Po wykonaniu stropu nad parterem i osiągnięciu przez beton co najmniej 70 % wytrzymałości zostaną wykonane ściany piętra murowane z wieńcem żelbetowym wylewanym. Następnie zostanie wykonana więźba dachowa drewniana z elementami konstrukcji z belek stalowych, ocieplenie stropodachu i pokrycie blachą na rąbek stojący. Po wykonaniu stanu surowego zostaną wykonane ścianki działowe, instalacje wewnętrzne, tynki i podłoga pod posadzki, przeprowadzony zostanie montaż stolarki okiennej i drzwiowej, a następnie roboty wykończeniowe. Po wykonaniu robót budowlanych i instalacyjnych należy przystąpić do porządkowania terenu działek oraz wykonania utwardzeń dojazdów.

Niezależnie od w/w robót można prowadzić roboty w zakresie przebudowy istniejących budynków: budowę schodów zewnętrznymi wraz z zadaszeniami, budowę nowych nadproży nad otworami drzwiowymi, wypełnienia fragmentów stropu nad parterem budynków oraz robót wykończeniowych wewnętrznych.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na przedmiotowej działce znajdują się następujące obiekty: budynek administracyjny, budynek warsztatowy z wydzielonym funkcjonalnie budynkiem izby edukacji przyrodniczo-leśnej, budynek kancelarii leśnictwa z archiwum, dwa budynki garażowe, dwa budynki gospodarczo-magazynowe, wiata o konstrukcji stalowej, maszt o konstrukcji stalowej.

Występują następujące obiekty przeznaczone do rozbiórki: wiata o konstrukcji stalowej, część budynku gospodarczo-warsztatowego oraz rampa.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na zagospodarowywanych działkach nie występują elementy mogące mieć wpływ na zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas robót budowlanych.

Zgodnie z par. ust. 1 pkt. B Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz U nr 120 poz.1 126) przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:

- ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, tj. w trakcie wznoszenia murów, ścian attykowych oraz przy wykonywaniu ocieplenia ścian i dachu, przy robotach dekarских i wykończeniowych zewnętrznych,
- ryzyko przysysania ziemią podczas wykonywania robót ziemnych.

Pracownicy powinni zostać zapoznani z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 , poz. 401). Sposób bezpiecznej realizacji inwestycji określony

zostanie w planie bezpieczeństwa i ochrony robót, który zgodnie z w/w rozporządzeniem opracuje kierownik budowy.

6. Wskazanie sposobu instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Bezpośredni wykonawcy (robotnicy) robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych muszą być przeszkoleni z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy przez kierowników robót lub właścicieli firm budowlano–instalacyjnych bezpośrednio na stanowisku roboczym i posiadać aktualne badania lekarskie. Wykonawców powinna obowiązywać ogólna wiedza z zakresu bezpieczeństwa pracy, a personel kierowniczy ponadto: wiedza ogólnobudowlana.

- Zaleca się organizowanie stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Należy zapewnić pracownikom odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej oraz dopilnować aby środki te były stosowane zgodnie z przeznaczeniem.
- Zaleca się wykonanie prac przy urządzeniach elektrycznych wyłączonych spod napięcia oraz zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięcia.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie.

W trakcie realizacji inwestycji nie przewiduje się wystąpienia stref szczególnego zagrożenia zdrowia.

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych w opracowanym planie “BIOZ” określi środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom i prowadzenia robót w sposób bezpieczny poprzez szczegółowe określenie warunków BHP.

Teren budowy należy wygrodzić oraz oznakować. Plac budowy powinien być uporządkowany i odpowiednio zagospodarowany, a dojścia i dojazdy trwale wydzielone oraz przejezdne.

Białystok, dnia 02.02.2021 r.

Opracował:
mgr inż. arch. Lech Żendzian