



## Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia

W odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest **budowa drogi dla rowerów oraz drogi dla pieszych i rowerów w ciągu ulic: Andersena – Szwoleżerów – Stefczyka – Gajowa w Ząbkach, w ramach zadania inwestycyjnego współfinansowanego z EFRR RPO WM na lata 2014-2020 pn.: „Rozwój zintegrowanej sieci dróg rowerowych na terenie gmin: Marki, Ząbki, Zielonka, Kobyłka, Wołomin, Radzymin, Nieporęt w ramach ZIT WOF”**

**Część 1: odcinek od ul. Piłsudskiego do ul. Gajowej w Ząbkach;**

**Część 2: odcinek od ul. Stefczyka do ronda przy ul. Sosnowej w Ząbkach;**

**Część 3: odcinek od ul. Stefczyka do ul. Tulipanowej w Ząbkach,** Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.) udostępnia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniem.

### Pytanie nr 1

W związku z trwającym okresem wakacyjnym/urlopowym oraz wydłużonym czasie oczekiwania na oferty od producentów zwracamy się o wydłużenie terminu składania ofert do 02.08.2023 ?

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

### Pytanie nr 2

Proszę o zdjęcia podglądowe bądź podanie marki referencyjnej dla elementów małej architektury.

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie wskazuje marki elementów małej architektury, a jedynie parametry zgodnie z załącznikiem do dokumentacji projektowej „wymagania dla małej architektury”.

### Pytanie nr 3

Czy dokumentacja dotycząca przebudowy kolizji elektroenergetycznych posiada uzgodnienie PGE Dystrybucja S.A.? Prosimy o jego udostępnienie.

#### Odpowiedź:

Załączamy uzgodnienie PGE Dystrybucja S.A.

### Pytanie nr 4

Prosimy o uzupełnienie projektu branży elektrycznej o szczegółowe rysunki i schematy złącza kablowego średniego napięcia, bez których nie da się wycenić takiego urządzenia.



## **Odpowiedź:**

Należy zastosować złącze kablowe zgodnie z aktualnymi wytycznymi PGE.

## **Pytanie nr 5**

Nie znaleźliśmy w projekcie branży elektrycznej informacji dotyczących przebudowy istniejącej stacji transformatorowej słupowej nr 12-0983 (w celu dostosowania stacji do zasilania linią kablową po stronie średniego napięcia). Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie.

## **Odpowiedź:**

Stację transformatorową należy dostosować do zasilania ze złącza kablowego zgodnie z wymaganiami PGE oraz zasadami wiedzy technicznej.

## **Pytanie nr 6**

Zgodnie z projektem branży elektrycznej, istniejąca linia napowietrzna SN wykonana jest przewodem typu 3x AFL-6 120mm<sup>2</sup>. W takiej sytuacji dobrane słupy średniego napięcia są za słabe (siła użytkowa słupa jest mniejsza od naciągu podstawowego linii). W projekcie brak jest obliczeń lub metody doboru słupów średniego napięcia. Prosimy o wyjaśnienie i weryfikację projektu w tym zakresie.

## **Odpowiedź:**

Istniejąca linia napowietrzna SN wykonana jest przewodem typu 3x AFL-G 70 mm<sup>2</sup>. Dobrane słupy są prawidłowe.

## **Pytanie nr 7**

Czy zamawiający ze względu na niedokończone prace poprzedniego Wykonawcy posiada studnie kanalizacyjne bądź inne materiały na powyższą inwestycję, które są i będą nadawały się do wbudowania?

## **Odpowiedź:**

Zamawiający przekaze studnie kanalizacyjne DN 1200 i DN500 wraz z pokrywami, bez włączów, które są składowane przy ul. Stefczyka.

## **Pytanie nr 8**

Czy Zamawiający posiada z gestorem umowę kolizyjną na przebudowę sieci w celu usunięcia kolizji energetycznej? Jeżeli tak to prosimy o jej przekazanie. Jeżeli Zamawiający nie posiada umowy na przebudowę sieci w celu usunięcia kolizji energetycznej, to czy Zamawiający wystąpił z wnioskiem o zawarcie takiej umowy, na jakim etapie jest proces jej przygotowania i od kiedy możliwe będzie rozpoczęcie prac przez wykonawcę na obszarze objętym stwierdzoną kolizją?

## **Odpowiedź:**



Umowa na usunięcie kolizji jest w trakcie procedowania i powinna być przygotowana do czasu rozpoczęcia robót.

## **Pytanie nr 9**

Czy w ramach postępowania Zamawiający przewiduje po stronie wykonawcy obowiązek wykonania jakichkolwiek prac projektowych innych niż projekt czasowej organizacji ruchu? Jeżeli tak to jakie i w jakim zakresie?

### **Odpowiedź:**

Przedmiot zamówienia nie przewiduje wykonania takich prac.

## **Pytanie nr 10**

Czy załączona do dokumentów przetargowych dokumentacja projektowa jest kompletna, aby przystąpić natychmiast do zamówienia materiału oraz rozpoczęcia robót po uzyskaniu czasowych organizacji ruchu?

### **Odpowiedź:**

Na podstawie dokumentacji można przystąpić do zamówienia materiałów.

## **Pytanie nr 11**

Czy wszystkie części zamówienia i objęte nimi odcinki można wykonywać jednocześnie?

### **Odpowiedź:**

Tak.

## **Pytanie nr 12**

Zamawiający załączył decyzje administracyjne do projektów. Czy w stosunku do którejkolwiek z decyzji toczy się postępowanie wyjaśniające/odwoławcze? Jeżeli toczy się postępowanie wyjaśniające/odwoławcze, to której z decyzji ono dotyczy i w jakim zakresie decyzja została zaskarżona, jak również, czy fakt toczącego się postępowania może mieć wpływ na realizację robót, a jeśli tak, to w jaki sposób i w jakim zakresie?

### **Odpowiedź:**

Toczy się postępowanie odwoławcze od decyzji ZRID nr 4pz/2023. Odwołanie dotyczy wydania samej decyzji, jednocześnie przedmiot decyzji posiada rygor natychmiastowej wykonalności. Dlatego też możliwe jest rozpoczęcie prac budowlanych.

## **Pytanie nr 13**

Zamawiający opisuje w ramach każdej części zamówienia, aby wdrożyć stałą organizację ruchu na „wszystkich odcinkach”. Czy to oznacza, że wykonawca ma wdrożyć stałą organizację ruchu na wszystkich odcinkach objętych daną częścią zamówienia, czy na wszystkich odcinkach objętych wszystkimi trzema częściami zamówienia? Co w sytuacji,



jeśli będzie trzech różnych wykonawców, jak należy rozumieć ww. wymóg wdrożenia stałej organizacji ruchu „na wszystkich odcinkach”?

## **Odpowiedź:**

Każdy wykonawca wdraża stałą organizację ruchu na swoim odcinku. Wdrożenie stałej organizacji należy skoordynować i będzie możliwe po zakończeniu wszystkich odcinków.

## **Pytanie nr 14**

Na terenie parkingu przy ul. Różanej znajdują się materiały budowlane. Czy Zamawiający planuje je przekazać wykonawcy robót do wykorzystania w ramach umowy i czy Zamawiający jest w posiadaniu innych materiałów, które zostaną przekazane wykonawcy do realizacji robót?

## **Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje wykorzystania materiałów składowanych na parkingu przy ul. Różanej.

## **Pytanie nr 15**

Zakres decyzji ZRID dotyczy jednocześnie dwóch ulic, tj. ul. Stefczyka i ul. Gajowej. W przetargu, powyższe ulice objęte są dwoma odrębnymi częściami postępowania. Jeśli każda z tych części zamówienia będzie realizowana przez inną firmę wykonawczą, to która firma będzie musiała wskazać kierownika budowy w dzienniku budowy? Może być tylko jeden kierownik budowy dla dziennika.

## **Odpowiedź:**

Kierownikiem budowy w rozumieniu Prawa budowlanego będzie kierownik budowy ul. Gajowej i w tym zakresie będzie pełnił funkcję nadrzędną w stosunku do kierownika budowy odcinka ul. Stefczyka.

## **Pytanie nr 16**

Zakres decyzji ZRID przewiduje rozbiórkę ogrodzeń na prywatnych posesjach. Czy Zamawiający posiada ważne zgody właścicieli posesji na wejście w teren objęty zakresem robót oraz wykonanie robót rozbiórkowych na każdej z tych prywatnych posesji? Kto ponosi koszty odtworzenia ogrodzeń na prywatnych posesjach przewidzianych zgodnie z decyzją ZRID do rozbiórki?

## **Odpowiedź:**

Rozbiórka i odtworzenie ogrodzeń w związku z wydaną decyzją ZRID jest obowiązkiem Wykonawcy. Zakres zamówienia nie obejmuje przestawiania ogrodzeń nieruchomości wzdłuż ul. Stefczyka zgodnie z dokumentacją projektową.

## **Pytanie nr 17**



Budowa monitoringu dla całego zakresu dokumentacji wskazana jest w części 1. W części 2 i 3 monitoring nie został przewidziany. Lokalizacja jednej kamery znajduje się w części 3, a lokalizacja dwóch kolejnych w części 2. Czy Wykonawca etapu pierwszego ma wykonać kanalizację do kamer w części 2 i w części 3? Na jakich zasadach Wykonawca części 1 będzie wykonywał roboty w zakresie monitoringu na odcinku budowy innego Wykonawcy dla części 2 i części 3 postępowania? Który Wykonawca (której części zamówienia) koordynować ma działania w tym zakresie i decydować np. o terminie rozpoczęcia robót w Zakresie monitoringu na terenie budowy objętym częścią 2 i częścią 3 zamówienia?

## **Odpowiedź:**

Zakres zadania 1 obejmuje wykonanie całości systemu monitoringu, również w zadaniach 2 i 3. Wykonanie monitoringu musi odbywać się w koordynacji z wykonawcami odcinków 2 i 3.

## **Pytanie nr 18**

Opis SWZ dotyczący: Część 1, punkt 4, podpunkt a. Na odcinku od ul. Piłsudskiego do ul. Reymonta należy oczyścić teren. Po wizji w terenie stwierdzono, że teren istniejący jest kompletnie zagruzowany na znaczną głębokość. W dokumentacji mowa jest o ścieżce wyniesionej ponad teren. Na jaką głębokość należy wybrać istniejący teren i jaką warstwę gruntu należy wymienić?

## **Odpowiedź:**

W ramach oferty należy przewidzieć uprzątnięcie terenu wzdłuż ciągu pieszo-rowerowego i wywiezienie gruzu, śmieci i składowanej ziemi.

## **Pytanie nr 19**

Opis SWZ dotyczący: Część 3 postępowania, punkt 3 podpunkt 5. Zakres zamówienia nie obejmuje budowy studni 1.2. Prosimy o potwierdzenie.

## **Odpowiedź:**

Studnie 1.2. jest wykonana w ramach przebudowy ul. Tulipanowej. W ramach ofert należy przewidzieć wykonanie i podłączenie wpustów do studni 1.2.

## **Pytanie nr 20**

Opis SWZ dotyczący: Część 3 postępowania, punkt 3 podpunkt 5. Czy wpusty nr 1 i 2 należy wybudować? Odprowadzają one wodę do kanalizacji deszczowej poprzez studnię 1.2 (pytanie powyżej).

## **Odpowiedź:**

Tak, należy wybudować wpusty nr 1 i 2 i podłączyć do studni 1.2.

## **Pytanie nr 21**



Opis SWZ dotyczący: część 1 postępowania, punkt 4, podpunkt a) w zakresie doświetlenia przejść dla pieszych przy ul. Reymonta i Różanej. W ul. Różanej i Reymonta wykonane są już doświetlenia przejść dla pieszych i trwają prace asfaltowe oraz brukarskie. Czy w związku z tym, Wykonawca, składając ofertę na wykonanie części 1 postępowania, ma wyceniać te roboty skoro już są realizowane w ramach innego zamówienia i przez innego wykonawcę?

## **Odpowiedź:**

Zakres zamówienia robot drogowych nie obejmuje skrzyżowania ciągu pieszo-rowerowego z ul. Piłsudskiego, Reymonta, Różaną.

## **Pytanie nr 22**

Prosimy o wyjaśnienie, czy w przypadku przedłużającej się procedury zatwierdzenia Tymczasowej Organizacji Ruchu (dla części jest konieczność uzgadniania z Zarządem Transportu Miejskiego), Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji z tej przyczyny jako przyczyny niezawinionej przez Wykonawcę. Termin wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 31.10.2023. będzie nierealny.

## **Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje z tego powodu wydłużenia terminu realizacji.

## **Pytanie nr 23**

Czy Zamawiający dysponuje prawami autorskimi i zależnymi do dokumentacji projektowej (na wszystkie części zamówienia) oraz czy rozliczył się ze spółką ROKOM sp. z o.o. (poprzednim Wykonawcą) za sporządzenie tej dokumentacji i przeniesienie praw autorskich oraz zależnych?

## **Odpowiedź:**

Zamawiający dysponuje prawami autorskimi do dokumentacji. Rozliczenie z firmą ROKOM sp. z o.o. nie ma znaczenia dla postępowania.

## **Pytanie nr 24**

Mam zapytanie do oferty, ponieważ kamery mają być dołączone do istniejącego systemu to czy zawiera on możliwości programowe do wykonania takiej operacji.? Chyba że wykracza to poza zakres przygotowania oferty. W wytycznych nie ma tej pozycji jako wymaganej, natomiast znajduje się w załączniku z parametrami kamer. Jest to dosyć istotna kwestia, bo jeżeli jest to produkt BOSCH BVMS, to zakup dodatkowych licencji jest dosyć kosztowny.

## **Odpowiedź:**

Wszystkie kamery należy podłączyć do Szkoły Podstawowej przy ul. Dzikiej. W ofercie należy przewidzieć umieszczenie kabla światłowodowego w istniejącym kanale technologicznym w ul. Szwoleżerów. Zakres zamówienia obejmuje zakup, dostawę, montaż



i uruchomienie rejestratora, który umożliwi odczyt wszystkich wymaganych parametrów kamer.

## Pytanie nr 25

Czy zamawiający posiada projekty z zaznaczonymi fragmentami do wykonania z zakresu części 1, części 2 i części 3? Prosimy o załączenie przedmiarów obejmujących zakresy cz.1, cz.2 i cz.3. W załączonej do przetargu dokumentacji zakresy prac opisane w SWZ str.6 część 1 str.8 część 2 oraz str.9 część 3 nie mają odzwierciedlenia w załączonych projektach PZT- prosimy o zaznaczenie odpowiednio dla każdej części projektów PZT z zaznaczonymi zakresami robót do wykonania.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektów z zaznaczonymi zakresami części 1, 2 i 3. Granice zakresów dla poszczególnych branż opisane są specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający nie posiada przedmiarów obejmujących zakresy prac opisane w SWZ.

## Pytanie nr 26

Zwracamy się o wyznaczenie terminu dokonania wizji lokalnej wspólnie z zamawiającym w celu dokładnego rozeznania w pracach do wykonania (zakres prac dla danej części ) oraz w celu uniknięcia niedoszacowania/przeszacowania prac przez oferentów.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyznacza terminu dokonania wizji lokalnej. Wizja lokalna jest zalecana.

## Pytanie nr 27

Ze względu na powyższe zwracamy się również o przesunięcie terminu składania ofert do 4.08.2023 r.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

Z up. Burmistrza Miasta Ząbki

*Arkadiusz Powierza*  
Z-ca Burmistrza







