

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Brzezinach spółka z o. o. z siedzibą w Brzezinach przy ul. Świętej Anny 57 działając w imieniu własnym oraz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Romualda Traugutta nr 3 w Brzezinach zaprasza do złożenia w terminie **do dnia 6 listopada 2020 roku** oferty na:

**Zadanie 1/ wycięcie drzewa -świerk pospolity w nieruchomości przy ul. Stanisława Staszica nr 2 w Brzezinach z frezowaniem oraz usunięciem i rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince;**

**Zadanie 2/ wycięcie drzewa – kasztanowiec biały w nieruchomości przy ul. Świętej Anny nr 25 w Brzezinach z frezowaniem oraz usunięciem i rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego;**

**Zadanie 3/ wycięcie drzewa – brzoza brodawkowata w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Romualda Traugutta nr 3 w Brzezinach z frezowaniem oraz usunięciem i rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego.**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, tj. dotyczących danego zadania oraz zastrzega możliwość wyboru najkorzystniejszej oferty dla każdego zadania odrębnie.

**W zakresie zadania 2/ i zadania 3/ Zamawiający wymaga pielęgnacji nasadzeń przez trzy okresy wegetacyjne od daty zakończenia realizacji usługi.**

**Zamawiający posiada stosowne decyzje zezwalające za wycinkę ww. drzew.**

### I. Przedmiot zamówienia

Dokonanie wycinki drzew zlokalizowanych na nieruchomościach stanowiących własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Brzezinach spółka z o.o. oraz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Romualda Traugutta nr 3.

Zakres prac:

**Zadanie 1/ wycięcie drzewa - świerk pospolity w nieruchomości przy ul. Stanisława Staszica nr 2 w Brzezinach – działka o numerze ewidencyjnym 2765/4, obręb 8 Miasta Brzeziny:**

- wycinka drzewa o obwodzie pnia na wysokości 130 cm -56 cm i frezowanie pnia tak, aby pozostały po wycince pień znajdował się na głębokości 10 cm poniżej poziomu gruntu;
- zagospodarowanie pozyskanego drewna z rozliczeniem w cenie usługi;
- uprzątnięcie terenu po wycince i frezowaniu;
- wyprofilowanie, w sposób trwały, powierzchni gruntu w miejscu frezowanego pnia z istniejącym poziomem terenu.

**Zadanie 2/ wycięcie drzewa - kasztanowiec biały w nieruchomości przy ul. Świętej Anny nr 25 w Brzezinach – działka o numerze ewidencyjnym 2772, obręb 8 Miasta Brzeziny:**

- wycinka drzewa o obwodzie pnia na wysokości 130 cm- 330 cm i frezowanie pnia tak, aby pozostały po wycince pień znajdował się na głębokości 10 cm poniżej poziomu gruntu;
- zagospodarowanie pozyskanego drewna z rozliczeniem w cenie usługi;
- uprzątnięcie terenu po wycince i frezowaniu;

4

- wyprofilowanie, w sposób trwały, powierzchni gruntu w miejscu frezowanego pnia z istniejącym poziomem terenu;
- dokonanie nasadzenia 1 szt drzewa lipa drobnolistna w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego na nieruchomości przy ul. Świętej Anny nr 25. Zamawiający wymaga minimalnej wysokości sadzonki 300 cm, minimalnej średnicy bryły korzeniowej 55 cm, obwód na wysokości 100 cm 14-16 cm.

**Zadanie 3/** wycięcie drzewa - brzoza brodawkowata w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Romualda Traugutta nr 3 w Brzezinach – działka o numerze ewidencyjnym 2411/3 i 2411/4, obręb 8 Miasta Brzeziny:

- wycinka drzewa o obwodzie pnia na wysokości 130 cm - 143 cm i frezowanie pnia tak, aby pozostały po wycince pień znajdował się na głębokości 10 cm poniżej poziomu gruntu;
- zagospodarowanie pozyskanego drewna z rozliczeniem w cenie usługi;
- uprzątnięcie terenu po wycince i frezowaniu;
- wyprofilowanie, w sposób trwały, powierzchni gruntu w miejscu frezowanego pnia z istniejącym poziomem terenu;
- dokonanie nasadzenia 1 szt drzewa głóg pośredni Pauls Scarlet w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego na nieruchomości przy ul. Traugutta nr 3. Zamawiający wymaga minimalnej wysokości sadzonki 200 cm, obwód na wysokości 100 cm 8-10 cm.

oraz w odniesieniu do **zadania 2/** i **zadania 3/**

Prace pielęgnacyjne posadzonych drzew przez okres od posadzenia do końca trzeciego okresu wegetacyjnego następującego po posadzeniu. W zakres prac pielęgnacyjnych wchodzi w szczególności: formowanie koron drzew; podlewanie dostosowane do warunków atmosferycznych i potrzeb drzew.

## II. Wymagania i warunki realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest określić indywidualnie dla każdego zadania cenę ryczałtową netto i brutto za wykonanie przewidywanych do zlecenia robót obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia zgodnie z aktualną wiedzą oraz obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej, dokonania oględzin drzew przeznaczonych do wycięcia oraz dokonania we własnym zakresie oceny ewentualnych utrudnień w wykonaniu robót.
3. Warunki realizacji zamówienia zawarto w treści umowy, której wzór stanowi załącznik nr 3 do zaproszenia. Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji treści umowy, w tym w szczególności w zakresie terminu oraz zasad dokonania płatności w przypadku ofertowania realizacji usługi w etapach: 1/ wycinka (z frezowaniem, wywozem urobku i uporządkowaniem terenu) w roku 2020; 2/ dokonanie nasadzenia (z wymaganym okresem pielęgnacji) wiosną 2021 roku (z określeniem ceny dla każdego z etapów).
4. Wymagany termin dokonania wycinki z wywozem drewna, frezowaniem i uprzątnięciem terenu do 15 grudnia 2020 roku. Nieprzekraczalny termin dokonania nasadzeń do 15 kwietnia 2021 roku.
5. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane nasadzenia obejmującej co najmniej 3 okresy wegetacyjne po zakończeniu realizacji usługi obejmującej wymianę drzewek, które ulegną obumarciu lub będą rozwijały się nieprawidłowo.
6. Sadzonki muszą być etykietowane etykietami paskowymi zawierającymi oznaczenie nazwy gatunkowej polskiej i łacińskiej oraz odmiany. Niedopuszczalne są wady materiału roślinnego,

W

w szczególności: świeże cięcia korygujące, ślady żerowania szkodników, uszkodzenia mechaniczne, oznaki chorobowe, uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej.

7. Nasadzeń należy dokonać przed okresem zimowym lub wiosną. Drzewa należy ustabilizować palikami i podwiązać taśmami z materiałów, które zapobiegną uszkodzeniom kory. Należy zastosować paliki toczone  $\varnothing$  60 (dopuszczalne paliki z kantówki 50x50mm) o wysokości sięgającej korony drzewa, zaimpregnowane środkiem nieszkodliwym dla roślin - co najmniej 3 paliki dla drzewa.
8. Po wykonaniu nasadzeń należy sporządzić inwentaryzację powykonawczą.
9. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
10. Wskazane jest posiadanie doświadczenia w realizacji robót w zakresie porównywalnym do zakresu i wartości robót będących przedmiotem zaproszenia.

### III. Ocena ofert

Ocena ofert dokonywana będzie odrębnie dla każdego zadania pod względem:

1. spełniania warunków formalnych i warunków udziału w postępowaniu wg formuły spełnia/ nie spełnia.
2. kryteriów merytorycznych, którymi są:
  - 1/ cena ryczałtowa brutto niepodlegająca waloryzacji, obejmująca wszystkie koszty związane z przeprowadzeniem wycinki, frezowania, wywózką pozyskanego drewna, wyprofilowaniem terenu i jego uporządkowaniem i zagospodarowaniem powstałych w trakcie robót odpadów (oraz dokonaniem nasadzenia dla zadania 2 i 3). Cena musi obejmować wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania usługi zgodnie z aktualną wiedzą oraz obowiązującymi przepisami i normami.  
waga 60%  
z zastosowaniem wzoru: (cena brutto oferty najniższej : cena brutto oferty badanej) x waga
  - 2/ termin (liczony ilością dni od daty podpisania umowy) realizacji całości robót  
waga 20%  
z zastosowaniem wzoru: (najkrótszy oferowany termin : termin określony w ofercie badanej) x waga
  - 3/ okres gwarancji (liczony ilością miesięcy gwarancji)  
waga 20%  
z zastosowaniem wzoru: (oferowany okres gwarancji : najdłuższy oferowany okres gwarancji, z tym, że zamawiający przyjmuje jako maksymalny okres 60 miesięczny) x waga

Ofertę sporządzoną według wzoru określonego załącznikiem nr 1 do zaproszenia do składania ofert podpisaną przez osobę umocowaną do reprezentowania wykonawcy **należy złożyć w formie papierowej w sekretariacie TBS w Brzezinach spółka z o.o. do dnia 6 listopada 2020 roku do godz. 14 lub, w tym samym terminie, przekazać w formie skanu pocztą elektroniczną na adres sekretariat@tbsbrzeziny.pl.**

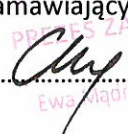
Zamawiający zastrzega, że

- po uzyskaniu oferty, z wykonawcą przeprowadzone mogą zostać negocjacje, po których zamawiający dokona ostatecznego wyboru kontrahenta w oparciu o kryteria: cena, termin realizacji, okres gwarancji;
- dokona wyboru Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, dla każdego z zadań odrębnie;

— w przypadku zadania nr 3 ostatecznego wyboru Wykonawcy robót dokonają przedstawiciele Wspólnoty Mieszkaniowej.

Do udzielania informacji dotyczących niniejszego zaproszenia uprawniona jest kierownik Działu Zarządzania Majątkiem TBS w Brzezinach Spółka z o.o. Barbara Kozłowska tel. 46 874 36 25

Zamawiający:

.....  
  
The signature is written in black ink over a pink rectangular stamp. The stamp contains the text 'PREZES ZARZĄDU' at the top and 'Ewa Kozłowska' at the bottom.

**Brzeziny, 23.10.2020**