

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262522-6 Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45443000-4 Roboty elewacyjne
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW Sp nr2 we LWÓWKU ŚLĄSKIM
BUDYNEK C
ADRES INWESTYCJI : 59-600 Lwówek Śląski, ul. Aleja WP nr1
INWESTOR : GMINA i MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI
ADRES INWESTORA : 59-600 Lwówek Śląski, Aleja WP 25a
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mirosław Soczyński (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2016

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 276700,57 zł
Podatek VAT : 63641,13 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 340341,70 zł

Słownie: trzysta czterdzieści tysięcy trzysta czterdzieści jeden i 70/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2016

Data zatwierdzenia

8. OGÓLNY ZAKRES PLANOWANYCH PRAC

W ramach inwestycji planuje się wykonać następujący zakres prac:

- 1) wykonanie termoizolacji stropów drewnianych wewnątrz - wełna mineralna gr. 24cm + folia PE,
- 2) w ramach dociepleń stropu - naprawa i wymiana skorodowanych belek drewnianych stropów,
- 3) demontaż zbędnych elementów na elewacji, demontaż niepotrzebnych krat stalowych w oknach,
- 4) odbicie tynku w miejscach, gdzie stracił przyczepność, uzupełnienia tynków elewacji,
- 5) wymiana instalacji odgromowej - montaż nowych przewodów pionowych instalacji odgromowej wewnątrz rur winidurów o średnicy 78mm prowadzonych w warstwie termoizolacyjnej,
- 6) uporządkowanie występujących na elewacji kabli i przewodów telekomunikacyjnych,
- 7) wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- 8) przedłużenie połaci dachowej w okolicy ściany szczytowej poddasza - elewacji bocznej wschodniej,
- 9) sprawdzenie nośności podłoża i przygotowanie pod ocieplenie wg zaleceń producenta systemu termoizolacji,
- 10) wykonanie termoizolacji murowanych ścian zewn. elewacji - wełna mineralna gr. 14cm (przyklejenie płyt termoizolacji i mechaniczne-przymocowanie do podłoża),
- 11) wykonanie termoizolacji ościeży okien - wełna mineralna gr. 2cm,
- 12) wykonanie opasek wokół okien i kształtek podparapetowych ze styropianu,
- 13) malowanie istniejących opasek na bocznej ścianie szczytowej zachodniej,
- 14) wykonanie warstwy zbrojonej zaprawą klejącą z siatką z włókna szklanego,
- 15) wykonanie przy gruncie warstwy zbrojonej zaprawą klejącą z siatką pancerną z włókna szklanego,
- 16) wykonanie na elewacjach imitacji parapetów i opasek wokół okiennych z elementów styropianowych,
- 17) wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej baranek 2mm na ścianach i ościeżach zgodnie z zaleceniami producenta systemu,
- 18) renowacja, czyszczenie i konserwacja cokołów i ściany bocznej z okładziną z piaskowca,
- 19) malowanie gotowych tynków mineralnych farbami silikatowymi w zaprojektowanej kolorystyce,
- 20) wykonanie tynków mineralnych i malowanie na cokołach,
- 21) wykonanie termoizolacji betonowego stropodachu płaskiego ze styropianu laminowanego wraz z warstwami izolacyjnymi,
- 22) wykonanie termoizolacji drewnianych stropodachów płaskich ze styropianu laminowanego wraz z warstwami izolacyjnymi,
- 23) malowanie podbitki drewnianej,
- 24) demontaż i ponowny montaż istniejących rynien i rur spustowych przy dachu krytym dachówką,
- 25) montaż parapetów okiennych zewnętrznych z blachy powlekanej gr. 0,55cm,
- 26) oczyszczenie i pomalowanie farbami szafki gazowej i elektrycznej,
- 27) zabezpieczenie zewnętrznej rury gazowej przy elewacji bocznej,
- 28) czyszczenie i malowanie krat stalowych w oknach piwnic, barierkach ochronnych,
- 29) ponowny montaż tabliczek informacyjnych i oświetlenia zewnętrznego itp.,
- 30) prace końcowe i porządkowe.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111000-8	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(2,40+6,90+3,00+3,50+3,40+2,80+5,80+2,80)*0,30	m ²	9,18	
				RAZEM	9,18
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-03	6,90+3,50+2,80+5,80+2,80 <dachy płaskie>	m	21,80	
				RAZEM	21,80
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-05	11,00+4*10,50+3,00+2,00	m	58,00	
				RAZEM	58,00
4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-06 z. sz. 2.3. 9909-02	21,00+14,00+18,00	m ²	53,00	
				RAZEM	53,00
5	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-07 z. sz. 2.3. 9909-02	poz.4	m ²	53,00	
				RAZEM	53,00
6	Kal. własna	Demontaż i ponowny montaż lamp, puszek i innych elementów występujących na elewacji.	kpl.		
d.1	1		kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	45453000-7	ROBOTY MURARSKO - TYNKARSKIE			
7	ZKNR C-2	Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach.	m ²		
d.2	0401-05	10,00	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
8	ZKNR C-2	Oczyszczenie powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych.	m ²		
d.2	0402-03	poz.7	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
9	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III.	m ²		
d.2	0726-03	poz.8	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
10	KNR AT-22	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt.		
d.2	0102-05	0	szt.	0,00	
				RAZEM	0,00
3		WYMIANA STOLARKI			
11	KNR 0-19	Wymiana starych drzwi na drzwi zewnętrzne Alu ciepłe, przeszkłone, dwuskrzydłowe, profil trzykomorowy,samozamykacz.	m ²		
d.3	0929-12	1,35*2,25	m ²	3,04	
				RAZEM	3,04
12	KNR 0-19	Wymiana starych drzwi na drzwi zewnętrzne Alu ciepłe, pełne,jednoskrzydłowe, profil trzykomorowy.	m ²		
d.3	0929-12	1,00*2,10+1,00*2,30	m ²	4,40	
				RAZEM	4,40
13	KNR 0-19	Wymiana starych drzwi na drzwi zewnętrzne stalowe EI60.	m ²		
d.3	0929-12	0,90*2,10	m ²	1,89	
				RAZEM	1,89
14	KNR 0-19	Wymiana starych drzwi na drzwi zewnętrzne drewniane	m ²		
d.3	0929-12	1,10*1,60	m ²	1,76	
				RAZEM	1,76
15	NNRNKB	Gruntowanie ścian preparatem gruntującym pod malowanie.	m ²		
d.3	202 1134-02	poz.16	m ²	50,00	
				RAZEM	50,00
16	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych. Malowanie po montażu stolarki.	m ²		
d.3	1505-01	50	m ²	50,00	
				RAZEM	50,00
4		DOCIEPLENIE ŚCIAN			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR K-08 d.4 0101-07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii	m ²		
		Elewacja 1			
		0,90*1,40*16	m ²	20,160	
		0,90*1,60*10	m ²	14,400	
		1,35*2,25*1	m ²	3,038	
		Elewacja 2			
		0,90*1,60*6	m ²	8,640	
		0,90*1,40*5	m ²	6,300	
		1,20*1,70*1	m ²	2,040	
		0,80*1,20*2	m ²	1,920	
		0,80*0,80*3	m ²	1,920	
		1,00*0,70*2	m ²	1,400	
		0,50*0,70*7	m ²	2,450	
		0,80*0,50*1	m ²	0,400	
		1,10*1,60*1	m ²	1,760	
		Elewacja 3			
		0,90*1,60*7	m ²	10,080	
		0,90*1,40*6	m ²	7,560	
		1,80*1,40*2	m ²	5,040	
		0,80*1,05*2	m ²	1,680	
		1,00*2,10*1	m ²	2,100	
		Elewacja 4			
		0,50*0,70*4	m ²	1,400	
		1,00*2,30*1	m ²	2,300	
				RAZEM	94,588
18	KNR K-08 d.4 0101-08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę	m ²		
		poz.17	m ²	94,588	
				RAZEM	94,588
19	KNR K-08 d.4 0101-01	Zmycie mechaniczne podłoża	m ²		
		poz.21+poz.22	m ²	744,493	
				RAZEM	744,493
20	KNR K-08 d.4 0101-06	Gruntowanie podłoża pod przyklejenie płyt.	m ²		
		poz.21+poz.22	m ²	744,493	
				RAZEM	744,493
21	KNR K-08 d.4 0103-01	Przyklejenie płyt fasadowych z wełny mineralnej na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą. Grubość 12cm. 2*260,00+155,00+2*3,00+32,00+8,00 -poz.17	m ² m ² m ²	 721,000 -94,588	
				RAZEM	626,412
22	KNR K-08 d.4 0103-02	Przyklejenie płyt fasadowych z wełny mineralnej na ościeżach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą. Grubość 2cm.	m ²		
		Elewacja 1			
		(0,90+2*1,40)*0,30	m ²	1,110	
		(0,90+2*1,60)*0,30*10	m ²	12,300	
		(1,35+2*2,25)*0,30*1	m ²	1,755	
		Elewacja 2			
		(0,90+2*1,60)*0,30*6	m ²	7,380	
		(0,90+2*1,40)*0,30*5	m ²	5,550	
		(1,20+2*1,70)*0,30*1	m ²	1,380	
		(0,80+2*1,20)*0,30*2	m ²	1,920	
		(0,80+2*0,80)*0,30*3	m ²	2,160	
		(1,00+2*0,70)*0,30*2	m ²	1,440	
		(0,50+2*0,70)*0,30*7	m ²	1,470	
		(0,80+2*0,50)*0,30*1	m ²	0,540	
		(1,10+2*1,60)*0,30*1	m ²	1,290	
		Elewacja 3			
		(0,90+2*1,60)*0,30*7	m ²	8,610	
		(0,90+2*1,40)*0,30*6	m ²	6,660	
		(1,80+2*1,40)*0,30*2	m ²	2,760	
		(0,80+2*1,05)*0,30*2	m ²	1,740	
		(1,00+2*2,10)*0,30*1	m ²	1,560	
		Elewacja 4			
		(0,50+2*0,70)*0,30*4	m ²	2,280	
		(1,00+2*2,30)*0,30*1	m ²	1,680	
		Opaski			
		2*(0,90+1,60)*0,26*7	m ²	9,100	
		2*(0,90+1,40)*0,26*6	m ²	7,176	
		2*(1,80+1,40)*0,26*2	m ²	3,328	
		2*(0,90+1,60)*0,26*6	m ²	7,800	
		2*(0,90+1,40)*0,26*5	m ²	5,980	
		2*(1,20+1,70)*0,26*1	m ²	1,508	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*(0,90+1,60)*0,26*7	m ²	9,100	
		2*(0,90+1,40)*0,26*6	m ²	7,176	
		2*(1,80+1,40)*0,26*2	m ²	3,328	
				RAZEM	118,081
23 d.4	Kal. własna	Pogrubienie docieplenia ze względu na nierówności ścian.	m ³		
		2,00	m ³	2,00	
				RAZEM	2,00
24 d.4	KNR K-08 0103-04	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego fasadowych płyt z wełny mineralnej przy ocieplaniu metodą lekką moką. Kołki z trzpieniem metalowym długości 200mm. poz.21*4	szt		
			szt	2505,648	
				RAZEM	2505,648
25 d.4	KNR K-08 0103-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki pancernej 330g/m2 na ścianach w strefie parteru. poz.28*1,80	m ²		
			m ²	147,600	
				RAZEM	147,600
26 d.4	KNR K-08 0103-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki 145g/m2 na ścianach. poz.21 15,00 <cokół> -poz.25	m ²		
			m ²	626,412	
			m ²	15,000	
			m ²	-147,600	
				RAZEM	493,812
27 d.4	KNR K-08 0103-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian fasadowymi płytami z wełny mineralnej metodą lekką moką poz.22 85,00*0,25 <gzyms>	m ²		
			m ²	118,081	
			m ²	21,250	
				RAZEM	139,331
28 d.4	KNR K-08 0102-07	Montaż listwy cokołowej z kapinosem do wełny gr. 14cm. 95-13	m		
			m	82,000	
				RAZEM	82,000
29 d.4	KNR K-08 0102-08	Montaż narożnika ochronnego	m		
		Elewacja 1			
		(0,90+2*1,40)	m	3,700	
		(0,90+2*1,60)*10	m	41,000	
		(1,35+2*2,25)	m	5,850	
		Elewacja 2			
		(0,90+2*1,60)*6	m	24,600	
		(0,90+2*1,40)*5	m	18,500	
		(1,20+2*1,70)	m	4,600	
		(0,80+2*1,20)*2	m	6,400	
		(0,80+2*0,80)*3	m	7,200	
		(1,00+2*0,70)*2	m	4,800	
		(0,50+2*0,70)*7	m	4,900	
		(0,80+2*0,50)*0,30*1	m	0,540	
		(1,10+2*1,60)*1	m	4,300	
		Elewacja 3			
		(0,90+2*1,60)*7	m	28,700	
		(0,90+2*1,40)*6	m	22,200	
		(1,80+2*1,40)*2	m	9,200	
		(0,80+2*1,05)*2	m	5,800	
		(1,00+2*2,10)*1	m	5,200	
		Elewacja 4			
		(0,50+2*0,70)*4	m	7,600	
		(1,00+2*2,30)*1	m	5,600	
		Opaski			
		2*(0,90+1,60)*7	m	35,000	
		2*(0,90+1,40)*6	m	27,600	
		2*(1,80+1,40)*2	m	12,800	
		2*(0,90+1,60)*6	m	30,000	
		2*(0,90+1,40)*5	m	23,000	
		2*(1,20+1,70)*1	m	5,800	
		2*(0,90+1,60)*7	m	35,000	
		2*(0,90+1,40)*6	m	27,600	
		2*(1,80+1,40)*2	m	12,800	
		Krawędzie			
		6*10,50+2,00+7,00+6,50+3,00	m	81,500	
				RAZEM	501,790
30 d.4	KNR K-08 0101-06	Gruntowanie podłoża pod tynk. poz.25+poz.26+poz.27	m ²		
			m ²	780,743	
				RAZEM	780,743

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	KNR K-08 d.4 0105-03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach	m ²		
		poz.25+poz.26	m ²	641,412	
				RAZEM	641,412
32	KNR K-08 d.4 0105-05	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach.	m ²		
		poz.27	m ²	139,331	
				RAZEM	139,331
33	KNR K-08 d.4 0301-02	Gruntowanie tynku mineralnego pod malowanie farbą silikatową	m ²		
		poz.31+poz.32	m ²	780,743	
				RAZEM	780,743
34	KNR K-08 d.4 0301-06	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków mineralnych farbą silikatową.	m ²		
		poz.33	m ²	780,743	
				RAZEM	780,743
35	KNR 4-01 d.4 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych	m ²		
		2	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
36	KNR 4-01 d.4 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		23*0,90*1,60	m ²	33,12	
		5,00*1,10	m ²	5,50	
				RAZEM	38,62
37	Kal. własna d.4	Przedłużenie okapu dachowego pod docieplenie.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
5		DOCIEPLENIE STROPODACHU			
38	KNR-W 2-02 d.5 0504-02	Pokrycie dachu z zastosowaniem pap: paroizolacja bitumiczna, styropian laminowany EPS100-038 gr. 20cm, papa podkładowa, papa wierzchniego krycia gr. 5.2mm.	m ²		
		poz.4	m ²	53,00	
				RAZEM	53,00
39	KNR-W 2-02 d.5 0504-03	Obróbki z papy nawierzchniowej.	m ²		
		poz.40*0,30	m ²	5,40	
				RAZEM	5,40
40	KNR AT-27 d.5 0507-01 analogia	Wklejenie narożników - IZOKLIN LAMINOWANY 100/100 mm	m		
		8,00+4,00+6,00	m	18,00	
				RAZEM	18,00
41	KNR 2-02 d.5 0602-01 analogia	Pomalowanie papy lakierem aluminowym.	m ²		
		poz.38	m ²	53,00	
				RAZEM	53,00
42	KNR 2-02 d.5 0406-02	Murłaty 10x20cm montowana na złącza kątowe do stropodachu.	m ³ drew. m ³ drew.		
		(2,40+6,90+3,00+3,50+3,40+2,80+5,80+2,80)*0,10*0,20		0,61	
				RAZEM	0,61
43	KNR-W 2-02 d.5 20203-03	Lakierowanie bejcolakierem podbitki drewnianej.	m ²		
		79,81	m ²	79,81	
				RAZEM	79,81
44	Kal. własna d.5	Zabezpieczenie rury gazowej.	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
6 45261300-7		OBRÓBKI BLACHARSKIE			
45	TZKNBK d.6 XXIII 0105-10	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk gr.0.6mm.	m ²		
		(2,40+3,00+3,40)*0,40 <krawędzie dachów płaskich>	m ²	3,52	
				RAZEM	3,52
46	TZKNBK d.6 XXIII 0105-02	Wykonanie i montaż pasów rynnowych z blachy tytan-cynk gr.0.6mm	m ²		
		(3,00+3,50+2,80+5,80+2,80)*0,40 <pas podrynnowy>			
		(3,00+3,50+2,80+5,80+2,80)*0,30 <pas nadrynnowy>			
				RAZEM	0,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	NNRNKB	Ponowny montaż rynien.	m		
d.6	202 0518-04	poz.2	m	21,80	
				RAZEM	21,80
48	NNRNKB	Ponowny montaż rur spustowych.	m		
d.6	202 0520-02	poz.3	m	58,00	
				RAZEM	58,00
49	NNRNKB	Kolanka do rur spustowych o śr. 100 mm	szt.		
d.6	202 0550-07	14	szt.	14,00	
	analogia			RAZEM	14,00
50	TZKNBK	Dodatek za załamania rur spustowych.	szt.		
d.6	XXIII 0103-09	14	szt.	14,00	
				RAZEM	14,00
51	NNRNKB	Parapety z blachy powlekanej montowane w całości.	m ²		
d.6	202 0541-02	Elewacja 1	m ²	5,60	
		1,00*0,35*16	m ²	3,50	
		1,00*0,35*10			
		Elewacja 2	m ²	2,10	
		1,00*0,35*6	m ²	1,75	
		1,00*0,35*5	m ²	0,46	
		1,30*0,35	m ²	0,63	
		0,90*0,35*2	m ²	0,95	
		0,90*0,35*3	m ²	0,77	
		1,10*0,35*2	m ²	1,47	
		0,60*0,35*7	m ²	0,32	
		0,90*0,35*1			
		Elewacja 3	m ²	2,45	
		1,00*0,35*7	m ²	2,10	
		1,00*0,35*6	m ²	1,33	
		1,90*0,35*2	m ²	0,63	
		0,90*0,35*2			
		Elewacja 4	m ²	0,84	
		0,60*0,35*4			
				RAZEM	24,90
52	Kal. własna	Montaż bocznych zakończeń parapetów blaszanych.	szt		
d.6		2*(16+10+6+5+1+2+3+2+7+1+7+6+2+2+4)	szt	148,00	
				RAZEM	148,00
7		DOCIEPLENIE STROPY PODDASZA			
53	KNR 4-04	Rozebranie podłóg drewnianych na wpust.	m ²		
d.7	0405-0300	315,00	m ²	315,00	
				RAZEM	315,00
54	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej ze stropów drewnianych o grubości do 10cm	m ²		
d.7	0609-0100	poz.53	m ²	315,00	
				RAZEM	315,00
55	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych w stropach drewnianych.	m ²		
d.7	0405-01	poz.53	m ²	315,00	
				RAZEM	315,00
56	KNR 4-01	Czyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.7	0610-03	poz.57	m ²	150,00	
				RAZEM	150,00
57	KNR 4-01	Impregnacja belek drewnianych przez dwukrotne powlekanie preparatem chro-	m ²		
d.7	0613-07	niącym przed grzybami pleśniowymi, grzybami domowymi oraz owadami	m ²	150,00	
		150		RAZEM	150,00
58	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna belek drewnianych przez dwukrotne powlekanie	m ²		
d.7	0613-07	preparatem.	m ²	150,00	
		poz.57		RAZEM	150,00
59	KNR 4-01	Wymiana drewnianych belek stropowych	m		
d.7	0408-01	10,00	m	10,00	
				RAZEM	10,00
60	KNR 4-01	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych	m		
d.7	0408-03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10,00	m	10,00	
				RAZEM	10,00
61	KNR 2-02 d.7 0607-0100	Izolacje przeciwwilgociowe z foli polietylenowej gr.0.3mm	m ²		
		poz.65	m ²	315,00	
				RAZEM	315,00
62	KNR 2-02 d.7 0613-03	Izolacje cieplne z płyt z wełny mineralnej o gęstość 28 kg/m3 - grub. 120 mm.	m ²		
		Pierwsza warstwa. 310,00	m ²	310,00	
				RAZEM	310,00
63	KNR 2-02 d.7 0613-03	Izolacje cieplne z płyt z wełny mineralnej o gęstość 28 kg/m3 - grub. 120 mm.	m ²		
		Drua warstwa. poz.62	m ²	310,00	
				RAZEM	310,00
64	KNR 2-02 d.7 0607-0100	Izolacje przeciwwilgociowe z foli polietylenowej gr.0.3mm	m ²		
		poz.65	m ²	315,00	
				RAZEM	315,00
65	KNR 4-01 d.7 0820-03 analogia	Przybicie na podłodze płyt OSB 3 gr.25mm	m ²		
		poz.53	m ²	315,00	
				RAZEM	315,00
66	KNR 4-04 d.7 1105-01 1105-02	Załadunek i transport gruzu na wysypisko na odległość 5 km	m ³		
		poz.53*0,02+poz.54*0,10+poz.55*0,02	m ³	44,10	
				RAZEM	44,10
67	Kal. ind. d.7	Oplata za składowanie gruzu na składowisku komunalnym.	t		
		poz.66*2,00	t	88,20	
				RAZEM	88,20
8		WYWÓZ GRUZU			
68	KNR 4-04 d.8 1105-01 1105-02	Załadunek i transport gruzu na wysypisko na odległość 5 km	m ³		
		poz.4*0,03+poz.7*0,03 5,00	m ³ m ³	1,89 5,00	
				RAZEM	6,89
69	Kal. ind. d.8	Oplata za składowanie gruzu na składowisku .	t		
		poz.68*2,00	t	13,78	
				RAZEM	13,78
9		INSTALACJA ODGROMOWA			
70	KNNR 9 d.9 0601-06	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		6*11,00	m	66,00	
				RAZEM	66,00
71	KNNR 5 d.9 0103-05	Rury winidurkowe ognioodporne o śr.do 20 mm.	m		
		poz.70	m	66,00	
				RAZEM	66,00
72	KNNR 5 d.9 0601-06	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe (pręt fi 8mm ocynk) mon- towane w rurkach.	m		
		poz.70	m	66,00	
				RAZEM	66,00
73	KNNR 5 d.9 0203-04	Wciągane przewodów do rur -analogia	m		
		poz.70	m	66,00	
				RAZEM	66,00
74	KNNR 5 d.9 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej w puszkach.	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
75	KNR 4-03 d.9 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		poz.74	. pomiar .	6,00	
				RAZEM	6,00
10		ELEWACJA KAMIENNA			
76	KNR K-08 d.10 0101-07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii	m ²		
		0,90*1,40*7	m ²	8,820	
		0,90*1,60*2	m ²	2,880	
				RAZEM	11,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.10	KNR K-08 0101-08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę poz.76	m ² m ²	 11,700	
				RAZEM	11,700
78 d.10	KNR AT-27 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru. Mechaniczne usunięcie starych zabrudzeń, zapraw cementowych i cementowo-wapiennych. Czyszczenie kamiennego cokółu i ściany. 116,00 1,00+10,00+4*1,70+3,20 -poz.76	m ² m ² m ² m ²	 116,00 21,00 -11,70	
				RAZEM	125,30
79 d.10	kalk. własna	Dezynfekcja powierzchni elewacji zaatakowanych przez glony. poz.78	m ² m ²	 125,30	
				RAZEM	125,30
80 d.10	KNR 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych miejsc w murze kamiennym. 25	szt. szt.	 25,00	
				RAZEM	25,00
81 d.10	kalk. własna	Uzupełnienie ubytków w elementach z piaskowca. 25	szt. szt.	 25,00	
				RAZEM	25,00
82 d.10	kalk. własna	Uzupełnienie fug w elewacji. poz.78*40%	m ² m ²	 50,12	
				RAZEM	50,12
83 d.10	kalk. własna	Scalaniu kolorystycznemu fragmentów elewacji. 30,00	m ² m ²	 30,00	
				RAZEM	30,00
84 d.10	kalk. własna	Wykonanie hydrofobizacji elewacji kamiennej. poz.78	m ² m ²	 125,30	
				RAZEM	125,30
11	45262100-2	RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA			
85 d.11	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m. 2*300,00+2*200,00+50,00+10,00	m ² m ²	 1060,00	
				RAZEM	1060,00
86 d.11	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,45,46,47,48,51)			
87 d.11	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:17,18,19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,30,31,32,34,76,77,78,79,80,81,82,83,84)			
88 d.11	KNR AT-05 1663-01	Daszki nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 4	m m	 4,00	
				RAZEM	4,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45111000-8	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE				
1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	9,18	7,84	71,97
2	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	21,80	6,01	131,02
3	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	58,00	5,49	318,42
4	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3. 9909-02	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²	53,00	10,13	536,89
5	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3. 9909-02	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²	53,00	1,63	86,39
6	Kal. własna	Demontaż i ponowny montaż lamp, puszek i innych elementów występujących na elewacji.	kpl.	1,00	2500,00	2500,00
Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE						3644,69
2	45453000-7	ROBOTY MURARSKO - TYNKARSKIE				
7	ZKNR C-2 0401-05	Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach.	m ²	10,00	10,46	104,60
8	ZKNR C-2 0402-03	Oczyszczenie powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych.	m ²	10,00	3,40	34,00
9	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III.	m ²	10,00	35,25	352,50
10	KNR AT-22 0102-05	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt.	0,00	40,81	0,00
Razem dział: ROBOTY MURARSKO - TYNKARSKIE						491,10
3		WYMIANA STOLARKI				
11	KNR 0-19 0929-12	Wymiana starych drzwi na drzwi zewnętrzne Alu ciepłe, przeszklone, dwuskrzydłowe, profil trzykomorowy, samozamykacz.	m ²	3,04	1516,10	4608,94
12	KNR 0-19 0929-12	Wymiana starych drzwi na drzwi zewnętrzne Alu ciepłe, pełne, jednoskrzydłowe, profil trzykomorowy.	m ²	4,40	1175,40	5171,76
13	KNR 0-19 0929-12	Wymiana starych drzwi na drzwi zewnętrzne stalowe EI60.	m ²	1,89	909,90	1719,71
14	KNR 0-19 0929-12	Wymiana starych drzwi na drzwi zewnętrzne drewniane	m ²	1,76	803,70	1414,51
15	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie ścian preparatem gruntującym pod malowanie.	m ²	50,00	3,51	175,50
16	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych. Malowanie po montażu stolarki.	m ²	50,00	5,67	283,50
Razem dział: WYMIANA STOLARKI						13373,92
4		DOCIEPLENIE ŚCIAN				
17	KNR K-08 0101-07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii	m ²	94,588	5,33	504,15
18	KNR K-08 0101-08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę	m ²	94,588	1,52	143,77
19	KNR K-08 0101-01	Zmycie mechaniczne podłoża	m ²	744,493	14,90	11092,95
20	KNR K-08 0101-06	Gruntowanie podłoża pod przyklejenie płyt.	m ²	744,493	6,61	4921,10
21	KNR K-08 0103-01	Przyklejenie płyt fasadowych z wełny mineralnej na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą. Grubość 12cm.	m ²	626,412	74,59	46724,07
22	KNR K-08 0103-02	Przyklejenie płyt fasadowych z wełny mineralnej na ościeżach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą. Grubość 2cm.	m ²	118,081	66,61	7865,38
23	Kal. własna	Pogrubienie docieplenia ze względu na nierówności ścian.	m ³	2,00	230,00	460,00
24	KNR K-08 0103-04	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego fasadowych płyt z wełny mineralnej przy ocieplaniu metodą lekką mokrą. Kołki z trzpieniem metalowym długości 200mm.	szt	2505,648	2,56	6414,46
25	KNR K-08 0103-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki pancerniej 330g/m2 na ścianach w strefie parteru.	m ²	147,600	30,09	4441,28
26	KNR K-08 0103-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki 145g/m2 na ścianach.	m ²	493,812	25,65	12666,28
27	KNR K-08 0103-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian fasadowymi płytami z wełny mineralnej metodą lekką mokrą	m ²	139,331	51,94	7236,85
28	KNR K-08 0102-07	Montaż listwy cokołowej z kapinosem do wełny gr. 14cm.	m	82,000	16,89	1384,98

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
29 d.4	KNR K-08 0102-08	Montaż narożnika ochronnego	m	501,790	7,64	3833,68
30 d.4	KNR K-08 0101-06	Grunтовanie podłoża pod tynk.	m ²	780,743	6,50	5074,83
31 d.4	KNR K-08 0105-03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach	m ²	641,412	19,32	12392,08
32 d.4	KNR K-08 0105-05	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach.	m ²	139,331	47,56	6626,58
33 d.4	KNR K-08 0301-02	Grunтовanie tynku mineralnego pod malowanie farbą silikatową	m ²	780,743	6,31	4926,49
34 d.4	KNR K-08 0301-06	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków mineralnych farbą silikatową.	m ²	780,743	11,87	9267,42
35 d.4	KNR 4-01 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych	m ²	2,00	12,51	25,02
36 d.4	KNR 4-01 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	38,62	18,68	721,42
37 d.4	Kal. własna	Przedłużenie okapu dachowego pod docieplenie.	kpl.	1,00	3000,00	3000,00
Razem dział: DOCIEPLENIE ŚCIAN						149722,79
5	DOCIEPLENIE STROPODACHU					
38 d.5	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachu z zastosowaniem pap: paroizolacja bitumiczna, styropian laminowany EPS100-038 gr. 20cm, papa podkładowa, papa wierzchniego krycia gr. 5.2mm.	m ²	53,00	101,25	5366,25
39 d.5	KNR-W 2-02 0504-03	Obróbki z papy nawierzchniowej.	m ²	5,40	49,90	269,46
40 d.5	KNR AT-27 0507-01 analogia	Wklejenie narożników - IZOKLIN LAMINOWANY 100/100 mm	m	18,00	13,24	238,32
41 d.5	KNR 2-02 0602-01 analogia	Pomalowanie papy lakierem aluminiowym.	m ²	53,00	9,17	486,01
42 d.5	KNR 2-02 0406-02	Murłaty 10x20cm montowana na złącza kątowe do stropodachu.	m ³ drew.	0,61	1656,39	1010,40
43 d.5	KNR-W 2-02 20203-03	Lakierowanie bejcolakierem podbitki drewnianej.	m ²	79,81	22,83	1822,06
44 d.5	Kal. własna	Zabezpieczenie rury gazowej.	szt	1,00	500,00	500,00
Razem dział: DOCIEPLENIE STROPODACHU						9692,50
6	45261300-7	OBRÓBKI BLACHARSKIE				
45 d.6	TZKNBK XXIII 0105-10	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk gr.0.6mm.	m ²	3,52	112,22	395,01
46 d.6	TZKNBK XXIII 0105-02	Wykonanie i montaż pasów rynnowych z blachy tytan-cynk gr.0.6mm	m ²	0,00	124,77	0,00
47 d.6	NNRNKB 202 0518-04	Ponowny montaż rynien.	m	21,80	33,01	719,62
48 d.6	NNRNKB 202 0520-02	Ponowny montaż rur spustowych.	m	58,00	19,25	1116,50
49 d.6	NNRNKB 202 0550-07 analogia	Kolanka do rur spustowych o śr. 100 mm	szt.	14,00	47,32	662,48
50 d.6	TZKNBK XXIII 0103-09	Dodatek za załamania rur spustowych.	szt.	14,00	13,08	183,12
51 d.6	NNRNKB 202 0541-02	Parapety z blachy powlekanej montowane w całości.	m ²	24,90	163,22	4064,18
52 d.6	Kal. własna	Montaż bocznych zakończeń parapetów blaszanych.	szt	148,00	5,00	740,00
Razem dział: OBRÓBKI BLACHARSKIE						7880,91
7	DOCIEPLENIE STROPY PODDASZA					
53 d.7	KNR 4-04 0405-0300	Rozebranie podłóg drewnianych na wpust.	m ²	315,00	7,24	2280,60
54 d.7	KNR 4-01 0609-0100	Rozebranie podsypki izolacyjnej ze stropów drewnianych o grubości do 10cm	m ²	315,00	5,23	1647,45
55 d.7	KNR 4-04 0405-01	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych w stropach drewnianych.	m ²	315,00	4,45	1401,75
56 d.7	KNR 4-01 0610-03	Czyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m ²	150,00	1,83	274,50
57 d.7	KNR 4-01 0613-07	Impregnacja belek drewnianych przez dwukrotne powlekanie preparatem chroniącym przed grzybami pleśniami, grzybami domowymi oraz owadami	m ²	150,00	12,14	1821,00
58 d.7	KNR 4-01 0613-07	Impregnacja ogniochronna belek drewnianych przez dwukrotne powlekanie preparatem.	m ²	150,00	11,62	1743,00
59 d.7	KNR 4-01 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych	m	10,00	141,84	1418,40

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
60 d.7	KNR 4-01 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych	m	10,00	115,63	1156,30
61 d.7	KNR 2-02 0607-0100	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej gr.0.3mm	m ²	315,00	12,43	3915,45
62 d.7	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne z płyt z wełny mineralnej o gęstość 28 kg/m ³ - grub. 120 mm. Pierwsza warstwa.	m ²	310,00	16,87	5229,70
63 d.7	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne z płyt z wełny mineralnej o gęstość 28 kg/m ³ - grub. 120 mm. Druga warstwa.	m ²	310,00	16,87	5229,70
64 d.7	KNR 2-02 0607-0100	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej gr.0.3mm	m ²	315,00	12,43	3915,45
65 d.7	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie na podłodze płyt OSB 3 gr.25mm	m ²	315,00	46,34	14597,10
66 d.7	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Załadunek i transport gruzu na wysypisko na odległość 5 km	m ³	44,10	78,15	3446,42
67 d.7	Kal. ind.	Opłata za składowanie gruzu na składowisku komunalnym.	t	88,20	55,00	4851,00
Razem dział: DOCIEPLENIE STROPY PODDASZA						52927,82
8	WYWÓZ GRUZU					
68 d.8	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Załadunek i transport gruzu na wysypisko na odległość 5 km	m ³	6,89	78,15	538,45
69 d.8	Kal. ind.	Opłata za składowanie gruzu na składowisku .	t	13,78	55,00	757,90
Razem dział: WYWÓZ GRUZU						1296,35
9	INSTALACJA ODGROMOWA					
70 d.9	KNNR 9 0601-06	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m	66,00	3,77	248,82
71 d.9	KNNR 5 0103-05	Rury winidurowe ognioodporne o śr.do 20 mm.	m	66,00	10,05	663,30
72 d.9	KNNR 5 0601-06	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe (pręt fi 8mm ocynk) montowane w rurkach.	m	66,00	13,02	859,32
73 d.9	KNNR 5 0203-04	Wciągane przewodów do rur -analogia	m	66,00	1,78	117,48
74 d.9	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej w puszkach.	szt.	6,00	40,04	240,24
75 d.9	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	6,00	32,95	197,70
Razem dział: INSTALACJA ODGROMOWA						2326,86
10	ELEWACJA KAMIENNA					
76 d.10	KNR K-08 0101-07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii	m ²	11,700	5,33	62,36
77 d.10	KNR K-08 0101-08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę	m ²	11,700	1,52	17,78
78 d.10	KNR AT-27 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru. Mechaniczne usunięcie starych zabrudzeń, zapraw cementowych i cementowo-wapiennych. Czyszczenie kamiennego cokotu i ściany.	m ²	125,30	56,31	7055,64
79 d.10	kalk. własna	Dezynfekcja powierzchni elewacji zaatakowanych przez glony.	m ²	125,30	7,28	912,18
80 d.10	KNR 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych miejsc w murze kamiennym.	szt.	25,00	142,56	3564,00
81 d.10	kalk. własna	Uzupełnienie ubytków w elementach z piaskowca.	szt.	25,00	62,95	1573,75
82 d.10	kalk. własna	Uzupełnienie fug w elewacji.	m ²	50,12	52,48	2630,30
83 d.10	kalk. własna	Scalaniu kolorystycznemu fragmentów elewacji.	m ²	30,00	52,48	1574,40
84 d.10	kalk. własna	Wykonanie hydrofobizacji elewacji kamiennej.	m ²	125,30	25,89	3244,02
Razem dział: ELEWACJA KAMIENNA						20634,43
11 45262100-2	RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA					
85 d.11	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m.	m ²	1060,00	6,45	6837,00
86 d.11	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,45,46,47,48,51)				566,75
87 d.11	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:17,18,19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,30,31,32,34,76,77,78,79,80,81,82,83,84)				7236,01
88 d.11	KNR AT-05 1663-01	Daszki nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m	4,00	17,36	69,44
Razem dział: RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA						14709,20

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
		Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT				276700,57
		Podatek VAT				63641,13
		Ogółem wartość kosztorysowa robót				340341,70

Słownie: trzysta czterdzieści tysięcy trzysta czterdzieści jeden i 70/100 zł

L p.	Nazwa	RAZEM
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE	3644,69
2	ROBOTY MURARSKO - TYNKARSKIE	491,10
3	WYMIANA STOLARKI	13373,92
4	DOCIEPLENIE ŚCIAN	149722,79
5	DOCIEPLENIE STROPODACHU	9692,50
6	OBRÓBKI BLACHARSKIE	7880,91
7	DOCIEPLENIE STROPY PODDASZA	52927,82
8	WYWÓZ GRUZU	1296,35
9	INSTALACJA ODGROMOWA	2326,86
10	ELEWACJA KAMIENNA	20634,43
11	RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA	14709,20
	RAZEM netto	276700,57
	VAT	63641,13
	Razem brutto	340341,70

Słownie: trzysta czterdzieści tysięcy trzysta czterdzieści jeden i 70/100 zł