



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

**Sekcja do spraw Zamówień Publicznych**

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33  
tel. 47 87 121 30, faks 47 87 124 54

[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

Wrocław, dnia 13.09.2023 r.

**Komendant Wojewódzki Policji we Wrocławiu**

**ul. Podwale 31-33**

**50-040 Wrocław**

*(nazwa i adres Zamawiającego)*

**PUZ-2380-084-020-084/2023/DZ**

*(nr ref. postępowania)*

**Uczestnicy postępowania**

**Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) – dalej Pzp, którego przedmiotem jest *Usługa kompleksowego sprzątnia KWP, KMP/KPP*, nr postępowania **PUZ-2380-084-020-084/2023/DZ**.

Postępowanie podzielono na 4 części:

Część 1: realizacja od dnia zawarcia umowy

KWP we Wrocławiu – budynek „A”, ul. gen. I. Piłsneckiego 1, 54-151 Wrocław

Powierzchnia kompleksowego sprzątnia: 2 126,20 m<sup>2</sup>

Szczegółowy katalog usług, sposób ich wykonania oraz częstotliwość określa załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy.

Część 2: realizacja od dnia zawarcia umowy

KWP we Wrocławiu – budynek „B”, ul. gen. I. Piłsneckiego 1, 54-151 Wrocław

Powierzchnia kompleksowego sprzątnia: 3 175,67 m<sup>2</sup>

Szczegółowy katalog usług, sposób ich wykonania oraz częstotliwość określa załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy.

Część 3: realizacja od dnia zawarcia umowy

KWP we Wrocławiu – budynek „M”, ul. gen. I. Piłsneckiego 1, 54-151 Wrocław

Powierzchnia kompleksowego sprzątnia: 1 400 m<sup>2</sup>

Szczegółowy katalog usług, sposób ich wykonania oraz częstotliwość określa załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy.

Część 4: realizacja od dnia zawarcia umowy

KMP Wałbrzych PdOZ (areszt), ul. Mazowiecka 2, 58-300 Wałbrzych

Powierzchnia kompleksowego sprzątnia: 402,70 m<sup>2</sup>

Szczegółowy katalog usług, sposób ich wykonania oraz częstotliwość określa załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy.



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

**Sekcja do spraw Zamówień Publicznych**

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33  
tel. 47 87 121 30, faks 47 87 124 54  
[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

**Wyjaśnienie treści SWZ**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniem:

**ZAPYTANIE 1:** „Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?”.

**WYJAŚNIENIE w odpowiedzi na zapytanie 1:** Zamawiający przewiduje zmiany treści umowy określone w § 9 Projektowanych Postanowień Umowy o świadczenie usług sprzątnia.

**ZAPYTANIE 2:** „Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?”.

**WYJAŚNIENIE w odpowiedzi na zapytanie 2:** Zamawiający przewiduje podwykonawstwo zgodnie z zapisami w § 3 Projektowanych Postanowień Umowy o świadczenie usług sprzątnia.

**ZAPYTANIE 3:** „W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?”.

**WYJAŚNIENIE w odpowiedzi na zapytanie 3:** Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu na podstawie planów architektonicznych budynku. Harmonogram sprzątnia został ustalony na podstawie bieżących potrzeb Zamawiającego oraz na podstawie specyfikacji budynku. Nie zachodzą istotne różnice w powierzchni w stosunku do usługi wykonywanej na podstawie poprzedniego postępowania.

**ZAPYTANIE 4:** „Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

**Sekcja do spraw Zamówień Publicznych**

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33  
tel. 47 87 121 30, faks 47 87 124 54  
[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę,
- 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur (na poszczególne części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?''.

**WYJAŚNIENIE w odpowiedzi na zapytanie 4:** Podstawą szacowania Zamawiającego była wartość brutto miesięcznego ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy uwzględniając wzrost płacy min. w 2024 r.

- 1) Podstawą szacowania była wartość świadczonej usługi przez obecnego Wykonawcę.
- 2) Odpowiedź zostanie udzielona w trybie dostępu do informacji publicznej.

**ZAPYTANIE 5:** „Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?''.

**WYJAŚNIENIE w odpowiedzi na zapytanie 5:** Odpowiedź zostanie udzielona w trybie dostępu do informacji publicznej.

**ZAPYTANIE 6:** „Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?''.

**WYJAŚNIENIE w odpowiedzi na zapytanie 6:** Odpowiedź zostanie udzielona w trybie dostępu do informacji publicznej.

Wyjaśnienia treści SWZ są wiążące dla Wykonawców.

Wyjaśnienia treści SWZ Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Postanowienia SWZ oraz postanowienia Ogłoszenia o zamówieniu nie ulegają zmianie.

Komendant Wojewódzki Policji  
we Wrocławiu  
z up.

Pierwszy Zastępca Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu  
insp. Robert Fraćkowiak

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego – na oryginale)