

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

(ZWANA DALEJ W SKRÓCIE SWZ)

Nr sprawy SA.270.41.2021

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**WYKONANIE USŁUGI**

**PRZEPROWADZENIA OKRESOWEJ KONTROLI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NADLEŚNICTWA STARACHOWICE, O KTÓREJ MOWA W ART. 62 UST. 1 PKT. 2 USTAWY PRAWO BUDOWLANE DOKONYWANEJ CO NAJMNIEJ RAZ NA 5 LAT POLEGAJĄCEJ NA SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO I PRZYDATNOŚCI DO UŻYTKOWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH ELEMENTÓW, ESTETYKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ORAZ JEGO OTOCZENIA ORAZ PRZEPROWADZENIA OKRESOWEJ KONTROLI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NADLEŚNICTWA STARACHOWICE, O KTÓREJ MOWA W ART. 62 UST. 1 PKT. 1 LIT. a) , LIT. b) USTAWY PRAWO BUDOWLANE DOKONYWANEJ CO NAJMNIEJ RAZ W ROKU POLEGAJĄCEJ NA SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO: ELEMENTÓW, BUDYNKU, BUDOWLI I INSTALACJI NARAŻONYCH NA SZKODLIWE WPŁYWY ATMOSFERYCZNE I NISZCZĄCE DZIAŁANIA CZYNNIKÓW WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS UŻYTKOWANIA OBIEKTU ORAZ INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE ŚRODOWISKA**

**Data i podpis Nadleśniczego**

**24.08.2021 r. ....**

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

## 1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Starachowice  
ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 14 d; 27-200 Starachowice  
tel.: 41 274 53 84; 41 274 53 85;  
fax: 41 274-76-20  
e-mail: [starachowice@radom.lasy.gov.pl](mailto:starachowice@radom.lasy.gov.pl)  
<http://www.radom.lasy.gov.pl/starachowice>

## 2. Tryb udzielenia zamówienia.

2.1.1.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 2019)

2.1.1.2. Postępowanie prowadzone jest przez komisję przetargową powołaną Decyzją Nadleśniczego Nadleśnictwa Starachowice.

2.1.1.3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.), Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz postanowienia wszelkich innych obowiązujących przepisów prawa.

## 3. Opis przedmiotu zamówienia.

### 3.1. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi:

**W zakresie części I przedmiotu zamówienia (ujętej w pkt. 3.1.1., 3.1.2., 3.1.3.,**

#### 3.1.4.)

3.1.1. przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice wyszczególnionych poniżej w pkt. od a) do m) , o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej **raz na 5 lat** polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia

3.1.2. przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice wyszczególnionych poniżej w pkt. od a) do m) , o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a) , lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej **raz w roku** polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

3.1.2.1. elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenie dla bezpieczeństwa osób, środowiska, konstrukcji budynku. W toku kontroli osoba dokonująca kontroli szczegółowym sprawdzeniem obejmuje stan techniczny:

3.1.2.1.1. zewnętrznych warstw przegród zewnętrznych (warstwa fakturowa), elementów ścian

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- zewnątrznych (attyki, filary, gzymsy), balustrad, loggii i balkonów i tarasów,
- 3.1.2.1.2. urządzeń zamocowanych do ścian i dachu budynku,
  - 3.1.2.1.3. elementów odwodnienia budynku oraz obróbek blacharskich,
  - 3.1.2.1.4. pokrycia dachowego
  - 3.1.2.1.5. instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
  - 3.1.2.1.6. urządzeń stanowiących zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku,
  - 3.1.2.1.7. elementów instalacji kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki z budynku
  - 3.1.2.1.8. przejść przyłączy instalacyjnych przez ściany budynku

3.1.2.2. instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

**Osady leśne z budynkami mieszkalnymi 1-rodzinnymi i gospodarczymi, ogrodzeniami, budowlami obsługującymi budynki, instalacjami wraz z otoczeniem zgodnie z §5 i §6 Rozporządzenia z dnia 16.08.1999 r. – Warunki techniczne użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U.1999.74.836)**

- a) osada leśna przy ul. Iglasta 11 w Starachowicach w skład której wchodzi:
  - Budynek mieszkalny ul. Iglasta 11 w Starachowicach nr inwen. 1153/110 (murowany) w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, ogrodzeniem i placem wokół budynku nr inwen. 1154/291
  - wiata drewniana ul. Iglasta 11 nr inwen. 1170/108
- b) osada leśna I. Zawały w skład której wchodzi:
  - Budynek mieszkalny - leśniczówka Zawały nr inwen. 77/110 (drewniany) w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z ogrodzeniem, przyłączami i obiektami budowlanymi na terenie osady, z przyłączem wodnym dł. 36 m, PE 32 nr inwen. 969/211 i studnią wierconą nr inwen. 834/211
  - obora Zawały nr inwen. 761/108
- c) osada leśna I. Lubienia w skład której wchodzi:
  - Budynek mieszkalny ul. Starachowicka 63 w Lubieni nr inwen. 113/110 (murowany) w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z ogrodzeniem leśniczówki nr inwen. 1045/291, przyłączami i obiektami budowlanymi na terenie osady – przyłącze wodociągowe nr inw. 1416/211,

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- budynek garażowo-gospodarczy Lubienia nr inwen. 112/108
- d) osada leśna leśnictwa Klepacze w skład której wchodzi:
  - Budynek mieszkalny - leśniczówka Klepacze nr inwen. 128/110 (drewniany) w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z ogrodzeniem leśniczówki nr inw. 1046/291 i przyłączem wodociągowym nr inwen. 780/211, ogrodzeniem wewnętrznym nr inw. 2131/291, stelażem drewnianym z tablicą nr inw. 2132/809
  - obora drewniana z bali Klepacze nr inwen. 127/108
  - obora drewniana z bali leśnictwo Klepacze nr inwen. 130/108
  - obora drewniana z bali leśnictwo Klepacze nr inwen. 142/108
  - stodoła drewniana leśnictwo Klepacze nr inwen. 129/108
- e) osada leśna I. Klepacze ul. Leśna 21 w Brodach w skład której wchodzi:
  - Budynek mieszkalny ul. Leśna 21 w Brodach nr inwen. 1115/110 (murowany) wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z otoczeniem, instalacją kanalizacyjną
- f) osada leśna I. Lipie w miejscowości Lipie ul. Starachowicka 4a w skład której wchodzi:
  - Budynek mieszkalny nr inwen. 965/110 (murowany) w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z ogrodzeniem drewniano-metalowym nr inwen. 980/291, placem utwardzonym i ciągami pieszymi nr inwen. 978/220 i przyłączami i instalacją kanalizacyjną, przyłączami: gazowym nr inwen. 983/211, wodnym nr inwen. 979/211 i kanalizacyjną siecią zewnętrzną „NEVE” nr inwen. 984/211
  - budynek gospodarczy murowany Lipie nr inwen. 966/108
- g) osada leśna I. Majówka ul. Iglasta 12 w Starachowicach w skład której wchodzi:
  - Budynek mieszkalny nr inwen. 726/110 (murowany) wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z ogrodzeniem nr inwen. 727/291 i placem wewnętrznym nr inwen. 728/220
- h) osada leśna I. Bugaj ul. Radomska 49 w Starachowicach w skład której wchodzi:
  - Budynek mieszkalny nr inwen. 1/110 (drewniany) wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z otoczeniem
  - garaż drewniany leśnictwo Bugaj nr inwen. 2/102
- i) osada leśna I. Gadka Mirzec Malcówki 62 a w skład której wchodzi

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- Budynek mieszkalny w nr inwen. 55/110 (murowany) w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z ogrodzeniem nr inwen. 1056/291 i przyłączami: gazowym nr inwen. 1057/211, wodnym nr inwen. 925/211, przyłączem energetycznym nr inw.1059/211
- j) osada leśna I. Gadka w miejscowości Mirzec Malcówki 62 w skład której wchodzi
  - Budynek mieszkalny nr inwen. 54/110 (murowany) w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z ogrodzeniem leśniczówki nr inwen. 1054/291 i przyłączami: gazowym nr inwen. 1055/211, wodociągowym nr inw. 924/211
- k) osada leśna I. Michałów - ul. Starachowicka 42 w Adamowie w skład której wchodzi
  - Budynek mieszkalny nr inwen. 1139/110 (murowany) w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z ogrodzeniem i placem wokół budynku nr inw. 1141/291
  - budynek gospodarczy – parterowy L. Michałów nr inwen. 1140/108
- l) nieruchomość administracyjna - ul. Rotm. W. Pileckiego 14 d w Starachowicach w skład której wchodzi
  - budynek administracyjno – biurowy ul. Rotm. W. Pileckiego 14 d w Starachowicach nr inwen. 380/105 w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z ogrodzeniem nr inwen. 959/291, parkingiem nr inwen. 964/220 i przyłączami (kanalizacji sanitarnej nr inw. 2204/211, wodociągowym nr inw. 2203/211, gazowym nr inw. 915/211, przyłączem energetycznym nr inw. 957/211, oświetleniem placu nr inw. 960/222
  - budynek garażowo-gospodarczy ul. Rotm. W. Pileckiego 14 d, nr inwen. 1068/107
- m) nieruchomość administracyjna - Szkołka Kutery w skład której wchodzi
  - budynek administracyjno – socjalny Szkołka nr inwen. 783/105 w szczególności wraz z instalacjami i urządzeniami służącymi ochronie środowiska, z: wiatą stalową nr inwen. 1064/108, wiatą nr 2 (z GT) tj. przechowalnia sadzonek nr inwen. 801/108, wiatą nr 3 (z GT) nr inwen. 802/108, wiatą( ciągn) nr inwen. 807/108, budynkiem hydroforni nr inwen. 251/210, deszczownią półstałą kulisowa nr inwen. 1090/211, deszczownią wraz z wodociągiem Szkołki Kutery nr inwen. 581/211, wiatą drewnianą nr inw. 1403/806, zbiornikiem ścieków nr inw. 782/211,

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

zbiornikiem na ścieki z przyłączem kanalizacyjnym nr inw. 1801/211, placem kompostowni nr inw. 1009/220, ogrodzeniem nr inw. 1592/291

- 3.1.3.** przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice wyszczególnionych poniżej w pkt. od n) do v) , o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej **raz na 5 lat** polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia
- 3.1.4.** przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice wyszczególnionych w wyszczególnionych poniżej w pkt. od n) do v) , o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej **raz w roku** polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,.
- n) dostrzegalnia ppoż. L. Kutery nr inwen. 1015/291 w szczególności wraz z ogrodzeniem nr inwen. 1024/291 w oddz. 68 leśnictwa Kutery
- o) dostrzegalna ppoż. w leśnictwie Kutery (oddz. 73) nr inw 2189/291 wraz z przyłączem energetycznym nr inw. 2193/211., przyłączem światłowodowym nr inw 2195/211., ogrodzeniem nr inw. 2197/291
- p) dostrzegalna ppoż. w leśnictwie Majówka (oddz. 168) nr inw 2188/291 wraz z przyłączem energetycznym nr inw. 2192/211., przyłączem światłowodowym nr inw 2194/211., ogrodzeniem nr inw. 2196/291
- q) infrastruktura drewniana typu: stelaże z tablicami - różne, kosze na śmieci, stojaki na rowery, moduły ogrodzeniowe, brama witalna, stoły, ławki zlokalizowane na terenie I. Klepacze oddz. 97 na Przystanku turystycznym NATURA 2000 – nr inw. : od 1711/291 do 1740/291, od 1744/291 do 1751/291, od 1752/291 do 1755/291, od 1756/291 do 1765/291, od 1766/291 do 1769/291, 1770/291, od 1771/291 do 1775/291, 1782/291;  
ścieżki komunikacyjne piesze z kruszyw oraz z kostki granitowej nr inw. 1710/220, 1741/220  
wiata drewniana typu „grzybek” na terenie działki 97/1201 obr. Lubienia (przystanek turystyczny NATURA 2000) – nr inwen.1742/109  
wiata drewniana typu „altana” na terenie działki 97/1201 obr. Lubienia (przystanek turystyczny NATURA 2000) – nr inwen. 1743/109

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

słup stalowy nr inw. 1852/291 z instalacją fotowoltaiczną na terenie Przystanku turystycznego NATURA 2000;

infrastruktura drewniana: w oddz. 68 leśnictwa Kutery: drewniany parkan ogrodzeniowy nr inw. 1776/291, stelaże z tablicami szt. 3 (nr inw. 1778/808, 1779/808, 1780/808) i w oddz. 97 leśnictwa Klepacze drewniany parkan ogrodzeniowy 1777/291, stelaż z tablicą szt. 2 nr 1781/808, 1875/808;

infrastruktura drewniana przy Szkółce Leśnej Kutery oddz. 63 leśnictwa Kutery typu: stelaż z tablicą, moduł ogrodzeniowy nr inw. 1707/291, 1702/291;

zadaszenie typu „grzybek” na terenie działki 94/1200 obr. Lubienia – nr inwen. 1025/806

infrastruktura drewniana przy Pomniku Przyrody Dąb w oddz. 91 leśnictwa Klepacze typu: stelaże z tablicami - różne, moduł ogrodzeniowy, kosz na śmieci nr inw. od nr 1703/291 do nr 1709/291,

r) infrastruktura drewniana na terenie oddz. 151 a w leśnictwie Klepacze typu: stelaże z tablicami - różne, moduły ogrodzeniowe, ławki nr inw.: od nr 2171/291 do nr 2182/291,

s) infrastruktura drewniana typu: stelaże z tablicami - różne, stojaki na rowery, moduły/parkany ogrodzeniowe, ławki, kładki zlokalizowane na terenie lasów: w oddz. 113 l leśnictwa Bugaj – nr inw.: 1902/108, 1895/808, 1920/808, 1921/808, 1950/808, 1951/808, 1952/808; w oddz. 37 h leśnictwa Gadka nr inw. 1905/808, 1926/808, 1927/808, 1959/808, 1960/808, 1961/808; w oddz. 65 f leśnictwa Lipie nr inw. 1908/808, 1909/808, 1896/808, 1932/808, 1933/808, 1934/808; 1892/808; w oddz. 53 l leśnictwa Bugaj nr inw. 1916/808, 1917/808, 1900/808, 1944/808, 1945/808, 1946/808, w oddz. 111 d leśnictwa Bugaj nr inw. 1918/808, 1919/808, 1894/808, 1904/808, 1947/808, 1948/808, 1949/808, w oddz. 33 a leśnictwa Gadka nr inw. 1924/808, 1925/808, 1904/808, 1956/808, 1957/808, 1958/808, w oddz. 108 a leśnictwa Majówka nr inw. 1893/808, 1897/808, 1910/808, 1911/808, 1935/108, 1936/108, 1937/108; w oddz. 123 c leśnictwa Majówka nr inw. 1898/808, 1912/808, 1913/808, 1938/808, 1939/808, 1940/808; w oddz. 51 b leśnictwa Bugaj nr inw. 1899/808, 1914/808, 1915/808, 1941/808, 1942/808, 1943/808; w oddz. 31 j leśnictwa Gadka nr inw. 1903/808, 1922/808, 1923/808, 1953/808, 1954/808, 1955/808; w oddz. 78 k leśnictwa Gadka nr inw. 1906/808,

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- 1928/808, 1929/808, 1962/808, 1963/808, 1964/808; w oddz. 98 a leśnictwa Gadka nr inw. 1907/808, 1930/808, 1931/808, 1965/808, 1966/808, 1967/808
- infrastruktura drewniana: oddz. 111 leśnictwa Bugaj (parkan drewniany nr inw.2078/808), oddz.116 leśnictwa Gadka (parkan drewniany nr inw.2079/808), w oddz. 49 leśnictwa Bugaj (parkan drewniany 1594/808, ławka 1595/808, stelaże z tablicami szt. 3 nr inw. 1595/808, 1596/080, 1597/808), w oddz. 69 leśnictwa Bugaj (parkan drewniany nr inw. 1602/808, stelaże z tablicami szt. 2 nr inw. 1600/808, 1870/808), w oddz. 54 leśnictwa Gadka (parkan drewniany nr inw. 1603/808, stelaże z tablicami szt. 2 nr inw. 1599/808, 1872/808), w oddz. 74 leśnictwa Gadka (parkan drewniany nr inw. 1604/808, stelaże z tablicami szt. 2 nr inw. 1601/808, 1873/808), w oddz. 125 leśnictwa Bugaj: stelaż z tablicą nr inw. 1874/808, w oddz. 124 leśnictwa Majówka: parkan drewniany nr inw. 1890/808, stelaże z tablicami szt. 2 nr inw. 1888/808, 1886/808, w oddz. 118A leśnictwa Lipie parkan drewniany nr inw. 1891/808, stelaże z tablicami szt. 2 nr inw. 1889/808, 1887/808
- t) obiekt edukacyjny Nadleśnictwa Starachowice ścieżka dydaktyczna w rezerwacie Rosochacz nr inwen. 1118/290 w leśnictwie Lubienia oddz. 102
- obiekt dydaktyczny Leśna Szkoła – wiata nr inw. 1063/806 w leśnictwie Lubienia oddz. 125
- u) studnia wiercona Klepacze nr inwen. 781/211 wraz z ogrodzeniem nr inw. 1078/291 w leśnictwie Klepacze oddz. 117
- v) studnia wiercona nr 2 Skł. Bekowiny nr inwen. 884/211 wraz z ogrodzeniem 1077/291 w leśnictwie Klepacze oddz. 93

### **W zakresie części II przedmiotu zamówienia (ujętej w pkt. 3.1.5.)**

- 3.1.5.** przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice wyszczególnionych poniżej w pkt. od a) do z) , o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej **raz na 5 lat** polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice wyszczególnionych poniżej w pkt. od a) do z) , o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej **raz w roku** polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów budowli (**drogi leśne**) i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

występujących podczas użytkowania obiektu.

- a) dojazd pożarowy nr 10 leśnictwo Lipie nr inwen. 1010/220
- b) dojazd pożarowy nr 7 leśnictwo Gadka → Bugaj nr inwen. 1053/220
- c) dojazd pożarowy nr 7 leśnictwo Majówka → Lipie nr inwen. 1011/220
- d) dojazd pożarowy nr 9 leśnictwo Majówka nr inwen. 1074/220
- e) dojazd pożarowy nr 8 leśnictwo Gadka nr inwen. 1119/220
- f) dojazd pożarowy nr 8 leśnictwo Gadka – Węzek nr inwen. 1120/220
- g) dojazd pożarowy nr 3 (dr. I-B, I-8;137) leśnictwa Kutery, Zawały nr inwen. 1501/220
- h) dojazd pożarowy nr 6 (dr. II-E) leśnictwo Gadka nr inwen. 1583/220
- i) dojazd pożarowy nr 9 (dr. II-D) leśnictwo Gadka i Bugaj nr inwen. 1593/220
- j) dojazd pożarowy nr 2 (dr. I-1;141) leśnictwo Myszki i Klepacze nr inwen. 2116/220
- k) droga leśna nr I-A; II-H leśnictwo Lipie i Lubienia nr inw. 2170/220
- l) dojazd pożarowy nr 11 (dr. I-F) leśnictwo Myszki nr inwen. 2214/220
- m) droga leśna nr I-B nr inwen 345/220
- n) dojazd pożarowy nr 2 Zawały nr inwen. 747/220 wraz ze składnicami przy w/w drodze nr inw. 1502/220
- o) dojazd pożarowy nr 1 Kutery → Myszki nr inwen. 803/220
- p) droga leśna – dojazd do osady I. Klepacze
- q) dojazd do dostrzgalni leśnictwa Majówka nr inw. 2190/220
- r) dojazd do dostrzgalni leśnictwa Kutery nr inw. 2191/220
- s) droga - nawierzchnia bitumiczna Lubienia 35 nr inwen. 833/220
- t) stała składnica drewna z odcinkiem drogi leśnej nr inw. 2185/220 w leśnictwie Michałów (oddz. 181/182)
- u) stała składnica drewna z odcinkiem drogi leśnej nr inw. 2202/220 w leśnictwie Majówka (oddz. 168 )
- v) stała składnica drewna z odcinkiem drogi leśnej nr inw. 2208//220 w leśnictwie Michałów (oddz.183/184 )
- w) stała składnica drewna z odcinkiem drogi leśnej nr inw. 2209//220 w leśnictwie Michałów (oddz. 176/177)
- x) stała składnica drewna z odcinkiem drogi leśnej nr inw. 2210//220 w leśnictwie Michałów (oddz.178/179 )

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- y) stała składnica drewna z odcinkiem drogi leśnej nr inw. 2211//220 w leśnictwie Michałów (oddz.170/171 )
- z) stała składnica drewna z odcinkiem drogi leśnej nr inw. 2212//220 w leśnictwie Michałów (oddz. 172/173)

Długość całkowita w/w dróg i dojazdów wynosi ok. 63 011 m

3.2. Zamawiający dopuszcza składnie ofert na dowolną liczbę części przedmiotu zamówienia.

3.2.1. Zamawiający uzna ofertę za złożoną poprawnie jeżeli będzie ona obejmować cały zakres prac przewidzianych dla danej części.

3.3. Dodatkowe warunki przedmiotu zamówienia:

3.3.1. W trakcie kontroli należy dokonać sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli

3.3.2. Wykonawca winien dokonać lustracji nieruchomości będących przedmiotem przeprowadzenia okresowej kontroli w celu ustalenia zakresu robót będących przedmiotem zamówienia.

3.3.3. Kontrolę opisaną w pkt. 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4., 3.1.5 przeprowadza osoba posiadająca uprawnienia w odpowiedniej specjalności tj. odpowiednio w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, specjalności instalacyjnej oraz specjalności drogowej.

3.3.4. Wykonawca winien zapewnić wszelkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia

3.3.5. Wykonawca może powierzyć prace podwykonawcom. W sporządzonej ofercie Wykonawca wskaże zakres prac, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom poprzez wypełnienie druku stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ. Wypełnienie wskazanego druku jest obligatoryjne w przypadku, gdy Wykonawca zapowiada zatrudnienie podwykonawców. Zamawiający dopuszcza powierzenie przedmiotowego zamówienia podwykonawcom, którzy posiadają niezbędne kwalifikacje, doświadczenie do wykonania czynności wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

3.3.6. Wykonawca dokonujący kontroli o której mowa w pkt. 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4., 3.1.5 swz, sporządza dla każdego obiektu, będącego przedmiotem kontroli wymagany zgodnie z obowiązującymi przepisami protokół z każdego rodzaju kontroli podpisany przez dokonującego kontroli.

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

Treść protokołu z zakresu okresowej kontroli rocznej winna uwzględniać treść załącznika nr 3a oraz jego załączników do niniejszej swz.

Treść protokołu z zakresu okresowej kontroli przeprowadzanej co najmniej raz na 5 lat winna uwzględniać treść załącznika nr 3b oraz jego załączników do niniejszej swz

Treść protokołu z zakresu okresowej kontroli rocznej instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska winna uwzględniać treść załącznika nr 3c oraz jego załączników do niniejszej swz

Zakres każdego rodzaju protokołu winien być zgodny odpowiednio z obowiązującymi przepisami w szczególności: Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U.1999.74.836) § 4 pkt. 4, ustawą Prawo budowlane art.62a ust. od 1 do 4

- 3.3.7. Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymogami Zamawiającego, określonymi w niniejszej swz.
- 3.3.8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany obiektów podlegających kontroli, do czego Wykonawca nie będzie wnosił zastrzeżeń
- 3.3.9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkodę jaka zostanie wyrządzona Zamawiającemu, lub osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu umowy oraz na skutek błędnie wykonanego przedmiotu zamówienia.
- 3.3.10. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania z tytułu niedotrzymania terminu wykonania całości przedmiotu zamówienia wskazanego w pkt. 4 SWZ w wysokości faktycznie poniesionej szkody.
- 3.3.11. Zamawiający uzna ofertę za złożoną poprawnie dla danej części, jeżeli będzie ona obejmować cały zakres prac przewidzianych w danej części niniejszej SWZ.
- 3.3.12. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

**71310000-4**

**Doradcze usługi inżynierskie i budowlane**

- 3.3.13. Wykonawca nie może odmówić realizacji przedmiotu zamówienia, którego zakres wynika z oferty przetargowej i został ujęty w SWZ.
- 3.3.14. W złożonej ofercie Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- 3.3.15. Wykonawca winien zapewnić wszelkie materiały konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3.3.16. Wykonawca zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami BHP i P.POŻ.
- 3.3.17. Wykonawca musi przedstawić cenę oferty za przedmiot zamówienia, w formie formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SWZ, sporządzonego przy uwzględnieniu wymagań i zapisów niniejszej SWZ oraz jej załączników
- 3.3.18. Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymogami zamawiającego, określonymi w niniejszej SWZ oraz jej załącznikach
- 3.3.19. Wykonawca musi zapewnić realizację zamówienia we wskazanym w pkt. 4 SWZ terminie i z uwzględnieniem jego zapisów.
- 3.3.20. W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje powierzenie prac podwykonawcom, do oferty musi być załączony wykaz z zakresem powierzonych im zadań, przy czym niedopuszczalnym jest podzlecenie prac przez podwykonawców dla kolejnych podwykonawców.
- 3.3.21. Wykonawca powinien podpisać oraz wypełnić formularz oferty wraz z załącznikami lub złożyć ofertę odpowiadającą ich treści, przy czym może podpisać oraz dołączyć do oferty wzór umowy, stanowiące integralną część SWZ.
- 3.3.22. Wykonawca musi dołączyć do oferty wszystkie dokumenty i oświadczenia oraz załączniki przedstawione w SWZ.
- 3.3.23. Warunki realizacji zamówienia oraz płatności za wykonany przedmiot zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym integralną część SWZ załącznik nr 4.
- 3.3.24. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu zadań wyszczególnionych w niniejszej SWZ i umowie, do czego Wykonawca nie wnosi zastrzeżeń i nie będzie wnosił roszczeń z tego tytułu do Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za wykonany zakres przedmiotu umowy

#### **4. Termin wykonania zamówienia.**

Realizacja prac będących przedmiotem zamówienia winna zostać zakończona w terminie do 40 dni od daty zawarcia umowy. Przez wykonanie zamówienia rozumie się przeprowadzenie kontroli i dostarczenie do siedziby Zamawiającego protokołów z kontroli.

#### **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

1. Wykonawca musi:
  - a) posiadać zdolność techniczną lub zawodową. Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenie zawarte w formularzu oferty

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- b) dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, dlatego też musi wykazać, iż posiada osoby zdolne do wykonania zamówienia tj.

osoby posiadające uprawnienia zawodowe w zakresie odpowiedniej specjalności zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane art.62 ust. 4 (w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej w przypadku składania oferty na I część przedmiotu zamówienia oraz w specjalności drogowej w przypadku składania oferty na II część przedmiotu zamówienia). Wykonujący kontrolę winien posiadać zaświadczenie, iż jest członkiem okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Wyszczególnione wymagania dotyczą podwykonawców, w przypadku powierzenia im prac przez wykonawcę.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenie zawarte w formularzu oferty oraz dokumenty potwierdzające posiadanie wyżej wymienionych uprawnień.

2. Wykonawca musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia.  
Wykonawca winien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 tys. PLN.  
Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenie zawarte w ofercie, której wzór stanowi integralną część SWZ (załącznik nr 1).
3. Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie:
- a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym  
b) uprawnień do prowadzenie określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów.
6. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania.**
1. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. od 5.1. do 5.3 niniejszej SWZ, Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
- a) Oświadczenie, że spełnia warunek posiadania zdolności technicznej i zawodowej - oświadczenie zawarte jest w ofercie, której wzór stanowi załącznik nr 1 do SWZ  
b) Oświadczenie, że spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - oświadczenie zawarte jest w ofercie, której wzór stanowi integralną część SWZ wraz ze złożeniem dokumentów potwierdzających posiadanie przez te osoby uprawnień w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej, instalacyjnej, drogowej wraz z zaświadczeniem, iż jest członkiem okręgowej izby inżynierów budownictwa i posiadają wymagane ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

c) Oświadczenie, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia - oświadczenie zawarte jest w ofercie, której wzór stanowi załącznik nr 1 do SWZ. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do złożenia oświadczenia, iż po upływie terminu ważności będzie odnawiać ubezpieczenie na czas obejmujący wykonanie przedmiotu zamówienia

2. Dokumenty, o których mowa w pkt 6.1b SWZ muszą być złożone w postaci oryginału lub kopii, poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

3. Oświadczenia wskazane w pkt. 6.1 a, 6.1 c SWZ należy złożyć w oryginale, pozostałe dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów (np. jeśli przedstawione kserokopie będą nieczytelne lub będą wzbudzać wątpliwości co do ich prawdziwości).

4. W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje powierzenie prac podwykonawcom, do oferty musi być załączony wykaz z zakresem powierzonych im zadań, przy czym niedopuszczalnym jest podzlecenie prac przez podwykonawców dla kolejnych podwykonawców.

## **7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

7.1. Dopuszcza się możliwość porozumiewania się pisemnie, przy pomocy faxu, lub poczty elektronicznej, lub przy użyciu platformy zakupowej.

z zastrzeżeniem, że **złożenie Oferty** następuje wyłącznie:

- **pierwsza możliwość:** przy użyciu platformy zakupowej (poprzez umieszczenie oferty wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami na stronie platformy zakupowej) przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 11) SWZ.

lub

- **druga możliwość:** pisemnie (oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w formie oryginału na piśmie przed upływem terminu, o którym mowa w Rozdziale 11 SWZ).

Oferta nie może zostać złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Szczegółowy opis składania, wycofywania i zmiany ofert znajduje się w Rozdziale 10 Opis sposobu przygotowania oferty.

7.2. Adres i osoby kontaktowe – Aneta Hud, adres zgodny z przedstawionym w pkt 1 SWZ

7.3. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje pocztą elektroniczną lub przy użyciu platformy [zakupowej](#), każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

7.4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uważał, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na adres e-mail podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.

7.5. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkiej zmianie adresu poczty elektronicznej podanego w ofercie.

7.6. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować:

*swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska*

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

7.6.1. w formie pisemnej na adres: :

**Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Starachowice, ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 14 d, 27 – 200 Starachowice**

7.6.2. W formie elektronicznej:

**e- mail:[starachowice@radom.lasy.gov.pl](mailto:starachowice@radom.lasy.gov.pl);**

7.6.3. Przy użyciu platformy zakupowej:

**[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starachowice](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice)**

- 7.7. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).
- 7.8. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z platformy zakupowej, stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.
- 7.9. Maksymalna ilość plików przesyłanych za pośrednictwem platformy zakupowej wynosi **10 plików lub spakowanych folderów**. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 7.10. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej złożenia na platformie zakupowej. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na adres poczty elektronicznej Zamawiającego wskazany w ust 7.6.2 lub złożenia na platformie zakupowej. W przypadku oferty składanej w formie pisemnej, za datę dostarczenia oferty uznaje się moment wpływu do siedziby Zamawiającego na adres podany w ust. 7.6.1.
- 7.11. Zamawiający, określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie zakupowej tj.
- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB RAM, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0.,

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- d) włączona obsługa JavaScript,
- e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- f) Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
- g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

7.12. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

7.13. Regulamin Internetowej Platformy zakupowej platformazakupowa.pl Open Nexus Sp. z o.o. dostępny jest na stronie <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

7.14. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i korzystając z platformy zakupowej komunikacji z Zamawiającym lub złożenia oferty:

a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin” (załącznik nr 5 do SWZ) oraz uznaje go za wiążący,

b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76IZVKPbkyD/view>

7.15. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu.

7.16. Ofertę sporządzoną w postaci elektronicznej opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy pod rygorem nieważności.

7.17. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawców uznaje się:

7.17.1. osoby wykazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych, rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw państwowych, fundacji, stowarzyszeń itp.;

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- 7.17.2. osoby wykazane w zaświadczeniach o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
- 7.17.3. osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa powyżej; w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy, pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty;
- 7.17.4. w przypadku, gdy ofertę składa konsorcjum czyli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty odpowiednie pełnomocnictwo(a) udzielone przez pozostałych uczestników konsorcjum bądź stosowną umowę;
- 7.17.5. w przypadku Wykonawców z siedzibą za granicą, za osoby uprawnione uznaje się osoby wskazane, zgodnie z dokumentami państwa wystawienia, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 7.18. Zamawiający nie planuje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ. W przypadku podjęcia decyzji o zasadności zwołania ww. zebrania w terminie późniejszym, Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje o dacie i miejscu spotkania na platformie [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starachowice](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice). W związku z powyższym Zamawiający zaleca systematyczne zapoznawanie się z informacjami podawanymi na ww. platformie.
- 7.19. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 7.20. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 7.19. SWZ, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 7.21. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści w platformie zakupowej bez ujawniania źródła zapytania.
- 7.22. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni w platformie zakupowej
- 7.23. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia, niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym na platformie zakupowej.

## **8. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **9. Termin związania ofertą.**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## 10. Opis sposobu przygotowywania ofert.

10.1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej lub w formie elektronicznej (przy korzystaniu z platformy zakupowej) i podpisana przez osobę upoważnioną/osoby upoważnione pod rygorem nieważności.

10.2. Informacje ogólne:

10.1.1. Oferta musi być przygotowana w języku polskim.

10.1.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą dowolną ilość części przedmiotu zamówienia przedstawionych w pkt. 3.

10.1.3. Ewentualne pominięcia lub braki w ofercie nie stanowią podstawy do żądania dodatkowego wynagrodzenia i przyjmuje się, że Wykonawca zobowiązał się wykonać wszystkie roboty wynikające z SWZ w cenie oferty

10.1.4. Wykonawcy przedstawiają ofertę wraz z załącznikami zgodnie ze wszystkimi wymaganiami określonymi w SWZ wraz z załącznikami.

10.1.5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

10.2. Oferta musi zawierać:

10.3.1 wypełniony i podpisany formularz oferty (wg załącznika nr 1 do SWZ) wraz z załącznikami, zawierającymi oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu opisanych w pkt 5) SWZ, a wyszczególnione w pkt 6) SWZ, (wypełnionymi i uzupełnionymi lub sporządzonymi zgodnie z ich treścią, przy czym może podpisać oraz dołączyć do oferty wzór umowy).

10.3.2 W przypadku polisy ubezpieczeniowej, wystawionej w walutach obcych (nie w PLN) wskazane w nich wartości (kwoty) zostaną przeliczone dla potrzeb oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu według średniego kursu PLN dla tej waluty podanej przez Narodowy Bank Polski na dzień otwarcia ofert.

10.3.3 Wykonawca do oferty zobowiązany jest przedłożyć pełnomocnictwo w przypadku podpisania jej przez pełnomocnika, w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, albo kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione, lub w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przy czym dotyczy to również przypadków składania ofert przez podmioty występujące wspólnie.

10.3.4 Do oferty Wykonawca musi dołączyć komplet dokumentów i oświadczeń oraz wszelkich informacji wymaganych postanowieniami niniejszej SWZ.

10.3. Złożenie oferty:

10.3.1. **Pierwsza możliwość** (elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej)

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- 10.3.1.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza składania oferty lub wniosku dostępnego na platformie [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starachowice](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice). W formularzu Oferty (załącznik nr 1 do SWZ) Wykonawca zobowiązany jest podać adres e-mail, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.
- 10.3.1.2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 2247) w szczególności: pdf, doc, .docx i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Regulaminie korzystania z platformy zakupowej. Ofertę należy złożyć w oryginale.
- Zamawiający rekomenduje złożenie oferty z wykorzystaniem formatów: pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf.
  - W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip .7Z.
  - Zamawiający wskazuje, że wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: **.rar .gif .bmp .numbrs .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
  - Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
  - Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
  - Zaleca się, aby komunikacja z wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza "Wyślij wiadomość do zamawiającego", nie za pośrednictwem adresu email.
  - Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
  - Ofertę należy przygotować z należytą starannością i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
  - Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2. - Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
  - Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
  - Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować brakiem integralności plików.

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- 10.3.1.3. Do oferty należy dołączyć wymagane dokumenty i oświadczenia wskazane w SWZ w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).
- 10.3.1.4. Po wypełnieniu Formularza oferty i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
- 10.3.1.5. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformy wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumencie przesłanym za pośrednictwem Platformy. Złożenie podpisu na platformie na etapie podsumowania ma charakter nieobowiązkowy, jednak pozwala zweryfikować ważność podpisu przed złożeniem oferty.
- 10.3.1.6. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej złożenia na platformie: platformazakupowa.pl, w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.  
  
Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza składania oferty lub wniosku dostępnego na platformie [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starachowice](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice). Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Regulaminie korzystania z platformy [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starachowice](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice) (załącznik nr 5 do SWZ). Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 10.3.1.7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
- 10.3.1.8. **Niedopuszczalnym jest wykorzystanie zamiast elektronicznego podpisu kwalifikowanego: podpisu zaufanego, podpisu cyfrowego, profilu zaufanego - ePUAP, pieczęci elektronicznej. Użycie tych rozwiązań będzie skutkowało nieskutecznym złożeniem oświadczenia woli.**
- 10.3.1.9. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać “Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”.
- 10.3.1.10. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny, Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików, podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
- 10.3.1.11. W przypadku nieprawidłowego złożenia oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe jej przesłanie lub przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.
- 10.3.1.12. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę na dowolną ilość części przedmiotu zamówienia. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

propozycje wariantowe spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę.

- 10.3.1.13. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tj. z dnia 1 marca 2021 r. Dz.U. z 2021 r. poz. 670), opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.

### **10.3.2. Druga możliwość (forma pisemna):**

- 10.3.2.1. Oferta w formie pisemnej powinna być sporządzona czytelnie za pomocą maszyny do pisania, komputera lub ręcznie, w sposób uniemożliwiający łatwe usunięcie zapisów, oraz podpisana przez osobę upoważnioną.
- 10.3.2.2. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 10.3.2.3. Ofertę należy złożyć w kopercie lub innym nieprzeźroczystym opakowaniu, opatrzone pieczęcią adresową Wykonawcy. Koperta (opakowanie) winna być opisana:

#### **Nazwa i adres Zamawiającego**

#### **Oferta – przetarg nieograniczony pn.:**

„ Wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ustawy Prawo budowlane”

**nie otwierać przed \_\_\_\_\_ godz. \_\_\_\_\_**

- 10.3.2.4. Koperta (opakowanie) zawierająca ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzeń, co gwarantuje zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższego sposobu opakowania i opisu kopert, tj. np.: rozerwanie koperty w czasie drogi do Zamawiającego, nieskuteczne doręczenie z powodu złego opisu.
- 10.3.2.5. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym przynajmniej na formularzu oferty i jego załącznikach (oświadczeniach) podpis (podpisy) winny być opatrzone pieczęcią firmową i imienną Wykonawcy lub czytelnym podpisem. Każda strona kopii dokumentów w ofercie, wymaganych przez Zamawiającego musi być potwierdzona ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty lub przez osobę posiadającą umocowanie prawne czego dowód winien znaleźć się w ofercie. W sytuacji braku potwierdzenia zgodności z oryginałem Zamawiający wezwie do uzupełnienia tego braku.

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- 10.3.2.6. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
  - 10.3.2.7. Wskazaniem jest, aby wszystkie kartki oferty były ponumerowane i parafowane.
  - 10.3.2.8. Zaleca się, aby oferta była zszyta/spięta w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty.
  - 10.3.2.9. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty w formie pisemnej przed terminem składania ofert.
  - 10.3.2.10. Wprowadzone zmiany muszą być złożone wg takich samych zasad jak złożona oferta, tj. w odpowiednio oznakowanej kopercie z dopiskiem „ZMIANA”.
  - 10.3.2.11. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte na sesji publicznego otwarcia ofert przy otwieraniu koperty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
  - 10.3.2.12. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.
  - 10.3.2.13. Koperty oznakowane „WYCOFANIE” będą otwierane jako pierwsze. Oferty wycofane nie będą otwierane na sesji publicznego otwarcia ofert i zostaną zwrócone Wykonawcy.
  - 10.3.2.14. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.
- 10.5. Dopuszcza się możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów, pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:  
Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika jako przedstawiciela do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców występujących wspólnie, przy czym pełnomocnictwo to może wynikać z załączonej do oferty stosownej umowy.

## **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

- 11.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego wskazanej w pkt. 1) SWZ, w pok. nr 14 (sekretariat) lub za pośrednictwem platformy [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starachowice](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice) w terminie do dnia 01.09.2021 roku do godziny 12.00.
- 11.2. Oferty otrzymane po terminie do składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
- 11.3. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.
- 11.4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.09.2021 roku o godzinie 12:30 w Nadleśnictwie Starachowice

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- 11.5. Otwarcie ofert złożonych w formie elektronicznej dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starachowice](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice)
- 11.6. Można uczestniczyć w otwarciu ofert. Zgłoszenie zamiaru uczestnictwa w otwarciu ofert należy przekazać Zamawiającemu w jednej z form wyszczególnionych w pkt. 7.6 SWZ minimum 24 godziny przed godziną otwarcia ofert. W odpowiedzi Zamawiający poinformuje o możliwych formach uczestnictwa w otwarciu ofert.
- 11.7. W przypadku zgłoszenia zamiaru uczestnictwa w otwarciu ofert, o którym mowa w pkt. 11.6, Zamawiający, informuje, że w otwarciu ofert w przedmiotowym postępowaniu będzie można uczestniczyć na stronie internetowej: <https://meetingsemea32.webex.com/meet/pr1753157314>
- 11.8. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w poszczególnych ofertach dla całości zamówienia.
- 11.9. Informacje, o których mowa w pkt 11.8. SWZ Zamawiający prześle niezwłocznie Wykonawcom, na ich wniosek.
- 11.10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, uzupełnień oraz wyliczeń dotyczących treści złożonych ofert.
- 11.11. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 11.12. Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny.**

- 12.1. Cenę należy podać w walucie złotych (PLN), z dokładnością do jednego grosza.
- 12.2. Cena oferty wina być wyliczona przy uwzględnieniu wymagań i zapisów niniejszej SWZ oraz jej załączników i podana wg układu wskazanego na załączniku nr 1 do swz – formularz oferty, przy czym w cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Na formularzu oferty należy zamieścić odrębnie ceny za: wykonanie poszczególnych części przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami wzoru formularza oferty – załącznik nr 1 do SWZ.
- 12.3. Nie przewiduje się waloryzacji ceny oferty.
- 12.4. Nie przewiduje się żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu umowy a płatność nastąpi na podstawie faktur zgodnie z zapisem wzoru umowy (zał. nr 4 do swz).
- 12.5. Podana cena oferty brutto musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i stanowić cenę netto plus kwotę podatku od towarów i usług (VAT).
- 12.6. Zamawiający w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT dopuszcza możliwość zmiany pozostałej do zapłaty należności wynikającej z umowy po ustaleniu zakresu, którego dotyczy zmiana i zawarciu stosownego aneksu.

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

**13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

13.1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w danej części spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu (tj. Wykonawców niewykluczonych i ofert nieodrzuconych), na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.

13.2. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Cena brutto oferty za daną część przedmiotu zamówienia – 100%.

Punkty przyznawane za kryterium „cena za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia” będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_{\text{naj}} : C_o) \times 10$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznana danej ofercie za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia \

$C_{\text{naj}}$  – najniższa cena spośród ważnych ofert za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia,

$C_o$  – cena danej części podana przez Wykonawcę w ofercie, dla której wynik jest obliczany,

Zatem maksymalna liczba punktów, które Wykonawca może uzyskać za daną część przedmiotu zamówienia wynosi 10.

13.3. Uzyskana liczba punktów stanowić będzie ocenę końcową danej oferty w danej części.

13.4. Wszystkie obliczenia punktów będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

13.5. Oferta Wykonawcy, spełniająca wymagania SWZ, która uzyska najwyższą liczbę punktów w danej części, uznana zostanie za najkorzystniejszą w danej części.

13.6. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcą, który złożył ważną i najkorzystniejszą ofertę w danej części.

**14. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

14.1. Przed zawarciem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana winien złożyć:

14.1.1. wykaz podwykonawców jeżeli zamierza powierzyć wykonanie części zadania podwykonawcom,

14.1.2. zabezpieczenie należytego wykonania umowy - w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

14.1.3. umowę konsorcjum, jeżeli zamówienie będzie realizowane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

14.2. Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. Wybranemu Wykonawcy zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.

14.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, nie przedstawi Zamawiającemu w/w dokumentów lub nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

- 14.4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 3 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem, że Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia przed upływem w/w terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
- 14.5. W przypadku gdy termin ważności polisy OC przedłożonej wraz z ofertą upływa przed zakończeniem terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, iż po upływie terminu ważności będzie odnawiać ubezpieczenie na czas obejmujący wykonanie przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy ofertę składa kilka podmiotów działających wspólnie każdy wykonawca powinien posiadać polisę OC, lub być uwzględniony w polisie innego Wykonawcy, z którym wspólnie składa ofertę (oświadczenie zawarte jest w formularzu oferty).

## **15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

- 15.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.
- 15.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) gwarancjach bankowych;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 15.3. Zabezpieczenie w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank ING Bank Śląski o/Starachowice, konto nr 80 1050 1432 1000 0005 0015 3721. Terminem spełnienia wpłaty zabezpieczenia jest termin uznania wpływu środków na rachunek bankowy zamawiającego.
- 15.4. Zabezpieczenie wnoszone w formie niepieniężnej należy złożyć w formie oryginału do Zamawiającego. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upelnomocnionego) przedstawiciela gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie związania umową, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w okolicznościach określonych w umowie, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego Zabezpieczenie musi być wniesione przed zawarciem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- 15.5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 15.6. **Zabezpieczenie będzie wynosiło 5%** ogólnej ceny ofertowej brutto za całość zamówienia podanej w ofercie.
- 15.7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminach zgodnie z zapisami wzoru umowy (zał. nr 4 do SWZ).
- 15.8. Zamawiający zaznacza, iż treść wzoru umowy będącego integralną częścią SWZ przedstawia również regulacje związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

## **16. Wszelkie postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 4 do SWZ.**

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

## **17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**

Wykonawcy, którzy złożyli ofertę przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Nadleśniczego Nadleśnictwa Starachowice w terminie 3 dni od daty ogłoszenia przez zamawiającego wyników wyboru ofert.

Nadleśniczy rozpatruje odwołania w terminie 3 dni. W przypadku uznania zasadności, Zamawiający powtarza procedurę w niezbędnym zakresie wynikającym z uznanego zażalenia, powiadamiając wszystkich Wykonawców.

W przypadku nie uwzględnienia odwołań Nadleśniczy powiadomi o tym Wykonawcę wnoszącego odwołanie. Decyzja Nadleśniczego jest decyzją ostateczną.

Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz bez prawa do protestów i odwołań.

## **18. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

### **19. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.**

Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).

### **20. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

### **21. W przypadku zlecenia prac Podwykonawcom przez Wykonawcę, Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę tej części zamówienia odpowiednio do treści postanowień SWZ, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.**

## **22. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

- 22.1. Stosownie do art. 13 - 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – tzw. „**RODO**”), **Zamawiający - Nadleśnictwo Starachowice**, z siedzibą w: ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 14d, 27-200 Starachowice, tel.: +48 412747620, fax:+48 412747620, e-mail: [starachowice@radom.lasy.gov.pl](mailto:starachowice@radom.lasy.gov.pl) REGON: 290020101; NIP: 664-000-60-61 informuje, iż jest administratorem w stosunku do danych osobowych przetwarzanych w związku z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

**Zamawiający wyznaczył osobę**, z którą można kontaktować się we wszystkich sprawach związanych z ochroną swoich danych osobowych (adres siedziby jak wyżej), pisząc

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

bepośrednio na adres: [1614iod@radom.lasy.gov.pl](mailto:1614iod@radom.lasy.gov.pl)

- 22.2. **Zgodnie z definicją przetwarzanie danych oznacza** m.in. ich zbieranie, utrwalanie, przeglądanie, ujawnianie poprzez przesłanie albo usuwanie danych osobowych, które nie są już wykorzystywane. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
- 22.3. Zamawiający udostępni dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
- 22.4. **Do przetwarzania danych osobowych**, o których mowa w art. 10 RODO **mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie**. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności
- 22.5. **Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie** art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszcą się przesłanki określone w art. 255 ust. 1 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
- 22.6. **Kategorie odnośnych danych osobowych** przetwarzanych w związku z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego wynikają z ustawy PZP, aktów wykonawczych oraz wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia. W szczególności będą to: nazwa firmy i dane teleadresowe, imiona i nazwiska wykonawców, podwykonawców i personelu, obywatelstwo, informacja z KRK, informacja o sytuacji ekonomicznej i finansowej, zdolności kredytowej, o niezaleganiu z płatnościami (ZUS, US), numer rachunku bankowego, informacja o dysponowaniu zasobami ludzkimi i sprzętowymi, informacja dot. umów o pracę z osobami wykonującymi zamówienie (w tym stanowisko pracy, posiadane uprawnienia i kwalifikacje), inne dane osobowe wynikające ze wzoru jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ) i dokumentów załączanych do oferty.
- 22.7. **Dane osobowe pozyskane** w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **będą przechowywane z uwzględnieniem minimalnych wymagań** określonych w Rozdziale 8 PZP oraz obowiązującego w PGL LP wykazu akt, **przez okres 5 lat** licząc od 1 stycznia roku następnego po zakończeniu postępowania z zastrzeżeniem, że umowy zawarte w ramach zamówień publicznych **przez okres 10 lat** licząc od 1 stycznia roku następnego po ich zakończeniu.
- 22.8. Niezależnie od postanowień pkt 18.7. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 22.9. **Dane osobowe pozyskane** w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia **mogą zostać przekazane** do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego (w tym Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Radomiu). Dane osobowe są przekazywane także do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych, w ramach świadczonych na rzecz Zamawiającego usług informatycznych, (np. Zakład Informatyki Lasów Państwowych), doradczych, prawnych i konsultingowych, audytorskich, rachunkowych (badanie sprawozdań finansowych), do firm które klasyfikują dokumenty Zamawiającego dla potrzeb archiwizacji i brakowania (zniszczenia). Na podstawie Ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej oraz treści art. 8, 86, 96, 139 ust. 3 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, za wyjątkiem ograniczeń wskazanych w ustawie, **odbiorcami danych osobowych może być dowolna osoba** na zasadach określonych w ustawie.

22.10. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

22.11. **Osoba, której dotyczą dane osobowe** pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania, **ma prawo:**

**1) dostępu do swoich danych osobowych** – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO 40 wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

**2) do sprostowania swoich danych osobowych** – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą

postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

**3) do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych** z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia

korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o

udzielenie zamówienia publicznego;

**4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu** Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

22.12. **Dobrowolny udział** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, **związany jest z obowiązkiem podania danych osobowych**, który to obowiązek jest wymogiem

swz na wykonanie usługi przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych i ich elementów, estetyki obiektów budowlanych oraz jego otoczenia oraz przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów budowlanych Nadleśnictwa Starachowice, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), lit. b) ustawy Prawo budowlane dokonywanej co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów, budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: SA.270.41.2021

ustawowym, określonym w przepisach PZP, konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.

22.13. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, nie przysługuje skuteczne prawo do:

- 1) - usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
- 2) - przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO
- 3) - sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Sporządził: Aneta Hud**

Załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. Formularz oferty –załącznik nr 1 do swz
2. Wykaz i zakres prac, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom - załącznik nr 2 do swz.
3. Wzór protokołu z okresowej kontroli rocznej polegającej na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności elementów budynku, budowli, instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu wraz z załącznikami – zał. nr 3a do swz
4. Wzór protokołu z kontroli rocznej polegającej na sprawdzeniu instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska wraz z załącznikami – zał. nr 3 b do swz
5. Wzór protokołu z okresowej kontroli obiektu budowlanego przeprowadzanej co najmniej raz na 5 lat z załącznikami – zał. nr 3c do swz.
6. Wzór Umowy - zał. nr 4 do swz
7. Regulamin korzystania z platformy [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starachowice](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice) - załącznik nr 5 do swz.