

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalacja centralnego ogrzewania

45331210-1 Wentylacja

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa wraz z termomodernizacją budynku świetlicy wiejskiej w Stanowicach
ADRES INWESTYCJI : 55-200 Oława, ul. Słonecznikowa 5, dz. nr 171/16 AM-2
INWESTOR : Gmina Oława
ADRES INWESTORA : 55-200 Oława, Pl. Piłsudskiego 28
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adam Potasz
mgr inż. Kamila Żygadło

DATA OPRACOWANIA : 02 listopad 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02 listopad 2022

Data zatwierdzenia
02 listopad 2022

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt "Instalacji sanitarnych: wod-kan, centralne ogrzewanie, wentylacji i gazowej" dla Przebudowy i termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej w Stanowicach", zlokalizowanego na dz. nr 171/16 AM-2, dla Inwestora: Gmina Olawa, Pl. Piłsudskiego 28, 55-200 Olawa.

Założenia do kosztorysowania:

- Roboty ziemne wewnątrz budynku: przyjęto o ścianach pionowych, przy fundamentach, nieumocnione
- Usunięcie gruzu i ziemi z parteru
- Podsypka piaskowa 15 cm, obsypka i zasypka 15 cm ponad rurę
- Nadmiar ziemi wywożony na odległość 1 km
- Instalacja wodociągowa wewnętrzna wykonana podtynkowo z rur miedzianych
- Podłączenie projektowanego przyłącza do istniejącego przyłącza PE 32
- Instalacja kanalizacji sanitarnej wykonana z rur PVC
- WC dla niepełnosprawnych wyposażone w urządzenie sanitarne typowe jak dla niepełnosprawnych
- Podłączenie do istniejącej w budynku kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki do kanalizacji miejskiej
- Instalacja centralnego ogrzewania wykonana z rur miedzianych
- Podejścia do grzejników ze ściany
- Grzejniki zastosowane typu V w wbudowanym zaworem grzejnikowym, głowice wyceniamy oddzielnie
- Źródło ciepła: kocioł na gaz, moc 35 kW
- System ogrzewania z naczyniem wzbiorczym zamkniętym, obieg wymuszony pompą obiegową w kpl w kotle
- Izolacja rur c.o. i cwu pianką poliuretanową o gr. określonej w projekcie
- Źródłem ciepłej wody użytkowej: zintegrowany w kotle podgrzewacz o poj. 46 l i wyd. 960 l/h
- Instalacja wentylacyjna wykonana z rur typu Spiro, zaizolowanych matami z pianki PUR z powłoką aluminiową
- Na sali: nawiewniki ściennie, wywiew za pomocą 2 anemostatów połączonych kanałem, wentylator kanałowy, wyrzutnia ścienna
- Chłodzenie sali latem za pomocą klimatyzatora kasetonowego
- Obróbki blacharskie wyrzutni dachowych i ściennych wyceniono w kosztorysie budowlanym
- Wyceniono przekuć na przejścia instalacji sanitarnych.

Ceny materiałów przyjęto wg notowań kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2013, w przypadku cen niepublikowanych w w/w publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe. Stawka robocizny, narzuty kosztów pośrednich, narzut zysku: przyjęto wg kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2013. Końcowa wycena uwzględnia podatek VAT.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45331100-7	Instalacja centralnego ogrzewania			
1	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm.	szt.		
d.1	0418-07	Grzejnik CV 22-60/100	szt.	2	
		2		RAZEM	2
2	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm.	szt.		
d.1	0418-07	Grzejnik CV 22-60/80	szt.	2	
		2		RAZEM	2
3	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm.	szt.		
d.1	0418-07	Grzejnik CV 22-60/50	szt.	1	
		1		RAZEM	1
4	KNR-W 2-15	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 18 mm do grzejników	kpl.		
d.1	0429-05	poz.1+poz.2+poz.3	kpl.	5	
				RAZEM	5
5	KNNR 4	Kształtki VEKOLUX (MULTIFLEX)	szt.		
d.1	0411-01	poz.4	szt.	5	
				RAZEM	5
6	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1	0405-04	2*(4,5+3,5+0,5)	m	17,0	
				RAZEM	17,0
7	KNNR 3	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m³		
d.1	0305-01	poz.6*0,5*0,15*0,10	m³	0,128	
				RAZEM	0,128
8	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi	m		
d.1	0101-10	gr.20 mm (N) Rura 18 mm - co	m	17,0	
		poz.6		RAZEM	17,0
9	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm z głowica termostatyczną. Analogia: sama głowica, zawór w grzejniku.	szt.		
d.1	0412-02	poz.4	szt.	5	
				RAZEM	5
10	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.		
d.1	0411-01	3*2	szt.	6	
				RAZEM	6
11	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0406-02	poz.6	m	17,0	
				RAZEM	17,0
12	KNR-W 2-15	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1	0436-01	poz.4	urz.	5	
				RAZEM	5
2	45331210-1	Wentylacja i klimatyzacja			
13	Kalk. indyw.	Wentylatory typ DECOR-100	szt.		
d.2		1	szt.	1	
				RAZEM	1
14	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m²		
d.2	0122-01	3,14*0,1*2,5	m²	0,79	
				RAZEM	0,79
15	Kalk. indyw.	Jednowarstwowa izolacja przewodów wentylacyjnych matami z wełny mineralnej o gr. 50 mm, ze zbrojoną folią aluminiową	m²		
d.2		poz.14	m²	0,79	
				RAZEM	0,79
16	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m²		
d.2	0113-02	3,14*0,16*2,5	m²	1,26	
				RAZEM	1,26
17	KNR-W 2-17	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. do 160 mm, w układach kanałowych	szt.		
d.2	0149-01	1	szt.	1	
				RAZEM	1
18	KNR-W 2-17	Wyrzutnie dachowe kołowe typ D, E, G o śr. do 200 mm z pionowym wylotem powietrza	szt.		
d.2	0145-01	1	szt.	1	
				RAZEM	1
19	KNR-W 2-17	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
d.2	0137-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
20	KNR 4-01 d.2 0333-16	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
21	KNR 4-01 d.2 0333-18	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
22	KNR 4-01 d.2 0323-03 z.sz. 2.5. 9907-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. - materiały z rozbiórki	szt.		
		poz.20	szt.	1	
				RAZEM	1
23	KNR 4-01 d.2 0323-04 z.sz. 2.5. 9907-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. - materiały z rozbiórki	szt.		
		poz.21	szt.	2	
				RAZEM	2
24	KNR 4-01 d.2 0333-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
25	KNR 4-01 d.2 0323-05 z.sz. 2.5. 9907-01	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych - materiały z rozbiórki	szt.		
		poz.24	szt.	1	
				RAZEM	1
3		Roboty dodatkowe			
26	KNR 2-31 d.3 0603-02	Studnie chłonne o wymiarach 1.0x1.0 m i głębokości 3.0 m	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNNR 4 d.3 1308-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
		65	m	65,000	
				RAZEM	65,000