

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Strona tytułowa	
2. Spis zawartości	str. 1
3. Oświadczenia projektanta	str. 2
4. Uprawnienia budowlane projektanta i Zaświadczenie projektanta z Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 3 str. 4

I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i zakres opracowania	str. 5
2. Nazwa jednostki projektującej	str. 5
3. Nazwa inwestora	str. 5
4. Podstawa opracowania	str. 5
5. Zakres opracowania i kolejność realizacji	str. 5
6. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 6
7. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 6
8. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	str. 6
9. Dane informacyjne	str. 6
10. Zajętość terenu	str. 6
11. Zagrożenia dla środowiska	str. 7
12. Obszar oddziaływania obiektu	str. 8
13. Zieleń	str. 8
14. Opinia geotechniczna	str. 8

CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1: 500	str. 9
---	--------------	--------

II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania	str. 10
2. Zakres opracowania	str. 10
3. Rozwiązanie projektowe	str. 10
3.1 Parametry techniczne	str. 10
3.2 Konstrukcja nawierzchni	str. 10-11
4. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu	str. 11
5. Odwodnienie	str. 11
6. Elementy małej architektury	str. 11
7. Roboty branżowe – oświetlenie	str. 12
8. Zieleń	str. 12
9. BIOZ	str. 13-16

CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 2 - PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1:500	str. 17
Rys. nr 3 - PRZEKROJE NORMALNE	SKALA 1:50	str. 18
Rys. nr 4 - PROFIL PODŁUŻNY	SKALA 1:500/50	str. 19
Rys. nr 5 - SZCZEGÓŁ ODWODNIENIA	SKALA 1:20	str. 20

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest budowa placu do rekreacji w pobliżu Kościoła w msc. Poręba, gmina Brańszczyk.

2. NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTUJĄCEJ

Usługi Projektowe „Drogownictwo” Marek Piaściński

Czernie 33

07-440 Goworowo

3. NAZWA INWESTORA

Gmina Brańszczyk

ul. Jana Pawła II 45

07-221 Brańszczyk

4. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”,
- umowa zawarta z Gminą Brańszczyk
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- inwentaryzacja w terenie

5. ZAKRES OPRACOWANIA I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Projekt uwzględnia:

- wykonanie jezdni manewrowej
- ciągów pieszych – chodników
- powierzchni utwardzonych – nawierzchnia utwardzona
- oświetlenia z wewnętrzną siecią zalicznikową
- systemu rozsączania wód opadowych

6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar o nawierzchni żwirowej/gruntowej z miejscowymi nawierzchniami utwardzonymi.

Na obszarze inwestycji występują następujące sieci:

- sieć wodociągowa
- sieć teletechniczna
- sieć energetyczna
- kanalizacja sanitarna

Wody opadowe z powierzchni obszaru objętego inwestycją nie są zbierane do żadnego odbiornika wód opadowych. Wody opadowe ulegają powierzchniowemu odparowywaniu i wsiąkaniu do gruntu.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU RYS. NR 1

Projekt zakłada:

- wykonanie jezdni manewrowej
- wykonanie ciągów pieszych – chodników
- wykonanie powierzchni utwardzonych – nawierzchnia utwardzona
- wykonanie oświetlenia z wewnętrzną siecią zalicznikową
- wykonanie systemu rozsączania wód opadowych

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zestawienie powierzchni umieszczono na rysunku nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu

9. DANE INFORMACYJNE

Zgodnie z uzyskanymi informacjami, teren na którym realizowana będzie inwestycja:

- jest objęty ochroną konserwatorską - Decyzja nr 13/18 Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie, Delegatura w Ostrołęce znak DO.5142.9.2018. z dnia 22.01.2018 r.

- nie znajduje się w obszarze Natura 2000

10. ZAJĘTOŚĆ TERENU

Inwestycja będzie prowadzona;

Obręb 143501_2.0014: nr 379, nr 381, nr 382, nr 416, nr 417, nr 418/3

11. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji zarówno w fazie wykonawstwa jak i eksploatacji.

- a) Roboty rozbiórkowe wykonywane będą mechanicznie i ręcznie. Materiał z rozbiórki przewieziony zostanie do utylizacji lub przerobu wtórnego (recyklingu) poprzez specjalne firmy bądź na specjalne składowisko materiałów odpadowych. Nadmiar gruntu uzyskanego w trakcie prowadzonych robót ziemnych odwieziony będzie na specjalne składowisko i zhałdowany w bezpieczny sposób.
- b) Odpadami powstającymi w trakcie budowy są elementy rozbieranych nawierzchni i ich podbudowy oraz nadmiar urobku gruntowego powstałego w skutek korytowania pod krawężniki.
 - Odpady powstałe na etapie budowy tj. gruz budowlany i nadmiar gruntu oraz na etapie eksploatacji będą wywożone z terenu budowy przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia do czynności w tym zakresie. Utylizacja lub zagospodarowywanie materiałów odpadowych dokonywane będzie przez przedsiębiorstwa specjalistyczne posiadające odpowiednie zezwolenia na prowadzenie niniejszej działalności.
 - Odpady powstające w trakcie eksploatacji stanowią odpady zbierające się w osadnikach studni ściekowych wynikające z pojawiających się opadów które spływając do studni ściekowych niosą ze sobą substancje ropopochodne, piasek, itp., będą usuwane przez przedsiębiorstwa specjalistyczne.
- c) Projektowana inwestycja nie pogorszy jakości powietrza, wód gruntowych i będzie przyjazna dla obszaru znajdującego się w sąsiedztwie inwestycji.
 - Nawierzchnia drogowa wykonywana będzie przez profesjonalną firmę, posiadającą odpowiednie uprawnienia oraz dysponującą odpowiednim sprzętem mechanicznym do robót drogowych.
 - Materiały używane do budowy będą atestowane i sprawdzane w zakresie zgodności ze świadectwami, aprobatami, certyfikatami i atestami technicznymi, dopuszczającymi do stosowania w budownictwie.
- d) Projektowana inwestycja znajduje się poza obszarem chronionego krajobrazu.
- e) Projektowana inwestycja nie wymaga tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowana inwestycja została zlokalizowana zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” i nie wykraczają poza granice działek przewidzianych w miejscowym planie zagospodarowania terenu.

Ponadto Inwestycja jest zlokalizowana w granicach działek przewidzianych pod inwestycję. Zgodnie z § 21 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego wody opadowe z terenu inwestycji mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczenia.

W związku z powyższym, projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie.

13. ZIELEŃ

W obrębie inwestycji nie występują drzewa i krzewy przewidziane do wycinki.

14. OPINIA GEOTECHNICZNA

Obiekt jakim jest projektowana inwestycja zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. Warunki gruntowe występujące na obszarze inwestycji zakwalifikowano jako proste.