



UWAGI:

- Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych należy zdemontować wszystkie elementy i urządzenia (takie jak: anteny, tablice i znaki informacyjne, elementy osłonięcia, urządzenia sygnalizacyjne, drabiny, klimatyzatory, przewody antenowe i klimatyzacyjne, elementy instalacji ogólnowej, kratki okienne, daszki, uchwyty, balustrady itp.), które kolidują z nowoprognozowanymi ociepleniami. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu.
- Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych niezbędne jest staranne przygotowanie podłoża. Powinno być ono stabilne, suche, oczyszczone i wyrownione. Powierzchnię oczyścić wodą pod ciśnieniem z kurozu, pyłu oraz luźnych i nieczystych fragmentów. Uszkiły należy naprawić i uzupełnić.
- W miejscach występowania algi i grzybów powierzchnię zmyć wodą pod ciśnieniem z dodatkami środków grzybobójczych i grzybobójczych.
- Powierzchnię ścian należy sprawdzić pod względem odchyłu a nierówności usunąć lub uwzględnić ich niewielkie podczas wykonywania prac termomodernizacyjnych.
- Przed doborem technologii i projektowaniem do przeklepania ocieplenia nowoprognozowanego do istniejącego należy wykonać próbną przyczepność kleju - bezwzględnie konieczne jest wykonanie próbnego klejenia ok. 10 x 10cm (liczba miejsc klejenia - kilka do kilkunastu, zakreślenie od wielkości powierzchni elewacji). Rozzwinięcie powinno nastąpić w strópie. Jeżeli wyniki testu nie będą jednoznaczne, należy wykonać na powierzchniach próbnych zabieg związany z przygotowaniem podłoża, tj. czyszczenie mechaniczne, zmywanie, gruntowanie itp., a następnie na tak przygotowanym podłożu ponownie zrobić testy. Ocena techniczna musi zawierać dokładny opis sposobu przygotowania podłoża lub, jeżeli wykonano w trakcie prób zabieg nie przyniosł pozytywnego rezultatu, bezwzględnie należy usunąć cały system ocieplenia.
- Wardęg zbiorczy wykonuje się najczęściej po upływie 24 godzin od momentu zamocowania termozwiązki do podłoża. Należy przestrzegać zaleceń producenta podanych w kartach technicznych wyrobów. Po tym czasie na płyty termooizolacyjne należy założyć zaprawę lub masę klejącą i rozprowadzić ją równomiernie. Na tak przygotowanej warstwie należy wykonać roboty siłki zbiorczej i zalepki ją przy użyciu pały ze stal nierdzewnej, szpatułką na gładko. Siłki zbiorcze powinny być nieodstępnie całkowicie zalapane w warstwie materiału klejącego. Siłki zbiorcze należy układać na zakład o szerokości min. 10cm, względnie wyprowadzić poza krawędzie otworów okiennych i drzwiowych. Po nakleśnięciu siłki w pobliżu przebiegającej linii należy rozłożenie, wyprostowanie przewodów instalacyjnych, mocowań urządzeń zewnętrznych itp. i na ocieplenie należy nakleśnić dodatkowy pasek siłki i zalepki go w masie klejącej. Przy wykańczaniu cokołu z zastosowaniem siłki okalowej, zalepki siłki należy obciążyć wzdłuż dolnej krawędzi siłki. Liczba liczników oraz odstęp do podłoża klasy B (podłoża murene pufne). Liczba liczników nie powinna być mniejsza niż 2 szt./m².
- Prace termooizolacyjne należy wykonać zgodnie z zasadami wykonania powłok w technologii ETICS. Należy stosować materiały systemowe od jednego producenta. Niedopuszczalne jest łączenie materiałów i technologii pochodzących od różnych producentów.
- Roboty budowlane - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całą dokumentacją branżową.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - instalacyjnych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty i wykazy Techniki Budowlanej
- Materiały budowlane powinny spełniać normy techniczne oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.
- Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej oraz z poszanowaniem przepisów i zasad BHP.
- Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach projektu i nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

ZAKRES ROBÓT:

- Demontaż rolet i krat okiennych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz parapetów zewnętrznych i podklepek wewnętrznych (okna i drzwi pcv / aluminiowe - zgodnie z zestawieniem stolarki).
- Demontaż orynnowania, demontaż zwłok instalacji ogólnowej, demontaż drobnych blaszanych, demontaż kratki wentylacyjnych, klimatyzatorów, anten oraz masztów, istniejącego oświetlenia zewnętrznego oraz urządzeń sygnalizacyjnych, tablic oraz znaków informacyjnych a także innych elementów znajdujących się na elewacji a stanowiących przeszkodę do wykonania prac termooizolacyjnych.
- Demontaż istniejącego ocieplenia w miejscach wskazanych na rysunkach a także przy odciekach okiennych i drzwiowych.
- Usunięcie kufelów i zamocowanie obrotów.
- Zamocowanie otworów okiennych przeznaczonych do zasklepienia.
- Naprawa uszkodzonych tylników i kaskiet elewacyjnych, czyszczenie elewacji, osuszenie i odgrzybienie murów.
- Odkoszenie ścian fundamentowych na głębokość 1m i -0,3m ponad poziom przylegającego terenu.
- Wykonanie naprawy izolacji przeciwwodopięsowej ścian fundamentowych i cokołu budynku.
- Wykonanie termooizolacji elewacji; uwaga: wszystkie odcieki okienne i drzwiowe oraz węzły na elewacji należy odciepić w ewent. warstwą styropianu o gr. 4,0cm. tak, aby ominięto: zmniejszenie światła otworu, szary zewnętrzny i odciekowe ocieplenie styropianem EPS 15cm, istniejący fundamentowy ocieplenie styropianem XPS 10cm.
- Tynkowanie, montaż orynnowania, instalacji pionochronnej, montaż obróbek blaszanych.
- Czyszczenie i malowanie balustrad.
- Montaż oświetlenia zewnętrznego, instalacji ogólnowej i pozostałych elementów wyposażenia elewacji.
- Wykonanie opaski betonowej wokół budynku ze spadkiem na zewnątrz.
- Płyty tarasu należy odciepić od spodu warstwą styropianu o gr. 5cm i odfikować. Czoło płyty należy odciepić warstwą styropianu o grubości takiej, jak na przylegających ścianach elewacji.

	OOCIEPLENIE STYROPIANEM EPS 100 A+0,031W/mk gr. 5cm + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM
	USUNIĘCIE ISTNIEJĄCEGO OCIEPLENIA I OCIEPLENIE WELNA MINERALNA A+0,031W/mk gr. 50cm (plaster finalny powinien wystawać 30cm poza ocieplenie elewacji) + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM
	DOOCIEPLENIE STYROPIANEM EPS 100 A+0,031W/mk gr. 15cm + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM
	ODKRYCIE ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ, NAPRAWA I UZUPLENIE ISTNIEJĄCEJ IZOLACJI PRZECIWWODOPĘSOWEJ, DOOCIEPLENIE STYROPIANEM XPS 100 A+0,031W/mk gr. 10cm + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM + ZABEZPIECZENIE FOLIĄ KUBISKOWĄ
	USUNIĘCIE ISTNIEJĄCEGO OCIEPLENIA ZE STYROPIANU I OCIEPLENIE WELNA MINERALNA A+0,031W/mk gr. -20cm (grubość wełny dostosować do obszaru ocieplonego styropianem) + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM
	DOOCIEPLENIE STYROPIANEM A+0,036W/mk gr. 20cm + POKRYCIE PAPA PODKŁADOWĄ I PAPA WERCHNIEGO KRYCIA
	ELEMENTY STOLARKI PRZEZNACZONE DO WYMIANY

PROJEKTOWANIE USŁUGI INWESTYCYJNE ul. Słoneczna 24, 97-420 Szczerców, tel. 663 221 900, www.tmbud.com.pl	
INWESTYCJA PROJECT	PRZEBUDOWA BUDYNKU GŁÓWNEGO SZPITALA WOJEWÓDZKIEGO im. NIKOŁAJA KOPERNIKA W PIOTRKOWIE TRYBUNAŁSKIM POLEGAJĄCA NA ROZBIÓRCIE BALKONÓW
ADRES ADDRESS	Działka nr ewid. 148/6, 131/10 obr. 16 miasta Piotrków Tryb.
INWESTOR DEVELOPER	Samodzielny Szpital Wojewódzki im. Nikołaja Kopernika w Piotrkowie Trybunańskim
RYSunek DRAWING	BUDYNEK GŁÓWNY - ELEWACJA WSCHODNIA - zakres prac
PROJEKTANT ARCHITECTURA	mgr inż. arch. Anna Maławko-Olejnik, upr. nr 16A.000X02017
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. Tomasz Kucharski, upr. nr LC033319882-7
BRANŻA / INDUSTRY	BUDOWLANA
SKALA / SCALE	1:100
DATA / DATE	05.2022
NR / No.	P/06