



- UWAGI:**
- Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych należy zdemontować wszystkie elementy i urządzenia (takie jak: anteny, tablice i znaki informacyjne, elementy oszklwienia i urządzenia sygnalizacyjne, drabiny, klimatyzatory, przewody antenowe i klimatyzacyjne, elementy instalacji odgromowej, kratki okienne, daszki, uchwyty balkonowe itp.), które kolidują z nowoprojektowanymi elementami. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu.
 - Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych niezbędne jest staranne przygotowanie podłoża. Powinno być ono stabilne, suche, oczyszczone i wyrowane. Powierzchnie oczyszczyć wodą pod ciśnieniem z kurozu, piłu oraz luźnych i nieodrodnych fragmentów. Uszki należy naprawić i uzupełnić.
 - W miejscach występowania algi i grzybów powierzchnie czyszczyć wodą pod ciśnieniem z daszkiem kłosek grzybów (głównie w miejscach).
 - Powierzchnie ścian należy sprawdzić pod względem odchyłki a nierówności usunąć lub uwzględnić ich niewielkie podczas wykonywania prac termomodernizacyjnych.
 - Przed doborem technologii i przystąpieniem do przeklejenia nowoprogowego do istniejącego należy wykonać próbną przyczepność kleju - bezpieczne odwarstwienie klocków styropianu o wymiarach ok. 10 x 10cm (liczba miejsc klejenia - kilka do kilkunastu, zależnie od wielkości powierzchni elewacji). Rozwarstwienie powinno nastąpić w styropianie. Jeżeli wyniki testu nie będą jednoznaczne, należy wykonać na powierzchniach próbnych zabieg związany z przygotowaniem podłoża, tj. czyszczenie mechaniczne, zmywanie, gruntowanie itp., a następnie na tak przygotowanym podłożu ponownie zrobić testy. Ocena techniczna musi zawierać dokładny opis sposobu przygotowania podłoża lub, jeżeli wykonano w trakcie prób zabieg nie przyniósł pozytywnego rezultatu, bezwzględnie należy usunąć stary system ocieplenia.
 - Wardęg zbrojeniowy wykonuje się najczęściej po upływie 24 godzin od momentu zamocowania termozłoty do podłoża. Należy przestrzegać zaleceń producenta podanych w kartach technicznych wyrobów. Po tym czasie na płyty termozłoty należy nałożyć zaprawę lub masę klejącą i rozprowadzić ją równomiernie. Na tak przygotowanej warstwie należy wykonać roboty siłki zbrojeniowej i zalepić ją przy użyciu szpary ze stali nierdzewnej, szpatułką na gładko. Siłka zbrojeniowa powinna być niewidoczna całkowicie zakopana w warstwie materiału klejącego. Siłkę zbrojącą należy układać na zakład o szerokości min. 10cm, względnie wyprowadzić poza krawędzie otworów okiennych i drzwiowych. Po nakleśnięciu siłki w pobliżu przebiegu (np. baloków rozporek, wyproszeków przewodów instalacyjnych, mocowań urządzeń zewnętrznych itp.) na następnym etapie należy nakleśnić dodatkowy pasek siłki i zalepić go w masę klejącą. Przy wykarzaniu cokołu z zastosowaniem siłki ociekowej, zalepić siłkę należy obciążając wzdłuż dolnej krawędzi siłki. Liczba liczków oraz odstęp do podłoża klasy B (podłoża murene pełne). Liczba liczków nie powinna być mniejsza niż 1 szt./m².
 - W miejscu występowania ocieplenia ściśniętego, płyty termozłoty nowoprogowe należy dodatkowo mocować przy użyciu liczków mechanicznych. Liczki do mocowania nowego ocieplenia należy stosować w taki sposób, aby przesyłały przez wszystkie warstwy nowego i starego ocieplenia (najlepiej gdzieś pod płytami termozłotymi znajduje się klej) i stały w właściwym spoczynku zakotwczony w podłożu. Głębokość zakotwienia liczków należy określić na podstawie Aprobaty Technicznej licznika oraz dobrać do podłoża klasy B (podłoża murene pełne). Liczba liczków nie powinna być mniejsza niż 1 szt./m².
 - Prace termozłoty należy wykonać zgodnie z zasadami wykonania powłok w technologii ETICS. Należy stosować materiały systemowe od jednego producenta. Niedopuszczalne jest łączenie materiałów i technologii pochodzących od różnych producentów.
 - Roboty budowlano - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całą dokumentacją branżową.
 - W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, akty i rozkazy Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych
 - Materiały budowlane powinny spełniać normy techniczne oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne
 - Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej oraz z poszanowaniem przepisów i zasad BHP.
 - Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach projektu i nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.
- ZAKRES ROBÓT:**
- Demontaż rzeź i krat okiennych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz parapetów zewnętrznych i podklejenie wewnętrznych (okna i drzwi pcv / aluminiowe - zgodnie z zestawieniem stolarki).
 - Demontaż rynnowania, demontaż zwodów instalacji odgromowej, demontaż drobnych blaszanych, demontaż kratki wentylacyjnych, klimatyzatorów, anten oraz masztów, istniejącego oświetlenia zewnętrznego oraz urządzeń sygnalizacyjnych, tablic oraz znaków informacyjnych a także innych elementów znajdujących się na elewacji a stanowiących przeszkodę do wykonania prac termomodernizacyjnych.
 - Demontaż istniejącego ocieplenia w miejscach wskazanych na rysunkach a także przy odcięciach okiennych i drzwiowych.
 - Usunięcie kalafiej i zamocowanie otworów.
 - Zamocowanie otworów okiennych przeznaczonych do zasklepienia.
 - Naprawa fragmentów elewacji w uszkodzonych miejscach (spękanych i odpadających).
 - Naprawa uszkodzonych tynków i kłosek elewacyjnych, czyszczenie elewacji, osuszenie i odgrzybienie murów.
 - Odkonoposkisanie fundamentowych na głębokość 1m i -0,3m poniżej przylegającego terenu.
 - Wykonanie naprawy izolacji przeciwwodopięsowej ścian fundamentowych i cokołu budynku.
 - Wykonanie termozłoty elewacji, uwaga: wszystkie odciski okienne i drzwiowe oraz wnęki na elewacji należy odczyszczyć w warstwie warstwy styropianu o gr. 4,0cm tak, aby ominięto warstwę zmniejszenia światła obrotu. Szary zewnętrzny i ciekawy ocieplenie styropianem EPS 15cm, ściany fundamentowe ocieplenie styropianem XPS 10cm.
 - Tynkowanie, montaż rynnowania, instalacji pionowej, montaż obróbki blaszanych.
 - Czyszczenie i malowanie balustrad.
 - Montaż oświetlenia zewnętrznego, instalacji odgromowej i pozostałych elementów wyposażenia elewacji.
 - Wykonanie opaski betonowej wokół budynku ze spadkiem na zewnątrz.
 - Płyty tarasu należy ocieplić od spodu warstwą styropianu o gr. 5cm i odfikować. Czoło płyty należy ocieplić warstwą styropianu o grubości takiej, jak na przylegających ścianach elewacji.

OCIEPLENIE STYROPIANEM EPS 100 A=0,031W/mK gr. 5cm + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM

USUNIĘCIE ISTNIEJĄCEGO OCIEPLENIA I OCIEPLENIE WELNA MINERALNA A=0,031W/mK gr. 50cm (plaster finalny powinien wystawać 30cm poza ocieplenie elewacji) + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM

OCIEPLENIE STYROPIANEM EPS 100 A=0,031W/mK gr. 15cm + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM

ODKRYCIE ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ, NAPRAWA I UZUPLENIE ISTNIEJĄCEJ IZOLACJI PRZECIWWODOPĘSOWEJ, OCIEPLENIE STYROPIANEM XPS 100 A=0,031W/mK gr. 10cm + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM + ZABEZPIECZENIE FOLIĄ KUBISKOWĄ

USUNIĘCIE ISTNIEJĄCEGO OCIEPLENIA ZE STYROPIANU I OCIEPLENIE WELNA MINERALNA A=0,031W/mK gr. -20cm (grubość wełny dostosować do obszaru ocieplonego styropianem) + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM

OCIEPLENIE STYROPAPĄ A=0,036W/mK gr. 20cm + POKRYCIE PAPĄ PODKŁADOWĄ I PAPĄ WIERZCHNIEGO KRYCIA

ELEMENTY STOLARKI PRZEZNACZONE DO WYMIANY

PROJEKTOWANIE
USŁUGI INWESTYCYJNE
ul. Słoneczna 24, 97-420 Szczerców, tel. 663 221 900, www.tmbud.com.pl

INWESTYCJA
PROJECT
TERMODERNIZACJA BUDYNKÓW SAMODZIELNEGO SZPITALA WOJEWÓDZKIEGO im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W PIOTRKOWIE TRYBUNAŁSKIM

ADRES
ADDRESS
Działka nr ewid. 148/6, 131/10 obr. 16 miasta Piotrków Tryb.

INWESTOR
DEVELOPER
Samodzielny Szpital Wojewódzki im. Mikołaja Kopernika w Piotrkowie Trybunańskim

RYSEK
DRAWING
BUDYNEK GŁÓWNY - ELEVACJA PÓŁNOCNA CZ. II - zakres prac

PROJEKTANT
ARCHITECTURA
mgr inż. arch. Anna Malawko-Olejnik upr. nr 16A.OOK002017

PROJEKTANTA
KONSTRUKCJA
mgr inż. Tomasz Kucharski upr. nr LG.OO.333.1986-17

BRANŻA / INDUSTRY
BUDOWLANA

SKALA / SCALE
1:100

DATA / DATE
05.2022

NR / No.
P/04