

Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż wraz z dostawą środków czystości dla Zamawiającego zgodnie z wykazem asortymentowo-ilościowo-cenowym określonym w Formularzu Cenowym.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie, poprzez dostawy częściowe na podstawie pisemnych zbiorczych zamówień częściowych przesyłanych na wskazany adres e-mail Wykonawcy.
3. Miejscem dostaw będą wskazane w zamówieniach pomieszczenia znajdujące się w budynkach w lokalizacjach:
 - 1) ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa;
 - 2) ul. Wóycickiego 1/3, 01-938 Warszawa;
 - 3) ul. Marii Konopnickiej, Dziekanów Leśny;
4. Zamówienia zbiorcze częściowe będą składać się z zamówień jednostkowych, które będą zamówieniami dla wskazanych miejsc/jednostek organizacyjnych Zamawiającego.
5. Asortyment, ilość, terminy, miejsca (adres, nr budynku, nr pomieszczenia), jednostki organizacyjne oraz os. odpowiedzialne za odbiór zamówień jednostkowych będą każdorazowo określane przez Zamawiającego w zamówieniach zbiorczych częściowych.
6. Termin realizacji zamówienia określony w zamówieniu częściowym nie może być krótszy niż 4 dni robocze i nie dłuższy niż 7 dni roboczych, licząc od dnia przesłania zamówienia do Wykonawcy, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania każdorazowego zamówienia częściowego własnym transportem, w terminie określonym przez Zamawiającego.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości realizacji częściowej poszczególnych zamówień jednostkowych.
9. Zamówienia pilne (do 5 pozycji asortymentowych) będą realizowane przez Wykonawcę w terminie do 48 godzin od momentu złożenia zamówienia faxem lub pocztą elektroniczną.
10. Zamawiający zastrzega możliwość zamówienia środków czystości o łącznej wartości niższej niż górna granica wartości dostaw, Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia finansowe.
11. Ceny jednostkowe muszą być cenami ostatecznymi (po uwzględnieniu ewentualnych rabatów) i obejmować koszty dostawy środków czystości do miejsca dostawy.

12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania, w czasie trwania umowy, stałych cen wszystkich środków czystości zgodnie z wykazem asortymentowo-ilościowo-cenowym.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania korekty ilości poszczególnych asortymentów, które mogą ulec wzrostowi lub zmniejszeniu, przy zachowaniu stałej ceny jednostkowej, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.
14. Wszelkie uwagi i ewentualne reklamacje związane z realizowaną dostawą Zamawiający przekazuje bezpośrednio Wykonawcy.
15. Wykonawca oświadcza, że będzie dostarczać środki czystości dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej, posiadające odpowiednie certyfikaty i atesty, jeżeli takie wymagane są przepisami prawa.
16. Terminy przydatności produktów nie mogą być krótsze niż 12 miesięcy od daty dostarczenia Zamawiającemu.
17. Dostarczane środków czystości o jakości określonej przez Zamawiającego, jednak nie niższej niż średnia, oraz parametrach określonych przez Zamawiającego.
18. Zamawiający wymaga dostarczenia, najpóźniej w dniu podpisania umowy, kart charakterystyki substancji niebezpiecznych do środków czystości, które takich kart wymagają.
19. Zamawiający wymaga dostarczania środków czystości w opakowaniach posiadających oznaczenie danego środka czystości (nazwa, gatunek, ilość sztuk w opakowaniu, waga, rozmiar itp.).
20. Realizacja dostaw w terminie określonym w częściowym zamówieniu.
21. Dostawa środków czystości zgodnie ze specyfikacją w przesłanym zamówieniu częściowym i segregacji dostarczanego towaru zgodnie z zamówieniami jednostkowymi.
22. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieodpowiedniej jakości któregośkolwiek ze środków czystości z oferty Wykonawcy lub dostarczenia środków niezgodnych z próbkami dołączonymi do oferty Wykonawcy i poinformowania o tym Wykonawcy w formie pisemnej, Wykonawca zobowiązuje się do zamiany tego artykułu na inny, o odpowiedniej jakości, w terminie 48 godzin, w cenie nie wyższej niż cena reklamowanego artykułu w wykazie asortymentowo-ilościowo-cenowym.
23. W przypadku stwierdzenia wad dostarczonego towaru Wykonawca ma obowiązek odebranie wadliwego artykułu i bezpłatnego przekazania dodatkowego na wymianę, w terminie 48 godzin od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.
24. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić reklamację Zamawiającego w okresie trwania umowy oraz przez 30 dni po jej wygaśnięciu.

25. Należności za dostarczane środki czystości będą przez Zamawiającego płacone na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę, po zrealizowaniu i przyjęciu przez Zamawiającego każdej dostawy częściowej, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 21 od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego
26. Za termin zapłaty należności, strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
27. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
28. Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia jej podpisania do 31.12.2024 roku albo do wyczerpania wartości brutto umowy.**
29. W przypadku wykorzystania pełnej kwoty umowy, przed terminem wskazanym umowa zostanie uznana za wykonaną.
30. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty będzie:

Cena – waga kryterium 100%

Sposób oceny ofert:

a. w kryterium CENA (cena brutto):

Liczba punktów dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = C \text{ min.} / C \text{ bad.} \times 100$$

gdzie:

C – liczba punktów oferty badanej

C min. – cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

C bad. – cena oferty badanej

100 – waga kryterium

Obliczenia według powyższych wzorów zostaną dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

31. Zamawiający zaprosi Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, do podpisania umowy za pośrednictwem poczty e-mail lub poczty tradycyjnej.
32. Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania zamówienie w wysokości 5% wartości oferty.