

GMINA MIEJSKA CZŁUCHÓW

Człuchów, 21 sierpnia 2024 r.

RI.271.11.2024

**Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: *postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego*
Nazwa zadania: **Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy Miejskiej Człuchów na 2024 rok**

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy Miejskiej Człuchów na 2024 rok

zamawiający, zgodnie z art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), dalej zwanej ustawą Pzp, udostępnia treść zapytań otrzymanych w dniach 6, 7 i 8 sierpnia 2024 r. od wykonawców oraz udziela wyjaśnień, jak poniżej.

Zapytania wykonawcy I

1. Zapytanie wykonawcy:

1. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a) terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;
- b) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Wyjaśnienia zamawiającego:

- a) Zgodnie z SWZ część IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA § 1. Opis przedmiotu zamówienia ust. 31 oraz część VII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY § 1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, ust. 23 **uruchomienie kredytu** nastąpi w terminie od dnia zawarcia umowy **do dnia 31 grudnia 2024 r.**
- b) Zgodnie z SWZ część IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA § 1. Opis przedmiotu zamówienia ust. 9 oraz część VII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY § 1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, ust. 9 zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania pełnej kwoty

przyznanego kredytu oraz prawo wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu przez zamawiającego w dogodnych dla niego terminach, **po uprzednim zawiadomieniu wykonawcy o zamiarze dokonania spłaty w terminie 3 dni przed jej dokonaniem**. W takiej sytuacji odsetki od kredytu naliczone będą wyłącznie od aktualnego zadłużenia i za faktyczny okres jego występowania, a zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów z tego tytułu na rzecz wykonawcy.

W związku z powyższym zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane przez wykonawcę postanowienie w umowie kredytu ani nie składa propozycji analogicznego postanowienia.

2. Zapytanie wykonawcy:

2. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a) jeżeli tak – prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- b) jeżeli nie – prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Kredyt jest przeznaczony na pokrycie planowanego deficytu, a nie na konkretne inwestycje.

3. Zapytanie wykonawcy:

3. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższego zapisu.

4. Zapytanie wykonawcy:

4. Jaka datę i kwotę uruchomienia kredytu należy przyjąć na potrzeby kalkulacji ceny ofertowej? (w celu zachowania porównywalności ofert).

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z SWZ część IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA § 6. Sposób obliczenia ceny ust. 3 odsetki należy wyliczyć za okres **od 1 września 2024 r. do 30 listopada 2033 r.**

Na potrzeby kalkulacji ceny ofertowej należy przyjąć pełną kwotę kredytu.

5. Zapytanie wykonawcy:

5. Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy kredytowej będą wymagały uprzedniej zgody obu stron umowy.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że zmiany umowy kredytowej będą wymagały uprzedniej zgody obu stron umowy, o ile postanowienia umowy nie przewidują inaczej. W szczególności zamawiający zastrzega możliwość zmiany harmonogramu spłat bez dodatkowych opłat i prowizji w okresie spłaty, czego wykonawca nie może blokować, zgodnie z SWZ część IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA § 1. Opis przedmiotu zamówienia ust. 9 oraz część VII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY § 1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, ust. 9.

6. Zapytanie wykonawcy:

6. Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Czy w przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie aneksu do umowy w przypadku podania do publicznej wiadomości informacji, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową (np. WIBOR)?

Celem aneksu będzie zapewnienie dalszej wykonalności umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Aneks określi sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej lub określi wprost alternatywną stawkę bazową.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z SWZ część VII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY § 1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, ust. 29 zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w sytuacji usunięcia z obrotu prawnego wskaźnika WIBOR 1M i zastąpienia go innym wskaźnikiem najbardziej zbliżonym przedmiotowo publikowanym przez właściwy podmiot.

7. Zapytanie wykonawcy:

7. Prosimy o wskazanie czy:

- a) na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne? Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
- b) posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Wyjaśnienia zamawiającego:

- a) Nie.
- b) Nie.

8. Zapytanie wykonawcy:

8. Prosimy o podanie:

- a) wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b) podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
 - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
 - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
 - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
 - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Wyjaśnienia zamawiającego:

- a) 11 400
- b) Poręczenie pożyczki dla spółek komunalnych zaciągniętych w WFOŚiGW oraz NFOŚiGW, poręczenie obejmuje kapitał, kwota poręczeń dotyczy różnych zdarzeń na przestrzeni lat i ustalenie kwoty pierwotnej nie jest jednoznaczne (część poręczeń była już spłacana to

dochodziły kolejne poręczenia); obie spółki komunalne na bieżąco spłacają swoje zobowiązania i Gmina nie uruchamiała nigdy środków na spłatę poręczeń.

9. Zapytanie wykonawcy:

9. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **zawierającej wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a) kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b) zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

Wyjaśnienia zamawiającego:

- a) - umowa o kredyt długoterminowy zawarta w dniu 27.09.2019r. z Bankiem Polskiej Spółdzielczości S.A. O/Bydgoszcz na kwotę 5.400,000,00 PLN, pozostało do spłaty 5.400.000,00 PLN, spłata do 30.11.2029r.;
- umowa o kredyt zawarta w dniu 22.09.2020r. z Bankiem Spółdzielczym w Człuchowie na kwotę 5.500,000,00 PLN, pozostało do spłaty 4.700.000,00 PLN, spłata do 20.02.2031r.;
- umowa o kredyt długoterminowy zawarta w dniu 10.12.2018r. z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na kwotę 3.550,000,00 PLN, pozostało do spłaty 850.000,00 PLN, spłata do 31.10.2025r.;
- b) nie dotyczy.

10. Zapytanie wykonawcy:

10. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

Wyjaśnienia zamawiającego:

4 203 161,70 zł

11. Zapytanie wykonawcy:

11. Prosimy o informację czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata

Wyjaśnienia zamawiającego:

Nie stosowano wyłączeń.

12. Zapytanie wykonawcy:

12. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) Ochronę przed suszą (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- b) Przeciwdziałanie skutkom upałów (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- c) Ochronę przed powodzią (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- d) Ochronę przed podtopieniami (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)

- e) Przeciwdziałanie niedoborom wody (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)

Wyjaśnienia zamawiającego:

- a) Nie
- b) Nie
- c) Nie
- d) Tak
- e) Tak

13. Zapytanie wykonawcy:

13. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) Instalacje OZE (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- b) Wymiany źródeł ciepła na ekologiczne (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- c) Termomodernizacje budynków (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- d) Poprawę efektywności wykorzystania energii (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- f) Zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastrukturę (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- g) Odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- h) Kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)

Wyjaśnienia zamawiającego:

- a) Tak
- b) Tak
- c) Tak
- d) Tak
- e) Tak
- f) Nie
- g) Nie
- h) Tak

14. Zapytanie wykonawcy:

14. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a) Działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- b) Działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.) (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)

- c) Działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej) (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- d) Włączanie grup marginalizowanych (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)
- e) Wyrównywanie nierówności społecznych (TAK / NIE / NIE DOTYCZY)

Wyjaśnienia zamawiającego:

- a) Nie
- b) Tak
- c) Tak
- d) Tak
- e) Tak

15. Zapytanie wykonawcy:

15. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Nie.

16. Zapytanie wykonawcy:

- 1. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) TAK / NIE

Jeżeli TAK to prosimy o:

- a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;
- b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

A. Informacje czy szpital:

- a) realizuje program naprawczy? **TAK / NIE**
- b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania; kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki). **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

.....

C. Prosimy o informację, czy:

- a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejściem jego długu? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

- b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Nie.

17. Zapytanie wykonawcy:

17. Prosimy o wyjaśnienie co jest przyczyną zaplanowanego 18% wzrostu wydatków bieżących w 2024 roku w stosunku do wykonania 2023 (zgodnie z danymi ze zmiany do WPF z dnia 21.06.2024).

Wyjaśnienia zamawiającego:

Wzrost cen energii elektrycznej, a co za tym idzie wzrost cen innych usług, wzrost wynagrodzenia minimalnego, wzrost wynagrodzenia nauczycieli, otwarcie nowego oddziału przedszkola publicznego i żłobka, itp.

18. Zapytanie wykonawcy:

18. Prosimy o udostępnienie ostatniej zmiany do WPF – jeżeli miała miejsce po 21.06.2024.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Po 21. 06.2024 nie zmieniano WPF.

19. Zapytanie wykonawcy:

19. Prosimy o udostępnienie ostatniej zmiany do budżetu – jeżeli miała miejsce po 21.06.2024.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Budżet był zmieniany w dniu 23.07.2024 r.

Zgodnie z SWZ CZĘŚĆ IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA § 1. Opis przedmiotu zamówienia ust. 32 Wszelkie informacje związane z sytuacją finansową Gminy, w tym sprawozdania, uchwały i zarządzenia zmieniające budżet Gminy, znajdują się Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Człuchowie (<https://bip.czluhow.pl>) w zakładce *Informacje* i dalej: *Budżet*. Zamawiający nie będzie udzielał wykonawcom informacji, które zostały udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

Zapytania wykonawcy II:

1. Zapytanie wykonawcy:

1. Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2023 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Po 31.12.2023 nie zawierano żadnych umów kredytu, pożyczki, obligacji, itp.

2. Zapytanie wykonawcy:

2. Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania, transakcje (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z **ujętych w wydatkach majątkowych**:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umów o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) umów o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- e) umów poręczenia lub gwarancji udzielonych po dacie 31.12.2023 r., jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);
- f) innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Nie.

3. Zapytanie wykonawcy:

3. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

4. Zapytanie wykonawcy:

4. Wyłącznie pod potrzeby ujednolicenia wyliczeń ofert prosimy o wskazanie daty uruchomienia kredytu.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Odpowiedź jak w zapytaniach wykonawcy I, zapytanie 4.

5. Zapytanie wykonawcy:

5. Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę.

6. Zapytanie wykonawcy:

6. W Części IV, par 1, Ust 17 SWZ (przedmiot zamówienia) Zamawiający wskazał możliwość zmian warunków umowy kredytowej. Prosimy o potwierdzenie, że zmiana/zmiany będą poprzedzone dokonaniem przez Banki stosownych analiz oraz pozyskaniu po stronie Banku odpowiednich decyzji do wprowadzenia zmian.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z SWZ CZĘŚĆ IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA § 1. Opis przedmiotu zamówienia ust. 17 zamawiający dopuszcza możliwość zmiany harmonogramu spłaty kredytu w przypadku zmiany sytuacji finansowej zamawiającego, tj. gdy w okresie obowiązywania umowy kredytowej zaistnieje zagrożenie przekroczenia relacji, o której mowa w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. W takim przypadku zamawiający może zwrócić się do wykonawcy z wnioskiem o zmianę harmonogramu spłat, który zostanie zaakceptowany przez obie strony umowy.

Zamawiający potwierdza, że zmiana/zmiany będą poprzedzone dokonaniem przez Banki stosownych analiz. Z uwagi na mało precyzyjny zapis o pozyskaniu po stronie Banku odpowiednich decyzji do wprowadzenia zmian zamawiający nie wyraża zgody na zapis, że zmiana/zmiany będą po pozyskaniu po stronie Banku odpowiednich decyzji do wprowadzenia zmian.

Zapytania wykonawcy III

1. Zapytanie wykonawcy:

Zgodnie z zapisami SWZ, część VII, par. 1 ust. 25 pkt. 1) Zamawiającemu przysługują od wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach: z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 67 100,00 zł.

Wnioskujemy o wyłączenie w/w zapisu lub możliwość zastrzeżenia analogicznej kary na rzecz Wykonawcy, aby zachować zasadę równości Stron. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie wyliczenia wysokości tej kary.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający nie uwzględnia wniosku wykonawcy odnośnie wyłączenia w/w zapisu lub możliwości zastrzeżenia analogicznej kary na rzecz wykonawcy.

Wysokość kary umownej ustalono jako 1% pełnej kwoty kredytu.

Powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) i są wiążące przy składaniu ofert.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Tomasz Kowalczyk

Podpisano podpisem elektronicznym.