
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie prac remontowo-budowlanych w lokalu o pow. 48,40m2 na potrzeby mieszkania chronionego
ADRES INWESTYCJI : Łapy, przy ul. Małej 15/24, na działce o nr geod. 1416, gmina 18-100 Łapy.
INWESTOR : MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAPACH
ADRES INWESTORA : UL. GŁÓWNA 50, GMINA 18-100 ŁAPY

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Maciej Pieróg
DATA OPRACOWANIA : 03.03.2021

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.03.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe CPV 45111100-9	1	13
2	Ścianki działowe CPV 44112310-4	14	15
3	Tynki i okładziny wewnętrzne CPV 45410000-4	16	23
4	Malowanie CPV 45442100-8	24	24
5	Podłoga i posadzki CPV 45430000-0	25	33
6	Stolarka CPV 45421000-4	34	37

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe CPV 45111100-9			
1 d.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² 6.00	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
2 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 0.10*(1.00*2.50)	m ³ m ³	0.250	
				RAZEM	0.250
3 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników 3.60+2.54+2.60	m m	8.740	
				RAZEM	8.740
4 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 6.08+8.16+2.20+0.74+6.12	m ² m ²	23.300	
				RAZEM	23.300
5 d.1	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów 25.00	m ² m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
6 d.1	KNR-W 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet [2.50*(5.23*2+4.78*2+3.58*2+1.52+2.25+2.60*2+3.14*2)]-[(2*1.50*1.45+0.85*1.45+0.80*2.25+0.90*2.00*4+0.90*2.05+0.80*2.00*2+0.70*2.00)]	m ² m ²	85.048	
				RAZEM	85.048
7 d.1	KNR-W 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² 2.50*(1.00+1.41*2+1.56)-2.00*(0.80+0.70)	m ² m ²	10.450	
				RAZEM	10.450
8 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² [2.50*(2.41*2+2.54*2)-(2.00*0.80+1.15*1.45)]+(48.30)	m ² m ²	69.783	
				RAZEM	69.783
9 d.1	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 3.00	m ² m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
10 d.1	KNR 4-01 0426-04	Rozebranie obicia ścian z płyt spłśnionych 2.50*0.74	m ² m ²	1.850	
				RAZEM	1.850
11 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km 0.25+1.00	m ³ m ³	1.250	
				RAZEM	1.250
12 d.1	analiza indywidualna	Uprzątnięcie mieszkania ze starych mebli, wyposażenia łazienki, WC, kuchni 1.00	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
13 d.1	analiza indywidualna	Oplata za składowanie na wysypisku gruzu. 1,60*1,4=2,24t 2.24	t t	2.240	
				RAZEM	2.240
2		Ścianki działowe CPV 44112310-4			
14 d.2	KNR 2-02 2006-03 z.sz. 5.2. 9930	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na rusztach Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m ² . 0.84*2.50	m ² m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
15 d.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z gazobetonu 0.075*(0.72*2.50)	m ³ m ³	0.135	
				RAZEM	0.135
3		Tynki i okładziny wewnętrzne CPV 45410000-4			
16 d.3	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 2*(0.72*2.50)	m ² m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
17 d.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku x 2	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$2 * \{ [2.50 * (2.54 * 2 + 2.41 * 2 + 2.25 + 3.58 * 2 + 2.25 + 2.60 * 2 + 3.14 * 2 + 4.78 * 2 + 5.23 * 2)] - [(1.15 * 1.45 + 1.50 * 1.45 * 2 + 0.80 * 2.00 * 3 + 0.90 * 2.00 * 4 + 0.90 * 2.05 + 0.60 * 0.92 + 0.60 * 2.41)] \}$	m ²	221.579	
				RAZEM	221.579
18	KNR 2-02 d.3 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku $2 * (6.08 + 8.16 + 25.00 + 3.04 + 6.12)$	m ²		
			m ²	96.800	
				RAZEM	96.800
19	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe $[2.50 * (2.54 * 2 + 2.41 * 2 + 2.25 + 3.58 * 2 + 2.25 + 2.60 * 2 + 3.14 * 2 + 4.78 * 2 + 5.23 * 2 + 1.56 * 2 + 2.25 * 2)] - [(1.15 * 1.45 + 1.50 * 1.45 * 2 + 0.80 * 2.00 * 4 + 0.90 * 2.00 * 4 + 0.90 * 2.05)]$	m ²		
			m ²	130.238	
				RAZEM	130.238
20	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome $6.08 + 8.16 + 25.00 + 3.04 + 6.12$	m ²		
			m ²	48.400	
				RAZEM	48.400
21	KNR 2-02 d.3 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża $[2.50 * (2.25 * 2 + 1.56 * 2) + 0.60 * (0.92 + 2.41)] - [(0.80 * 2.00)]$	m ²		
			m ²	19.448	
				RAZEM	19.448
22	KNR AT-27 d.3 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie $2.50 * (2.25 * 2 + 1.56 * 2) - (0.80 * 2.00)$	m ²		
			m ²	17.450	
				RAZEM	17.450
23	KNR 2-02 d.3 0829-10	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą $[2.50 * (2.25 * 2 + 1.56 * 2) + 0.60 * (0.92 + 2.41)] - [(0.80 * 2.00)]$	m ²		
			m ²	19.448	
				RAZEM	19.448
4		Malowanie CPV 45442100-8			
24	KNR 2-02 d.4 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem $2 * \{ [2.50 * (2.54 * 2 + 2.41 * 2 + 2.25 + 3.58 * 2 + 2.25 + 2.60 * 2 + 3.14 * 2 + 4.78 * 2 + 5.23 * 2) + (6.08 + 8.16 + 25.00 + 3.04 + 6.12)] - [(1.15 * 1.45 + 1.50 * 1.45 * 2 + 0.80 * 2.00 * 3 + 0.90 * 2.00 * 4 + 0.90 * 2.05 + 0.60 * 0.92 + 0.60 * 2.41)] \}$	m ²		
			m ²	318.379	
				RAZEM	318.379
5		Podłoża i posadzki CPV 45430000-0			
25	NNRNKB d.5 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² $6.08 + 3.04 + 6.12$	m ²		
			m ²	15.240	
				RAZEM	15.240
26	NNRNKB d.5 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² $8.16 + 25.00$	m ²		
			m ²	33.160	
				RAZEM	33.160
27	NNRNKB d.5 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm $6.08 + 8.16 + 25.00 + 3.04 + 6.12$	m ²		
			m ²	48.400	
				RAZEM	48.400
28	KNR AT-27 d.5 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 3.04	m ²		
			m ²	3.040	
				RAZEM	3.040
29	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome $6.08 + 3.04 + 6.12$	m ²		
			m ²	15.240	
				RAZEM	15.240
30	KNR 2-02 d.5 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża $6.08 + 2.20 + 6.12$	m ²		
			m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
31	KNR 2-02 d.5 1118-10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą zwykłą $6.08 + 2.20 + 6.12$	m ²		
			m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
32	KNR-W 4-01 d.5 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią $8.16 + 25.00$	m ²		
			m ²	33.160	
				RAZEM	33.160
33	KNR 2 d.5 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych + podkład pod panele + listwy przypodłogowe $8.16 + 25.00$	m ²		
			m ²	33.160	
				RAZEM	33.160
6		Stolarka CPV 45421000-4			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR 2-02 d.6 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - PCV	szt		
		3.00	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
35	KNR 2-02 d.6 1017-02	Skrzydła drzwiowe przylgowe z płyty MDF wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą regulowaną MDF - D2, D3 (0.90*2.00)*2+(0.80*2.00)	m ²		
			m ²	5.200	
				RAZEM	5.200
36	KNR 2-02 d.6 1017-02	Skrzydła drzwiowe przylgowe z płyty MDF z panelem wentylacyjnym wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą regulowaną MDF - D4 0.80*2.00	m ²		
			m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
37	KNR 2-02 d.6 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 + ościeżnica + próg - D1 0.90*2.05	m ²		
			m ²	1.845	
				RAZEM	1.845