

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu r. w Zgorzelcu pomiędzy:

Gminą Miejską Zgorzelec NIP 615-17-94-018

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
Pana Rafała Gronicza – Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia
którego działa

Pan – Zastępca Burmistrza,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zgorzelec Pana Mieczysława
Garbicza,

a

..... z siedzibą w, przy ul.
wpisanym do KRS pod nr, o kapitale zakładowym
w wysokości zł, posiadającym NIP,
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym
przez:

- 1) - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;
- 2) ¹

Panem/Panią prowadzącym/-ą działalność gospodarczą
pod nazwą:, z siedzibą w, przy ul.,
zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP,
zwanym/-ą w dalszej części umowy „Wykonawcą” ²

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
przeprowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września
2019 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej „ustawa Pzp”), została
zawarta umowa o następującej treści:

¹ Wersja dla spółki handlowej.

² Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce
cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców;
reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa polegająca na bieżącym utrzymaniu i konserwacji instalacji i urządzeń oświetlenia drogowego na terenie Gminy Miejskiej Zgorzelec. Liczba punktów oświetleniowych objętych bieżącym utrzymaniem i konserwacją wynosi ok. 3.300 szt. (w tym ok. 1200 szt. opraw LED). Zamawiający zastrzega możliwość zmiany stanu ilościowego punktów oświetleniowych w następstwie budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu oraz likwidacji.
2. Przez utrzymanie i konserwację instalacji oraz urządzeń oświetlenia należy rozumieć wykonywanie wszelkich czynności mających na celu zapewnienie infrastrukturze oświetleniowej pełnej sprawności technicznej, dotrzymanie normatywnych parametrów technicznych, wytworzenie warunków oświetleniowych dla bezpiecznego poruszania się pojazdów i pieszych oraz wytworzenie pozytywnych wrażeń estetycznych wśród użytkowników.
3. Czynności określone w ust. 2 niniejszego paragrafu dotyczą następujących rodzajów instalacji oświetleniowej: oświetlenia ulicznego (sieć wydzielona kablowa i napowietrzna, sieć wspólna z siecią rozdzielczą n/n TAURON S.A.), oświetlenia drogowego, oświetlenia parkowego.
4. Zakres przedmiotu niniejszej umowy w szczególności obejmuje:
 - 1) Zapewnienie sprawnego i prawidłowego funkcjonowania urządzeń i instalacji oświetleniowych;
 - 2) Utrzymanie instalacji i urządzeń oświetleniowych w stanie gwarantującym pełne bezpieczeństwo wszystkim użytkownikom;
 - 3) Konserwację instalacji i urządzeń oświetlenia;
 - 4) Obsługę i przeglądy techniczne urządzeń aparatury zasilającej i zabezpieczającej, pomiarowej i sterowniczej w szafkach oświetleniowych;
 - 5) Utrzymywanie słupów, szaf, złącz kablowych elewacyjnych w stanie estetycznym i czystym (czyszczenie opraw, systemów optycznych, mycie kloszy) oraz usuwanie ogłoszeń, plakatów oraz graffiti z powyższych urządzeń;
 - 6) Usuwanie wszystkich usterek, szkód i awarii instalacji i urządzeń oświetleniowych (m.in. zużyte źródła światła, dławiki, układy zapłonowe, oprawki, zaciski, gniazda i wkładki bezpiecznikowe), w tym usuwanie awarii przy współudziale innych służb, których interwencja jest wymagana;
 - 7) Wykonywanie w sposób stały i nieprzerwany całodobowego dozoru technicznego nad instalacjami i urządzeniami oświetlenia;

- 8) Przyjmowanie i rejestracja zgłoszeń o usterkach, uszkodzeniach i awariach oświetlenia;
- 9) Informowanie przedstawicieli Zamawiającego pisemnie, pocztą elektroniczną, o:
 - a) Włączeniach oświetlenia poza godzinami świecenia,
 - b) Usuwanych usterkach, uszkodzeniach i awariach oświetlenia,
 - c) Nieczynnym oświetleniu w porze nocnej,
 - d) Awarii sieci zasilającej oświetlenie.
- 10) Lokalizowanie i usuwanie nielegalnych podłączeń do sieci oświetleniowej, z każdorazowym pisemnym (pocztą elektroniczną) powiadomieniem Zamawiającego o tym zdarzeniu;
- 11) Regulację położenia opraw i odbłyśników, kontrole stanu słupów oświetleniowych poprzez:
 - a) Sprawdzanie połączeń na tabliczce zaciskowej, oczyszczanie śrub, podkładek, nakrętek i końcówek kablowych,
 - b) Sprawdzanie rodzaju i wielkości zabezpieczeń, w razie konieczności – ich wymiana lub uzupełnienie (w tym także wymiana zabezpieczeń w przypadku zmiany mocy umownych),
 - c) Uzupełnienie zamknięć wnek słupowych każdego typu,
 - d) Sprawdzanie posadowienia i przywracanie pionowości słupów, zabezpieczenie oraz uzupełnianie fundamentów latarni i powierzchni słupów betonowych;
- 12) Malowanie i konserwację metalowych konstrukcji latarni, tablic rozdzielczych i szafek oraz uzupełnienie numeracji słupów oświetleniowych – każdorazowo na pisemne (przesłane pocztą elektroniczną) żądanie Zamawiającego;
- 13) Pomiary i badania eksploatacyjne wykonane jednorazowo na pisemne żądanie Zamawiającego, poprzez:
 - a) Sprawdzenie stanu technicznego i pomiar skuteczności ochrony przeciwpożarowej,
 - b) Pomiary stanu rezystencji izolacji,
 - c) Sprawdzanie oporności uziemień roboczych;Dokonanie powyższych czynności zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez Wykonawcę, który zostanie przekazany Zamawiającemu wraz z fakturą z miesiąca wykonania.
- 14) Utylizację materiałów, które nie nadają się do dalszej eksploatacji (zużytych źródeł światła, opraw, elementów sterowania, zabezpieczeń itp.), zgodnie z przepisami prawa. Ocena braku przydatności wyeksploatowanych elementów musi zostać dokonana przy udziale przedstawicieli Zamawiającego (stanowisko przedstawicieli Zamawiającego jest dla Wykonawcy wiążące);

- 15) Przekazywanie Zamawiającemu comiesięcznych raportów odnośnie szkód wyrządzonych przez osoby trzecie na instalacji oraz urządzeniach oświetlenia;
 - 16) Wykonywanie innych czynności, na pisemne żądanie Zamawiającego, takich jak:
 - a) Uzupełnianie oraz zabezpieczanie cokołów pod szafkami sterowniczymi,
 - b) Sprawdzanie stanu linii nośnych oraz zacisków,
 - c) Sprawdzanie stanu technicznego aparatury sterowniczej i nastawianie zegarów sterujących,
 - d) Wymiana lub montaż tabliczek informacyjnych i ostrzegawczych,
 - e) Wymiana wkładek topikowych, gniazd bezpiecznikowych słupowych i przewodów zasilających oprawy,
 - f) Przycinanie gałęzi lub konarów drzew zasłaniających oprawy oświetleniowe oraz wrastające w linie napowietrzne – po uzyskaniu wymaganych prawem zezwoleń;
 - 17) Usuwanie usterek, szkód i awarii oświetlenia w terminach:
 - a) Do 30 minut od otrzymania zgłoszenia o awarii lub uszkodzeniu (nie dotyczy niedziałającego pojedynczego punktu świetlnego) wymagane jest podjęcie działań, w tym dojazd do miejsca zdarzenia,
 - b) Do 12 godzin od zgłoszenia wymagane jest usunięcie awarii i przywrócenie działania oświetlenia,
 - c) Do 24 godzin od zgłoszenia wymagane jest przywrócenie działania pojedynczych punktów świetlnych,
 - d) Do 72 godzin od zgłoszenia wymagane jest przywrócenie urządzeń i instalacji do stanu sprzed dużej awarii,
 - e) W przypadku wystąpienia innych większych i nie dających się przewidzieć uszkodzeń niemożliwych do usunięcia w podanych terminach, należy każdorazowo dokonać stosownych uzgodnień z Zamawiającym odnośnie terminu i sposobu naprawy.
3. Wszędzie, gdzie opisane są instalacje i urządzenia oświetlenia należy również przez to rozumieć instalacje i urządzenia oświetlania dróg, ulic, parków, placów, skwerów, mostów.
4. W zakres przedmiotu niniejszej umowy nie wchodzi naprawa uszkodzeń spowodowanych aktami wandalizmu, kolizjami samochodowymi i kradzieżami na urządzeniach będących własnością Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

6. Wykaz punktów świetlnych wraz z ilościami, objętych usługą utrzymania i konserwacji, stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 1 niniejszego paragrafu.
7. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu niniejszej umowy, w celu należytej jej realizacji.
8. Wymagania jakościowe odnoszące się do głównych elementów składających się na przedmiot niniejszej umowy:
 - 1) Użyte materiały i wymieniane elementy instalacji i urządzeń oświetlenia winny być wysokiej jakości, nie gorsze niż dotychczas zastosowane. W pierwszej kolejności należy stosować materiały i elementy tego samego producenta, które zastosowano przy budowie oświetlenia. W przypadku braku dostępności materiałów i elementów identycznych, dopuszcza się zastosowanie materiałów o podobnych, nie gorszych parametrach;
 - 2) Słupy oświetleniowe nie mogą być odchyłone od pionu więcej niż 2%;
 - 3) Kable elektryczne, obwody i inne elementy powinny być testowane zgodnie z krajowymi wymogami, w sposób zapewniający spełnienie norm bezpieczeństwa instalacji elektrycznych;
 - 4) Zastosowane farby do pomalowania metalowych konstrukcji słupów oświetleniowych, tablic rozdzielczych i szafek winny być dostosowane odpowiednio do materiału, z którego są wykonane malowane konstrukcje;
 - 5) Ustawianie zegarów sterujących włączaniem i wyłączaniem oświetlenia winno być nakierowane na oszczędności zużycia energii elektrycznej. Czas działania oświetlenia nie może być dłuższy więcej niż o 1 godzinę niezbędnego oświetlenia obiektu;
 - 6) Detergenty zastosowane do mycia słupów i opraw nie mogą być wylewane na tereny zieleni, lecz winny być zutylizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, przez Wykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności związane z wykonywaniem prac konserwacyjnych i montażowych wynikających z zakresu przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę), a w przypadku rozwiązania umowy

przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę) na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności.

3. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności. Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca, w terminie wynikającym z pisemnego wezwania Zamawiającego, nie krótszym niż 3 (trzy) dni robocze, zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) inne dokumenty
- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 4 pkt 3-4 niniejszego paragrafu powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacja danych osób uczestniczących w realizacji zamówienia, które w kontekście weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp mają charakter irrelevantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy

numerów PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.

6. Niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności, a także niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumentów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu powodować będzie sankcję w postaci kary umownej, o której mowa odpowiednio w § 9 niniejszej umowy, a także możliwości odstąpienia od umowy zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy.
7. Obowiązki określone w niniejszym paragrafie dotyczą także podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawcę do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminie 12 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy, nie wcześniej jednakże niż od dnia 01 grudnia 2021 r., tj. do dnia.....

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty przetargowej w **wysokości**: zł (słownie złotych:). W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wynagrodzenie zawiera również koszty

wszelkich materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, koszty wszelkiego rodzaju sprzętu koniecznego do użycia w celu realizacji przedmiotu zamówienia oraz koszty związane z usunięciem i utylizacją odpadów i ich zagospodarowaniem. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu przedmiotu niniejszej umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

3. Należne wynagrodzenie będzie płatne w 12 równych ratach, z których każda stanowić będzie 1/12 części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku wykonywania usługi trwającej niepełny miesiąc, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone w następujący sposób: wartość miesięcznego ryczału, obliczonego zgodnie z zapisami ust. 3 niniejszego paragrafu, zostanie podzielona przez liczbę dni w danym miesiącu i uzyskana w ten sposób kwota zostanie pomnożona przez liczbę dni, w jakich usługa była wykonana. Otrzymany iloczyn będzie stanowił należne wynagrodzenie Wykonawcy.
5. Strony postanawiają, iż zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy każdorazowo nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr, wskazany w fakturze częściowej VAT oraz formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, w terminie do 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury częściowej VAT, z uwzględnieniem zapisu § 1 ust. 4 pkt 13 oraz z zastrzeżeniem § 5 niniejszej umowy.
6. Podstawę do wystawienia faktury częściowej VAT każdorazowo stanowić będzie podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy.
7. Cesja wierzytelności należnych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.
8. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum kilku Wykonawców, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na cesję wierzytelności musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum.

§ 5

ZASADY PŁATNOŚCI UMÓW O PODWYKONAWSTWO

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za usługi, które zostały wykonane z udziałem podwykonawcy będzie dokonana, jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wymagalnego wynagrodzenia za wykonane usługi.
2. W przypadku nieprzekazania dokumentów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Zapłata pozostałej części wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu kompletnych, niebudzących zastrzeżeń dokumentów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach niniejszej umowy, do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Stosowanie materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także stosowanie materiałów oraz wyrobów i urządzeń nowych oraz posiadających odpowiednie atesty;
 - 2) Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
 - 3) Niezwłoczne zawiadamianie Zamawiającego na piśmie o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić planowanemu i prawidłowemu wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy;
 - 4) Wywiezienie i unieszkodliwienie we własnym zakresie na własny koszt wytworzonych podczas prowadzonych prac odpadów, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz z zapisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
 - 5) Zapewnienie wykonywania prac w systemie ciągłym poprzez zabezpieczenie wielozmianowego systemu wykonywania prac także w dniach wolnych od pracy;

- 6) Naprawienie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich szkód wyrządzonych osobom trzecim podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy;
- 7) Prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie prac oraz opracowanie niezbędnych rozwiązań wykonawczych, we własnym zakresie i na własny koszt;
- 8) Zapewnienie 24-godzinnego dyżuru pogotowia oświetleniowego pod numerem telefonu:, w przypadku konieczności zgłoszenia awarii oświetlenia.

W ramach dyżuru pogotowia oświetleniowego oraz wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac z zakresu usuwania awarii, usterek oraz zabezpieczenia uszkodzeń instalacji i urządzeń oświetlenia, w tym powstałych wskutek wypadków komunikacyjnych, aktów wandalizmu, kradzieży i działania siły wyższej oraz innych prac z zakresu instalacji i urządzeń oświetlenia wynikających z okoliczności, których wystąpienia nie daje się przewidzieć w chwili opisu przedmiotu niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż:

- 1) Jest właścicielem dostarczanych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy materiałów i urządzeń;
- 2) Zamontowane/posadowione urządzenia i materiały będą fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz zdatne do użytku według potrzeb Zamawiającego, o których Wykonawca został poinformowany i są mu znane;
- 3) Jakość sprzętu, z którego będzie korzystał przy realizacji niniejszej umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami;
- 4) Zapoznał się ze stanem technicznym opraw oświetleniowych oraz innych urządzeń oświetlenia drogowego podlegających konserwacji w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy i nie zgłasza z tego tytułu żadnych uwag.

§ 7

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może realizować przedmiot niniejszej umowy korzystając z podwykonawstwa na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy, z uwzględnieniem zobowiązań zawartych w ofercie Wykonawcy.

2. Zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca za pomocą podwykonawców:

1) (nazwa lub imię i nazwisko podwykonawcy)

2)

na zasobach których opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wykona odpowiednio następujący zakres:

1)

2)

3. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca za pomocą podwykonawców, innych niż wskazani w ust. 1 niniejszego paragrafu, tj.:

1) (nazwa lub imię i nazwisko podwykonawcy)

2)

wykona następujący zakres:

1)

2)

4. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca podaje:

1) Nazwy lub imiona i nazwiska podwykonawców,

2) Dane kontaktowe podwykonawców,

3) Dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawców

- którym powierzono do wykonania część niniejszej umowy, jeżeli są już znani.

5. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego pisemnie o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, w trakcie realizacji niniejszej umowy, a także przekazywać wymagane informacje, o których mowa w ust. 4, na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części niniejszej umowy.

6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, tj. wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zgodnie z art. 122 ustawy Pzp w przypadku niewykazania przez proponowanego innego podwykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w sytuacji, w której zachodzą wobec tego podwykonawcy podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w określonym terminie zastąpił tego podwykonawcę innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zgodnie z zapisami § 12 niniejszej umowy.
8. Zmiana podwykonawcy, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wymaga zmiany umowy, zgodnie z zapisami § 10 niniejszej umowy.
9. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca złoży wniosek o zmianę podwykonawcy wraz z wymaganymi dokumentami, przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części umowy powierzonej podwykonawcy, w terminie umożliwiającym Zamawiającemu jego zbadanie i ocenę, zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do niniejszej umowy.
10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może powierzyć wykonywania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy.
11. Szczegółowe uregulowania dot. podwykonawstwa zostały zawarte w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy.

§ 8

ODBIÓR USŁUG

Odbiór usług, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, następować będzie po zakończeniu każdego miesiąca, na podstawie obustronnie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru. Protokół odbioru, o którym mowa w niniejszym ustępie każdorazowo stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury częściowej VAT, o której mowa w § 4 ust. 6 niniejszej umowy.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Z tytułu zwłoki w usuwaniu usterek, szkód i awarii oświetlenia, w stosunku do terminów, o których mowa odpowiednio w § 1 ust. 4 pkt 17 niniejszej umowy – w wysokości 50 zł brutto, za każdą pełną godzinę opóźnienia;
 - b) Z tytułu niedopełnienia obowiązku wynikającego z zapisu § 1 ust. 4 pkt 13 niniejszej umowy – w wysokości 2.500,00 zł brutto;
 - c) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do niniejszej umowy – każdorazowo w wysokości 3.000,00 zł brutto;
 - d) Każdorazowo za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy – w wysokości 2.000,00 zł brutto;
 - e) Każdorazowo za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 200,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego w wezwaniu do zmiany umowy w tym zakresie;
 - f) Każdorazowo za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 500,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego odpowiednio w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy;
 - g) Za dopuszczenie do realizacji przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcę przed zawarciem z nim umowy o podwykonawstwo, której projekt został zaakceptowany przez Zamawiającego lub niezgłoszonego Zamawiającemu – każdorazowo w wysokości 5.000,00 zł brutto;
 - h) Jeżeli czynności dotyczące realizacji przedmiotu niniejszej umowy będą wykonywały inne osoby niż wskazane przez Wykonawcę w Wykazie osób, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy lub bez akceptacji Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w § 13 niniejszej umowy – każdorazowo w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdą osobę;
 - i) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przedstawieniu Zamawiającemu kopii dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia OC, w stosunku do terminu wyznaczonego zgodnie z § 12 ust. 2 niniejszej umowy - w wysokości 50,00 zł brutto;

- j) Z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem przypadku gdy następuje ono w trybie i na zasadach określonych w art. 456 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.
- 2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić może Zamawiający wynosi 60% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
- 3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.
- 4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszała postanowienia niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary przez Wykonawcę może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy.
- 5. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający poniesie szkodę nieobjętą karą umowną może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 10

ZMIANA UMOWY

- 1. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących sytuacjach:
 - 1) Zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy, podwykonawcy na którego zasoby powoływał się Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że podwykonawca wykaże spełnianie warunku udziału w postępowaniu w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia dotychczasowy podwykonawca,

- 2) Zgodnie z zapisami § 13 niniejszej umowy zmianę osób skierowanych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Jeżeli Wykonawca wnosi o zmianę umowy na podstawie ust.1 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 7 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub mógł dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
 - 1) Zakres proponowanej zmiany,
 - 2) Opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - 3) Podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,
 - 4) Informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
4. Wszystkie postanowienia dotyczące zmiany umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
5. W terminie do 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
6. Wszelkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności oraz najpóźniej do upływu pierwotnego terminu realizacji.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym i pozostałych paragrafach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie do 30 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - 1) Zakończenia działalności Wykonawcy;
 - 2) Zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej;
 - 3) Zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

- przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- 4) W przypadku, gdy Wykonawca realizuje przedmiot niniejszej umowy nienależycie, w sposób niezgodny z jej postanowieniami lub rażąco niewywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy;
 - 5) W przypadku niewywiązywania się z terminów określonych odpowiednio w § 1 ust. 4 pkt 17 niniejszej umowy;
 - 6) Gdy wysokość naliczonych kar umownych przekroczy 60% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 7) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów określonych w § 2 niniejszej umowy;
 - 8) W przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonym terminie kopii dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia OC, zgodnie z zapisami § 12 niniejszej umowy;
 - 9) W przypadku skierowania do realizacji niniejszej umowy innych osób niż wskazane w Wykazie osób lub wskazane w wyniku procedury określonej w § 13 niniejszej umowy;
2. Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) Dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
 3. W terminie do 14 dni, licząc od dnia, w którym Zamawiający dowie się, że Wykonawca realizuje niniejszą umowę przy pomocy podwykonawcy bez zawartej umowy o podwykonawstwo lub niezgłoszonego Zamawiającemu.
 4. W przypadku niewykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu przez inny podmiot lub przez Wykonawcę, a także w przypadku podlegania wykluczeniu przez inny podmiot - zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do niniejszej umowy. Termin, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.

§ 12

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim, w tym powstałe w związku z prowadzonymi pracami konserwacyjnymi, na sumę nie mniejszą niż kwota wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca na żądanie i w terminie określonym przez Zamawiającego zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia (zawarcia umowy ubezpieczeniowej), o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
W przypadku ubezpieczenia nieobejmującego całego okresu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, że zobowiązuje się do zachowania ciągłości ubezpieczenia w zakresie jw. na cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Ubezpieczeniem objęci winni być zarówno Wykonawcy jak i jego podwykonawcy.
4. Wykonawca zobligowany jest zagwarantować, aby ubezpieczenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie zachowało moc wiążącą przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
5. Koszt zawarcia umowy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w szczególności składki ubezpieczeniowej, pokrywa w całości Wykonawca.

§ 13

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację przedmiotu niniejszej umowy przez osoby posiadające stosowne uprawnienia wymagane przepisami obowiązującego prawa, zgodnie z Wykazem osób, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

2. Wykonawca do realizacji przedmiotu niniejszej umowy wyznacza:

- 1) Pana/Panią posiadającego/posiadającą uprawnienia do pracy pod napięciem (PPN) oraz uprawnienia „D” do 1 kV – osoba pełniąca funkcję elektromontera,
- 2) Pana/Panią posiadającego/posiadającą uprawnienia do pracy pod napięciem (PPN) oraz uprawnienia „E” do 1 kV – osoba pełniąca funkcję elektromontera,
- 3) Pana/Panią posiadającego/posiadającą uprawnienia do obsługi podnośnika koszowego o wysokości roboczej minimum 12 metrów – osoba pełniąca funkcję operatora podnośnika koszowego.

3. Zamawiający dopuszcza zastąpienie (zmianę) osób wskazanych w Wykazie osób, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, inną osobą, o co najmniej takich samych uprawnieniach, jak określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia dla danej osoby, w przypadku wystąpienia okoliczności trwale uniemożliwiającej wykonywanie umowy przez Wykonawcę za pomocą danej osoby, w tym długotrwałej choroby lub śmierci i jedynie pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na tę zmianę.

4. Zmiana osób, o której mowa w niniejszym paragrafie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie sprawy sporne wynikające z umowy lub z nią związane zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz inne akty prawne mające wpływ na należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
3. Jeżeli w niniejszej umowie użyty został zwrot „dni robocze” należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych o pracy.
4. Zmiana adresu siedziby Wykonawcy oraz zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w § 4 ust. 5 niniejszej umowy wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.

5. Wszelka komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy odbywa się pisemnie za pomocą poczty elektronicznej. Korespondencję do Wykonawcy należy kierować na adres e-mail wskazany w ofercie, tj.:
6. Umowę sporządza się w 4 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Załącznik Nr 1, obejmujący następujące dokumenty:
 - Formularz ofertowy,
 - Wykaz osób.
 - 2) Załącznik Nr 2 – Szczegółowe uregulowania dot. podwykonawstwa.
 - 3) Załącznik Nr 3 – Wykaz punktów świetlnych.

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....