

Projekt umowy

nr.....

na realizację zadania pn.
„Wykonanie opinii dendrologicznych”

zawarta w dniu w Zgorzelcu pomiędzy:

Gminą Miejską Zgorzelec, z siedzibą przy ul. Domańskiego 7 w Zgorzelcu, NIP 615-17- 94-018, REGON 230821546, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez Pana Rafała Gronicza Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia którego działa:

1. Piotr Konwiński - Zastępca Burmistrza Miasta Zgorzelec przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Urzędu Miasta Zgorzelec – Pani Barbary Beńko- Nguyen, działającej na podstawie upoważnienia udzielonego przez Skarbnika Miasta- Pana Mieczysława Garbicza

a

..... z siedzibą w, przy ul. wpisanym do KRS pod nr....., o kapitale zakładowym w wysokości zł, posiadającym NIP, zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- 1) - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;
- 2)¹

Panem/Paniąprowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą:, z siedzibą w, przy ul., zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”²

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych ze względu na szacunkową wartość zamówienia nieprzekraczającą kwoty 130 000 złotych, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

¹ Wersja dla spółki handlowej.

² Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców; reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać **opinie dendrologiczne, w zakresie opisanym w dalszej części umowy.**
2. Wykonawca potwierdza, że posiada odpowiednie doświadczenie i wiedzę w zakresie dendrologii.
3. W związku z prowadzonymi przez Zamawiającego, postępowaniami administracyjnymi:
 - 1) w sprawie wymierzenia administracyjnych kar pieniężnych za zniszczenie/ uszkodzenie dziesięciu drzew (na podstawie art. 88 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), rosnących na działce nr 7 (Obr. VI, AM-2) przy ul. Norwida 9-11 w Zgorzelcu,
 - 2) dotyczącymi usunięcia drzew bez zezwolenia (na podstawie art. 88 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.) rosnących na działce nr 43/3 (Obr. VI, AM-3) przy ul. Dąbrowskiego w Zgorzelcu (max. pięć drzew),
 - 3) w sprawie wydania zgody na usunięcie drzew (na podstawie art. 83 i 83a ust. 1 w/w ustawy), rosnących wzdłuż działki nr 1 (Obr. III, AM-8) przy Alejach Lipowych w Zgorzelcu, Zamawiający zleca wykonanie opinii dendrologicznej w/w drzew.
4. W odniesieniu do postępowań administracyjnych prowadzonych w sprawie wymierzenia administracyjnych kar pieniężnych za zniszczenie, uszkodzenie drzew (na podstawie art. 88 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody Dz. U. z 2022 r. poz. 916), przedmiotowa opinia powinna być wykonana w taki sposób, aby można było na jej podstawie wykazać czy:
 - 1) wykonane prace w obrębie koron drzew objętych w/w opinią doprowadziły do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% lub 50% koron, które rozwinęły się w całym okresie rozwoju poszczególnych drzew,
 - 2) wykonane prace w obrębie koron drzew miały na celu:
 - a) usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych;
 - b) utrzymywanie uformowanego kształtu koron drzew;
 - c) wykonanie specjalistycznego zabiegu w celu przywróceniu statyki drzew oraz jak rozwijała się korona każdego drzewa w całym okresie jego rozwoju.Istotny jest więc stan korony przed i po każdym zabiegu przycięcia, ponieważ wielkość uszkodzeń mechanicznych ma wpływ na stopniowy spadek wartości drzewa. Uzyskanie odpowiedzi w powyższych kwestiach oraz w przedmiocie zamówienia pozwoli na stwierdzenie, czy wykonane prace w obrębie korony drzewa nie spowodowały uszkodzenia czy też zniszczenia drzew, a zatem, czy zasadne jest wymierzenie administracyjnej kary pieniężnej, o której mowa w art. 88 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy o ochronie przyrody.
5. Opinie dotyczące uszkodzonych/zniszczonych drzew, powinny zawierać m.in.:
 - 1) mapę z lokalizacją drzew w terenie;
 - 2) określenie gatunków drzew;
 - 3) wskazanie cech fizycznych drzew (obwód pni, wysokość, szacowany wiek),
 - 4) opis morfologiczny poszczególnych drzew;
 - 5) wizualną ocenę stanu zdrowotno - sanitarnego drzew;
 - 6) dokumentację fotograficzną;
 - 7) określenie zakresu prac jakie zostały wykonane w koronach poszczególnych drzew;
 - 8) opis stanu korony każdego drzewa (ubytek aparatu asymilacyjnego, stan wierzchołka drzewa - ugałęzienie, długość pędów oraz żywotność drzewa - stan ugałęzienia środkowej części korony drzewa);
 - 9) określenie czy wykonane prace w koronach poszczególnych drzew doprowadziły do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony,

- która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, co stanowi uszkodzenie drzewa (art. 87a ust. 4 ustawy o ochronie przyrody);
- 10) określenie czy wykonane prace w koronach poszczególnych drzew doprowadziły do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 50% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, co stanowi zniszczenie drzewa (art. 87a ust. 5 ustawy o ochronie przyrody);
 - 11) określenie czy wykonane prace w koronach poszczególnych drzew miały na celu:
 - a) usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych;
 - b) utrzymywanie uformowanego kształtu korony drzewa;
 - c) wykonanie specjalistycznego zabiegu w celu przywróceniu statyki drzewa,
 - 12) odpowiedź czy, a jeśli tak, to kiedy miały miejsce poprzednie przycięcia koron drzew. Powinno to zostać uwzględnione przy określeniu wielkości korony drzewa, jaka mogłaby się rozwinąć po dniu wejścia w życie art. 87a ust. 4 i 5 ustawy o ochronie przyrody, tj. po 28.08.2015 r. Odniesienie tej wielkości do zakresu usunięcia gałęzi na skutek cięcia objętego postępowaniem pozwoli ustalić, czy usunięcie gałęzi nastąpiło w wymiarze przekraczającym wielkości określone w art. 87a ust. 4 i 5 ustawy o ochronie przyrody;
 - 13) podsumowanie i wnioski z dokonanych ustaleń.

6. Opinia dotycząca prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wycinki drzew, rosnących wzdłuż działki nr 1 (Obr. III, AM-8) przy Alejach Lipowych w Zgorzelcu, powinna obejmować wykonanie badania pnia tomografem dźwiękowym, lub innym urządzeniem, które w sposób bezinwazyjny określi stopień zaawansowania zmian wewnątrz pnia. Opinia powinna w sposób jednoznaczny określić stan fitosanitarny drzewa i bezsprzecznie wskazywać czy przedmiotowe drzewo może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

7. Opinia dotycząca prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wycinki drzew bez zezwolenia, rosnących na działce nr 43/3 (Obr. VI, AM-3) przy ul. Dąbrowskiego w Zgorzelcu powinna zawierać informację o liczbie wyciętych drzew kwalifikujących się do uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew, zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt. 3 ustawy o ochronie przyrody. Opinia powinna również określać gatunki i obwody wyciętych drzew. W opracowaniu należy wskazać propozycję wysokości administracyjnej kary pieniężnej za wycięcie drzew bez zezwolenia w przedmiotowej lokalizacji. Z uwagi na wykarczowanie pni drzew ustalenie powyższych faktów powinno nastąpić na podstawie dowodów zebranych w trakcie prowadzonego postępowania, tj. dokumentacji fotograficznej, stanowiącej załącznik do umowy oraz innych materiałów pozyskanych we własnym zakresie przez Wykonawcę.

8. W celu realizacji zamówienia, Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie materiały będące w jego posiadaniu i udzieli niezbędnych informacji koniecznych do wykonania opracowania. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt. W trakcie przygotowywania opinii należy wziąć pod uwagę prawo Stron postępowania zagwarantowane w przepisach art. 79 Kpa do zadawania pytań w przedmiotowej sprawie, na które winien odpowiedzieć Wykonawca opinii.

9. Zobowiązuje się wykonawcę, do poinformowania Urzędu Miasta Zgorzelec z minimum 14 dniowym wyprzedzeniem, o planowanym terminie oględzin drzew.

10. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej Stronom - Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do ewentualnych uwag wniesionych do wykonanej opinii, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Do czasu zakończenia postępowania administracyjnego obejmującego również

ewentualne postępowanie odwoławcze, Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskania nieodpłatnie odpowiedzi i wyjaśnień od Wykonawcy na ewentualne kwestie podniesione przez organ odwoławczy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Urzędu Miasta Zgorzelec opracowania w ilości dwóch egzemplarzy w wersji papierowej i jednego egzemplarza w wersji cyfrowej (płyta CD), odrębnie dla każdej z lokalizacji.

§ 2

Termin wykonania prac: **60 dni od daty podpisania umowy.**

§ 3

1. Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy wynosić będzie kwotę zł brutto (słownie złotych:). W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględniono podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty mogące powstać w okresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, koszty te winny być uwzględnione w ryczałtowej cenie ofertowej i nie podlegają zmianie w okresie realizacji umowy.
3. Po wykonaniu oraz odbiorze całego zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu płatne będzie po wystawieniu i przekazaniu Zamawiającemu faktury VAT, na rachunek bankowy
4. Zamawiający dokona zapłaty należności w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury końcowej.

§ 4

1. Wykonawca opatrzy opinie będące przedmiotem umowy pisemnym oświadczeniem, że są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawnymi oraz posiadaną przez niego wiedzą. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przekazanych opinii.
2. Miejscem przekazania przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę z klauzulą „odbieram”.
3. Zamawiający – po otrzymaniu opinii, o której mowa w § 1 niniejszej umowy przystąpi do czynności odbioru, który zakończy się w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania dokumentacji. Efektem odbioru może być:
 - 1) przyjęcie dokumentacji wraz z podpisaniem protokołu odbioru z klauzulą „odbieram”, lub
 - 2) zwrot dokumentacji, z podaniem na piśmie w protokole odbioru przyczyn odmowy odbioru, z uwzględnieniem poniższych zapisów:
 - a) w razie stwierdzenia wad lub braków w dostarczonej dokumentacji, Wykonawca usunie je zgodnie z zastrzeżeniami zgłoszonymi przez Zamawiającego w protokole odbioru, w terminie 7 dni kalendarzowych od daty wskazanej w protokole, na własny koszt,
 - b) po upływie terminu wskazanego w protokole odbioru, jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanych przez Zamawiającego wad i braków, w tym

odmówi ich usunięcia lub dokona ich usunięcia błędnie, a dzieło nadal będzie wadliwe, Zamawiający odstąpi od umowy.

4. Protokół odbioru z klauzulą „odbieram”, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu będzie stanowił podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje częściowych odbiorów.

§ 5

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 2 niniejszej umowy.
 2. za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umowy przez stronę drugą.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary przez Wykonawcę może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy.

§ 6

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym i paragrafach niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającego może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny: odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy lub podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazane są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 8

1. Wszelkie sprawy sporne wynikające z umowy lub z nią związane zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).

§ 9

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY