

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW ZAINTERESOWANYCH UDZIAŁEM
W POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM**

dot. postępowania na zadanie pn.:

**Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku przy ul. Kowalskiej 4 w Opolu – Etap I B –
obejmujący wykonanie robót budowlanych na poziomie parteru**

Zgodnie z art. 135 ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2020 roku Zamawiający wyjaśnia zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przedmiotowego postępowania przetargowego:

Pytanie numer 1

Do SWZ i załączników oraz odpowiedzi na pytania opublikowane w dniu 19.08.2024 roku

W postępowaniu wcześniejszym zgodnie z dokumentacją postępowania gwarancja została udzielona na 3 lata – poniżej przykładowy wyciąg z dokumentacji postępowania: „ZP-6/2022 Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji I Etapu zadania inwestycyjnego p.n. „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku przy ul. Kowalskiej 4 w Opolu” dalszym ciągu wnosimy o skrócenie czasu gwarancji do racjonalnego i ogólnie przyjętego na rynku.

Zgodnie z SWZ.

Jednocześnie wnosimy o udostępnienie dokumentacji przetargowej postępowania: ZP-6/2022 Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji I Etapu zadania inwestycyjnego p.n. „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku przy ul. Kowalskiej 4 w Opolu” tj. dokumentów gwarancji na podzespoły sieciowe itp. Wnosimy o udostępnienie zgodnie z PZP na pośrednictwem platformy.

W załączeniu certyfikat z gwarancją na 25 lat.

Pytanie numer 2

W dalszym ciągu wnioskujemy o jednoznaczny opis przedmiotu zamówienia oraz o skonkretyzowanie wymagać prac ujętych zamówieniem – Zamawiający w każdym dokumencie zamówienia i załączniku podaje inne zakresy. Może to wiązać się z tym, że Wykonawca przedstawi niekorzystną ofertę lub wykona prace wg. uznania.

Podkreślamy, że zamieszczone opisy zamówienia w różnych dokumentach zamówienia są w różnym zakresie – co bez wątpienia jest niejednoznaczne.

„Opis przedmiotu zamówienia uregulowano w art. 99–art. 102 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przygotowując postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, najpierw opisuje zamówienie. Musi to zrobić:

- w sposób jednoznaczny i wyczerpujący – tak by nie była możliwa różna interpretacja wskazanych postanowień,*
- za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, by nie było wątpliwości, jakie są oczekiwania zamawiającego i aby opis mógł być podstawą sporządzenia właściwej oferty,*
- uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty – zamawiający opisując przedmiot zamówienia, nie może pominąć żadnych kwestii, które będą mieć znaczenie w kwestii kształtu oferty.”*

Na tą chwilę opisy zakresu są niejednoznaczne, jak widać po zadanych pytaniach przez innych wykonawców w postępowaniu.

Wnosimy jak na wstępie o dokonanie poprawek w dokumentacji.

Zamawiający udzielił wyczerpującej odpowiedzi co do zakresu prac objętego zamówieniem oraz wskazał części załączonej dokumentacji projektowej opisującej w sposób jednoznaczny i wyczerpujący roboty planowane do wykonania w każdej branży. Dokumentacja projektowa opracowana przez zespół uprawnionych projektantów, zawiera m. in. określenia dokładne i zrozumiałe dla profesjonalnych wykonawców w branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej, którzy złożyli oferty w dotychczasowych przetargach i brali udział w zrealizowanej części zadania inwestycyjnego. Dogłębność zapoznania się z dokumentacją projektową oraz dokonanie wizji lokalnej, przydatnych dla potrzeb sporządzenia oferty stanowi ryzyko Wykonawcy. W pytaniu nie podano konkretnego przykładu rozbieżności dotyczącego tego samego elementu zamówienia.

DYREKTOR
SP ZOZ MSWiA w Opolu
Jacek Bartosz