

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: **Przebudowa budynku gminy, zmiana sposobu użytkowania budynku handlowego na budynek biurowo-usługowy z wewnętrznymi instalacjami**

Lokalizacja: **Działki nr ewid. 3222/5;3222/6;3224;3247/2 położone w Przeworsku**

Obręb: **Przeworsk Nr0003 / Jednostka: Przeworsk-gmina 181401_1**

Kategoria obiektu: **XII**
budowlanego

Inwestor: **Gmina Przeworsk
ul. Bernardyńska 1A
37-200 Przeworsk**

Imię i nazwisko projektanta sporządzającego informację:

mgr inż. arch Aleksandra Bartnik

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy budynku gminy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku usługowo-handlowego na budynek biurowo-usługowy z wewnętrznymi instalacjami. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane na działkach nr ewid.: 3222/5;3222/6;3224;3247/2 położonych w Przeworsku ul. Bernardyńska

Podstawowe wielkości projektowanego obiektu:

- powierzchnia zabudowy	841,85 m ²
- powierzchnia użytkowa	1809,18 m ²
- długość	42,54m
- szerokość	40,31m

2. Zakres robót

Projektowany budynek jest obiektem niskim

a) Projektowane do wykonania roboty budowlane:

- Roboty rozbiórkowe:
 - o demontaż stolarki okiennej, drzwiowej

- demontaż pokrycia dachu z papy na istniejącym budynku poddawany zmianie sposobu użytkowania
- demontaż rynien i rur spustowych
- rozbiórka stropu podwieszanego
- rozbiórka ścian działowych z płyty g-k
- rozbiórka istniejących kominów na istniejącym budynku poddawany zmianie sposobu użytkowania
- demontaż istniejących posadzek /parkiet, terakota/
- skucie tynków wewnętrznych
- demontaż instalacji elektrycznej
- demontaż części urządzeń sanitarnych
- wykopy i roboty ziemne
- wykonanie płyty fundamentowej /podbicie szybu windy/
- izolacja pionowa ścian fundamentowych
- montaż nadproży stalowych
- wykucie otworów drzwiowych okiennych, drzwiowych
- tynki wewnętrzne
- wykonanie ścianek działowych z płyt
- wykonanie stropu podwieszonego z płyt g-k
- wykonanie posadzek
- wykonanie pokrycia dachu
- montaż orynnowania
- montaż dźwigu windy
- montaż klapy dymowej
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonanie instalacji wod-kan, elektrycznej, co
- malowanie
- montaż armatury sanitarnej
- docieplenie ścian zewnętrznych
- tynki zewnętrzne

3. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych.

Przedmiotowe działki w stanie obecnym zabudowane budynkami objętymi opracowaniem.

Na terenie działek objętych opracowaniem znajdują się przyłącza: wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, prąd doprowadzone do budynków objętych opracowaniem

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- 4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5,0m - niebezpieczeństwo upadku z rusztowań lub dachu.
- 4.2 Roboty ziemne podczas wykonywania podbijania fundamentów
- .

5.Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

- ogólny instruktaż przed rozpoczęciem poszczególnych zakresów, elementów robót(Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. 02.2003 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych : Dz. U nr 47 poz.401
- bezpośredni nadzór nad pracami: szkolenia i instruktaże kierownika budowy sprawującego bezpośredni nadzór nad robotami.

6.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

6.1 Środki techniczne:

- zabezpieczenie terenu od dostępu osób trzecich (oznakowanie i ogrodzenie taśmami ostrzegawczymi)
- zabezpieczenia rusztowań
- kaski ochronne, szelki, odzież ochronna dla robotników
- środki gaśnicze
- środki pierwszej pomocy medycznej

Środki techniczne pierwszej pomocy umieścić w budynku tymczasowym wykonanym na czas prowadzenia robót (barak składany z gotowych elementów)

6.2 Środki organizacyjne:

- nadzór kierownika budowy
- informacja o telefonach alarmowych(pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji)umieszczona w widocznym miejscu
- tablice informacyjne i ostrzegawcze

Opracował: