

Trzebiatów, 20.03.2024 r.

Gmina Trzebiatów

ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów

NIP: 857-19-22-079

Znak sprawy: **RZ.271.6.2024**

WYKONAWCY

ubiegający się o udzielenie zamówienia

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ – nr 2

Gmina Trzebiatów, na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.) – zwanej dalej „ustawą Pzp”, udziela wyjaśnień i dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: **„Przebudowa dróg gminnych: ul. Pocztowej i ul. Lipowej w Trzebiatowie wraz z infrastrukturą techniczną”** – Ogłoszenie nr 2024/BZP 00230880/01 z dnia 2024.03.05.

Do zamawiającego wpłynęły następujące wnioski o wyjaśnienie treści SWZ:

PYTANIE 1

Prosimy o potwierdzenie ,że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj, uzgodnienia , umowy i pozwolenia - aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony.

PYTANIE 2

Prosimy o informację i doprecyzowanie - w jaki sposób i jaką metodą wykonawca będzie wyliczał w przypadku wystąpienia roboty dodatkowe i zamienne?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że projekt umowy stanowiący załącznik nr 6 do SWZ, zawiera klauzule przeglądowe zmiany umowy, w szczególności zmiany terminu zakończenia realizacji zamówienia - zredagowane w § 20 ust. 2. Ewentualna zmiana wynagrodzenia wykonawcy przewidziana jest w projekcie umowy, np. w § 20 ust. 4 i § 22. W innych okolicznościach niż opisane w projekcie umowy, zastosowanie będą mieć obowiązujące przepisy prawne, w szczególności ustawa Pzp, w art. 455.

PYTANIE 3

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Biorąc pod uwagę ustawowy cel udzielania wykonawcom wyjaśnień treści SWZ, oraz dokonywania zmian w dokumentach zamówienia do upływu terminu składania ofert, w każdym przypadku takie zmiany i wyjaśnienia zamawiającego są dla Stron postępowania wiążące.

PYTANIE 4

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ i załącznikach stanowiących podstawę wyceny oferty i w wyniku tego wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych wykonawca otrzyma za nie wynagrodzenie dodatkowe?

PYTANIE 5

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji w trakcie robót z siecią uzbrojenia terenu które to roboty nie są ujętą w udostępnionej dokumentacji obowiązek i koszt usunięcia kolizji spoczywa na Inwestorze lub gestorze sieci a nie na Wykonawcy?

Wyjaśnienia zamawiającego na pytanie nr 4 i 5:

Gdyby pojawiła się konieczność lub uzasadniona potrzeba wykonania dodatkowego zakresu prac niż pierwotnie przewidziany, zamawiający rozważy możliwość dokonania zmiany umowy, lub udzielenia zamówienia odrębnego, zgodnie z postanowieniami projektu umowy i obowiązującymi przepisami.

PYTANIE 6

Czy załączone przedmiary robót wskazują prawidłową ilość robót do wykonania?

PYTANIE 7

Czy wykonawca może samodzielnie modyfikować załączone przez Zamawiającego przedmiary robót jeśli uzna iż należy je zmodyfikować ponieważ zawierają błędy dotyczące ilości i zakresu robót do wykonania

Wyjaśnienia zamawiającego, w odpowiedzi na PYTANIE 6 i 7:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z brzmieniem Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454), w § 4 ust. 3, jeżeli (...) w projektowanych postanowieniach umowy przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót. Przedmiar robót nie należy zatem do katalogu dokumentów, jakie zamawiający musi załączyć do dokumentów zamówienia.

W niniejszym postępowaniu zamawiający przyjął ryczałtowy charakter rozliczenia z wykonawcą robót, a rozliczenia częściowe będą się odbywać w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony przez wykonawcę zgodnie z treścią SWZ, w rozdziale XXIX pkt 1), z uwzględnieniem warunków realizacji umowy. Zamawiający nie wymaga zatem przedłożenia kosztorysu ofertowego, sporządzonego w oparciu o przedmiary robót.

Ponadto, sposób obliczenia ceny zamawiający objaśnił w treści SWZ w rozdziale XXVII, w szczególności w ust. 5, tj.:

„Podstawą wyceny jest **komplet dokumentacji** stanowiącej opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 7 do SWZ) oraz wszelkie inne informacje o przedmiocie zamówienia zawarte w SWZ. Wyceniając przedmiot zamówienia należy uwzględnić wszelkie informacje widniejące w poszczególnych dokumentach składających się na opis przedmiotu

zamówienia (jako uzupełniające się wzajemnie), a także przewidzieć wszelkie koszty nie wskazane wprost w dokumentach zamówienia, a niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z przyjętą technologią, sztuką budowlaną i bieżącymi przepisami prawnymi”.

Według wiedzy zamawiającego, dokumentacja projektowa została sporządzona rzetelnie, zgodnie ze sztuką budowlaną, a także zawiera wszelkie informacje i szczegóły rozwiązań – adekwatnie do celu, jakiemu ma służyć.

Ponadto, według wiedzy zamawiającego, załączone przedmiary rzetelnie (zgodnie ze sztuką kosztorysową) odzwierciedlają wielkość i zakres robót, a tym samym stanowią uzupełnienie opisu przedmiotu. Nie należy jednak dokonać wyceny ofertowej bez wcześniejszej analizy dokumentacji projektowej.

PYTANIE 8

Czy wykonawca powinien w swojej kalkulacji przewidzieć koszty regulacji wysokościowej, istniejących studni kanalizacyjnych i telekomunikacyjnej dostosowując ich rzędne do zaprojektowanej niwelety czy też dodatkowo roboty związane z regulacją obejmują również dodatkowo wymianę górnych kręgów studni, pierścieni odciążających, pokrywy, wjazdu na nowe. Prosimy o podanie które z w/w elementów należy wymienić na nowe jeśli jest to w zakresie robót do wykonania.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Wykonawca powinien w swojej kalkulacji przewidzieć koszty regulacji wysokościowej istniejących studni kanalizacyjnych i telekomunikacyjnych, dostosowując ich rzędne do projektowanej niwelety, w ilości: studnie kanalizacyjne w ilości 6 szt., studnie telekomunikacyjne w ilości 9 szt. Roboty związane z regulacją obejmują również dodatkowo wymianę górnych kręgów studni, pierścieni odciążających, pokrywy, wjazdu - na nowe.

PYTANIE 9

Prosimy o sprecyzowanie czy na miejscach postojowych ma być kostka betonowa czy kamienna.

Wyjaśnienia zamawiającego:

W miejsca postojowych ma być kostka betonowa.

PYTANIE 10

Prosimy o informację do kogo będzie należało zapewnienie nadzoru archeologicznego.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z projektem umowy stanowiący załącznik nr 6 do SWZ, zapewnienie udziału archeologa należy do obowiązków wykonawcy.

Zamawiający prosi o zapoznanie się z brzmieniem projektu umowy, w szczególności w § 5 ust. 1 pkt 14) i w § 12 ust. 4 pkt 3).

PYTANIE 11

Prosimy o dołączenie rysunku szczegółowego dla zamocowania kraty na wylocie.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Na wylocie należy zamontować atestowaną kratę zabezpieczającą, montowaną zgodnie z instrukcją producenta.

PYTANIE 12

Prosimy o podanie długości na jakiej należy wykonać palisadę.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Palisadę należy wykonać na długości 10,0 m w każdą stronę od wlotu, czyli łącznie 20,0 m.

PYTANIE 13

Prosimy o podanie czy na wymienionym wodociągu należy wymienić zasuwy jeżeli tak to prosimy o podanie średnicy i ilości oraz prosimy o dopisanie ilości w przedmiarze.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Wykonawca powinien w swojej kalkulacji przewidzieć koszty związane z montażem zasuw o średnicy 315 – 2 szt., o średnicy 110 – 2szt. oraz hydrantów z zasuwami – 4 szt.

PYTANIE 14

Na planie sytuacyjnym znajdują się drzewa, które będą kolidowały z wykonywanymi pracami prosimy o informację ile drzew należy wyciąć i czy zamawiający posiada decyzję na wycinkę drzew.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Projekt nie zakłada wycinki drzew, które znajdują się poza pasem drogowym dróg gminnych.

PYTANIE 15

Czy w/w inwestycja wymaga ustanowienia nadzoru ornitologa

Wyjaśnienia zamawiającego:

W związku z tym że, projekt nie zakłada wycinki drzew, to inwestycja nie wymaga ustanowienia nadzoru ornitologa.

PYTANIE 16

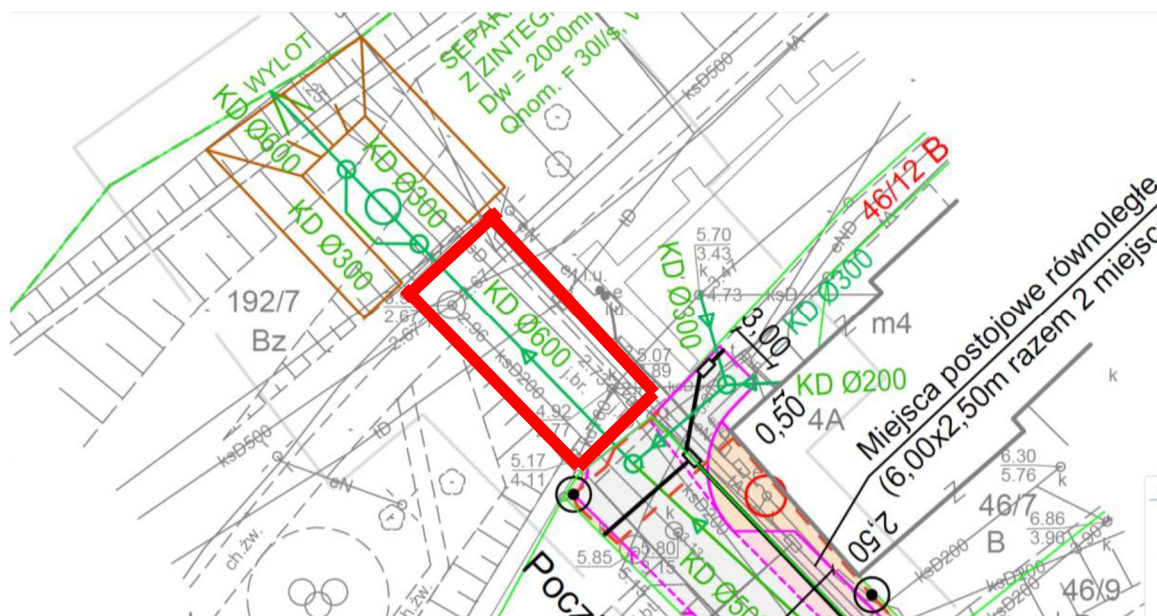
Prosimy o informację co należy zrobić z rurami azbestowymi.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że utylizacja rur azbestowych należeć będzie do obowiązków wykonawcy, zgodnie z zapisami projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ, w § 2 ust. 4, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PYTANIE 17

Prosimy o informację co z nawierzchnią na zaznaczonym odcinku poniżej, gdzie jest kostka kamienna oraz co z istniejącym murkiem z klinkieru, brak informacji o rozbiórkach i odtworzeniach.



Wyjaśnienia zamawiającego:

Nawierzchnia z kostki kamiennej (nawierzchnia docelowa) oraz murek z klinkieru wykonane zostały w trakcie robót związanych z naprawą muru obronnego wzdłuż ul. Krętej. Na tym odcinku ułożony został kolektor deszczowy o średnicy 500 mm jak kolektor docelowy, który nie jest objęty zakresem zamówienia. W zakresie robót nie ma rozbiórki i odtworzenia murku oraz nawierzchni.

PYTANIE 18

Czy Wykonawca powinien uwzględnić w swojej kalkulacji ustawienie tablicy o dofinansowaniu ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg a jeśli tak to prosimy o podanie wymiarów i ilości tablic które należy uwzględnić w kalkulacji

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający dostarczy gotową tablicę informacyjną-promocyjną o wymiarach 80x120 cm (szt.2), natomiast Wykonawca wykona i zamontuje metalowe stelaże malowane proszkowo w ilości 2 szt. w miejscach wskazanym przez Zamawiającego.

PYTANIE 19

Ze względu na dużą ilość niejasności dotyczącą dokumentacji, zakresu robót do wykonania w trosce o prawidłowe wyjaśnienie wszystkich niejasności i prawidłową wycenę prosimy odpowiedź na powyższe pytania i o przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni roboczych.

ZMIANA nr 1

Mając na celu umożliwienie wykonawcom rzetelne przygotowanie oferty, zamawiający **przedłuża termin składania ofert do 27.03.2024 r., godz. 8:25** (zmiana w rozdziale XXIV ust. 2 SWZ)

Wobec powyższego zamawiający wyznacza następujący:

- planowany **termin otwarcia ofert** (zmiana w rozdziale XXV ust. 2 SWZ):
27.03.2024 r., godz. 8:30;
- **termin związania ofertą** (dokonuje zmiany w rozdziale XXI ust. 1 SWZ):
do 25.04.2024 r.

Postanowienia końcowe:

- 1) Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.
- 2) Zgodnie z art. 286 ust. 6 ustawy Pzp, informację o przedłużonym terminie składania ofert zamawiający zamieszcza w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
- 3) Na podstawie art. 286 ust. 5 i 7 ustawy, dokonana zmianę treści SWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 4) **Na podstawie art. 284 ust. 5 ustawy, przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.**

Zatwierdził:

**Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
Grzegorz Olejniczak**