



Jeśli nie prosimy o wykreślenie zapisu: Pomieszczenia administracji: pomieszczenia biurowe, sekretariaty, sale konferencyjne, kaplice, magazyny, archiwum, warsztaty,„

w strefie I (część A zał. nr 1A do SIWZ)

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 4

Zamawiający w załączniku nr 1A do SIWZ "CZEŚĆ A Zakres usług oraz częstotliwość wykonywanych prac" - strefa V pisze:

„ V. Strefa ciągłego skażenia – wysoki poziom ryzyka

Rodzaj pomieszczeń:

Pomieszczenia części medycznej szpitala: łazienki, sanitariaty, brudowniki

Pomieszczenia administracji: pomieszczenie brudnej bielizny, chłodnia do przechowywania odpadów medycznych”.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi utrzymania czystości w części medycznej szpitala.

W związku z powyższym prosimy o doprecyzowanie czy przedmiot zamówienia obejmuje wymienione w strefie V pomieszczenia administracji.

Jeśli nie prosimy o wykreślenie zapisu: „Pomieszczenia administracji: pomieszczenie brudnej bielizny, chłodnia do przechowywania odpadów medycznych”.

w strefie V (część A zał. nr 1A do SIWZ)

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisu i wykreśla słowa: "Pomieszczenia administracji"

Pytanie nr 5

Czy w obiekcie jest wyznaczone miejsce na szatnie dla pracowników?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 6

Czy szatnie są w odpowiednim stanie technicznym ? (oświetlenie, wentylacja)?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 7

Czy w szatni są miejsca siedzące dla co najmniej 50% zatrudnionych najliczniejsze zmiany ?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 8

Czy w szatniach będzie możliwość ustawienia szafek dla pracowników ?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 9

Czy będzie możliwość zorganizowania osobnej szatni dla kobiet i mężczyzn ?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 10

Czy szerokość przejść w szatni między dwoma rzędami szaf oraz głównych przejść komunikacyjnych jest większa niż 1,5 m?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 11

Czy szerokość przejścia w szatni między rzędami szaf a ścianą jest większa niż 1,1 m. ?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 12

Czy na każdego pracownika korzystającego z szatni przypada co najmniej 0,5m² wolnej powierzchni podłogi?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 13

Czy w skład zespołu szatni wchodzi umywalnia?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 14

Czy w szatni umywalnie są w odpowiednim stanie technicznym ?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 15

Czy w szatni szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 1,3 m?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 16

Czy w szatni szerokość przejścia między dwoma rzędami umywalek wynosi nie mniej niż 2 m?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 17

Czy w szatni, na każdych dziesięciu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna umywalka?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 18

Czy w skład zespołu szatni wchodzi pomieszczenie z natryskami?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 19

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski są we właściwym stanie technicznym ?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 20

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy na każdych ośmiu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna kabina?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 21

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między dwoma rzędami kabin wynosi nie mniej niż 1,3 m?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 22

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 90 cm?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 23

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski i umywalki mają ciepłą wodę ?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 24

Czy jest dostęp do pomieszczenia, w którym można zrobić jadalnię dla pracowników wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Jeśli tak to :

Czy w pomieszczeniu przypada co najmniej 1,1 m² powierzchni na każdego pracownika jedzącego posiłek ?

Czy w pomieszczeniu jadalni są miejsca siedzące ?

Czy w pomieszczeniu jadalni są umywalki ?

Czy w jadalni jest zlewozmywak ?

Czy w jadalni jest urządzenie do podgrzewania posiłków?

Czy w jadalni są szafki do przechowywania żywności?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

Pytanie nr 25

Czy jest w obiekcie pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych ?

Jeśli tak to:

Czy w/w pomieszczenie jest w dobrym stanie technicznym ? (posadzka, ściany)

Czy w/w pomieszczeniu można swobodnie rozmieścić palety i regały, na których będą środki chemiczne ?

Czy w pomieszczeniu jest dostęp do bieżącej wody ?

Czy w pomieszczeniu jest zapewniona wentylacja

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 26

Czy na obiekcie jest dostępne pomieszczenie na biuro dla pracownika firmy wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Jeśli tak to:

Czy oświetlenie w pomieszczeniu zapewnia komfort pracy wzrokowej ?

Czy w pomieszczeniu można w komfortowy sposób dla pracownika ustawić stanowisko z komputerem?

Czy do stanowiska z komputerem będzie swobodny dostęp?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 27

Czy urządzenia szpitalne oraz dzierżawione od Zamawiającego, z który będą korzystać pracownik Wykonawcy są w dobrym stanie technicznym? Czy do w/w sprzętu są instrukcje użytkowania z uwzględnieniem tematyki BHP?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 28

Dotyczy sprzętu dzierżawionego od Zamawiającego. Czy do w/w sprzętu zostanie nam przekazana dokumentacja ? (instrukcje użytkowania , książki przeglądów itp.)

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 29

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 1m ?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 30

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 2 m?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 31

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 3 m?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

Pytanie nr 32

Z treści art. 36b p.z.p. regulującego wprowadzanie podwykonawców wynika, iż obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty. Na etapie składania ofert Wykonawca nie zawsze jest w stanie podać dokładnych danych podwykonawcy z którego usług będzie korzystał. Dopiero w trakcie realizacji zamówienia na potrzeby należytego wykonania usługi Wykonawca może skorzystać z usług podwykonawcy, a co za tym idzie przekazać Zamawiającemu wymagane dane i informacje o podwykonawcy (zgodnie z art. 36b ust.1a P.zp.). W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca dobrze rozumie, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie tych, znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny?

ODPOWIEDŹ:

Obowiązek podania nazw podwykonawców dotyczy podwykonawców znanych na etapie składania oferty. Nie uchybia to obowiązkowi Wykonawcy w zakresie zmiany podwykonawcy, czy wprowadzenia nowego podwykonawcy.

Pytanie nr 33

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie).

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ.

Pytanie nr 34

Zgodnie z załącznikiem nr 1A – w zakresie Zadania nr 1, przedmiot zamówienia- kompleksowe utrzymanie czystości nie obejmuje wyłącznie czynności sprzątania powierzchni szpitala, ale również czynności pomocnicze przy pacjencie, które stanowią istotny element świadczonych usług. Jednakże zgodnie z konstrukcją formularza oferty – załącznik nr 1 tabela I należy wskazać szczegółową kalkulację ceny oferty dla wszystkich usług objętych przedmiotem zamówienia w przeliczeniu na 1 m² (w tym zarówno opodatkowane stawka podatku VAT 23% jak i w wysokości podatku VAT "zw).. Należy nadmienić, iż zgodnie z przepisami prawa niedopuszczalne jest zastosowanie jednocześnie dwóch stawek VAT dla jednej jednostki miary jaką jest 1 m². W związku z powyższym Wykonawca nie może wskazać jednej ceny 1 m² dla usługi utrzymania czystości uwzględniając czynności opodatkowane stawka podatku VAT 23% jak i w wysokości podatku VAT "zw".

Wnosimy zatem o modyfikację tabeli I formularza ofertowego zał. 1 do SIWZ w następujący sposób :

L.p	Opis czynności	Ilość / jednostka /	Cena jednostkowa brutto zł	Uwagi
1	Uśredniona cena za 1 m ² sprzątej powierzchni pomieszczeń Strefy czynności zmiennej - bardzo wysokiego ryzyka (m.in. bloki operacyjne, sterylizacje, trakt porodowy)	m ²		
2	Uśredniona cena za 1 m ² sprzątej powierzchni pomieszczeń strefy czystości ogólnej – małego ryzyka (m.in. szatnie, korytarze)	m ²		

3	Uśredniona cena za 1 m ² sprzątanej powierzchni pomieszczeń pozostałych stref szpitala	m ²		
4.	Czynności pomocnicze przy pacjencie	m-c		
L.p	Opis czynności	Ilość / jednostka /	Cena jednostkowa brutto zł	Uwagi
1	Przewidywana przez Wykonawcę ilość zatrudnionych do realizacji zamówienia pracowników (bez podwykonawców)	1..... osób 2..... etatów	xxx	
2	Wynagrodzenie pracowników	zł		Wynagrodzenie brutto wraz z ZUS-em pracodawcy
3	koszt materiałów (środków czystości, dezynfekcyjnych itp.)	zł		
4	Inne istotne dla Wykonawcy np: koszty podwykonawców, zysk Wykonawcy itp	zł		Proszę podać w rozbiciu na poszczególne pozycje

Proponowana przez nas modyfikacja formularza oferty jest identyczna , jak konstrukcja tabeli I w formularzy oferty zastosowanym przez Zamawiającego w poprzednim postępowaniu obejmującym ten sam zakres przedmiotu zamówienia.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych modyfikuje zapisy tabeli Załącznika nr 1 do SIWZ - formularza ofertowego - w zakresie Zadania nr 1. Ponadto z uwagi na podkryterium oceny ofert dotyczące badań mikrobiologicznych Zamawiający w tabeli dodaje poz. nr 8 "Koszt badań mikrobiologicznych. Zmodyfikowany Załącznik nr 1 do SIWZ - formularz ofertowy w załączeniu do pisma.

Pytanie nr 35

Zamawiający w załączniku 1 do SIWZ zobligował wykonawców w przypadku pakietu I do wskazania szczegółowej kalkulacji miesięcznej składającej się na cenę oferty. W treści formularza oferty należy wskazać następujące ceny za 1 m² :

1. Uśrednioną cenę za 1 m² sprzątanej powierzchni pomieszczeń Strefy czynności zmiennej

- bardzo wysokiego ryzyka (m.in. bloki operacyjne, sterylizacje, trakt porodowy)

2. Uśrednioną cenę za 1 m² sprzątej powierzchni pomieszczeń strefy czystości ogólnej – małego ryzyka (m.in. szatnie, korytarze)

3. Uśrednioną cenę za 1 m² sprzątej powierzchni pomieszczeń pozostałych stref szpitala

Zwracamy uwagę, iż zamawiający nie wskazał w treści SIWZ metrażu powierzchni znajdujących się w w/w strefach. W związku z powyższym, w celu prawidłowego określenia ceny oferty prosimy zamawiającego o podanie metrażu:

- powierzchni pomieszczeń strefy czynności zmiennej - bardzo wysokiego ryzyka,

- powierzchni pomieszczeń strefy czystości ogólnej – małego ryzyka,

- powierzchni pomieszczeń pozostałych stref szpitala.

ODPOWIEDŹ:

1. Strefa bardzo wysokiego ryzyka - 1.384,28 m²

2. Strefa małego ryzyka - 9.647,34 m²

3. Strefa pozostałych pomieszczeń - 9.200,90 m²

Pytanie nr 36

Ze względu na to, że okres realizacji zamówienia wynosi 36 m-cy, a Zamawiający zgodnie z zapisami §7 projektu umowy przewidział zmianę wynagrodzenia wykonawcy w trybie art. 142 ust. 5 ustawy PZP, wnosimy o wykreślenie z formularza oferty załącznika nr 1 zapisu „Gwarantujemy niezmiennosc ceny przez cały okres trwania zamówienia”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ.

Zamawiający informuje, że w oparciu o art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych modyfikuje zapisy SIWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert.

Termin składania ofert wyznacza na dzień 03.12.2019 r. godz. 10:00 natomiast termin otwarcia ofert wyznacza na dzień 03.12.2019 r. godz. 11:00.


DYREKTOR
Beskidzkiego Centrum Onkologii
- Szpitala Miejskiego
im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej
lek. med. **Lech Wędrychowicz**

