



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ LOKALU MIESZKALNEGO NR 1 - I PIĘTRO				
Nr pom.	Nazwa pom.	Podłoga Posadzka	Pow. użytkowa [m²]	Wys. [m]
2/01	Przedpokój Korytarz	terakota	5,07	2,50
2/02	Pokój nr 1	panele	12,26	2,50
2/03	Kuchnia	terakota	5,60	2,50
2/04	Łazienka	terakota	3,77	2,50
2/05	Pokój nr 2	panele	8,70	2,50
<b>RAZEM</b>			<b>35,40</b>	

### OBJAŚNIENIA

- Elementy projektowane oznaczono kolorem czerwonym
- Projektowane ścianki działowe z płyt g-k gr. 12,5mm (okładzina pojedyncza, obustronna) na stelażu metalowym, wypełnić wełną mineralną "półtwardą" gr. 10cm. Ścianki łazienki wzmocnić od strony przyborów sanitarnych płytami OSB-3 gr. 2cm, następnie obudować płytą g-k i wykończyć okładziną ceramiczną.
 

projektowana ścianka działowa

projektowana ścianka działowa wzmocniona jednostronnie
- Istniejące posadzki z płytek PCV, terakoty do wymiany. Podłoże pod posadzką zerwać do warstwy nadbetonu, oczyścić, uzupełnić ubytki, ułożyć zaprawę wyrównawczą M-10 gr. 10-15mm. Wykonać izolację akustyczną ze styropianu EPS 100-038 gr. 20mm, ułożyć warstwę rozdzielczą z folii PE x1. wykonać podłoże podposadzkowe ze szlichty cementowej M-10 gr. 40mm zbrojonej siatką 100x100mm Ø3,5mm, wykonać posadzkę z terakoty lub paneli. W pom. kuchni i łazienki ułożyć podposadzkową izolację przeciwwilgociową z folii w płynie. Poziom posadzek winien być jednakowy we wszystkich pomieszczeniach, powstanie progów jest niedopuszczalne.
- Tynki sufitowe przetrzeć i uzupełnić, poszpachlować nierówności.
- Istniejące tynki mineralne należy przetrzeć i uzupełnić.
- Wykonać okładziny ściennie z glazur:
  - fartuch przy umywalce i zlewozmywaku do poziomu posadzki,
  - przy brodziku fartuch na całą wysokość pomieszczenia z naddatkiem +30cm poza kabiną.
- Malowania:
  - ściany i sufity w pom. "mokrych" malować farbami lateksowymi łatwowymywalnymi w kolorze białym,
  - ściany i sufity w pozostałych pom. malować farbami akrylowymi w kolorze białym.
- Wymienić wszystkie drzwi z ościeżnicami i progami.
- Projektowane nadproża z belek stalowych IPE 120 stal S235JR. Oparcie głębokości 15cm na poduszkach z zaprawy cementowej M10 gr. min. 2cm. Nadproże obudować płytami g-k typu "F" gr. 12,5mm, okładzina podwójna.
- Dokonać podłączenia elementów instalacji wentylacyjnej kuchni i łazienki, zamontować oraz podłączyć projektowany kocioł gazowy - szczegóły wg projektu branżowego.

### PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - INWESTYCYJNE "NAOS"

#### INŻ. BOGUSŁAW DROŹDŹ

78-320 Połczyn-Zdrój, ul. B. Chrobrego 24, tel., fax./94-36-620-91/

Investor:	Gmina Miasto Świnoujście - TBS Lokum sp. z o.o. Świnoujście ul. Wypiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście	
Obiekt:	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym Kategoria obiektu budowlanego XIII	
Adres:	Plac Wolności 15/1, 72-600 Świnoujście, dz. nr 670, obr. 0006	
Investycja:	Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku wielorodzinnym przy Placu Wolności 15 w Świnoujściu	
Stadium:	Projekt budowlany (architektura i konstrukcja)	Data: <b>22.01.2021</b>
Treść rysunku:	<b>RZUT I PIĘTRA LOKAL MIESZKALNY NR 1 /STAN PROJEKTOWANY/</b>	Rys. nr: <b>4-AK</b> Skala: <b>1: 50</b>
Kierownik zespołu	inż. Bogusław Drożdź	Nr uprawnień: <b>A/PNB/8300/268/81</b>
Projektowała arch. i konstr.	inż. Małgorzata Klemińska	Nr upr.: <b>UAN/8346/26/87 AN/8346/269/81</b>
Opracował	Krzysztof Popielewski	Nr uprawnień: ----