

Umowa sprzedaży nr

Zawarta w dniu r. w Ornece pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasami Państwowymi - Nadleśnictwem Orneka, z siedzibą w Ornece przy ul. 1-go Maja 26, 11-130 Orneka, NIP 5820004620 REGON 170053875, reprezentowanym przez Piotra Matusika - Nadleśniczego Nadleśnictwa Orneka

zwanym dalej w tekście „Sprzedawcą”,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

..... z siedzibą w

ul..... wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym

w pod numerem, NIP....., REGON

reprezentowaną przez:,
lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej) p. prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

z siedzibą w ul,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON działającym osobiście,

lub

(w przypadku osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej) p. zam. PESEL.....,

zwanym dalej „Kupującym”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

o następującej treści:

§ 1

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść na Kupującego własność rzeczy i wydać mu rzecz, a Kupujący zobowiązuje się rzecz odebrać i zapłacić Sprzedawcy cenę określoną w § 3.
2. Za „rzecz” Strony rozumieją komin izolowany stalowy nierdzewny zewnętrzny używany o następujących parametrach: komin okrągły o średnicy wewnętrznej 20 cm i wysokości 11 metrów, składający się z następujących elementów:
 - 1) rury o długości 1,0 MB - 10 sztuk,
 - 2) rury o długości 0,5 MB - 2 sztuki,
 - 3) trójnika 45⁰ - 1 sztuka,
 - 4) kolana 45⁰ - 1 sztuka,

- 5) płyty dachowej skośnej z kołnierzem przeciwdeszczowym o nachyleniu 35⁰-50⁰ - 1 sztuka,
 - 6) obejmy konstrukcyjnej regulowanej, z regulacją do 20 cm - 4 sztuki,
 - 7) obejmy wzmacniającej - 14 sztuk,
 - 8) wyczystki z drzwiczkami - 1 sztuka.
3. Sprzedawca oświadcza, że rzecz jest używana i była przez niego użytkowana w okresie od 2014 roku do 2019 roku.

§ 2

Komin izolowany stalowy nierdzewny zewnętrzny stanowi własność Sprzedawcy, jest wolny od wad prawnych i technicznych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich, ani nie toczą się żadne postępowania, których przedmiotem jest komin izolowany stalowy nierdzewny zewnętrzny, jak również nie jest on przedmiotem jakiegokolwiek zabezpieczenia.

§ 3

1. Zgodnie ze złożoną ofertą przez Kupującego, Kupujący, tytułem ceny za sprzedaż rzeczy, zapłaci Sprzedawcy, w oparciu o wystawioną fakturę VAT, kwotę brutto w wysokości **zł** (słownie: **/100**), w tym podatek VAT 23%, płatną przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze, w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury.
2. Faktura wystawiona zostanie przez Sprzedawcę po zawarciu niniejszej umowy, jednak nie później niż w terminie 7 dni.

§ 4

1. Brak zapłaty ceny w terminie określonym w § 3 ust. 1, skutkuje niewydaniem przedmiotu umowy do czasu wpłaty całości kwoty przez Kupującego.
2. W przypadku braku zapłaty ceny w terminie określonym w § 3 ust. 1, Sprzedawca ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia upływu terminu określonego w § 3 ust. 1.
3. Wydanie Kupującemu przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Sprzedawcy, niezwłocznie po uiszczeniu należnej kwoty, o której mowa w § 3 umowy, w terminie uzgodnionym przez Strony, nie później jednak niż w terminie 7 od dnia zapłaty. Wydanie rzeczy udokumentowane zostanie przez Strony protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Kupujący ma prawo odstąpić od umowy w przypadku niewydania przez Sprzedawcę przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 3 z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy. W takim przypadku Kupujący ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia upływu terminu określonego w ust. 3.
5. Kupujący zobowiązuje się odebrać komin izolowany stalowy nierdzewny zewnętrzny i przetransportować w miejsce docelowe we własnym na własny koszt i własnym staraniem w terminie do 7 dni od daty zapłaty.
6. Z chwilą wydania rzeczy sprzedanej przechodzą na Kupującego korzyści i ciężary związane z rzeczą oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy.
7. W przypadku uchylania się Kupującego od odbioru przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 5, Sprzedawca ma prawo powierzyć przedmiot umowy na przechowanie podmiotowi trzeciemu i na koszt i ryzyko Kupującego.

§ 5

1. Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny komina izolowanego stalowego nierdzewnego zewnętrznego i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń. Jak również oświadcza, że z tego tytułu nie będzie rościć żadnych pretensji wobec Sprzedawcy.
2. Sprzedawca nie udziela gwarancji na przedmiot umowy.

§ 6

Wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy, w tym także ewentualne koszty uiszczenia podatku od czynności cywilnoprawnych, obciążają Kupującego.

§ 7

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych umową, zastosowanie mają obowiązujące, w tym zakresie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony będą dążyły do polubownego załatwienia wszelkich sporów wynikłych w związku z treścią lub stosowaniem Umowy, a w przypadku braku porozumienia poddadzą je rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedawcy.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

KUPUJĄCY

SPRZEDAWCA

.....

.....