**sygn. postępowania: ZS.KG.RK-271-002/24**

Żarnowiec 06.04.2024r.

***informacja na Platformę zakupową***

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „uPzp” na:

**„Zakup i dostawa oraz montaż instalacji paneli fotowoltaicznych i pomp ciepła**

**dla Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Żarnowcu”**

Na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 oraz art. 137 ust. 2 uPzp Zamawiający przekazuje treść pytań z dnia **05.04.2024r**. wraz z wyjaśnieniami i zmianami PHU:

**Pytanie nr 1:**

Jaka jest moc przyłączeniowa budynku/budynków, w których mają być zamontowane pompy ciepła oraz instalacja PV? Czy jest jeden wspólny licznik czy budynki mają osobne punkty przyłączeniowe.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.**

**Pytanie nr 2:**

Prosimy o wskazanie budynków, w których obecnie znajdują się kotłownie, czy zamawiający posiada dokumentację techniczną budynków?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej budynków. Obie kotłownie zlokalizowane są w jednym budynku. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.**

**Pytanie nr 3:**

Prosimy o informację czy budynek/teren podlega ochronie konserwatorskiej.

**Odpowiedź:**

**Budynek nie podlega ochronie konserwatorskiej.**

**Pytanie nr 4:**

Na jakiej podstawie zamawiający wykonał wstępny dobór mocy urządzeń grzewczych? Jeżeli istnieje taki dokument prosimy o załączenie.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokonał doboru na podstawie wytycznych regulaminu konkursu i wstępnym doborze na podstawie wizji. Zamawiający nie dysponuje takimi dokumentami. Zamawiający wskazał minimalną moc i ilość pomp ciepła jaką należy zamontować w ramach realizowanego zadania. Pompy ciepła mają służyć jako wspomaganie i odciążenie istniejącego źródła ciepła w jak największym zakresie**

**Pytanie nr 5:**

W celu oszacowania pojemności zbiorników oraz ich kosztów prosimy zamawiającego o podanie zapotrzebowania na ciepłą wodę wspomnianego w punkcie 13 PFU części dotyczącej pomp ciepła.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie dysponuj takimi danymi. Zadanie jest realizowane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” zatem prawidłowy dobór jest po stronie wykonawcy/ projektanta Wykonawcy.**

**Pytanie nr 6:**

Zamawiający wymaga (pkt. 2.1 Wymagania dokumentacji - część dotycząca pomp ciepła) wykonania szczegółowego OZC. Czy w przypadku wyników wskazujących na mniejsze/większe zapotrzebowanie zamawiający dopuści urządzenia o innych parametrach znamionowych. Dla przykładu, jeżeli zapotrzebowanie dla kotłowni nr 2 wyjdzie na poziomie 130kW czy zamawiający dopuści np. 2 urządzenia o mocy 65kW lub jedno o mocy 140 kW.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje parametry i ilości urządzeń, które mają być zamontowane w ramach tej inwestycji. OZC musi być wykonane dla mocy i ilości wskazanych w specyfikacji przetargowej i stanu faktycznego po montażu urządzeń. Pompa ciepła nie będzie głównym źródłem, a dodatkowym i wskazana moc pompy ciepła jest mocą minimalną, która musi być zaprojektowana w ramach postępowania przetargowego. Wykonawca musi sporządzić również symulację oszczędności dla danej inwestycji w kosztach utrzymania budynku i przygotowania CWU.**

**Pytanie nr 7:**

Jeżeli z OZC oraz obliczeń projektowych wyjdzie zapotrzebowanie na mniejszą moc a tym samym mniejszą ilość urządzeń grzewczych w jaki sposób zamawiający rozliczy zadanie?

**Odpowiedź:**

**Wykonawca musi zamontować minimalną ilość i moc wskazaną w dokumentacji przetargowej.**

**Pytanie nr 8:**

Zamawiający wskazuje w PFU parametry urządzenia grzewczego, gdzie moc zasilania jest określona następująco:



Czy zamawiający dopuści urządzenia grzewcze o poborze mocy minimalnej w zakresie mniejszym niż wskazane w PFU

Dla parametru: 7/35 – 2,60 dla parametru 7/55 – 3,45

**Odpowiedź:**

**Zamawiający określił parametry minimalne w związku z powyższym każde urządzenie o parametrach równych bądź lepszych jest dopuszczalne.**

**Pytanie nr 9:**

W punkcie 14 oraz 14.1 PFU części dotyczącej pomp ciepła zamawiający wymaga zastosowania grzałki o mocy 2kw do zbiornika CWU oraz min. 6 kw dla zbiornika buforowego. Przedmiary instalacji zakładają 6kW dla Zbiornika CWU oraz min. 9kW dla zbiornika buforowego. Prosimy o podanie jednoznacznych wymagań.

**Odpowiedź:**

**Nastąpiła omyłka pisarska. Zamawiający wymaga zastosowania grzałki o mocy min. 6 kw dla zbiornika buforowego.**

**Pytanie nr 10:**

W punkcie 14 PFU części dotyczącej pomp ciepła zamawiający wymaga zastosowania grzałki z termostatem natomiast w przedmiarze grzałki przepływowej bądź termostatycznej. Prosimy o podanie jednoznacznych wymagań.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza oba rozwiązania.**

**Pytanie nr 11:**

Poglądowy schemat instalacji zakłada montaż jednego zbiornika buforowego oraz zbiornika CWU na całą instalację, natomiast w przedmiarach uwzględniona jest taka sama ilość obu typów zbiorników jak pomp – może to spowodować znaczne różnice w wycenach. Prosimy o wskazanie, wg którego dokumentu oferent ma wykonać rzetelną wycenę.

**Odpowiedź:**

**Zadanie jest realizowane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” jak sama nazwa wskazuje schemat jest poglądowy, ostateczny schemat i ilość zbiorników zostanie ustalona z zamawiającym na etapie uzgodnień dokumentacji projektowej z Wykonawcą i Zamawiającym.**

**Pytanie nr 12:**

Pkt.14.1 i 14.2 PFU części dotyczącej pomp ciepła zamawiający opisuje sposób posadowienia jednostek wskazujący na montaż na gruncie, we wcześniejszym opisie wskazuje dach – prosimy o sprecyzowanie lokalizacji jednostek pomp ciepła. Nadmieniamy, że jedna jednostka waży około 500kg.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza montaż na gruncie jak i na dachu. Ostateczne lokalizacja będzie wskazana przez projektanta/wykonawcę zadanie jest realizowane w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. W przypadku montażu na dachu Wykonawca musi przedstawić opinię konstruktora, że dach nadaje się do montażu urządzeń czy też wymaga jakiś modernizacji celem montażu urządzeń.**

**Pytanie nr 13:**

Prosimy o sprecyzowanie jaki rodzaj pomp ma zostać zastosowany. Przedmiar zakłada montaż jednostek zewnętrznych oraz wewnętrznych wraz z wykonaniem prób ciśnieniowych, próżni oraz napełnienie układu czynnikiem chłodniczym – sugerując pompy typu split. W PFU jest natomiast zapis o zastosowaniu systemu zabezpieczającego przed zamarzaniem – sugerujący jednostki typu monoblok.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga urządzeń typu monoblok.**

**Pytanie nr 14:**

Prosimy o doprecyzowanie zapisów odnośnie do gwarancji producenckiej pomp ciepła oraz zbiorników. W tabeli opisującej parametry pomp ciepła gwarancja minimalna to 5 lat, w pkt.

11. Ubezpieczenie i gwarancja zamawiający wymaga minimalnie 7 lat gwarancji producenta.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga minimum 5 lat gwarancji producenta.**

**Pytanie nr 15:**

Prosimy Zamawiającego o wskazanie przynajmniej 3 producentów urządzeń grzewczych spełniających wymagania zamawiającego, aby mieć pewność, że została zachowana zasada uczciwej konkurencji, którą wymusza ustawa o zamówieniach publicznych.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dysponuje wiedzą i informacją, iż takie wymagania zostały zachowane.**

**Pytanie nr 16:**

Prosimy o informację czy licznik energii cieplnej wytworzonej przez pompy ciepła ma być elementem automatyki pompy ciepła czy ma to być zewnętrzny podlicznik.

**Odpowiedź:**

**Dopuszcza się oba rozwiązania**

**Pytanie nr 17:**

Prosimy zamawiającego o wyjaśnienie zapisu dotyczącego przeglądów pogwarancyjnych urządzeń w okresie trwałości. Prosimy o potwierdzenie, że koszty pogwarancyjnych przeglądów są po stronie zamawiającego.

**Odpowiedź:**

**Koszty przeglądów pogwarancyjnych są po stronie wykonawcy w okresie trwałości projektu.**

**Pytanie nr 18:**

Prosimy zamawiającego o sprecyzowanie zapisów odnośnie gwarancji pomp ciepła:

„Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancji na dokonywanie przeglądów co najmniej raz na 12 miesięcy liczone o daty odbioru końcowego. Zamawiający wymaga, aby przeglądy odbywały się przed sezonem grzewczym.”

A następnie zamawiający wskazuje:

„Zamawiający wymaga co najmniej 2 przeglądów w okresie gwarancji - pierwszy w połowie okresu jej obowiązywania a drugi na końcu obowiązywania gwarancji.”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga w okresie trwałości projektu corocznych przeglądów przed rozpoczęciem sezonu grzewczym i nie później niż do 30 września każdego roku.**

**Pytanie nr 19:**

Ze względu na instalacje fotowoltaiczną która jest do wykonania w zamówieniu ,,Zakup i dostawa oraz montaż instalacji paneli fotowoltaicznych i pomp ciepła dla Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Żarnowcu”, prosimy o udostępnienie przez Zamawiającego warunków przyłączeniowych z zakładu energetycznego od obiektu, do którego będzie podłączona instalacja fotowoltaiczna.

**Odpowiedź:**

**Postępowanie jest ogłoszone w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Wszelkie niezbędne pozwolenia itp. są po stronie Wykonawcy, natomiast łączna moc zamontowanych instalacji nie może przekroczyć 50 kw.**

**Pytanie nr 20:**

Prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej istotnych elementów konstrukcyjnych (stropodachu), w celu poprawnego doboru konstrukcji wsporczej do instalacji fotowoltaicznej.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie dysponuje takimi projektami i sugeruję przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem ofert.**

**Pytanie nr 21:**

Zamawiający w Programie Funkcjonalno Użytkowym, w punkcie, Wykonanie projektu elektrycznego i AKPiA” opisuje układ sterowania/automatyki. Czy Zamawiający zapewnia komponenty takie jak: stanowisko komputerowe sterowania i wizualizacji, sprzęt umożliwiający wyświetlanie wybranych pomiarów oraz dostęp do serwera lokalnego/sieciowego? Jeżeli tak, to prosimy o informacje na temat parametrów ww. urządzeń.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie dysponuje takimi informacjami i urządzeniami leży to w kwestii Wykonawcy**

**Pytanie nr 22:**

Czy zamawiający dopuszcza tolerancję mocy dodatniej modułów fotowoltaicznych powyżej 3%?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy dokumentacji przetargowej.**

**Pytanie nr 23:**

Czy Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne z gwarancją producenta na produkt wynoszącej 12 lat? Prosimy Zamawiającego o wskazanie przynajmniej 3 producentów dla każdego występującego typu, aby mieć pewność, że została zachowana zasada uczciwej konkurencji, którą wymusza ustawa o zamówieniach publicznych.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy specyfikacji przetargowej. Zamawiający dysponuje wiedzą i informacją, iż takie wymagania zostały zachowane.**

**Pytanie nr 24:**

Czy zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o maksymalnym natężeniu prądu Impp min. 13,3 A

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy specyfikacji przetargowej.**

**Pytanie nr 25:**

Prosimy o wyjaśnienie zapisu bezwzględnego zastosowania minimum 2 falowników, przy minimalnej znamionowej mocy wyjściowej AC 25000 VA. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego falownika?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego falownika.**

**Pytanie nr 26:**

Czy łączna moc falowników ma wynosić 25000VA?

**Odpowiedź:**

**Minimalna oczekiwana moc falownika nie może być niższa niż moc zamontowanych paneli.**

**Pytanie nr 27:**

Czy Zamawiający dopuszcza falownik hybrydowy z zakresem napięć baterii 180-800V ?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza równe lub lepsze parametry.**

**Pytanie nr 28:**

Czy Zamawiający dopuszcza maksymalną moc rozładowania/ładowania akumulatora 10 kW ?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza równe lub lepsze parametry.**

**Pytanie nr 29:**

Prosimy Zamawiającego o rozwinięcie zapisu „modernizacja rozdzielnicy elektrycznej”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby w razie konieczności wykonał modernizacje rozdzielni w sposób umożliwiający prawidłowe wpięcie i uruchomienie nowo zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej.**

**Pytanie nr 30:**

Prosimy Zamawiającego o rozwinięcie zapisu „montaż układu automatyki”.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający zwraca się z prośbą o sprecyzowanie pytania.**

**Pytanie nr 31:**

Zamawiający zapisał parametry kabla wyjściowego z modułu fotowoltaicznego, czy zamawiający dopuszcza przewód (+) o dł. Min. 400 mm oraz przewód (-) o dł. Min. 200 mm ?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający określił minimalne parametry. Postepowanie jest realizowane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i to projektant będzie odpowiadał za ostateczny prawidłowy dobór urządzeń po uzyskaniu zgody zamawiającego.**

**Pytanie nr 32:**

W punkcie ,,przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej’’ Zamawiający podał, że układ rozliczeniowy instalacji fotowoltaicznej należy wykonać zgodnie z warunkami przyłączeniowymi wydanymi przez operatora energetycznego. Prosimy o wyjaśnienie zapisu z PFU. Czy wykonanie ww. układu rozliczeniowego jest po stronie Wykonawcy?

**Odpowiedź:**

**Jeśli wykonanie będzie konieczne lub wymagane do prawidłowego podłączenia i uruchomienia leży to po stronie Wykonawcy**

**Pytanie nr 33:**

Do modułów fotowoltaicznych Zamawiający wymaga certyfikatów produktu INMETRO, WEEE. Prosimy o podanie równoważnych norm europejskich lub wykreślenie ww. certyfikatów z wymaganych parametrów minimalnych. Jeżeli certyfikaty produktu INMETRO, WEEE będą nadal wymagane, prosimy Zamawiającego o wskazanie przynajmniej 3 producentów, którzy posiadają ww. certyfikaty, aby mieć pewność, że została zachowana zasada uczciwej konkurencji, którą wymusza ustawa o zamówieniach publicznych.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający rezygnuje z konieczności posiadania certyfikatu INMETRO i WEEE**

**Pytanie nr 34:**

W PFU Zamawiający podaje maksymalny prąd MPPT DC o wartości 40x2 [A] dla falownika hybrydowego. Prosimy Zamawiającego o wskazanie przynajmniej 3 producentów, aby mieć pewność, że została zachowana zasada uczciwej konkurencji, którą wymusza ustawa o zamówieniach publicznych lub dopuszczenie parametrów falownika hybrydowego którego maksymalny prąd MPPT DC wynosi 20x2 [A].

**Odpowiedź:**

**Zamawiający prostuje omyłkę pisarska powinno być minimum 2 x 20A**

**Pytanie nr 35:**

W PFU Zamawiający podaje maksymalny prąd **zwarcia** MPPT o wartości 60x2 [A] dla falownika hybrydowego. Prosimy Zamawiającego o wskazanie przynajmniej 3 producentów, aby mieć pewność, że została zachowana zasada uczciwej konkurencji, którą wymusza ustawa o zamówieniach publicznych lub dopuszczenie parametrów falownika hybrydowego którego maksymalny prąd zwarciowy MPPT wynosi 30x2 [A]

**Odpowiedź:**

**Zamawiający prostuje omyłkę pisarska powinno być minimum 2 x 30A**

**Pytanie nr 36:**

Przy zastosowaniu dwóch falowników, prosimy o dopuszczenie parametrów, w których falownik hybrydowy będzie miał liczbę MPPT/Liczbę stringów PV wynoszącą 2/2.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie**

**Pytanie nr 37:**

Czy Zamawiający dopuszcza falownik hybrydowy o sprawności EURO 97,5 %?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie**

**Pytanie nr 38:**

Przy zastosowaniu dwóch falowników, prosimy o dopuszczenie parametrów, w których falownik hybrydowy będzie miał maksymalny prąd wyjściowy AC min. 17 [A].

**Odpowiedź:**

**W przypadku zastosowania więcej niż jednego falownika Zamawiający znosi konieczność spełnienia tego warunku**

**Pytanie nr 39:**

Przy zastosowaniu dwóch falowników, prosimy o dopuszczenie parametrów, w których falownik hybrydowy będzie miał min. zakres napięć baterii 120-650 V oraz min. znamionowe napięcie baterii 250 V.

**Odpowiedź:**

**W przypadku zastosowania więcej niż jednego falownika Zamawiający znosi konieczność spełnienia tego warunku**

**Pytanie nr 40:**

Przy zastosowaniu dwóch falowników, prosimy o dopuszczenie parametrów, w których falownik hybrydowy będzie miał min. maksymalną moc ładowania/rozładowania 10 kW.

**Odpowiedź:**

**W przypadku zastosowania więcej niż jednego falownika Zamawiający znosi konieczność spełnienia tego warunku**

**Pytanie nr 41:**

Czy Zamawiający dopuszcza parametry kabli do paneli PV o napięciu pracy min. 1,5kV (1,8kV) DC, zgodny z EN 50618.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuści takie rozwiązanie pod warunkiem akceptacji go przez Inspektora nadzoru na etapie wykonywania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę, w ramach wspólnych ustaleń na radach budowy**

**Pytanie nr 42:**

Czy na dachu budynku, który został przewidziany do montażu instalacji fotowoltaicznej, znajduje się instalacja odgromowa? Jeżeli tak, to prosimy o schemat lub projekt istniejącej instalacji odgromowej, celem wykonania rzetelnej oferty.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Zamawiający nie dysponuje takimi dokumentami i informacjami**.

**Pytanie nr 43:**

Prosimy o potwierdzenie, że pompa o mocy 50 kW przy parametrach A7OC/ W35OC spełnia wymagania PFU.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający zwraca się z prośbą o sprecyzowanie pytania.**

**Pytanie nr 44:**

Czy Zamawiający dopuści pompę ciepła z innym czynnikiem niż grzewczy R290, przy zachowaniu pozostałych parametrów.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy specyfikacji przetargowej.**

**Pytanie nr 45:**

Czy sterownik pompy ciepła musi mieć wbudowany modem internetowy i podłączenie poprzez złącze RJ45?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga by sterownik pompy ciepła posiadał wbudowany modem internetowy wraz ze złączem RJ45.**

**Pytanie nr 46:**

Czy połączenie kaskadowe musi mieć równomierne obciążenie sprężarek w pompie ciepła i porównywalną ilość godzin pracy sprężarki w ciągu roku?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga, aby podłączenie kaskadowe miało równomierne obciążenie sprężarek w pompie ciepła wraz z porównywalną ilością godzin pracy dla każdej z nich.**

**Pytanie nr 47:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga pompy ciepła typu monoblok do montażu na zewnątrz budynku, bez jednostki wewnętrznej.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza konieczność zamontowania pomp ciepła typu monoblok.**

**Powyższe Wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.**

**Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian, tj. 12.04.2024 r. do godz. 9:00.**