

Mirosław Wojtak

SOI Gołdap



PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Dostosowanie budynku nr 3 do aktualnych przepisów p.poż.
ADRES INWESTYCJI : ul. Partyzantów 33, 19-500 Gołdap
INWESTOR : 24 WOG Giżycko
ADRES INWESTORA : Nowowiejska 20, 11-500 Giżycko
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : SOI Gołdap , Mirosław Wojtak
DATA OPRACOWANIA : 08.02.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.02.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Przedmiar robót : dostosowanie budynku nr 3 w komleksie wojskowym Goldap do aktualnych przepisów p.poż.					
1		Kompletna dokumentacja technicznej pod wzg.przystosowania do obowiązujących przepisów p.poż budynku nr 3.			
1	Analiza i d.1 kalkulacja własna	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami : ekspertyza p.poż. ; projekt wielobranżowy, STWiOR, szczegółowe koszty branżowe i sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		ROBOTY BUDOWLANO - MOTAŻOWE w budynku nr 3 przy dostosowaniu do aktualnych przepisów p.poż. zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową.			
2	Kalkulacja d.2 własna	Roboty budowlano-montażowe polegające na uzupełnieniu, naprawie posadzak,przymurowaniu ścianek, wykuciu strzępi , uzupełnieniu tynków i gładzi gipsowych , zaprawieniu bruzd i malowaniu po montażu elementów przeciwpożarowych.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01 d.2 0820-03	Przybicie do podłóg drewnianych w pomieszczeniach II piętra o nr 201, 202,203,204,205,206,207,208,209,210,um,211,212,213,214,215,216,217, 218,219,220,221,222; płyt OSB gr.22mm	m ²		
		37.15+17.78+15.88+22.23+16.51*2+22.23+15.5+36.20+35.56+73.34+25.91+31.3+20.68+16.95+36.20+35.56+35.56+34.93+20.3+25.4+36.2	m ²	627.880	
				RAZEM	627.880
4	KNR-W 2-02 d.2 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe, przemysłowe , zgrzewane z cokolikami wywiniętymi na ścianę 627,88 m ² * 1,15 wsp.za wywinięcie wykładziny na ściany.	m ²		
		722.062	m ²	722.062	
				RAZEM	722.062
5	KNR 2 d.2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m ²		
		722.062	m ²	722.062	
				RAZEM	722.062
6	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		627.88+627.88*3.50	m ²	2825.460	
				RAZEM	2825.460
7	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		2825.46	m ²	2825.460	
				RAZEM	2825.460
3		MONTAŻ DRZWI PRZECIWPOŻAROWYCH zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową.			
8	Kalkulacja d.3 własna	Drzwi p.poż wg.opracowanej dokumentacji projektowej - maonaz wraz z przysklepieniem i obróbką obsadzenia i malowaniem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Drzwi p.poż wg.opracowanej ekspertyzy p.poż. i dokumentacji projektowej.			
9	Kalkulacja d.4 własna	Drzwi p.poż wg.opracowanej ekspertyzy przeciwpożarowej i opracowanej dokumentacji projektowej wraz z obróbką obsadzenia i malowaniem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		ROBOTY ZEWNĘTRZNE - wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń piwnicznych w ścianie szczytowej zgodnie z opracowaną ekspertyzą p.poż.			
10	KNR 4-04 d.5 0303-03	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 40 cm	m ³		
		3.60*1.57*0.60	m ³	3.391	
				RAZEM	3.391
11	KNR 4-04 d.5 0101-04	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m ³		
		(2.35+9.07)*0.57*2.53	m ³	16.469	
				RAZEM	16.469
12	KNR 4-04 d.5 0301-08	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości ponad 15 cm	m ³		
		2.36*9.07*0.25	m ³	5.351	
				RAZEM	5.351
13	KNR 4-04 d.5 1103-04 Analiza własna	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km --odległość wywozu i koszt utylizacji - wg. analizy własnej.	m ³		
		5.351+16.469+3.391	m ³	25.211	
				RAZEM	25.211
14	KNR 2-02 d.5 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		(2.36+9.07)*0.60*0.30	m ³	2.057	
				RAZEM	2.057

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-02 d.5 0602-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa (2.36+9.07)*0.60	m ² m ²	 6.858	 6.858
				RAZEM	6.858
16	NNRNKB d.5 202 0136-02	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej (2.35+9.07)*0.36*2.53	m ³ m ³	 10.401	 10.401
				RAZEM	10.401
17	KNR 2-02 d.5 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa (2.36+9.07)*2.53	m ² m ²	 28.918	 28.918
				RAZEM	28.918
18	KNR 2-02 d.5 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu 9.07*0.9*0.15	m ³ m ³	 1.224	 1.224
				RAZEM	1.224
19	KNR 2-02 d.5 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 9.07*2.35*0.15	m ³ m ³	 3.197	 3.197
				RAZEM	3.197
20	KNR 4-02 d.5 0216-02	Wymiana elementów wpustu ściekowego podwórzowego - skrzynka z kratką i korpusem 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-02 d.5 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 6 1	msc. m msc.	 1.000	 6.000 1.000
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-01 d.5 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II (9.0+2.35)*0.80*2.50	m ³ m ³	 22.700	 22.700
				RAZEM	22.700
23	Kalkulacja d.5 własna	Drzwi p.poż wg. opracowanej ekspertyzy p.poż. i dokumentacji projektowej wraz z obsadzeniem, obróbką obsadzenia i malowaniem. 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
6		MONTAŻ DRZWI P. POŻ. - poddasza, wg. dokumentacji projektowej i ekspertyzy p.poż.			
24	Kalkulacja d.6 własna	Drzwi poddasza -obsadzenie wraz z przysklepieniem, obróbką obsadzenia i malowaniem. 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
7		ROBOTY BUDOWLANE - MONTAŻ KLAP DYMOWYCH zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną i ekspertyzą p.poż.			
25	Kalkulacja d.7 własna	Montaż klap dymowych wraz z wykuciem otworów, obsadzeniem, obróbkami dekarскими i obróbką obsadzenia. 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
8		INSTALACJA HYDRANTOWA w oddzielnym opracowaniu, wg. dokumentacji projektowej i ekspertyzy p.poż.			
26	Kalkulacja d.8 własna	Montaż instalacji hydrantowej zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
9		ROBOTY BUDOWLANE PO DEMONTAŻU INSTALACJI HYDRANTOWEJ			
27	KNR 4-01 d.9 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 1.28	m ³ m ³	 1.280	 1.280
				RAZEM	1.280
28	KNR 4-01 d.9 0706-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na ścianach 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
29	KNR 4-01 d.9 0706-03	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na stropach 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
				RAZEM	9.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 4-01 d.9 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		39	m ²	39.000	
				RAZEM	39.000
31	KNR 4-01 d.9 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
32	KNR 4-01 d.9 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		9	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
33	KNR 4-01 d.9 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
		11	m ²	11.000	
				RAZEM	11.000
10		WYWÓZ ODPADÓW			
34	KNR 4-01 d.10 0108-02 Analiza własna	.Wywóz i koszt utylizacji odpadów , wg. analizy własnej wykonawcy	m ³		
		1.8+2.1+6.33	m ³	10.230	
				RAZEM	10.230
11		INSTALACJA OŚWIETLENIA awaryjnego i ewakuacyjnego wg.opracowanej dokumentacji projektowej i ekspertyzy p.poż.			
35	Kalkulacja d.11 własna	Montaż instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, wg.opracowanej dokumentacji projektowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
12		ROZLICZENIE ZŁOMU			
36	analiza d.12 własna	Złom stalowy rury z inst.hydrantowej i ościeżnice stalowe, -635kg x 0,10 zł/kg	kg		
		-295- 68*5	kg	-635.000	
				RAZEM	-635.000
37	KNR 4-02 d.12 0114-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
		14.45+3.30+22.40+3.15*4+4*2*1.5	m	64.750	
				RAZEM	64.750