**ŚWIDNICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA**

**SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.**

**58-100 Świdnica, ul. Głowackiego 39A**

**tel./fax: 74/852-55-32, 74/856-90-22**

[www.tbs-swidnica.eu](http://www.tbs-swidnica.eu) e-mail:[kontakt@tbs-swidnica.eu](mailto:kontakt@tbs-swidnica.eu)

Konto: PKO BP S.A. O/Świdnica 24 1020 5138 0000 9202 0008 7924

REGON 890630878, NIP 884-21-21-139, kapitał zakładowy 67 196 000

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej KRS: 0000081668

Świdnica, 02.02.2024 r.

**Wszyscy Wykonawcy**

**Dot. postępowania Nr P-2/2023 na zadanie pn.** ***„BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY UL. PARKOWEJ W STRZEGOMIU, etap I, budynki B2,B3.”***

Zamawiający, Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, Spółka z o.o., na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) - dalej PZP, udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do treści SWZ.

**Pytania i odpowiedzi nr 10**

**Pytanie**

*1.Prosimy o informację o sposobie wykończenia płyt balkonowych.*

**Odp. Płyty prefabrykowane z zakładu prefabrykacji wykończone na gotowo ( beton architektoniczny).**

*2. Prosimy o wyjaśnienie opisu posadzki w garażu podanego na przekrojach arch:”Zaprojektowano posadzkę DRAMIX z włókien syntetycznych grubości 20 cm zatartą na ostro, nawierzchnia drogowa, beton drogowy min. B40”. Włókna DRAMIX to włókna stalowe. Prosimy o podanie czy posadzka ma być zbrojona włóknami stalowymi czy syntetycznymi.*

**Odp. Zastosować włókno syntetyczne.**

*3. Czy projekt obejmuje zadaszenie wjazdu do garażu (wiatę nad rampą)? W projekcie pojawiają się sprzeczne informacje.*

**Odp. Nie obejmuje- rezygnacja z zadaszenia, patrz: dokumentacja- projekt wykonawczy.**

*4. Prosimy o podanie współczynników przewodzenia ciepła i ewentualnych wymagań dotyczących naprężeń ściskających dla izolacji termicznych w poszczególnych warstwach ścian i posadzek/przegród poziomych.*

**Odp. Zgodnie z dokumentacją projektową ( pod uwagę należy wziąć wszystkie branże) oraz obowiązującym prawem**

Prezes Zarząd

Świdnickiego TBS sp. z o.o.

Marek Zawisza

Otrzymują:

1. wszyscy Wykonawcy,

2. aa,

3. Platforma zakupowa OpenNexus.