


Nazwa zamierzenia budowlanego	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY HALI MAGAZYNOWEJ WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA HALĘ OBSŁUGI POJAZDÓW NR 1 ORAZ ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY HALI OBSŁUGI POJAZDÓW NR 2 WRAZ Z KONTENEREM TECHNICZNYM	
Adres obiektu	RYBNIK 44-207, UL. LIPOWA 25D	
Kategoria obiektu	XVII	
Numery ew. działek	184/30; 337/30	
Jednostka ewidencyjna	obręb 0089 RYBNIK	
Identyfikatory działek	247301_1.0120.AR_11.184/30, 247301_1.0120.AR_11.337/30,	
Nazwa i adres inwestora	KOMUNIKACJA MIEJSKA RYBNIK SP Z O.O. UL. BUDOWLANYCH 6, 44-200 RYBNIK	
Nazwa i adres jednostki projektowej	PROJEKT 3 Marek Pelc ul. Św. Antoniego 1, 44-200 Rybnik NIP 6311062207 tel. 607 293 973; e-mail: pelc@projekt3.pl	
Data opracowania	30 października 2023 r.	

TOM II B

HALA OBSŁUGI POJAZDÓW NR 2

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
PROJEKANT	SPRAWDZAJĄCY
architektoniczna bez ograniczeń mgr inż. arch. Marek PELC Nr uprawnień: 255/2000 30 października 2023 r.	architektoniczna bez ograniczeń mgr inż. arch. Agnieszka TARCZYŃSKA-ROMANOWSKA Nr uprawnień: 1/2000/Op 30 października 2032 r.
konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń inż. Krzysztof SOBIK Nr uprawnień: 601/01 30 października 2023 r.	konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń inż. Piotr MOTYKA Nr uprawnień SLK/0988/PWOK/05 30 października 2023 r.
sieci i instalacje elektryczne i elektroenergetyczne mgr inż. Tomasz Bienek Nr uprawnień: SLK / 0996 / PWOE / 05 30 października 2023 r.	sieci i instalacje elektryczne i elektroenergetyczne inż. Tadeusz Jaśkiewicz Nr uprawnień: 79 / 77 / OP 30 października 2023 r.
konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń inż. Marcin Łuczak Nr uprawnień: SLK / 1999 / PWOS / 07 30 października 2023 r.	konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń inż. Krzysztof GRUSZKA Nr uprawnień: 71/96 30 października 2023 r.

STRONA TYTUŁOWA

SPIS TREŚCI:

1.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ OPISOWA.....	5
1.1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
1.2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
1.3.	UKŁAD PRZESTRZENNY FORMA ARCHITEKTONICZNA ROZWIĄZANIA TECHNICZNO - BUDOWLANE.....	5
1.3.1.	UKŁAD PRZESTRZENNY.....	5
1.3.2.	UKŁAD KONSTRUKCYJNY.....	6
1.3.3.	ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH.....	6
1.4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	7
a)	kubatura budynku.....	7
b)	wysokość, długość, szerokość budynku	7
c)	wysokość, długość, szerokość kontenera technicznego dla myjni	7
c)	zestawienie powierzchni użytkowych	7
1.5.	WARUNKI GRUNTOWO - WODNE	8
1.6.	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.....	8
1.7.	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	8
1.8.	ZAPEWNIENIE WARUNKÓW KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	8
1.9.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	8
1.9.1.	Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	8
1.9.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	8
1.9.3.	Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów	9
1.9.4.	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, odpowiednie parametry tych czynników i zasięg ich rozprzestrzeniania się	9
1.9.5.	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	9
1.10.	ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	9
1.11.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /tekst. jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1225/ 9	
1.12.	ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	10
1.13.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO.....	10
1.13.1.	INFORMACJE O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI	10
1.13.2.	KLASYFIKACJA POŻAROWA Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA.....	11
1.13.3.	CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH, A TAKŻE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH.....	11
1.13.4.	KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI.....	11
1.13.5.	PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ELEMENTÓW BUDOWLANYCH.....	11
1.13.6.	MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO	11
1.13.7.	KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ I OGNIOWEJ ORAZ STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIĄ PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE	12
1.13.8.	WYSTĘPOWANIE MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIE WYBUCHEM.....	12
1.13.9.	WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI	12
1.13.10.	WYMAGANIA PRZECIWOŻAROWE DLA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ.	13
1.13.11.	URZĄDZENIA I INSTALACJE PRZECIWOŻAROWE.....	13
1.13.12.	SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ.....	13
1.13.13.	WYPOSAŻENIE W GAŚNICE.....	13
1.13.14.	PRZYGOTOWANIE OBIEKTU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH	13
1.13.15.	INFORMACJA O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH	14
	ZAŁĄCZNIKI	15
	OŚWIADCZENIE	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
	RYSUNKI	37

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW		
LP	NAZWA	NR STRONY
1	Oświadczenie projektantów	19
2	Zaświadczenia o przynależności do izby oraz uprawnienia projektantów	21- 36

SPIS RYSUNKÓW			
NR RYSUNKU	NAZWA	SKALA	
I.01	RZUT PARTERU INWENTARYZACJA	1:100	
I.02	RZUT PIĘTRA INWENTARYZACJA	1:100	
I.03	RZUT DACHU INWENTARYZACJA	1:100	
I.04	PRZEKRÓJ A-A INWENTARYZACJA	1:100	
I.05	ELEWACJA PÓŁNOCNA I ZACHODNIA INWENTARYZACJA	1:100	
I.06	ELEWACJA WSCHODNIA I POŁUDNIOWA INWENTARYZACJA	1:100	
A.01	RZUT PARTERU PROJEKT	1:100	
A.02	RZUT PIĘTRA PROJEKT	1:100	
A.03	RZUT DACHU PROJEKT	1:100	
A.04	PRZEKRÓJ A-A PROJEKT	1:100	
A.05	ELEWACJA PÓŁNOCNA I ZACHODNIA PROJEKT	1:100	
A.06	ELEWACJA WSCHODNIA I POŁUDNIOWA PROJEKT	1:100	
A.07	ELEWACJE KONTENERA TECHNICZNEGO	1:100	

1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany rozbudowy i przebudowy hali obsługi pojazdów stanowiącej odrębną strefą pożarową budynku **nr 2** zawierającego strefę warsztatową i strefę biurowo - socjalną. W części warsztatowej wydziela się jedną z naw i rozbudowuje od frontu na potrzeby myjni autobusów oraz dobudowuje się kontener techniczny zawierający urządzenia technologiczne myjni. Obiekty należą do Komunikacji Miejskiej Rybnik sp z o.o., i są zlokalizowane na dz. nr 184/30; 337/30 przy ul. Lipowej 25D w Rybniku.

Hala obsługi pojazdów stanowi oddzielną strefę pożarową budynku zawierającego również strefę biurowo - socjalną.

Budynek nr 2 - wraz z zakresem prac budowlanych zgodnie z załącznikiem do Ustawy Prawo budowlane zaliczono do kategorii:

- **XVII** - stacje obsługi pojazdów (jako odrębna strefa pożarowa)

Budynek hali po rozbudowie i przebudowie nie zmienia klasyfikacji wg Zarządzenia Nr 70 Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 października 1989 r. w sprawie Klasyfikacji Obiektów Budowlanych Dz.Urz.GUS.1989.32.77 (wersja od 5 października 1993 r.) pod nr:

1251 - warsztaty

1.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek po rozbudowie i przebudowie, w zakresie strefy pożarowej, nadal będzie pełnił funkcję stacji obsługi pojazdów z dodatkową funkcją myjni autobusów, przy budynku zaprojektowano kontener ustawiony na terenie, zawierający urządzenia technologiczne myjni, połączony z myjnią instalacjami technologicznymi w zamkniętym obiegu wody.

Zamierzenie budowlane obejmuje:

- przebudowę oraz rozbudowę części warsztatowej istniejącej hali nr 2
- demontaż istniejącego kontenera technicznego,
- demontaż istniejącej stacji trafo,
- postawienie nowego kontenera technicznego zbliżonego do wschodniej granicy działki,
- budowę ścian oddzielenia pożarowego w granicy przy istniejącym kontenerze oraz projektowanym kontenerze technicznym,
- przebudowę instalacji zewnętrznych oraz budowę instalacji technologicznych w obrębie rozbudowy oraz przebudowy hali nr 2.

Rozbudowa będzie dotyczyć wschodniej części hali warsztatowej. W miejscu istniejącego stanowiska serwisowego zaprojektowano pomieszczenie, które będzie przystosowane dla automatycznej myjni autobusowej. W zbliżeniu do istniejącej hali od strony południowej przy granicy, zaprojektowano kontener techniczny wyposażony w niezbędne urządzenia technologiczne związane z funkcjonowaniem myjni autobusowej.

Wyposażenie kontenera w instalacje oraz urządzenia technologiczne zostanie wykonane przez wybranego producenta oraz dostawcę myjni dla autobusów.

1.3. UKŁAD PRZESTRZENNY FORMA ARCHITEKTONICZNA ROZWIĄZANIA TECHNICZNO - BUDOWLANE

1.3.1. UKŁAD PRZESTRZENNY

Stan istniejący:

Istniejąca hala nr 2 jest jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym budynkiem warsztatowo biurowym. Budynek składający się z dwóch części: części serwisowej dla autobusów oraz części socjalno-biurowej. Część warsztatowa to hala o konstrukcji stalowej, w której znajduje się pięć stanowisk serwisowych dla autobusów z dostępem od północy i południa poprzez automatyczne

bramy segmentowe. Część biurowa oddylatowana od części warsztatowej, to dwukondygnacyjny budynek o konstrukcji murowanej z żelbetowymi stropami, który jest poza zakresem powyższego opracowania. Elewacje hali nr2 oraz dach pokryte są płytami warstwowymi.

Budynek jest wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje: instalację elektryczną, wentylację, instalację wodociągową, kanalizacyjną. Hala jest ogrzewana, źródłem ciepła jest istniejący kocioł na paliwo stałe znajdujący się w części socjalno- biurowej w pomieszczeniu kotłowni.

1.3.2. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Stan projektowany:

Zamierzenie projektowe polega na wydzieleniu ścianami oraz powiększeniu (rozbudowy w formie stalowej dobudówki) jednego z istniejących stanowisk serwisowych znajdujących się w części warsztatowej hali nr2 na potrzeby myjni dla autobusów, budowie nowego kontenera technicznego przeznaczonego na urządzenia technologiczne dla planowanej myjni, a także budowie ścian oddzielenia pożarowego zlokalizowanych w granicy działki przy istniejącym kontenerze oraz projektowanym kontenerze technicznym.

Zakres prac budowlanych w zakresie projektowanej przebudowy i rozbudowy hali nr2:

- demontaż istniejących ścianek działowych w hali warsztatowej
- demontaż istniejącej bramy segmentowej (przeniesienie do nowego otworu wjazdowego projektowanej dobudowy)
- demontaż istniejącej ściany zewnętrznej w miejscu projektowanej dobudowy
- wykonanie kanału technologicznego, wymiana istniejącej posadzki w obrębie projektowanego stanowiska myjni,
- budowa nowych ścian działowych wydzielających pomieszczenie na planowaną myjnię: ściany o konstrukcji stalowej obłożone płytą warstwową na pełną wysokość hali
- wykonanie żelbetowych fundamentów dobudówki - rozbudowy pomieszczenia przeznaczonego na myjnię
- wzniesienie konstrukcji stalowej oraz jej obudowa płytami warstwowymi,
- wykończenie oraz przystosowanie powstałego pomieszczenia na planowaną myjnię autobusową wg wytycznych producenta myjni.
- wyposażenie nowopowstałych pomieszczeń we wszystkie niezbędne instalacje (elektryczne, wodne, kanalizacyjne, wentylacyjne, ogrzewania) wg wytycznych producenta myjni,
- postawienie kontenera technicznego dla urządzeń technologicznych myjni na istniejącym podłożu
- budowa ścian murowanych (oddzielenia pożarowego) na żelbetowym fundamencie w granicy przy kontenerach technicznych

1.3.3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

PROJEKTOWANA ROZBUDOWA

Fundamenty zaprojektowano jako ławy żelbetowe posadowione na głębokości -1,10m poniżej poziomu terenu, w miejscu słupów jako stopy żelbetowe.

Konstrukcja dobudowy jako stalowa w postaci ram, na których opierają się płatwie stalowe. Sztywność konstrukcji zapewniają stężenia połączowe i ściennie. Obudowę zaprojektowano z płyt warstwowych dachowych i ściennych, płyty wykończone od zewnątrz blachą powlekaną w kolorze grafitowym tak jak ściany części istniejącej. Otwór bramowy wykonano o takich samych wymiarach i konstrukcji, tak aby była możliwość zamontowania istniejącej bramy,

PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA CZĘŚCI WARSZTATOWEJ HALI NR 2:

Wykonanie kanału technologicznego.

Wykonanie nowej posadzki betonowej - technicznej na płycie z betonu kompozytowego o gr. 15cm zbrojonego włóknom stalowym. Podbudowa pod płytę z zagęszczoną podsypki piaskowej oraz warstwy chudego betonu. Izolacja przeciwwilgociowa z folii PE 0,02mm.

Ściany wydzielające pomieszczenie myjni dla autobusów – zaprojektowano na pełną wysokość na podkonstrukcji stalowej z obudową z płyt warstwowych ściennych wypełnieniem wełną mineralną od strony zewnętrznej z poszyciem z blachy trapezowej.

Dach, sufit – istniejący dach z płyt warstwowych bez zmian, dach nad częścią dobudowaną z płyt warstwowych dachowych analogicznie jak na części istniejącej. Wewnętrzne ściany zaprojektowano o konstrukcji stalowej z obudową z płyt warstwowych.

Wentylacja myjni – w ramach dostawy urządzeń myjni przez dostawcę.

Instalacje – pomieszczenie myjni zostanie wyposażone w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz automatykę na podstawie dostawcy producenta myjni.

Ogrzewanie w całości budynku nie ulega zmianie, w myjni ogrzewanie wg dostawcy myjni.

Wszystkie szczegółowe dane dotyczące rozwiązań konstrukcyjnych i instalacyjnych projektowanej przebudowy hali nr 2 będą zawarte w projekcie technicznym konstrukcji oraz projektach instalacji (sanitarnych i elektrycznych).

1.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

a) Kubatura budynku

- kubatura istniejąca: 6103,65 m³
- kubatura po rozbudowie: 6289,65 m³

b) wysokość, długość, szerokość budynku

- szerokość : 22,00 m
- długość: 39,70 m
- wysokość budynku: 7,20 m
- powierzchnia użytkowa istniejąca: 972,87 m²
- powierzchnia użytkowa po rozbudowie: 1010,78 m²

c) wysokość, długość, szerokość kontenera technicznego dla myjni

- szerokość : 3,00 m
- długość: 9,88 m
- wysokość budynku: 3,20 m
- powierzchnia użytkowa: 24,65 m²
- kubatura: 94,80 m³

c) zestawienie powierzchni użytkowych

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU POZIOM +0,00		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
	Pomieszczenia poza zakresem opracowania (przebudowa i rozbudowa hali nr2)	
0.01	BIURO	51,44m ²
0.02	BIURO	16,51m ²
0.03	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	16,51m ²
0.04	BIURO	14,06m ²
0.05	WC	2,33m ²
0.06	SKŁADZIK PORZĄDKOWY	1,74m ²
0.07	SZATNIA	9,95m ²
0.08	WĘZEL SANITARNY	5,20m ²
0.09	KOTŁOWNIA	11,14m ²
0.10	SKŁ. OPAŁU	5,76m ²
0.11	KORYTARZ	22,48m ²
0.12	KL. SCHODOWA	5,11m ²
	Pomieszczenia w zakresie opracowania (przebudowa i rozbudowa hali nr2)	
0.13	HALA WARSZTATOWA	403,77m ²
0.14	MYJNIA	173,44m ²
0.15	HALA WARSZTATOWA	124,84m ²
SUMA		864,26m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRA		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
	Wszystkie pomieszczenia piętra są poza zakresem opracowania (przebudowa i rozbudowa hali nr2)	
SUMA		146,53m²

1.5. WARUNKI GRUNTOWO - WODNE

W podłożu gruntowym stwierdzono występowanie gruntów rodzimych nośnych, głównie piaski, pozwalających na bezpośrednie posadowienie.

Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia.

Warunki gruntowe zaliczono do prostych (grunty jednorodne).

Na podstawie oględzin, nie stwierdzono podwyższonego poziomu wód gruntowych. Poziom wód gruntowych jest niższy od poziomu posadowienia budynku.

Do obliczeń nośności gruntów przyjęto odpór jednostkowy $q_f = 150 \text{ kPa}$.

Przyjęto obiekty o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym.

Warunki gruntowe zaliczono do prostych (grunty jednorodne, brak deformacji nieciągłych).

Obiekt zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

1.6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

W przedmiotowym budynku nie przewiduje się lokali mieszkalnych.

Na całej powierzchni strefy hali istnieją stanowiska obsługi pojazdów oraz hala myjni.

1.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy

1.8. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Zgodnie z obowiązującymi przepisami część obiektu przeznaczonego do przebudowy, jako obiekt przemysłowy ze szczególnymi wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, nie zapewnia się dostępu osób niepełnosprawnych w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Istniejące dojścia do budynku są wykonane jako utwardzone o szerokości minimalnej 1,5 m, wszystkie wejścia z poziomu terenu zapewniają osobom niepełnosprawnym dostęp na poziomie parteru do części biurowej.

1.9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

1.9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Ze względu na charakter planowanego zamierzenia budowlanego nie zmieni się ilość i jakość wytwarzania i emisji zanieczyszczeń płynnych (ścieki sanitarne z części bytowych), woda z myjni będzie wykorzystywana częściowo w obiegu zamkniętym i odzyskiwana na bieżąco, ścieki z myjni będą podczyszczane, odpady stałe i ropopochodne będą segregowane i magazynowane w osadnikach i separatorze a następnie odbierane przez wyspecjalizowane firmy.

1.9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Planowana inwestycja nie przewiduje przekształcenia terenu, które mogłoby spowodować zmiany istniejącego naturalnego spływu wód opadowych. Nie ma zmian w wytwarzaniu i emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych. Nie zmieni się ilość i jakość wytwarzanych odpadów komunalnych.

Nie będą wytwarzane i emitowane wibracje i hałas przekraczające dopuszczalny poziom. Nie będzie emisji promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń. Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują negatywnego wpływu (lub ograniczają ten wpływ), na środowisko przyrodnicze (drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne), zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

1.9.3. Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

Nie zmienia się sposób postępowania z odpadami wytwarzanymi na terenie obiektu, jest on zgodny z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tekst jednolity z 2021 r.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy. Odpady wytwarzane na terenie obiektu będą magazynowane w odpowiedni sposób w zależności od rodzaju i właściwości odpadów. Odpady magazynowane są w wyznaczonych miejscach zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.

Wszystkie odpady są przekazane odbiorcom zewnętrznym posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania i przetwarzania odpadów.

Magazynowanie odpadów prowadzone jest wyłącznie do czasu zgromadzenia odpowiedniej partii uzasadniającej ich transport do miejsca dalszego zagospodarowania.

Na terenie nieruchomości przewidziano miejsce dla pojemników służących do zbierania odpadów komunalnych, które będą opróżniane przez wyspecjalizowaną firmę.

Nie przewiduje się odpadów niebezpiecznych.

1.9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, odpowiednie parametry tych czynników i zasięg ich rozprzestrzeniania się.

Ze względu na charakter obiektu nie będą wytwarzane i emitowane wibracje i hałas przekraczające dopuszczalny poziom. Nie będzie emisji promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

Nie przewiduje się zwiększenia w oddziaływaniu na otoczenie.

1.9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Ze względu na charakter i zakres planowanego zamierzenia budowlanego, przyjęte w projekcie architektoniczno - budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują negatywnego wpływu (lub ograniczają ten wpływ), na środowisko przyrodnicze (drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne), zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Planowana inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem, nie przewiduje się wycinki istniejących drzew.

Wody opadowe z projektowanego budynku i terenu inwestycji są obecnie odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Budynek jest posadowiony powyżej poziomu wody gruntowej.

1.10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Niniejszy projekt nie dotyczy zmian w sposobie zaopatrzenia budynku w energię i ciepło.

1.11. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7

Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /tekst. jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1225/

W budynku zostaną zastosowane urządzenia do automatycznej regulacji temperatury oddzielnie dla każdej strefy lub pomieszczenia z ograniczeniem do minimalnej temperatury mogącej wpływać na straty temperatury pomiędzy pomieszczeniami i ich zbytne wychłodzenie.

1.12. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

W części budynku objętej przebudową przewiduje się wykonanie i przebudowę następujących instalacji:

- elektryczne oświetlenia ogólnego i gniazd wtykowych,
- wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej,
- wody technologicznej zimnej i ciepłej,
- ogrzewania,

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych i kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji mechanicznej i elektrycznych, telekomunikacyjnych, przeciwpożarowych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń zostaną opracowane w projekcie technicznym.

Budynek posiada instalację centralnego ogrzewania z własnego źródła ciepła.

W hali stosowane będą urządzenia do automatycznej regulacji temperatury oddzielnie dla każdej strefy lub pomieszczeń z ograniczeniem do minimalnej temperatury mogącej wpływać na straty temperatury pomiędzy pomieszczeniami i ich zbytne wychłodzenie z wykorzystaniem ciepła odpadowego.

1.13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Opracowanie obejmuje wymagania ochrony przeciwpożarowej, jakie powinny być zawarte w projekcie architektoniczno - budowlanym. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 poz. 1722), obiekt będący przedmiotem opracowania podlega uzgodnieniu względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej. Zastosowane przepisy i źródła wiedzy technicznej:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /tekst. jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1225/.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2117);

Rozpatrywany obiekt jest stacją obsługi pojazdów, projektowana przebudowa nie zmienia istniejącej funkcji całego budynku.

Budynek w całości posiada funkcję handlowo - usługową zlokalizowaną na kondygnacji parteru - w zakresie opracowania, oraz kondygnacji 1 piętra.

Parter budynku będący zakresem przebudowy stanowi odrębną strefę pożarową.

1.13.1. INFORMACJE O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI.

- 1) Powierzchnia zabudowy budynkiem nr 2 po przebudowie – 864,26 m²
- 2) Powierzchnia strefy hali warsztatowej z kontenerami technicznymi – 754,20 m²
- 3) Wysokość: + 7,42 m (mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku, znajdującym się na I kondygnacji nadziemnej, do górnej powierzchni najwyższego położonego stropu łącznie z grubością izolacji ciepłej i warstwy ją osłaniającej).
- 4) Liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych: – 1
- 5) Grupa wysokości: **budynek niski** – „N”

1.13.2. KLASYFIKACJA POŻAROWA Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania wydzielona strefa pożarowa budynku zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi **PM**.

W budynku **nie występuje** pomieszczenie, w którym jednorazowo może przebywać ponad 50 osób.

1.13.3. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH, A TAKŻE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH.

Projektowana przebudowa służyć będzie organizacji dodatkowej funkcji serwisu - myjni pojazdów na potrzeby własne przedsiębiorstwa.

W obiekcie nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm./.

Pod względem palności, występować będą materiały stałe. Na części serwisowej znajdować się będą materiały palne: papier, drewno, tworzywa, oleje i smary w ilościach zużywanych na bieżąco, przedmioty użytkowe powodujące możliwość występowania gęstości obciążenia ogniowego.

Nie przewiduje się składowania na części serwisowej produktów kosmetyki samochodowej oraz ropopochodnych.

Wszystkie czynności związane z transportem oraz składowaniem elementów będą wykonywane zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej określonymi w „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego”.

Sposób ich przechowywania będzie wykluczał możliwość powstania pożaru lub wybuchu w następstwie procesu składowania lub wskutek wzajemnego oddziaływania.

Nie przewiduje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

1.13.4. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

Budynek w części przedmiotowej strefy jest obiektem przeznaczonym przede wszystkim na cele związane z serwisowaniem pojazdów.

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek zalicza się do następujących kategorii zagrożenia ludzi - **PM**.

1.13.5. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Strefa pożarowa jest to maksymalna, dopuszczalna przepisami powierzchnia, przestrzeń budynku, składu otwartego, kondygnacji, w obrębie, której może rozprzestrzenić się pożar.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynków zaliczonych do kategorii **PM** wynosi:

- **15 000 m²** - w budynku jednokondygnacyjnym niskim.

Budynek NR 2 został podzielony na 2 strefy pożarowe:

- **STREFA nr 1** - część parterowa o powierzchni użytkowej **7,71 m²** - objęta opracowaniem,
- **STREFA nr 2** - część biurowa - poza opracowaniem.

Powierzchnia strefy hali warsztatowej z kontenerami technicznymi wynosi **754,20 m²**

Wymagania w zakresie dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej w budynku zostały spełnione.

Wydzielenie pożarowe stref jest zrealizowane poprzez:

- ścianę oddzielania przeciwpożarowego o klasie REI 60 odporności ogniowej, z murem ogniowym wysuniętym poza lico ścian zewnętrznych oraz ponad dach,
- ściana wykonana jest jako murowano - żelbetowa.

Uwaga:

Ściany oddzielenia przeciwpożarowego zostaną wykonane z materiałów niepalnych.

Wszystkie przejścia instalacyjne przechodzące przez ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego są zabezpieczone do klasy odporności ogniowej wymaganej dla ścian za pomocą certyfikowanych rozwiązań systemowych.

1.13.6. MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

W przedmiotowym obiekcie stanowiącym wydzieloną strefę pożarową nie przewiduje się pomieszczeń magazynowych.

1.13.7. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ I OGNIOWEJ ORAZ STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIĄ PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku jest uzależniona od kategorii zagrożenia ludzi, gęstości obciążenia ogniowego w strefach zakwalifikowanych do PM oraz wysokości budynku. Klasa odporności pożarowej budynku została ustalona odrębnie dla przedmiotowej części budynku stanowiącej odrębną strefę pożarową, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 209, 210 i 212 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (WT).

Część serwisowa budynku, jako odrębna strefa pożarowa jest wykonana w klasie "D" odporności pożarowej.

Powyższą klasę przyjęto w związku z zaliczeniem strefy do kategorii **PM** i gęstości obciążenia ogniowego $Q < 1000 \text{ MJ/m}^2$ i wysokości 1 kondygnacji **N**.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku w strefie (z uwagi na klasę przegród stanowiących oddzielenia pożarowe)					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
"D"	R 30	(-)	-	EI 30 (0↔i)	(-) ¹⁾	(-)
R- nośność ogniowa (w minutach) E- szczelność ogniowa (w minutach) I – izolacyjność ogniowa (w minutach) (-) – nie stawia się wymagań NRO (*) – w zakresie odporności elementów konstrukcji nośnej oraz wyszczególnionych poniżej						

^{*)} z zastrzeżeniem §218 ust.1.

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polska Norma dotycząca zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 3 i 4 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

1.13.8. WYSTĘPOWANIE MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIE WYBUCHEM

W obiekcie nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm./.

Nie przewiduje się składowania i przechowywania materiałów wybuchowych oraz występowania pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

1.13.9. WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI

Analiza warunków ewakuacji została przeprowadzona na podstawie wymagań zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /tekst. jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1225/. Zgodnie z § 236 ust. 1 cyt. rozporządzenia, z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi dalej „drogami ewakuacyjnymi”.

W budynku zapewnione zostaną następujące warunki ewakuacji:

- wyjścia z pomieszczeń serwisu oraz myjni zapewniono bezpośrednio na zewnątrz obiektu oraz do sąsiedniej strefy pożarowej.

1.13.10. WYMAGANIA PRZECIWOPOŻAROWE DLA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ.

Zastosowanie w budynku elementów i wyrobów (materiałów) budowlanych wymaga spełnienia przez te elementy wymagań reakcji na ogień w zakresie nierozprzestrzeniania ognia i ich palności. Zabronione jest stosowanie materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

1.13.11. URZĄDZENIA I INSTALACJE PRZECIWOPOŻAROWE

Obiekt nie wymaga wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe, zastosowanie, których wynika ze sposobu jego użytkowania oraz potrzeby zapewnienia pełnego bezpieczeństwa w zakresie ochrony przed pożarem osób w nim przebywających.

Hydranty wewnętrzne

Strefa pożarowa serwisu nie wymaga zastosowania hydrantów wewnętrznych.

**1.13.12. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH,
A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ,
ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ**

Przejścia przewodów i instalacji przez elementy oddzielen przeciwpożarowych zabezpieczone są do klasy EI 60 odporności ogniowej. Przejścia instalacji poprzez przepusty o średnicy powyżej 4 cm przez ściany i stropy, dla których wymagana jest klasa odporności EI 60 lub REI 60 zabezpieczone są certyfikowanymi masami ogniochronnymi również do klasy EI 60. Pomieszczeniami zamkniętymi, dla których wymaga się spełnienia warunku EI lub REI dla wszystkich przegród są np. obudowy (ściany i stropy) klatek schodowych. Przewody wentylacyjne w budynku będą wykonane z materiałów niepalnych. Przejścia przewodów wentylacyjnych zabezpieczone są klapami przeciwpożarowymi klasy EIS stosowanie do klasy odporności ogniowej przegrody, przez którą przechodzą – dotyczy to przejść przez elementy oddzielen przeciwpożarowych oraz przegrody budowlane tzw. pomieszczeń zamkniętych, dla których wymagana jest klasa odporności EI 60 lub REI 60.

Wyłączenia zasilania podstawowego nie koliduje z pracą instalacji i urządzeń systemów bezpieczeństwa.

Budynek posiada podstawową ochronę odgromową wykonano zgodnie z Polską Normą. Budynek w części opracowania jest wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu (zlokalizowany w pobliżu głównego wejścia do budynku).

1.13.13. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

Zgodnie § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719) [3.3] obiekt będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadając będzie na każde 100 m² powierzchni budynku. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m. Obiekt wyposażony będzie w gaśnice typu ABC.

1.13.14. PRZYGOTOWANIE OBIEKTU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH

Droga pożarowa

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030) rozpatrywany obiekt wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

Drogę pożarową dla obiektu zapewniono wzdłuż elewacji frontowej. Droga pożarowa przebiega w normatywnej odległości (od 5 do 15 m) od obiektu. Droga umożliwia przejazd pojazdów o nacisku osi na powierzchnię jezdni co najmniej 100 kN. Droga zapewnia przejazd bez konieczności zawracania. Szerokość drogi minimum 4 m. Pomiedzy drogą pożarową

a budynkiem nie będą występować stałe elementy zagospodarowania lub drzewa o wysokości powyżej 3 m, utrudniające dostęp do budynku. Zapewniono połączenie drogi pożarowej z wejściami do budynku, umożliwiającymi dostęp do każdej strefy pożarowej, utwardzonymi dojazdami szerokości min. 1,5 m oraz długości nieprzekraczającej 50 m.

Przeciwpowozarowe zaopatrzenie wodne

Wymagana ilość wody do zewnoztrznego gaszenia powozaru dla projektowanej części budynku, jako odrębznej strefy powozarowej, o gęstości obciążenia ogniowego $500 < Q_d \leq 1000 \text{ MJ/m}^2$, wynosi:

- dla stref powozarowych ZL **10 dm³/s** z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm,

Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpowozarowych zapewnia się z zewnoztrznej sieci wodociągowej, z 2 hydrantów nadziemnych DN 80 zlokalizowanych na działce inwestycji, pierwszy zlokalizowany na w odległości do 75 m, drugi w odległości do 150 m.

1.13.15. INFORMACJA O ROZWIAZANIACH ZAMIENNYCH

Nie dotyczy.

ZAŁĄCZNIKI

OŚWIADCZENIE

na podstawie przepisów
ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 poz.88)

oświadczam, że:

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWY HALI MAGAZYNOWEJ WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
NA HALĘ OBSŁUGI POJAZDÓW NR 1
ORAZ ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY HALI OBSŁUGI POJAZDÓW NR 2
WRAZ Z KONTENEREM TECHNICZNYM
na działkach 184/30 i 337/30,

KOMUNIKACJA MIEJSKA RYBNIK SP Z O.O.

Ul. Budowlanych 6
44-200 Rybnik

Przez:

Projekt 3 Marek Pelc
ul. Świętego Antoniego 1, 44-200 Rybnik

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
PROJEKANT	SPRAWDZAJĄCY
architektoniczna bez ograniczeń mgr inż. arch. Marek PELC Nr uprawnień: 255/2000 30 października 2023 r.	architektoniczna bez ograniczeń mgr inż. arch. Agnieszka TARCZYŃSKA-ROMANOWSKA Nr uprawnień: 1/2000/Op 30 października 2023 r.
konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń inż. Krzysztof SOBIK Nr uprawnień: 601/01 30 października 2023 r.	konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń inż. Piotr MOTYKA Nr uprawnień SLK/0988/PWOK/05 30 października 2023 r.
sieci i instalacje elektryczne i elektroenergetyczne mgr inż. Tomasz Bienek Nr uprawnień: SLK / 0996 / PWOE / 05 30 października 2023 r.	sieci i instalacje elektryczne i elektroenergetyczne inż. Tadeusz Jaśkiewicz Nr uprawnień: 79 / 77 / OP 30 października 2023 r.
konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń inż. Marcin Łuczak Nr uprawnień: SLK / 1999 / PWOS / 07 30 października 2023 r.	konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń inż. Krzysztof GRUSZKA Nr uprawnień: 71/96 30 października 2023 r.

RYSUNKI